



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 635 m.p., situat în Orașul Amara, str. Nicolae Bălcescu, nr.87

Consiliul Local al Orașului Amara, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- cererea nr.20629 din 07.11.2023, a petentei Flangea Ramona-Oana privind preluarea concesiunii terenului intravilan în suprafață de 635 m.p., situat în Orașul Amara, str. str. Nicolae Bălcescu, nr.87;
- prevederile Contractului de vânzare, autentificat la Biroul Individual Notarial "Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.1824 din 12.10.2023;
- referatul de aprobare nr.289 din 13.11.2023, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.290 din 13.11.2023, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.234 din 27.11.2023, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură;
- raportul de avizare nr.228 din 27.11.2023, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,

Examinând:

- prevederile art. 41 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 635 m.p., situat în Orașul Amara, str. Nicolae Bălcescu, nr.87, identificat cu număr cadastral 29023, către numita Flangea Ramona-Oana, urmare a Contractului de vânzare, autentificat la Biroul Individual Notarial "Duțu Neagu Luiza-Maria", sub nr.1824 din 12.10.2023.

Art.2. Durata concesiunii este de 25 de ani, respectiv până la data de 19.04.2048, când se împlinește termenul de 49 de ani, pentru care a fost încheiat contractual inițial.

Art.3. Redevența stabilită la nivelul anului 2023 este de 0,7016 lei/m.p/an, care se va actualiza anual, la 01 ianuarie a fiecărui an, cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică pentru anul precedent.

Art.4. Prin grija secretarului general al Orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, petentei Flangea Ramona-Oana, Compartimentului juridic, precum și Biroului impozite și taxe, executare silită din cadrul Primăriei Orașului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alina-Lucia DUMITRAȘCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.145
Din 28 noiembrie 2023
Adoptată în Amara
Ex.4