



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020 Tel/fax:0243/266102
email:consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării Capitolului 7 ”Caiet de sarcini” din anexa 3 ”Documentația de atribuire” la Hotărârea Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 36 din 28.02.2022 privind aprobarea valorificării masei lemnoase pe picior din proprietatea publică a orașului Amara

Consiliul Local Orășenesc Amara, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere :

- adresa nr.186 din 11.05.2022, a societății Vasi Forest SRL, înregistrată la Primăria orașului Amara, sub nr.9595 din 12.05.2022 privind obiecțiuni la caietul de sarcini pentru vânzarea de masă lemnoasă pe picior;
- referatul de aprobare nr.193 din 18.05.2022, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.194 din 18.05.2022, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.175 din 23.05.2022, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.168 din 23.05.2022, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură,

Examinând :

- actele de punere în valoare nr. 2100121800140 din 02.03.2021 și nr.2100121800130 din 23.02.2021 emise de Ocolul Silvic Slobozia;
- prevederile art.60 din Legea nr.46/2008 privind Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr.715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică;
- prevederile art.108 lit.e), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit.a) și b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă modificarea Capitolului 7 ”Caiet de sarcini” din anexa 3 ”Documentația de atribuire” la Hotărârea Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 36 din 28.02.2022 privind aprobarea valorificării masei lemnoase pe picior din proprietatea publică a orașului Amara, în sensul eliminării subpunctului 4 ”Scoaterea rădăcinilor”, de la punctului 3.1.

Art.2 Anexa modificată conform art.1, este prevăzută în anexa, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.5. Prin grija secretarului general al Oraşului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Oraşului Amara, Compartimentului investiţii, aprovizionare, achiziţii publice, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Oraşului Amara.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Mihaela STOIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudoriţa IONESCU

Nr.83
Din 26 mai 2022
Adoptată în Amara
Ex.4



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA
Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr.3 la Hotărârea nr.83 din 26.05.2022

OPIS DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

Cap.I. Date privind organizatorul licitației	pag. 2
Cap.II. Date privind organizarea ședinței de licitație	pag 2
Cap.III. Informații generale	pag.3
Cap.IV. Reguli privind organizarea și desfășurarea licitației	pag.4
Cap.V. Prețul licitației	pag.8
Cap.VI. Modalități de plată	pag. 8
Cap.VII. Caietul de sarcini	pag.9
Cap.VIII. Contract vanzare-cumparare.....	pag.13
Cap.IX. Formular oferta.....	pag.21

CAPITOLUL 1.
Date privind organizatorul licitației

Organizator : Primăria orașului Amara

Cod fiscal: 4427889

Adresa sediului: Strada Nicolae Bălcescu, nr.91

Telefon/Fax : 0243/266102

E-mail: consiliullocalamara@yahoo.com

CAPITOLUL 2.
Date privind organizarea ședinței de licitație

Data ședinței de licitație: ____ . ____ . 2022

Ora ședinței de licitație: 11.00

Data și ora - limită pentru depunerea documentației de înscriere la licitație: ____ . ____ . 2022
ora 16.30.

Locul ședinței de licitație: Sala de ședință din incinta Primăriei orașului Amara

Tipul de licitație: LICITAȚIE

2.1. Participanții la licitație

Art.1. Au dreptul să participe la licitație pentru cumpărarea masei lemnoase pe picior, atât operatori economici/grupuri de operatori economici români atestați pentru activitatea de exploatare forestieră precum și operatori economici/grupuri de operatori economici străini, înregistrați într-un stat membru al UE, în baza certificatului de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră valabil deținut de aceștia sau a altui document similar, emis de autoritatea competentă din acel stat și recunoscut/echivalat în condițiile legii, de autoritatea de resort din România. Operatorii economici care nu au sediul în România depun documentele de înscriere la licitație atât în limba oficială a țării de origine, cât și traduceri autorizate ale acestora în limba română.

Art.2. (1)*Licitația nu poate avea loc dacă se prezintă un singur ofertant .*

(2) În asemenea situații se va organiza o noua licitație, în aceleași condiții.

Art.3. Dacă la a doua licitație se prezintă doar un singur ofertant, iar oferta acestuia este în perioada de valabilitate, licitația se va desfășura pentru zonele la care a fost depusă o ofertă acceptabilă.

2.2. Anunțarea licitației

Art.4. Anunțul privind organizarea licitației/negocierii de vânzare de masă lemnoasă pe picior rezultată din taierea plantației forestiere din parcuri, zone de agrement din proprietatea

publică a oraşului Amara, va fi publicat în Monitorul Oficial Local al oraşului Amara, un ziar de circulaţie judeţeană şi un ziar de circulaţie naţională.

2.3. Documentaţia de participare

Art.5. Caietul de sarcini al licitaţiei de vânzare a masei lemnoase pe picior se poate procura, la cerere, de la sediul organizatorului, în perioada cuprinsă între data publicării anunţului privind organizarea licitaţiei/negocierii şi data limită stabilită pentru depunerea documentaţiei.

Art.6. Caietul de sarcini poate fi **procurat** contra sumei de **50 lei**, care poate fi achitată la Casieria Primăriei oraşului Amara .

CAPITOLUL 3. **Informaţii generale**

Art.7. Licitaţia se organizează în conformitate cu prevederile:

- a) Ordonanţa de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- b) HG nr.715/2017-pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică
- c) Art.60 din Legea nr.46/2008 – Codul Silvic
- d) Orice alte acte normative relative la obiectul caietului de sarcini.

