



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI AMARA
Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020Tel/fax:0243/266102 [www.primaria-](http://www.primaria-amara.ro)
[amara.ro](http://www.primaria-amara.ro) e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind **aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 1000 mp, situat în incinta fostului CAP Vest, identificat cu număr cadastral 25207**

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița
Având în vedere:

- cererea nr.5010 din 14.03.2023, a domnului Cață Georgică, administrator al societății Hidro Chem Fert SRL privind solicitarea cumpărării terenului intravilan, situat în orașul Amara, în suprafață de 1000 mp, situat în incinta fostului CAP Vest, identificat cu număr cadastral 25207;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 72 din 29.06.2023 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan în suprafață de 1000 mp, situat în incinta fostului CAP Vest, identificat cu număr cadastral 25207;
- adresa nr.13122 din 11.07.2023, a domnului Cață Georgică, administrator al societății Hidro Chem Fert SRL, privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 1000 mp, situat în incinta fostului CAP Vest, identificat cu număr cadastral 25207.
- referatul de aprobare nr.189 din 14.07.2023, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.190 din 14.07.2023, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.150 din 24.07.2023, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.160 din 24.07.2023, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,

Examinând:

- prevederile art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, către societatea Hidro Chem Fert SRL, fără licitație publică, a terenului intravilan, în suprafață de 1000 mp, situat în incinta fostului CAP Vest, identificat cu număr cadastral 25207, cu suma de **10.640 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art.2 Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3 Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4 Se împuternicește domnul Sandu Alin-Sorin, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art.1, încetează contractual de concesiune nr.15175 din 02.10.2019.

Art.6 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, societății Hidro Chem Fert SRL, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane și Biroului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu STANCIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.125

Din 26 octombrie 2023

Adoptată în Amara

Ex.5