



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă cu strigare, a unei cabaline, sex-F, rasă-necunoscută, culoare-Murg, nr. de microcip 642019810853222, din proprietatea privată a orașului Amara

Consiliul Local al orașului Amara, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Amara nr.29 din 20.05.2021 privind acordul vânzării unei cabaline din proprietatea privată a orașului Amara, sex-F, rasă-necunoscută, culoare-Murg, nr. de microcip 642019810853222.
- raportul de evaluare nr. 4782 din 10.03.2022
- referatul de aprobare nr.113 din 10.03.2022, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.114 din 10.03.2022, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.107 din 24.03.2022, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.116 din 24.03.2022, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție socială.

Examinând :

- prevederile Hotărârii Guvernului nr.841/1995 privind procedura de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă prețul de pornire al licitației pentru vânzarea unei cabaline, sex-F, rasă-necunoscută, culoare-Murg, nr. de microcip 642019810853222, din proprietatea privată a orașului Amara, prin licitație publică deschisă, cu strigare, conform raportului de evaluare nr.4782 din 10.03.2022, prevăzut în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Caietul de sarcini, referitor la vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare, a unei cabaline, sex-F, rasă-necunoscută, culoare-Murg, nr. de microcip 642019810853222, din proprietatea privată a orașului Amara, prevăzut în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Procedura de vânzare prin licitație publică deschisă, cu strigare, a bunului menționat la art.1 se va face de către Primăria orașului Amara, în calitate de titular al dreptului de proprietate, cu

respectarea prevederilor anexei nr.2 din Hotărâre nr.841/1995 privind procedura de transmitere fără plată și valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Art.4 Componenta Comisiei de evaluare a ofertelor depuse în vederea atribuirii contractului de vânzare a cabalinei se nominalizează prin dispoziție a Primarului orașului Amara.

Art.5 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, precum și membrilor comisiei de licitație pentru vânzarea unei cabaline, sex-F, rasă-necunoscută, culoare-Murg, nr. de microcip 642019810853222, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Liviu-Cornel BĂJENARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.49
Din 29 martie 2022
Adoptată în Amara
Ex.4



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA
Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



ANEXA NR. 1

Nr. 4782/10.03.2022

RAPORT DE EVALUARE

Comisia de evaluare, constituită prin dispoziția nr. 125/09.03.2022, în temeiul prevederilor H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, a întocmit prezentul raportul de evaluare cu privire la vânzarea, prin licitație publică deschisă, cu strigare, a unei cabaline, rasă necunoscută, din proprietatea privată a Orașului Amara.

În data de 07.01.2022, înregistrat la nr. 362, a fost întocmit de către șef serviciu Vișan Florina, referatul de disponibilizare cu privire la bunul – cal rasă necunoscută, sex F, întrucât instituția nu dispune de dotări corespunzătoare pentru adăpost și hrană, iar costurile ridicate generate de întreținerea acestuia fac imposibilă folosirea în continuare.

În baza referatului de disponibilizare și, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 841/1995, a fost publicat anunțul de disponibilizare către instituții publice, însă nu a fost primită nici o solicitare de transmitere fără plată a bunului.

Prin Hotărârea Consiliului Local Amara nr. 29/28.02.2022 s-a aprobat vânzarea unei cabaline, rasă necunoscută, sex F, culoare Murg, nr. de microcip 642019810853222, din proprietatea privată a orașului Amara.

Datele de identificare ale bunului sunt următoarele:

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix	Nr. inventar	U/m	Cantitate	Valoare inventar lei	Valoare amortizată la data de 31.12.2021	Data dării în folosință	Durata normală de folosință
1	CAL sex F, Rasă necunoscută, Culoare Murg	1161	Buc.	1	1.200	integral	Mai 2014	96 luni

Prețul inițial de vânzare se stabilește la valoarea de inventar, respectiv suma de 1.200 lei.

La pct. 5.5. din H.G. nr. 841/1995 se prevede că "În cazul în care nu s-au prezentat minimum doi participanți la licitație sau în cazul în care nici un ofertant nu a oferit cel puțin prețul de pornire, licitația se va repeta, încheindu-se proces-verbal de constatare.", iar la pct. 5.6 se prevede că "Repetarea licitației se va face după trecerea a cel puțin 5 zile de la data precedentă, iar prețul initial va fi diminuat cu până la 20%. În cazul în care nici de această dată nu se prezintă cel puțin doi participanți la licitație și nu se ofera cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua după cel puțin 5 zile, iar prețul va fi diminuat cu până la 40% față de prima licitație."