Art.8. Definirea termenilor utilizaţi:

- a) **act de punere în valoare**, denumit în continuare APV, - documentul tehnico-economic care conţine rezultatele evaluării cantitative şi calitative a volumului de lemn destinat exploatării;
- b) **evaluarea masei lemnoase pe picior** – activitate tehnico-economică şi organizatorică prin care, anticipat recoltării, se evaluează cantitativ, calitativ şi valoric produsele lemnoase destinate exploatării forestiere şi comercializării, finalizată prin întocmirea actului de punere în valoare;
- c) **eşalonarea tăierilor** – programarea intervalelor de timp, pe perioada valabilităţii contractului, în care este permisă exploatarea autorizată a masei lemnoase contractate;
- d) **exploatarea masei lemnoase** – ansamblul de activităţi cu caracter tehnic şi economic care are ca scop punerea în circuitul economic a masei lemnoase obţinută din defrişare, prin aplicarea de tehnici şi tehnologii specifice, cu respectarea normelor care reglementează regimul silvic;
- e) **forţa majoră** – (art.1351, alin.(2) Cod Civil) – este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil;
- f) **garanţia de bună execuţie** - garanţia constituită într-un cont bancar aflat la dispoziţia vânzătorului în scopul asigurării vânzătorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
- g) **garanţia de contractare** - garanţia care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja organizatorul licitaţiei/negocierii faţă de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare;
- h) **luna** – lună calendaristică;

- i) **masă lemnoasă pe picior** – volumul brut (volumul fusului/trunchiului, crăcilor și cojii) al arborilor incluși în actele de punere în valoare;
- j) **operator economic** – orice întreprindere, atestată, în condițiile legii, pentru lucrări de exploatare forestieră; administratorii de fond forestier proprietate publică care desfășoară activitate economică sunt considerați operatori economici în sensul prezentei definiții; termenul include și întreprinderile individuale autorizate, înregistrate la oficiul registrului comerțului;
- k) **participant la licitație** – operator economic/grup de operatori economici persoane juridice care îndeplinesc toate condițiile de participare și sunt prezente la licitație;
- l) **partidă** - un lot de arbori destinat exploatării, estimat cantitativ și calitativ conform metodelor dendrometrice pentru evaluarea volumului de lemn, în vigoare la data estimării și care are același număr de identificare și denumire cu cele al APV-ului;
- m) **prețul de APV** - prețul mediu al masei lemnoase cuprinse într-un APV, exprimat în lei/mc, rezultat ca medie a prețurilor de referință, aferente sortimentelor dimensionale, lemnului de foc și cojii, ponderate cu cantitățile acestora. Acest preț se calculează având la bază valorile prețului de referință;
- n) **prețul contractului** – prețul plătit vânzătorului de către cumpărător, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- o) **volum brut** - volumul masei lemnoase pe picior sau volumul materialelor lemnoase fasonate, inclusiv coaja acestora;
- p) **zi** – zi calendaristică;

CAPITOLUL 4.

Reguli privind organizarea și desfășurarea licitației

4.1. Prezentarea Ofertelor :

- a) Ofertele vor fi redactate în limba română.
- b) Ofertantul va prezenta câte un exemplar al ofertei și al documentelor care o însoțesc în original și copie, introduse în plicuri marcate corespunzător cu „ORIGINAL” și respectiv „COPIE” și aceste plicuri sigilate introduse într-un plic sigilat care va fi înregistrat, în ordinea primirii , precizându-se data și ora.
- c) Pe acest plic se va marca **"Exploatare masă lemnoasă pe picior" rezultată din tăierea plantației forestiere -arbori din specia plop din parcuri, zone de agrement, proprietate publică a orașului Amara, aflată în administrarea Consiliului local al orașului Amara :**
- d) Inscricția **" A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA.____.____.2022 ORA.11.00"**
- e) Denumirea și adresa autorității contractante.
- f) Denumirea și adresa ofertantului.
- g) Alte inscripții atrag descalificarea ofertantilor
- h) **Pe plicul exterior va fi atașată dovada achitării garanției de contractare** care este egală cu **5 %** din valoarea de pornire la licitație, pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere;

4.2. Documentele de calificare

Art.9. Operatorii economici depun oferta, anterior începerii ședinței de licitație, la registratura Consiliului Local al orașului Amara.

Art.10. Pentru participare la licitație, operatorul economic trebuie să depună, până la data limită de depunere a ofertelor, o oferta în plic închis, care se înregistrează în registrul de

corespondență al organizatorului și la care va anexa documentația formată din următoarele documente, după caz, în original sau în copie certificată, de către reprezentantul legal al operatorului economic, pentru conformitate cu originalul:

- a) **actul constitutiv al operatorului economic/grupului de operatori economici;**
- b) **documentul de înregistrare** a operatorului economic/grupului de operatori economici la **oficiul registrului comerțului** sau, **după** caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul operatorilor **economici/grupurilor** de operatori economici străini;
- c) **certificatul constatator** privind operatorul **economic/grupul** de operatori economici, **eliberat** de **oficiul registrului comerțului** prin serviciul online Info Cert, valabil cu cel mult **30 de zile** calendaristice înainte de data **licitație** ;
- d) **certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră al operatorului economic/grupului de operatori economici** valabil **și** cu anexa acestuia completată la zi sau documentul similar recunoscut/echivalat de autoritatea de resort din **România**, în cazul operatorilor străini .
- e) **declarația pe propria răspundere a reprezentantului legal privind capacitatea proprie de procesare a operatorului economic /grupului de operatori economici care cumpără masă lemnoasă.**
- f) **grafic de execuție a lucrării;**
- g) **grafic eșalonare plăți.**

Art.11. Operatorul economic caruia îi lipsește unul din documentele solicitate, va fi eliminat de la licitație.

Art.12. Cererea și documentația prevăzute la **Art.10.** se vor depune la organizatorul licitației prin una dintre următoarele modalități:

- a) direct la registratură, pe hârtie în plic închis și sigilat;
- b) prin poștă/curier, pe hârtie în plic închis și sigilat;

4.3. Plicurile interioare trebuie să conțină:

Art.13. Plicurile interioare (unul pentru oferta în original și unul pentru oferta în copie) vor conține documentele de calificare solicitate .

Art.14. Aceste plicuri vor conține oferta propriu-zisă completată pe formularul de ofertă semnat de ofertant.

4.4. Precizări privind oferta :

- a) Fiecare participant are dreptul să depună o singură ofertă pentru unul, mai multe tronsoane sau pentru toate tronsoanele scoase la licitație.
- b) Termenul de valabilitate al ofertei este de **90 de zile** de la data depunerii.
- c) Ofertantul va suporta toate cheltuielile aferente elaborării și prezentării ofertei sale;
- d) Ofertele primite și înregistrate după termenul limită de primire, prevăzut în anunțul publicitar, vor fi excluse de la licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise;
- e) Oferta reprezintă angajamentul ferm al ofertantului în conformitate cu documentele licitației, este secretă și se depune în vederea participării la licitație;
- f) Oferta se va întocmi conform formularului de ofertă.
- g) Oferta este supusă clauzelor juridice și financiare înscrise în documentele ce o alcătuiesc.
- h) Organizatorul licitației are dreptul, prin comisia de evaluare, să descalifice orice ofertant care nu îndeplinește prin oferta prezentată cel puțin una din cerințe din documentele licitației.

