



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102 e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 55 mp, situat în orașul Amara, strada Alexandru Ioan Cuza, identificat cu număr cadastral 22516

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița
Având în vedere:

- cererea nr.6108 din 28.03.2022 depusă de domnul Cercel Romeo Dan privind solicitarea cumpărării terenului intravilan situat în orașul Amara, în suprafață de 55 mp, situat în orașul Amara, strada Alexandru Ioan Cuza, identificat cu număr cadastral 22516;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 93 din 30.06.2022 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan, în suprafață de 55 mp, situat în orașul Amara, strada Alexandru Ioan Cuza, identificat cu număr cadastral 22516;
- adresa nr.13560 din 08.07.2022, a domnului Cercel Romeo Dan privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 55 mp, situat în orașul Amara, strada Alexandru Ioan Cuza, identificat cu număr cadastral 22516.
- referatul de aprobare nr. 247 din 13.07.2022, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.248 din 13.07.2022, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.220 din 25.07.2022, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.225 din 25.07.2022, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură,

Examinând:

- prevederile art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, către Cercel Romeo Dan, fără licitație publică, a terenului intravilan, în suprafață de 55 mp, situat în orașul Amara, strada Alexandru Ioan Cuza, identificat cu număr

cadastral 22516, cu suma de **1.829,3 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art.2 Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3 Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4 Se împuternicește domnul Sandu Alin-Sorin, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art.1, încetează contractual de închiriere nr.21.509 din 05.12.2016.

Art.6 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, domnului Cercel Romeo Dan, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane și Biroului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihaela STOIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.111
Din 27 iulie 2022
Adoptată în Amara
Ex.5