



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102 e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 800 mp, situat în orașul Amara, strada Independenței, tarlăua nr.54, parcela nr.471, identificat cu număr cadastral 29247

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița
Având în vedere:

- cererea nr.9678/43 din 19.06.2019, a domnului Popa Iulian privind solicitarea cumpărării terenului intravilan, situat în orașul Amara, în suprafață de 800 mp, situat în orașul Amara, strada Independenței, tarlăua nr.54, parcela nr.471, identificat cu număr cadastral 29247;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 1 din 30.01.2023 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan, în suprafață de 800 mp, situat în orașul Amara, strada Independenței, tarlăua nr.54, parcela nr.471, identificat cu număr cadastral 29247;
- adresa nr. 3302 din 17.02.2023, a domnului Popa Iulian privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 800 mp, situat în orașul Amara, strada Independenței, tarlăua nr.54, parcela nr.471, identificat cu număr cadastral 29247.
- referatul de aprobare nr.45 din 21.02.2023, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.46 din 21.02.2023, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.28 din 23.02.2023, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.45 din 24.02.2023, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură,

Examinând:

- prevederile art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, către domnul Popa Iulian, fără licitație publică, a terenului intravilan, în suprafață de 800 mp, situat în orașul Amara, strada Independenței, tarlăua nr.54, parcela

nr.471, identificat cu număr cadastral 29247, cu suma de **16.192 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art.2 Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3 Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4 Se împuternicește domnul Sandu Alin-Sorin, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art.1, încetează contractual de concesiune nr.31 din 25.11.2008.

Art.6 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, domnului Popa Iulian, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane și Biroului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.23
Din 28 februarie 2023
Adoptată în Amara
Ex.4