- i) Depunerea ofertei reprezintă manifestarea voinței ofertantului de a semna contractul de vânzare cumpărare.
- j) Revocarea ofertei de către ofertant în perioada de valabilitate a acesteia, potrivit anunțului, atrage după sine pierderea garanției de contractare.
- k) Revocarea de către ofertantul câștigător a ofertei după adjudecare, atrage după sine anularea licitației și pierderea garanției de contractare și, la plata de daune interese în cuantum de **10%** din valoarea contractului la prețul ofertat pentru lotul/loturile câștigate.
- l) Conținutul ofertei trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, vânzătorul urmând a lua cunostință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată;

4.5. Desfășurarea ședinței de licitație/Evaluarea documentelor

Art.15. (1) Comisia de evaluare este numită prin Dispoziție a Primarului orașului Amara și își poate desfășura activitatea cu majoritatea simplă din numărul total de membri.

(2) Hotărârile comisiei de evaluare se iau cu votul majorității simple a membrilor săi.

(3) Președintele comisiei de licitație prezintă componența comisiei, membrii prezenți, tipul de licitație, modul de desfășurare a licitației, după care comisia trece la deschiderea, în prezența participanților, a plicurilor, după prezentarea lor fiecărui ofertant care poate verifica autenticitatea și integritatea acestora;

(4) Comisia de licitație va face publice ofertele pentru fiecare partidă/lot și le va înregistra în fișele de desfășurare a licitației, fișe care vor constitui anexe la procesul-verbal de licitație.

(5) Comisia de licitație va analiza documentațiile depuse de către solicitanți și va hotărî admiterea/respingerea participării acestora la licitație .

- Comisia respinge participarea la licitație a solicitantului care se află cel puțin în una dintre următoarele situații:

a) nu a depus toate documentele prevăzute la **art. 10** până la data și ora stabilite în caietul de sarcini și anunțul de licitație, sau documentele depuse sunt incomplete, nu sunt în original sau nu sunt certificate pentru conformitate cu originalul, după caz;

b) nu are certificat de atestare pentru lucrări de exploatare valabil;

c) nu are capacitate de exploatare disponibilă conform certificatului de atestare și anexei la acesta și declarației pe propria răspundere privind situația capacității anuale disponibile;

(6) (1) La sfârșitul ședinței de deschidere a ofertelor comisia încheie un proces-verbal în care se consemnează: data și locul desfășurării, membrii comisiei prezenți, solicitanții care s-au înscris în vederea participării la licitație, solicitanții admiși și solicitanții respinși și motivul respingerii lor, observații cu privire la organizarea și desfășurarea ședinței de deschidere.

(2) Procesul-verbal al comisiei de licitație se va comunica tuturor operatorilor economici care s-au înscris la licitație, în timp util, prin unul din mijloacele: fax, poștă, poștă electronică.

(7) Este interzisă ofertarea lotului de către doi sau mai mulți operatori economici reprezentați de o singură persoană în calitate de reprezentant legal/împuternicit/mandatar, sub sancțiunea excluderii de la procedură a acelor operatori.

(8) În cazul în care sunt înregistrate cel puțin două oferte egale, care îndeplinesc condițiile de adjudecare, se va face o nouă reofertare în plic închis. Astfel, se pornește de la prețurile egale deja oferite maxim, cu participarea numai a operatorilor economici care au făcut respectivele oferte dar nu se aplică în cazul în care ofertele făcute sunt sub prețul de pornire la licitație, caz în care partidă/lotul nu se adjudeca.

Art.16. Este declarat adjudecatar, operatorul economic care a oferit **prețul cel mai mare/m³**, dacă acesta este cel puțin egal cu prețul de pornire.

Art.17. (1) Dacă pentru lotul care fac obiectul licitației a fost depusă **o singură ofertă la prima licitație, acesta nu se va adjudeca.**

(2) A doua licitație se poate desfășura și dacă a fost depusă **o singură ofertă valabilă**

4.6. Informare solicitanților

Art.18. (1) Operatorilor economici interesați, care solicită informații privitoare la volumul și calitatea masei lemnoase ce urmează a fi licitată, li se pune la dispoziție documentația necesară.

4.7. Garanția de contractare

Art.19. (1) Operatorul economic participant la licitație trebuie să faca dovada achitării, anterior începerii ședinței de licitație, în contul _____, deschis la _____, prin instrumente bancare legale decontabile până la începerea licitației sau în numerar la casieria organizatorului, a garanției de contractare în cuantum de **5 %** din valoarea de pornire la licitație, pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere;

(2) Documentele privind dovada achitării garanției de contractare prevăzute la alin. (1) se vor atașa la vedere pe plicul cu documentația de participare înaintea începerii ședinței de licitație respectiv data de ____/____/2022, ora **11.00**.

(3) Neîndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1) determină interzicerea participării la licitație a operatorului economic/grupului de operatori economici.

(4) Garanția de contractare pentru masa lemnoasă adjudecată se va reține până la semnarea contractului de vânzare-cumpărare

(5) Garanția de contractare reținută în condițiile alin. (4) nu se va restitui operatorului economic în următoarele situații:

a) nu a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, în condițiile legii, din culpa operatorului economic;

b) nu a constituit garanția de bună execuție, la data încheierii contractului;

c) își retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

(6) *Pentru ceilalți ofertanți, garanția de contractare se va restitui, la cererea acestora în **termen de 5 zile lucrătoare** de la data adjudecării.*

4.8. Contestații

Art.20. (1) Operatorul economic care se consideră vătămat de un act al autorității contractante, poate face contestație. Contestația se formulează în scris și se adresează conducătorului instituției, în termen de **24 de ore** de la data afișării/primirii rezultatului licitației.

(2) Conducătorul instituției repartizează contestația comisiei de soluționare a contestațiilor care va soluționa contestația prin decizie motivată, în ziua următoare depunerii; decizia se afișează până la ora 16.00 la sediul organizatorului și se comunică contestatarului.

(3) În situația în care în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, la propunerea motivată a comisiei de soluționare a contestațiilor dispune admiterea contestatarului la licitație.

Art.21. (1) Contestațiile privind modul de organizare și desfășurare a licitațiilor se înregistrează la sediul organizatorului licitației în termen de 24 de ore de la data afișării/primirii rezultatului licitației.

4.9. Încheierea contractelor pentru masa lemnoasă adjudecată

Art. 22. (1) Încheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate prin licitație are loc la sediul vânzătorului în termen de cel mult **10 zile lucrătoare** de la data finalizării licitației, adică până la data de _____.

(2) Neîncheierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase adjudecate în termenul maxim de **10 zile lucrătoare**, stabilit prin prezenta documentație, din culpa exclusivă a operatorului economic/grupului de operatori economici adjudecatar, atrage anularea adjudecării pentru masa lemnoasă respectivă și pierderea garanției de contractare aferente și obligarea ofertantului la plata de daune interese în cuantum de **10%** din valoarea contractului la prețul ofertat pentru lotul/loturile câștigate.

Capitolul 5.

Pretul licitației

Art.23. Se stabilește **prețul de pornire a licitației la 68 lei/m³** :

Capitolul 6.

Modalități de plata

Art.24.*Cumparatorul are obligatia de a efectua plata masei lemnoase pe picior adjudecate, integral sau pentru fiecare zonă în parte înainte de începerea tăierii, pe baza facturii emise de către vânzător. În acest sens ofertantul câștigător are obligația de a prezenta înainte de semnarea contractului modul de plată pentru care a optat, integral pentru toată masa lemnoasă sau parțial, prezentând în acest sens un grafic de eșalonare a plăților cu respectarea termenul de execuție din documentația de atribuire.*

Art.25. După efectuarea plății aferente fiecărei zone se va emite ordinul de începere pentru zona/zonile achitate .

Art.26. *Plata se va face prin ordin de plata in contul nr. _____, deschis de _____ la _____, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la primirea facturii emise de către vânzător.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihaela STOIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

CAPITOLUL 7.
CAIET DE SARCINI
PENTRU VÂNZAREA DE MASĂ LEMNOASĂ PE PICIOR
REZULTATĂ DIN TĂIEREA ARBORILOR
DIN PROPRIETATEA PUBLICĂ A ORAȘULUI

1. OBIECTUL LICITATIEI

*Se aplică la executarea lucrărilor de **Exploatare masă lemnoasă pe picior** rezultată din tăierea arborilor din specia **plop aflată pe proprietatea publică a orașului, aflată în administrarea Consiliului Local al orașului Amara.***

2. VOLUMUL LUCRARILOR

*Cantitățile de **m³**, material lemnos pentru care se solicita exploatarea se află în proprietatea publică a orașului Amara. , având următoarele locații:*

Zona	Nr.APV	Tarla	Parcelă	Nr. arbori	Volum mc
1	2100121800130	29;30;31	6112; 6150; 6155; 6180	227	223,43
2	2100121800140	34	6325	115	90,95
TOTAL				342	314,38

Volumul de masa lemnoasa bruta a fost stabilit prin Actele de Punere in Valoare Emise de către ROMSILVA – Direcția Silvică Ialomița – Ocolul Silvic Slobozia

❖ *nr. 2100121800130 din 23.02.2021.*

❖ *nr. 2100121800140 din 02.03.2021.*

3. DESCRIEREA LUCRĂRII

Materialul lemnos din proprietatea publică a orașului potrivit actelor de punere în valoare este compus din specia : **Plop**

3.1. Fazele de lucru pentru curățirea terenului vor cuprinde :

1. curățirea arborilor;
2. depozitarea materialului lemnos;
3. încărcarea în autovehicule și evacuarea materialului lemnos din zonă;

3.2.Doborârea arborilor va începe după pregătirea prealabilă a locului de muncă, pregătire care va constă din:

1. semnalizarea punctului de lucru: (platformă primară)
2. doborârea crengilor agățate ;
3. curățirea terenului de căzături ;
4. formarea potecilor pentru refugiere atunci când cade arborele.

Direcția de cădere a arborelui va fi stabilită de șeful echipei și va fi comunicată muncitorilor pentru evitarea unor accidente.

Dacă arborii ce urmează a fi tăiați sunt în apropierea unei rețele electrice, care ar

putea fi periclitată prin căderea lor, ofertantul își va lua măsuri pentru a evita producerea de accidente prin electrocutare și va înștiința proprietarul rețelei electrice cu privire la lucrările de tăiere.

În cazul când există suprafețe agricole marginale drumului ofertantul este obligat să ceară acceptul proprietarului terenului pentru doborârea arborilor pe acesta.

Pe pante înclinate, cu înclinarea mai mare de 10 grade, doborârea se face cu vârful la deal sau pe curba de nivel, ținându-se seama de direcția indicată de tehnologia de scoatere și utilajul folosit pentru această operație.

Tăierea arborilor se face cât mai jos (**la ras**), astfel încât înălțimea cioatei măsurată pe partea din amonte să nu depășească 1/3 din diametrul secțiunii acesteia iar la arborii mai groși de 30 cm să nu depășească 10 cm.

Tapa se va executa la adâncimea de 1/2 -1/3 din grosimea arborelui pe partea corespunzătoare direcției de cădere. Este interzis să se execute tapa la mai mulți arbori odată și a lăsarea arborelui tapat nedoborât.

Este interzisă doborârea arborilor pe timp de furtună, ceață densă, polei, ninsoare, ploaie torențială sau întuneric.

Secționarea trunchiurilor va începe după sprijinirea și fixarea acestora pe pământ.

Ofertantul este obligat să introducă pe sectorul exploatat gama de utilaje adecvate tehnologiei de exploatare. De asemenea este obligat să folosească pe fluxul tehnologic personal care are calificarea corespunzătoare lucrărilor ce se execută.

Orice eveniment în activitatea de exploatare a masei lemnoase (accidente, incendii, etc.) rămâne în exclusivitate în răspunderea ofertantului.

