

HOTĂRÂREA NR. 87

Privitoare la:

aprobarea demarării procedurii de vânzare-cumpărare a unor unități locative, proprietate privată a U.A.T. Comuna Alunu, Județul Vâlcea, administrate de Consiliul Local al Comuni Alunu, Județul Vâlcea.

Consiliul Local Alunu, Județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023, la care participă un număr de 13 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Alunu nr. 67/13.07.2023, prin care d-l Răvaș Gheorghe fost ales președintele ședinței pe o perioadă de trei luni;

Având în vedere:

- referatul de aprobare înregistrat sub nr.9095 din 20.09.2023, întocmit de primarul comunei Alunu, Județul Vâlcea;

- raportul întocmit de d-na Ungureanu Eugeina inspector în cadrul Compartimentului Contabilitate și Inspecție Fiscală din cadrul aparatului de specialitate al primarului com. Alunu, Județul Vâlcea, înregistrat sub nr.9096 din 20.09.2023, prin care propune aprobarea demarării procedurii de vânzare-cumpărare a unor unități locative, proprietate privată a U.A.T. Comuna Alunu, Județul Vâlcea, administrate de Consiliul Local al Comuni Alunu, Județul Vâlcea;

- Hotărârea Consiliului Local Alunu nr. 18/27.02.2023 privitoare la însușirea de către membrii Consiliului Local Alunu a raportului privind aprobarea rezultatelor patrimoniului comunei Alunu, pe anul 2022;

Văzând că sunt respectate prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, conform procesului-verbal de îndeplinire a procedurii de transparență decizională nr.8292/22.08.2023;

Având în vedere raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Alunu, Județul Vâlcea;

Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității a proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei;

În conformitate cu prevederile Decretului-Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe construite de fondul statului către populație, cu modificările și completările ulterioare ; Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, așa cum a fost modificată prin Legea nr. 244/2011 ; Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ; art 129 alin. (2), lit. c), alin.(6), lit. b) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g); art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi pentru, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă demararea procedurii de vânzare-cumpărare a unităților locative reprezentând proprietatea privată a U.A.T. Comuna Alunu, Județul Vâlcea administrate de Consiliul Local al comunei Alunu, Județul Vâlcea, în urma solicitărilor de cumpărare ale persoanelor fizice, având calitatea de chiriași, ce locuiesc în acestea.

Art.2. În cadrul procedurii de vânzare-cumpărare a unităților locative se vor întocmi dosare individuale pentru fiecare unitate locativă și solicitant, cuprinzând documentele obligatorii prevăzute de lege pentru cazul înstrăinării bunurilor imobile, precum și raportul de evaluare a valorii de vânzare a unității locative în cauză întocmit de un expert autorizat, urmând ca acestea să fie, ulterior completării, supuse aprobării Consiliului Local al Comunei Alunu, Județul Vâlcea.

Art.3. Primarul comunei Alunu, Județul Vâlcea va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, informând Consiliul Local asupra modului de îndeplinire.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului - Județul Vâlcea, primarului comunei Alunu, Compartimentului Contabilitate și Inspecție Fiscală din cadrul aparatului de specialitate al primarului și se va afișa la sediul Consiliului Local Alunu, Jud. Vâlcea și pe site-ul www.alunu.ro

Alunu la:
28.09.2023

Președinte de ședință,
Răvaș Gheorghe,



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Alunu
Boeangiu Luminița