



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 200 m.p., situat în Orașul Amara, str. Libertății, nr.1E, identificat cu număr cadastral 23382

Consiliul Local al Orașului Amara, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- cererea nr.21862 din 01.11.2022, a doamnei Coțofană Carmen, administrator al societății Ensiette SRL privind preluarea concesiunii terenului în suprafață de 200 mp, aferent unui construcții – C1, cu titlu de Magazin;
- contractul de vânzare autentificat la Biroul Individual Notarial "Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.2212 din 26.10.2022;
- referatul de aprobare nr.389 din 15.11.2022, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.390 din 15.11.2022, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.347 din 23.11.2022, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură;
- raportul de avizare nr.358 din 24.11.2022, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,

Examinând:

- prevederile art. 41 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan, în suprafață de 200 m.p., situat în Orașul Amara, str. Libertății, nr.1E, identificat cu număr cadastral 23382, aferent unui magazine, identificat cu număr cadastral 23382-C1, către societatea Ensiette SRL, urmare a Contractului de vânzare autentificat la Biroul Individual Notarial "Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.2212 din 26.10.2022.

Art.2. Durata concesiunii este de 24 de ani, respectiv până la data de 20.08.2046, când se împlinește termenul de 49 de ani, pentru care a fost încheiat contractual inițial.

Art.3. Redevența stabilită la nivelul anului 2022 este de 8,93 lei/m.p/an, care se va actualiza anual cu rata inflației.

Art.4. Prin grija secretarului general al Orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, societății Ensiette SRL, Compartimentului juridic și Biroului impozite și taxe, executare silită din cadrul Primăriei Orașului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu STANCIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.166
Din 28 noiembrie 2022
Adoptată în Amara
Ex.5