La toate lucrările se vor avea în vedere dispozițiile prevăzute în „Norme specifice de protecția muncii în exploatare și transporturi forestiere”, aprobate cu Ordinul nr. 173/2003, precum și respectarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor pe întreaga durată de exploatare a sectorului supus exploatării .

In timpul repaosului de masa cat si repaosului de la sfarsitul zilei de lucru, sculele si utilajele vor fi depozitate in locuri stabilite de conducătorul lucrării împreuna cu seful secției, în afara zonei de lucru. Paza utilajelor va fi asigurata de catre executantul lucrării.

Exploatarea masei lemnoase adjudecate prin licitație poate începe după achitarea integrală de către cumpărător a valorii de adjudecare pentru fiecare zonă în parte înainte de începerea exploatării .

Predarea zonei în care au fost efectuate lucrările se va face pe baza de proces verbal, de către împuternicitul Primăriei orașului Amara. Din partea cumpărătorului, la predare, trebuie să asiste o persoană împuternicită special pentru preluarea masei lemnoase care constituie obiectul exploatării, persoana care va semna procesul verbal de predare.

Lucrările vor fi încheiate conform următorului grafic de eșalonare:

Zona	Tarla	Parcelă	Nr. arbori	Volum mc	Termen Execuție
1	29, 30, 31	6112, 6150,6155,6180	227	223,43	45
2	34	6325	115	90,95	15
		Total	342	314,38	60

) Termenele de executie sunt exprimate în **zile lucrătoare și curg de la data semnării procesului verbal de predare-primire a amplasamentului si a ordinului de incepere a lucrarilor.*

4. ALTE CONDIȚII

*Ofertantul își va **lua masurile** necesare pentru a evita producerea de daune altor persoane (deteriorarea de instalatii electrice si telefonice situate în apropierea aliniamentului degradarea culturilor agricole).*

În cazul producerii unor astfel de daune, ofertantul este direct raspunzator de daunele provocate și va suporta valoarea despăgubirilor aferente daunelor provocate.

La terminarea exploatarei întregii cantități de masa lemnoasa, cumparatorul are obligația de a strânge resturile de exploatare nevalorificabile, crengi și vârfuri sub 2cm grosime, zoburi, lemn putregăios) în grămezi ce vor fi deasemenea evacuate din parcuri, zone de agrement.

Se interzice cumparatorului depozitarea masei lemnoase în parcuri, zone de agrement, ale orașului, rezultata din exploatare.

*De asemenea se interzice **târârea** sau semitârârea materialului lemons pe aceste zone **supuse** exploatării.*

*Dupa terminarea lucrarilor de exploatare și transportul masei a resturilor nevalorificabile, cumparatorul este obligat sa dezafecteze instalatiile si construcțiile **anexe** provizorii, aducând terenurile ocupate la **starea** inițiala.*

*In situația utilizării de automacarale, calarea acestora se va face numai **cu cale** din lemn.*

Este strict interzisă calarea macaralelor direct pe imbracamintea asfaltica.

5. RECEPTIA LUCRARILOR

După finalizarea lucrarilor de exploatare, masa lemnoasa pe picior, pe fiecare zonă în parte, reprezentanții cumpărătorului și ai Primăriei, vor proceda la receptia lucrarilor prin întocmirea unui "Proces Verbal de receptie la terminarea lucrării".

*Dacă în procesul verbal de receptie nu sunt notificate obiectiuni(ex:lucrări neterminate, remedieri, curățirea terenului, etc.) atunci garanția de buna execuție se returnează ofertantului câștigător, în **termen** de **14 zile** de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrării .*

6. SANCTIUNI, PENALITĂȚI

*În cazul nerespectării de către cumpărător a termenului de finalizare a contractului sau a altor cerinte din prezentul caiet de sarcini, acesta va suporta penalități de **0,15%** din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere .*

7. GARANȚIA DE CONTRACTARE

*Garanția de contractare este de **5 %** din valoarea de incepere a licitației pentru zonele la care s-au înscris .*

*Pentru câștigătorul licitației, garanția de contractare se va restitui în termen de **10 zile lucrătoare** de la încheierea contractului .*

Pentru ceilalți ofertanți, garanția de contractare se va restitui în termen de 5 zile lucrătoare de la data adjudecării, la cererea acestora.

Valoarea garanției de contractare este următoarea :

Zona	Tarla	Parcelă	Volum mc	Preț Pornire licitație Lei/mc	Valoare lei	Valoare Garanție Contractare 5%
1	29,30,31	6112,6150,6155,6180	223,43	68	15193,24	759,66
2	34	6325	90,95	68	6184,60	309,23
		Total	314,38	68	21377,84	1068,89

7.1 Garanția de contractare se poate constitui prin :

- Instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.
- Garanția poate fi constituită și prin depunere în numerar a valorii acesteia la casieria **Primăriei orașului Amara, pentru valori până la 5.000 lei**
- Garanția trebuie să fie constituită în sumă și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire.

7.2 Garanția de bună execuție

(1) În termen de **5 zile lucrătoare** de la data încheierii contractului de vânzare - cumpărare, cumpărătorul va depune cu titlu de garanție, care va fi constituită pe parcursul derulării contractului, o sumă reprezentând o cotă de **10%** din suma datorată vânzătorului pentru prelevarea penalităților de întârziere și sumelor datorate vânzătorului de către cumpărător, în baza contractului de vânzare - cumpărare.

(2) Garanția se returnează la cererea scrisă a cumpărătorului, în termen de **14 zile** de la încetarea contractului de vânzare-cumpărare, dacă aceasta nu a fost utilizată de către cumpărător, pentru prelevarea penalităților de întârziere și sumelor datorate vânzătorului de către cumpărător, în baza contractului.

7.2.1. Garanția de bună execuție se constituie :

- Prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.
- Garanția poate fi constituită și prin depunere în numerar a valorii acesteia la casieria **Primăriei orașului Amara pentru valori până la 5.000 lei**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihaela STOIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE

Nr. _____ – din ____/____/2022

În temeiul Hotărârii Consiliului nr. ____ din data de _____, privind aprobarea valorificării masei lemnoase pe picior din proprietatea publică a orașului Amara și a procesului verbal nr. _____, cu privire la desemnarea ofertei câștigătoare pentru atribuirea contractului de vânzare se încheie următorul contract:

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ – ORAȘUL AMARA, cu sediul în orașul Amara, str. Nicolae Balcescu, nr. 91, județul Ialomița, reprezentată prin domnul Sandu Alin-Sorin, primar, în calitate de **VÂNZĂTOR** pe de o parte,
și

_____, cu sediul în _____, nr. _____, jud. _____
Nr. înregistrare Registrul Comerțului _____, tel. _____,
fax _____, e-mail: _____, C.U.I. _____, cont _____, deschis la _____, reprezentată legal prin dl./dna _____, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**, pe de altă parte.

1. Definiții

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **act de punere în valoare**, denumit în continuare APV - documentul tehnico-economic care conține rezultatele evaluării cantitative și calitative a volumului de lemn destinat tăierii;
- b) **evaluarea masei lemnoase pe picior** – activitate tehnico-economică și organizatorică prin care, anticipat tăierii, se evaluează cantitativ, calitativ și valoric produsele lemnoase destinate tăierii și comercializării, finalizată prin întocmirea actului de punere în valoare;
- c) **eșalonarea tăierilor** – programarea intervalelor de timp, pe perioada valabilității contractului, în care este permisă exploatarea autorizată a masei lemnoase contractate;
- d) **exploatarea masei lemnoase** – ansamblul de activități cu caracter tehnic și economic care are ca scop punerea în circuitul economic a masei lemnoase obținută din tăiere, prin aplicarea de tehnici și tehnologii specifice, cu respectarea normelor care reglementează regimul silvic;
- e) **forța majoră** – (art.1351, alin.(2) Cod Civil) – este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil;
- f) **garanția de bună execuție** - garanția constituită într-un cont bancar aflat la dispoziția vânzătorului în scopul asigurării vânzătorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- g) **garanția de contractare** - garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja organizatorul licitației/negocierii față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de vânzare cumpărare;
- h) **luna** – lună calendaristică;

- i) **masă lemnoasă pe picior** – volumul brut (volumul fusului/trunchiului, crăcilor și cojii) al arborilor incluși în actele de punere în valoare;
- j) **operator economic** – orice întreprindere, atestată, în condițiile legii, pentru lucrări de exploatare forestieră; administratorii de fond forestier proprietate publică care desfășoară activitate economică sunt considerați operatori economici în sensul prezentei definiții; termenul include și întreprinderile individuale autorizate, înregistrate la oficiul registrului comerțului;
- k) **participant la licitație** – operator economic/grup de operatori economici persoane juridice care îndeplinesc toate condițiile de participare și sunt prezente la licitație;
- l) **partidă** - un lot de arbori destinat exploatării, estimat cantitativ și calitativ conform metodelor dendrometrice pentru evaluarea volumului de lemn, în vigoare la data estimării și care are același număr de identificare și denumire cu cele al APV-ului;
- m) **prețul contractului** – prețul plătit vânzătorului de către cumpărător, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- n) **volum brut** - volumul masei lemnoase pe picior sau volumul materialelor lemnoase fasonate, inclusiv coaja acestora;
- o) **zi** – zi calendaristică;

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. Vânzătorul se obligă să vândă masa lemnoasă pe picior provenită în urma executării lucrării „Exploatare masa lemnoasă pe picior” din proprietatea publică a orașului Amara, aflată în administrarea Consiliului Local, aflată pe următoarele tronsoane:

- Tarlăua nr.29, 30 și 31, parcela nr.6112,6150, 6155 și 6180
- Tarlăua nr.34, parcela nr.6325

2.2. Cumpărătorul se obligă să cumpere masa lemnoasă pe picior rezultată în urma executării și finalizării de către acesta a lucrărilor de exploatare a masei lemnoase pe picior din proprietatea publică a orașului Amara, cu respectarea prevederilor legale în vigoare și ale caietului de sarcini.

2.3. Cumpărătorul se obligă să plătească vânzătorului prețul după cum urmează:

Zona	Tarla	Parcelă	Nr. arbori	Volum mc	Preț Ofertă lei/mc
1	29, 30, 31	6112, 6150, 6155, 6180	227	223,43	68
2	34	6325	115	90,95	68
		Total	342	314,38	68

2.4. Contravaloarea masei lemnoase pe picior rezultată din tăierea arborilor din specia Plop din proprietatea privată a orașului menționate la clauza 2.1, conform ofertei declarate câștigătoare este:

- Volum brut masa lemnoasă ____ mc x ____ lei/mc = ____ lei, valoare fără TVA

2.5. Cantitatea de masa lemnoasă pe specii și sortimente dimensionale este cea prevăzută în actele de punere în valoare.

2.6. Cumpărătorul nu are obiecții în legătură cu volumul și structura masei lemnoase care face obiectul prezentului contract.

3. Durata de execuție a contractului

3.1. Cumpărătorul se obligă să cumpere masa lemnoasă pe picior, urmare a executării și finalizării lucrărilor menționate la punctul 2.2, *de la data semnării procesului verbal de predare-primire a amplasamentului în termenul prevăzut în graficul de execuție a lucrarilor (anexa nr. 1, parte integranta a prezentului contract).*

Termenul de execuție este de 60 zile lucrătoare și curge de la data semnării procesului verbal de predare-primire a amplasamentului.

4. Aplicabilitate

4.1. *Contractul de vânzare cumpărare intra în vigoare la data semnării de către ambele părți contractante și produce efecte până la stingerea tuturor obligațiilor reciproce dintre părți.*

5. Documentele contractului

5.1. Natura și volumul lucrarilor sunt precizate în anexele la prezentul contract;

5.2. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Grafic de execuție a lucrării (anexa nr.1);
- b) Caietul de sarcini (anexa nr. 2) ;
- c) Actele de punere în valoare nr.,,,,,,,,,, (anexa nr. 3);
- d) Oferta de preț (anexa nr. 4);
- e) Dovada constituirii garanției de bună execuție.