Președinte – Andronache Doru Cătălin

Secretar – Bunea Nicolae

Membru – Vișan Florina

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BĂJONARU LEON CORNEL



SECRETAR GENERAL
IONESCU TUDORITA



-Anexa nr.2 la Hotărârea nr.49 din 29.03.2022-

CAIET DE SARCINI

privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă cu strigare, a unei cabaline, sex-F, rasă-necunoscută, culoare-Murg, nr. de microcip 642019810853222, din proprietatea privată a orașului Amara

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

1.1 Bunul care urmează să fie vândut este o cabalină, sex-F, rasă-necunoscută, culoare-Murg, nr. de microcip 642019810853222, din proprietatea privată a Orașului Amara, cu următoarele date de identificare:

Nr	Denumirea bunului	Culoare	Sex	Data nașterii	Nr. microcip	Nr. Unic de identificare pe viață	Preț de pornire la licitație -lei-
1.	CAL sex F, Rasă necunoscută,	Murg	F	05.05.2014	642019810853222	642023142180004	1.200,00

2. ELEMENTE DE PREȚ

- 2.1. Prețul de pornire al licitației este de 1.200,00 lei.
- 2.2. Prețul de adjudecare, va fi cel puțin egal cu suma de pornire a licitației.
- 2.3. Pasul de strigare la licitație este 50 lei.
- 2.4. Garanția de participare la licitație 50 lei.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 3.1. Proprietarul are următoarele obligații :
 - să predea cumpărătorului bunul vândut pe baza unui proces verbal de predare/primire ;
 - de asemenea, proprietarul garantează pe cumpărător că bunurile vândute nu sunt sechestrate, scoase din circuitul civil, ipotecate sau gajate.
- 3.2. Cumpărătorul are următoarele obligații :
 - cumpărătorul este obligat să plătească prețul stabilit în urma licitației publice, integral la data preluării bunurilor;
 - asigură transportul bunurilor de la locul unde aceștia se afla la sediul său /domiciliul său.

4. DISPOZIȚII FINALE

- 4.1. Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de vânzare-cumpărare.
- 4.2. Caietul de sarcini, inclusiv toate documentele necesare licitației se pun la dispoziția solicitantului contra cost, pentru suma de 50 lei.
- 4.3. Ofertanții la licitație vor prezenta, la dosarul depus pentru licitație, garanția de participare la licitație.
- 4.4. Dacă din diferite motive licitația se amână, se revocă sau se anulează, decizia de amânare, revocarea sau anularea nu poate fi atacată de ofertanți. În acest caz ofertanților l-i se vor înapoia, în termen de cinci zile garanția de participare la licitație și contravaloarea documentației de licitație pe baza unei cereri scrise si înregistrată la Primăria Orașului Amara.
- 4.5. Prin înscrierea la licitație toate condițiile impuse prin caietul de sarcini se consideră însușite de ofertant.

4.6. Bunul va fi vândut cu respectarea procedurilor privind transmiterea fără plată a acestora către alte instituții publice conform prevederilor H.G. nr. 841/1995 privind procedura de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

Licitația se va desfășura în data de, la sediul Primăriei Orașului Amara, strada Nicolae Bălcescu, 91 .

Înscrierea la licitație se va face în perioadainclusiv, între orele 8:00 și 16:30 la sediul Primăriei orașului Amara, strada Nicolae Bălcescu, 91, Ialomița.

În vederea participării la licitație ofertantul trebuie :

- să plătească caietul de sarcini aferent licitației, inclusiv toate documentele necesare licitației în sumă de 50 lei la Primăria orașului Amara ;
- garanția de participare la licitație, în sumă de 50 lei;

Ofertanții vor depune la sediul Primăriei orașului Amara un plic care va conține următoarele documente:

Pentru persoane juridice:

- certificat de înregistrare la Registrul Comerțului și codul fiscal;
- actul de reprezentare, în cazul în care ofertele sunt depuse de împuterniciții ofertanților și nu de aceștia personal;
- copie xerox după chitanțele care atestă plata caietului de sarcini și a garanției depuse.

Pentru persoanele fizice:

- actul de identitate;
- copie xerox după chitanțele care atestă plata caietului de sarcini și a garanției depuse;
- actul autentic de reprezentare, în cazul în care ofertele sunt depuse de împuterniciții ofertanților și nu de aceștia personal;

DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

Se începe licitația parcurgând următoarele etape:

- se verifică existența actelor doveditoare de plată a garanției, a caietului de sarcini și a documentației pentru licitație;
- se verifică identitatea ofertanților pe baza buletinului de identitate/ cărții de identitate/ adeverinței;
- se trece la supralicitarea directă;
- supralicitarea continuă până când nici un ofertant nu mai supralicitează;
- bunul se adjudecă celui ofertant care a făcut cea mai mare ofertă, la a treia strigare consecutivă;
- comisia de organizare și desfășurare a licitației va încheia un proces-verbal de adjudecare, în două exemplare;

Câștigătorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumparare și să achite integral prețul adjudecat al bunului în termen de 10 zile de la data licitației.

Participanții la licitație pot formula contestații în cazul, în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației. Contestațiile se depun la sediul Primăriei Orașului Amara, în termen de 24 de ore de la încheierea acesteia.

Pentru ofertantul care a adjudecat și a încheiat contractul de vânzare-cumparare, garanția depusă pentru înscrierea la licitație se va reține și va constitui avans din prețul de vânzare datorat.

Pentru ofertantul declarat necâștigător, garanția de participare se restituie în termen de 7 zile de la data adjudecării bunului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Liviu-Cornel BĂJENARU**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU**