



**JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **”REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CASA DE CULTURĂ “JAN CĂCIULĂ”, DIN ORAȘUL AMARA, JUDEȚUL IALOMIȚA”**

Consiliul Local al Orașului Amara, județul Ialomița;
Având în vedere:

- referat de aprobare al Primarului orașului Amara nr.357 din 18.10.2022;
- raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Amara nr.358 din 18.10.2022;
- avizul nr.315 din 19.10.2022, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură;
- avizul nr. 316 din 19.10.2022, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție socială.

Examinând :

- prevederile Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, amplasamentul format din teren și construcție, domeniu privat, situat în loc.Amara, str.Alexandru Ioan Cuza, nr.42, jud. Ialomița și aflat în proprietatea UAT ORAȘ AMARA, în suprafață de 2.272 mp conform PAD din totalul de 3.079 mp identificat potrivit Cărții funciare nr. 20649, nr. topografic 20649 și construcția Casă de cultură “Jan Căciulă” cu nr. topo. 20649-C1 (în suprafață construită la sol de 571 mp) liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **”REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CASA DE CULTURĂ “JAN CĂCIULĂ”, DIN ORAȘUL AMARA, JUDEȚUL IALOMIȚA”**

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului UAT Oraș Amara, județul Ialomița, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Orașului Amara, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Oraș Amara a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea administrativ-teritorială Oraș AMARA, județul Ialomița a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. UAT Oraș AMARA, județul Ialomița se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT AMARA în valoare de 254,411.43 lei cu TVA.

Art.6. Unitatea administrativ-teritorială Oraș AMARA, județul Ialomița se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ștefan ȘANDRU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECREȚAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.153
Din 19 octombrie 2022
Adoptată în Amara
Ex.4