6. Obligatiile cumparatorului

6.1. Cumparatorul are obligatia de a respecta prevederile caietului de sarcini întocmit de către vânzător și de a executa și finaliza lucrările cu atenția și promptitudinea cuvenite, în limitele prevăzute în contract și cu respectarea legislației aferente activității de valorificare a masei lemnoase pe picior pentru agenții economici;

6.2. Cumpărătorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție, cu respectarea prevederilor și reglementarilor legale privind calitatea execuției lucrării;

6.3. Cumpărătorul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile vânzătorului în orice problema menționată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care cumpărătorul consideră ca dispozițiile vanzatorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale;

6.4. Cumpărătorul este responsabil de executarea corectă a lucrărilor față de reperele date de vânzător, precum și de furnizarea echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective;

6.5. Pe parcursul execuției lucrărilor, cumpărătorul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență la lucrare este autorizată și de a menține lucrarea în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de protecție, îngrădire, alarma și paza, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor;
- c) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara lucrării și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

6.6. Cumpărătorul nu are dreptul de exploatare a oricărui volum de masă lemnoasă anterior plății efectuate către vânzător, dovedită cu ordin de plată vizat de banca plătitorului.

6.7.(1) Pe parcursul execuției lucrărilor cumpărătorul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv căile de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private.

(2) Cumpărătorul va despăgubi vânzătorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine cumpărătorului.

(3) Cumpărătorul are obligația de a despăgubi vânzătorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu executia lucrarilor sau încorporate în acestea;

b) daune - interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației pentru elaborarea și prezentarea ofertei întocmită de către vânzător.

6.8. (1) Cumpărătorul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica sau sunt pe traseul lucrării și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui drum care comunică sau care se află pe traseul lucrării, din cauza transportului materialelor, echipamentelor, sau altora asemenea, cumpărătorul are obligația de a despăgubi vânzătorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor drumuri.

6.9. Din momentul doborârii arborilor din tronsonul predat în vederea executării lucrărilor de curățare, defrișare, riscul pieirii fortuite a materialului lemnos, precum și riscul deprecierei calitative și/sau cantitative se supoarta de către cumparator.

6.10. Cumpărătorul este responsabil pentru riscurile care ar putea să apară privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

6.11. Să îndeplinească cu bună credință, obligațiile ce îi revin, izvorâte din contract și caietul de sarcini .

7. Obligațiile vânzătorului

7.1. Vânzătorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate cumpărătorului, precum și de dispozițiile și livrările sale;

7.2. Vânzătorul se obligă să asigure tronsoanelor delimitate anterior, echivalente cantitativ cu masa lemnoasa pe picior plătită de către cumparator, conform graficului de eşalonare.

8. Începerea și execuția lucrărilor

8.1. Cumpărătorul are obligația de a executa lucrările prevazute la clauza 2.1 conform graficului de execuție prevazut în anexa nr. 1, numai după împlinirea clauzei 11.4.

8.2. *Execuția lucrărilor va fi începută la data semnării procesului verbal de predare-preluare a amplasamentului, care va fi încheiat în termen de maxim 5 zile de la primirea înștiințării de achitare de la cumpărător a prețului contractului.*

8.3. Vânzătorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la prezentul contract.

9. Întârzierea și sistarea lucrarilor

9.1. (1) În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevazute, condițiile climaterice extrem de nefavorabile sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează cumpărătorului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptătesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea cu 5 zile lucrătoare înainte.

(2) Prin consultare, părțile vor stabili prelungirea duratei de execuție la care cumpărătorul are dreptul, prin încheierea unui act aditional la prezentul contract.

10. Finalizarea lucrărilor

10.1. Ansamblul lucrărilor trebuie finalizat în termenul convenit de parti la clauza 3.1. (1) La finalizarea lucrărilor pe loturi distincte din punct de vedere fizic și funcțional, cumparatorul are obligația de a notifica în scris vânzătorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, vânzătorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt deficiențe acestea vor fi notificate cumpărătorului, stabilindu-se și termenele pentru finalizare. După constatarea remedierii tuturor deficiențelor, la o noua solicitare a cumparatorului, vânzătorul va convoca comisia de recepție.

10.2. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, vânzătorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

10.3. Obiectul contractului nu va fi considerat executat până când procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, nu va fi semnat de comisia de recepție.

11. Modalități de plată

11.1. Cumpărătorul are obligația de a efectua plata către vânzător pentru masa lemnoasă pe picior rezultată din proprietatea publică a orașului Amara, prevăzută la clauza 2.1, anticipat, în baza facturii emise de vânzător pentru fiecare tronson ;

11.2. În acest sens ofertantul câștigător are obligația de a prezenta înaintea semnării contractului modul de plată pentru care a optat, integral pentru toate tronsoanele câștigate sau parțial , prezentând în acest sens un grafic de eșalonare a plăților cu respectarea termenului de execuție din documentația de atribuire.

11.3. Vânzătorul va emite factura în termen de maxim 5 zile de la primirea înștiințării de constituire garanției de buna execuție de către cumpărător, conform art. 12.

11.4. Plata se va face prin virament bancar, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la primirea de către cumpărător a facturii emise de vânzător, în contul nr. deschis de la Trezoreria Municipiului Slobozia;

12. Garanția de buna execuție a contractului

(1) Cumpărătorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

(2) Cumpărătorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de lei, reprezentând 10 % din prețul contractului, fără T.V.A.

(3) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.

(4) Nerespectarea obligațiilor privind constituirea garanției de bună execuție atrage rezilierea de plin drept a prezentului contract, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

(5) Garanția de bună execuție se va restitui în termen de 14 zile de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(6) Prolungirea termenului de prestare a contractului, prin act aditional, atrage prelungirea în mod corespunzător a perioadei de valabilitate a garanției de bună execuție.

13. Actualizarea prețului contractului

13.1. Prețul contractului nu se actualizează, rămânând ferm pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

14. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni la modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora sau care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Răspunderea părților

15.1. Îndeplinirea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate în prezentul contract atrage răspunderea părții în culpă;

15.2. Vânzătorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată cumpărătorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru cumpărător. În acest caz, cumpărătorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

15.3. Nerealizarea în totalitate a obiectului contractului, din vina exclusivă a cumpărătorului, dă dreptul vânzătorului la daune interese ce vor fi calculate la nivelul a **10 %** din valoarea contractului fără T.V.A.

