



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 127,6 m.p., situat în Orașul Amara, str. Libertății, nr.1 E

Consiliul Local al Orașului Amara, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- cererea nr.14968 din 09.08.2023, a administratorului societății Andrei Trade & Market SRL privind preluarea concesiunii terenului în suprafață de 127,6 m.p., situat în Orașul Amara, str. Libertății, nr.1E;
- Contractul de vânzare, autentificat la Biroul Individual Notarial ” Duțu Neagu Luiza Maria”, sub nr.1295 din 27.07.2023;
- referatul de aprobare nr.217 din 22.08.2023, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.218 din 22.08.2023, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.156 din 28.08.2023, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură;
- raportul de avizare nr.162 din 28.08.2023, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,

Examinând:

- prevederile art. 41 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 127,6 m.p., situat în Orașul Amara, str. Libertății, nr.1 E, aferent spațiului comercial identificat cu nr. cadastral 23382-C1-U1, către societatea Andrei Trade & Market SRL, urmare a Contractului de vânzare, autentificat la Biroul Individual Notarial ” Duțu Neagu Luiza Maria”, sub nr.1295 din 27.07.2023.

Art.2. Durata concesiunii este de 23 de ani, respectiv până la data de 20.08.2046, când se împlinește termenul de 49 de ani, pentru care a fost încheiat contractual inițial.

Art.3. Redevența stabilită la nivelul anului 2023 este de 10,1623 lei/m.p/an care, se va actualiza anual cu rata inflației.

Art.4. Prin grija secretarului general al Orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, societății Andrei Trade & Market SRL, Compartimentului juridic, precum și Biroului impozite și taxe, executare silită din cadrul Primăriei Orașului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu STANCIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.104
Din 30 august 2023
Adoptată în Amara
Ex.4