15.4. Pentru masa lemnoasă rămasă pe picior sau în diferite faze de exploatare, la terminarea termenului de exploatare *cumpărătorul va suporta penalitati de 0,15% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere.*

15.5. Neexecutarea prevederilor contractuale în mod culpabil, dă dreptul vânzătorului, în condițiile art. **1553 alin (2)** partea finală din Codul Civil, să rezilieze de drept contractul, fără altă formalitate și fără intervenția instanțelor de judecată. Contractul este considerat reziliat de la data primirii de către cumpărător, a notificării vânzătorului în acest sens.

15.6. Vânzătorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de cumpărător.

16. Transportul materialului lemnos

16.1. Transportul materialului lemnos pe drumurile publice se realizează cu respectarea Legilor 171/2010, 46/2008, HG 470/2014, HG 787/2014, privind circulația materialului lemnos.

16.2. Cumpărătorul este răspunzător:

(1) Pentru nerespectarea art. 41, alin.(1) din OG. 43/97- privind regimul drumurilor republicată și actualizată prin care este interzisă efectuarea transportului cu vehicule rutiere înregistrate sau înmatriculate în România sau în alte state, pe drumurile publice cu depășirea masei totale maxime admise, maselor maxime admise pe axe și/sau dimensiunile maxime admise prevăzute în anexele 2 și 3 ale ordonanței mai sus menționate.

(2) Pentru nerespectarea art. 43, lit. b) din OG. 43/97- privind regimul drumurilor republicată și actualizată, prin care se interzice intrarea pe drum a vehiculelor cu noroi pe roți sau pe șenile, precum și pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcție sau alte materiale.

17. Rezilierea și încetarea contractului

17.1. Rezilierea și/sau încetarea de plin drept a prezentului contract va fi notificată celeilalte parti cu cel puțin 10 zile înainte de data la care aceasta urmează să-și producă efectele.

17.2. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care:

a) împotriva vânzătorului a fost pronunțată o hotărâre definitivă de faliment;

b) cumpărătorul cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul vânzătorului;

c) cumpărătorul sau vânzătorul își încalcă vreuna din obligațiile sale după ce a fost avertizat printr-o notificare scrisă de către cealaltă parte că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

17.3. Vânzătorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. În acest caz, cumpărătorul are dreptul de a achita numai plata corespunzătoare pentru plata din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, respectiv, de a achita contravaloarea masei lemnoase rezultată din lucrările efectiv executate.

17.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente întrecontactante.

17.5. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

18. Cesiunea

18.1. Nici o parte nu va cesiona o parte sau întregul contract, beneficiul sau orice alt drept în cadrul sau asupra contractului;

18.2. Cesiunea nu va exonera cumpărătorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

19. Forța majoră

19.1. Forța majoră se constată de către o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de **30 de zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată să pretindă celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Vânzătorul și cumpărătorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin negociere, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 5 de zile lucrătoare de la începerea acestor negocieri, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul vânzătorului, potrivit dreptului comun.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicari

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris;

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Contractul a fost încheiat azi _____ 2022 în 2(două) exemplare, din care 1 exemplar pentru vânzător și 1 exemplar pentru cumpărător.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihaela STOIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către:

.....

Examinând documentația de atribuire, , _____ ne oferim ca,
în

(numele ofertantului)

conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire, să cumpărăm pentru exploatare , masa lemnoasă aferentă zonei selectate în tabel (*se marchează cu X - zona*).

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **90 (nouăzeci)** zile, de la data depunerii ofertei și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate

Până la încheierea și semnarea contractului de vânzare cumpărare această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim cu titlu de garanția o suma în conformitate cu prevederile din documentație .

Zona	Tarla	Parcelă	Nr. arbori	Volum mc	Preț Ofertă lei/mc
1	29, 30, 31	6112, 6150, 6155, 6180	227	223,43	
2	34	6325	115	90,95	
		Total	342	314,38	

Data ____/____/2022

Semnătura ofertant

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihaela STOIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

MODEL ANUNȚUL PUBLICITAR

privind vânzare prin **LICITAȚIE** a masei lemnoase pe picior
din proprietatea publică a orașului Amara

La sediul Primăriei Orașului Amara, strada Nicolae Bălcescu, nr.91, județul Ialomița va avea loc la data de _____, ora 11,00, **licitație** în vederea vânzării masei lemnoase pe picior din proprietatea publică a orașului Amara, conform Hotararii Consiliului nr. __, din data de _____

Cantitatea de material lemnos scoasă la licitație conform Actelor de Punere în Valoare, emise de către ROMSILVA – Direcția Silvică Ialomița – Ocolul Silvic Slobozia este de **314,38 m³**, fiind amplasată pe proprietatea publică a orașului Amara, după cum urmează

Zona	Tarla	Parcelă	Nr. arbori	Volum mc	Preț Min. De pornire lei/mc
1	29, 30, 31	6112, 6150, 6155, 6180	227	223,43	68
2	34	6325	115	90,95	68
		Total	342	314,38	68

1. **Procedura : - LICITAȚIA - .**
2. **Criteriul de atribuire al contractului de vânzare-cumpărare este *Cel Mai Mare Preț Ofertat - lei/mc* .**
3. **Garanția de contractare - este egală cu 5 % din valoarea de pornire la licitație, pentru volumul de masă lemnoasă pe care intenționează să îl cumpere.**
4. **Garanția de bună execuție a contractului este de: 10% din valoarea contractului fără TVA**
5. **Caietul de sarcini** se poate procura începând cu data publicării anunțului publicitar de la sediul Primăriei orașului Amara. Caietul de sarcini împreună cu Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii se pot achiziționa la prețul de **50 lei** .
6. **Termenul limită de depunere a ofertelor** este data de _____ ora __ la registratura Primăriei orașului Amara.
7. **Data primirii solicitari de clarificări** _____ .

8. **Deschiderea și evaluarea ofertelor** va avea loc în data de _____ ora _____ la sediul Consiliului
9. **Valabilitatea ofertelor 90 zile de la data depunerii .**
10. **Limba de redactare a ofertei – Română.**
11. **Încheierea contractului devânzare-cumpărare – 10 zile lucrătoare** de la data finalizării licitației.
12. **Informații suplimentare:** la numărul de telefon: **int.**, **fax.**, persoană de contact:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihaela STOIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU