

HOTĂRÂREA NR. 47

Privitoare la: aprobarea proiectului, a cheltuielilor aferente proiectului și a depunerii proiectului: „Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA 10 - Fondul local, Investiția I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană

Consiliul Local Alunu, Județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară din data de 26.05.2022, la care participă un număr de 13 consilieri din numărul total de 13 consilieri în funcție;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Alunu, Județul Vâlcea nr. 37 din 26.05.2022, prin care domnul Ciobanu David a fost ales președintele ședinței pe o perioadă de 3 luni;

Având în vedere:

- raportul d-nei Mosor Elena, consilier al primarului comunei Alunu, Județul Valcea, înregistrat sub nr. 6662 din 25.05.2022 prin care propune aprobarea proiectului, a cheltuielilor aferente proiectului și a depunerii proiectului: „Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA 10 - Fondul local, Investiția I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană;

- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 6663 din 25.05.2022, întocmit de primarul comunei Alunu, Județul Vâlcea;

Având în vedere raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Alunu, Județul Vâlcea;

Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității a proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei;

În conformitate cu prevederile: Planului Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021); Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 - Fondul local; Ordonanța de urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență; Hotărârea Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri

pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență; art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d”, alin (6) lit. „c” din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin. (1), art. 196 ,alin. (1) lit. „a” din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi pentru, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea” și descrierea sumară a investiției propuse a fi realizate prin proiect, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă nota de fundamentare a investiției: „Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă depunerea proiectului: „Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10 - Fondul local, I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.

Art. 4. Se aprobă cheltuielile eligibile și suportarea de la bugetul local și alte surse a tuturor cheltuielilor neeligibile legate de proiectului „Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea”, după cum urmează:

Denumire obiect	Valoare euro fără TVA/documentatie	Nr. documentatii	Valoare max. euro fără TVA	Valoare max. lei fără TVA
Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea”	94.200	1	94.200	463.718
Total valoare proiect:			94.200	463.718
VALOARE MAXIMĂ ELIGIBILĂ PROIECT <i>(ce se solicită a se finanța prin PNRR - C10 – I.4)</i>			90.000	443.043
„Valoare neeligibilă proiect (valoare eligibilă ce depășește valoarea maximă eligibilă/UAT)”			4.200	20.675
Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro=4,9227 lei				
Ordinul nr. 999/2022:				
Valoare max. eligibila euro fără TVA, ce poate fi accesata de un UAT: 90.000 euro				
Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro=4,9227 lei				

Art. 5. Comuna Comuna Alunu se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea”, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice ce se vor întocmi în etapa de implementare.

Art. 6. Se aprobă reprezentarea Comunei Alunu, județul Valcea în relația cu Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației de către Primarul Comunei Alunu, Dl. Birăruți Cristian.

Art. 7. Primarul comunei Alunu, Județul Valcea va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, informând Consiliul Local asupra modului de îndeplinire.

Art. 8. Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului-Județul Valcea, primarului comunei Alunu, Compartimentului Contabilitate și Inspecție Fiscală și se va afișa la sediul Consiliului Local Alunu, Județul Vâlcea.

**Alunu la:
26.05.2022**

**Președinte de ședință,
Ciobanu David**



**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comună,
Boeangiu Luminița**

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul: „Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea”

BENEFICIAR: COMUNA ALUNU

SURSA DE FINANȚARE: Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR), Componenta 10 – Fondul local, Investiția I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană

TITLU PROIECT: „Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea

DECRIEREA INVESTIȚIEI

Număr documentații de amenajare a teritoriului și urbanism elaborate/actualizate în format GIS realizate prin proiect: 1 - Plan Urbanistic

Obiectivul principal al investiției este actualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei ALUNU, JUDETUL VALCEA în format GIS, pentru sprijinirea procesului de planificare urbană și teritorială la nivel de municipiu.

Proiectul vine în susținerea viziunii de comuna inteligenta și durabila prin intermediul tehnologiei, respectiv, digitalizării proceselor administrative locale.

În forma actuală, Planul Urbanistic General al comunei ALUNU nu mai îndeplinește cerințele și nu mai răspunde tendințelor de dezvoltare actuale și viitoare, prevăzute în strategiile actualizate pentru perioada post 2021.

În cadrul proiectului, vor fi realizate următoarele activități principale:

- Activitatea 1. Elaborarea Planului Urbanistic General în format compatibil GIS;
- Activitatea 2. Transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Alunu

Activitatea 1 a fost demarată în anul 2019, prin semnarea unui contract de servicii de urbanism pentru actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Alunu - Contractul nr. 855 din 28.01.2019 cu Biroul Individual de arhitectura BOGDAN GEORGE TUDOR cu o durată de maxim 48 de luni și valoarea totală de lei (126182 lei, la care se adaugă TVA 0 lei). Elaborarea documentației parcurge, conform contractului de servicii, etapele de elaborare a P.U.G. prevăzute de art. 21 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 233/2016, care detaliază procesul elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cât și de art. 22 - 33 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2701/2010, care detaliază modalitatea de implicare a publicului în elaborarea P.U.G.

Până în prezent, au fost parcurse următoarele etape:

Etapa I - Inițierea elaborării documentației de urbanism:

- Aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Alunu a intenției de elaborare a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.);
- Implicarea publicului conform Ordinului M.D.R.A.P. 2701/2010.

Până la această dată, în cadrul contractului, a fost recepționată documentația aferentă Etapei a I-a a elaborării P.U.G. respectiv: STUDIU DE FUNDAMENTARE –SUPPORT TOPOGRAFIC SI STABILIREA DISFUNCTIILOR MAJORE DIN LOCALITATE

Elaborarea documentației parcurge, conform contractului de servicii, etapele de elaborare a P.U.G. prevăzute de art. 21 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 233/2016, care detaliază procesul elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cât și de art. 22 - 33 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2701/2010, care detaliază modalitatea de implicare a publicului în elaborarea P.U.G.

Etapa II Contractarea lucrării

- Derularea procedurii de achiziție publică și semnarea contractului;
- Emiterea comenzii de începere a lucrării;
- Stabilirea temei-program complexe de proiectare împreună cu elaboratorul.

Etapa III – Documentarea / Elaborarea studiilor de fundamentare

- Actualizarea suportului topo-cadastral;
- Condiții geotehnice și hidrogeologice;
- Relații periurbane;
- Organizarea circulației și transporturilor;
- Protecția mediului. Riscuri naturale și antropice;
- Studiu istoric (urbanistic-arhitectural și arheologic);
- Studiu peisagistic;
- Tipuri de proprietate;
- Potențialul turistic;
- Infrastructura tehnico-edilitară;
- Analiza factorilor interesați. Anchete sociale;
- Evoluția activităților economice;
- Evoluția socio-demografică;
- Mobilitate și transport;
- Impactul schimbărilor climatice;
- Alte studii și analize proprii.

Până la această dată, în cadrul contractului, a fost recepționată documentația aferentă Etapei a I-a a elaborării P.U.G. respectiv: **STUDIU DE FUNDAMENTARE –SUPPORT TOPOGRAFIC SI STABILIREA DISFUNCTIILOR MAJORE DIN LOCALITATE.**

Următoarele etape vizează prezentarea documentației în diferite faze (preliminară, finală), obținerea de avize și acorduri, aprobarea de către Consiliul Local, implementarea și monitorizarea, cu asigurarea caracterului public al documentației.

Planul Urbanistic General este întocmit conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Planul Urbanistic General va stabili obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale localității pe o perioadă de 10 ani, pe baza analizei multicriteriale a situației existente.

Planul Urbanistic General al comunei ce se dorește a fi actualizat cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni de regenerare urbană. Aceste zone vor fi delimitate pe limite cadastrale și vor cuprinde zone omogene din punct de vedere funcțional, ce necesită implementarea unor operațiuni integrate, caracterizate de una sau mai multe dintre următoarele situații:

- a) zone centrale;
- b) zone istorice;
- c) zone construite protejate;

- d) zone din mari ansambluri de locuit;
- e) zone locuite de comunități defavorizate, inclusiv așezări informale;
- f) zone de reconversie funcțională:
 - situri industriale dezafectate;
 - situri militare dezafectate;
 - situri cu infrastructuri majore dezafectate.

P.U.G. cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la:

- a) evoluția în perspectivă a localității;
- b) direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- c) traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- d) zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- e) lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- f) stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- g) delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

P.U.G. cuprinde reglementări pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la:

- a) stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- b) stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- c) zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- d) delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- e) modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- f) stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate; 4

a. *date de tip vectorial*, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;

b. *date de tip atribut* prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate.

f¹) zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;

g) formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;

Conform contractului mai sus menționat, documentația rezultată în urma prestării serviciilor se va întocmi și preda către autoritatea contractantă și pe suport magnetic (CD/DVD), atât în format editabil (xls, doc, dwg, cu posibilitate de lucru pe fiecare layer în parte), ceea ce permite transpunerea acestora în format GIS.

Activitatea 2

În cazul obținerii finanțării, după semnarea contractului de finanțare, se vor contracta serviciile de transpunere în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Alunu prin respectarea îndrumărilor legislative.

În cadrul acestei activități, este vizată transpunerea documentației P.U.G. Comuna Alunu aflată în curs de elaborare, în sistem GIS, utilizând simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:

Rolul Sistemelor Informaționale Geografice (GIS) în cadrul planurilor de amenajare a teritoriului este următorul:

- creează o bază de date specifică amenajării teritoriului;
- realizează analize, rapoarte comparative pe diferite perioade de timp pentru evaluarea programelor de dezvoltare propuse;
- stabilesc prioritățile de alocare a fondurilor pe baza analizelor efectuate și pe baza unor metode matematice statistice;
- localizează cu precizie investițiile prioritare pe baza unor criterii corect stabilite și pe baza analizelor la nivelul sistemului de indicatori.

Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al comunei Alunu va permite dezvoltări ulterioare privind gestiunea datelor și informațiilor statistice, analize spațiale ș.a.m.d.

BUGETUL PROIECTULUI

Proiectul se încadrează în suma maximă eligibilă pentru comune, care este de 90.000 euro + 17.100 euro TVA (adică 443.043 lei +84.178 lei TVA, la cursul de 4,9227 lei/euro, la cursul 1 Inforeuro aferent lunii mai 2021), Total valoare eligibila 107.100 euro cu TVA inclus, adica 527.221 lei cu TVA inclus.

Valoarea totală a proiectului este de **94.200 euro** la care se adaugă 17.898 euro TVA. Total cu TVA 112.098 euro.

**Alunu la:
26.05.2022**

**Președinte de ședință,
Ciobanu David**



**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comună,
Boeangiu Luminița**

Planul Național de Redresare și Reziliență
Componenta C10 – Fondul Local

Anexă la Ghidul specific

Model F

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local</i>	Titlu apel proiect Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, județul Valcea
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Comuna Alunu este situata in extremitatea vestica a judetului Valcea, intr-o depresiune subcarpatica, la o distanta de 20 km de Muntii Capatanii (Carpatii Meridionali). La est comuna Alunu se invecineaza cu comuna Mateesti si orasul Berbesti, judetul Valcea, la sud comuna Sinesti, din acelasi judet, la nord si nord-vest cu comunele Alimpesti si respectiv Rosia de Amaradia, localitati ce apartin judetului Gorj si la vest comuna Bustuchin, judetul Gorj. Zona este colinara, localitatea fiind strabatuta de la nord la sud de Raul Oltet, ce aduce verdeata si belsug luncilor ce le-a format de-a lungul anilor in revarsarea sa spre raul Olt. Denumirea comunei noastre are ca radacina raspandirea arbustului numit „alun” pe intreaga suprafata a localitatii. Cu ani in urma, acest arbust era folosit la impletitul cosurilor, obicei pe care nu-l mai pastreaza astazi decat foarte putini din batranii aluneni. Din denumirea fructului acestui arbust (<i>Corylus avellana</i>) si a fructului sau (aluna-abellana), a fost transformat cu timpul in „Alun” si dupa aceea in „Alunu”, denumire care se pastreaza si in prezent. Comuna Alunu are circa 4.109 de locuitori. Situatia demografica si structura populatiei se prezinta dupa urmatorul aspect: ➤ români: 94,31% ➤ romi: 3,82% ➤ apartenență etnică necunoscută: 1,83% Astazi se întinde pe o suprafata de 6.255 ha. Si prezinta urmatorul mod de folosinta al teritoriului: ➤ intravilan: 525 ha ➤ extravilan: 5.730 ha

		<i>SITUAȚIA EXISTENTĂ:</i> In momentul actual nu exista Elaborata în format digital documentatia de amenajarea teritoriului și de Urbanism in comuna alunu, judetul Valcea.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Planul Urbanistic General al comunei Alunu, în forma actuală, nu mai răspunde nevoilor de dezvoltare durabilă, exigențelor cetățenilor, ale mediului de afaceri și ale administrației. Planul Urbanistic General este o documentație care are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare ale localității. Scopul principal al P.U.G. este utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice ca deziderat al dezvoltării durabile. Actualizarea Planului Urbanistic General reprezintă revizuirea reglementărilor urbanistice, a indicatorilor urbanistici propuși și a prevederilor planului inițial, prin aducerea acestora în acord cu legislația în vigoare, tendințele și cerințele de dezvoltare durabilă socio-economice și de mediu actuale, precum și actualizarea listei de proiecte de investiții necesare pentru implementarea viziunii de dezvoltare, în baza unor studii de specialitate și a analizei gradului de implementare a planurilor urbanistice în vigoare și a impactului acestora la nivelul localității. Planul Urbanistic General aflat în vigoare pentru comuna Alunu, judetul Valcea nu mai reflectă exigențele și evoluțiile actuale ale comunei Alunu. Elaborarea P.U.G. în format GIS este necesară pentru buna desfășurare a activității curente a Primăriei a primariei comunei Alunu, deoarece actualul P.U.G. al comunei Alunu nu mai răspunde cerințelor actuale în domeniul pe care îl reglementează Legislația specifică domeniului urbanismului și autorizării executării construcțiilor, respectiv Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, ca acte normative fundamentale în reglementarea și conținutul documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, reprezintă cadrul legislativ al studierii dezvoltării localităților și concretizarea resurselor în cadrul planurilor de amenajarea teritoriului și a planurilor urbanistice. Prin documentația de urbanism de tip P.U.G. se consideră oportun a se corela limitele intravilanului și ale

		extravilanului, ținându-se cont de strategia de dezvoltare a comunei Alunu de evoluția socio-economică, având în vedere faptul că programul de dezvoltare al localității este elaborat pe o perioadă mai mare de timp decât valabilitatea Planului Urbanistic General. Planul Urbanistic General va stabili obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale localității pe o perioadă de 10 ani, pe baza analizei multicriteriale a situației existente, iar transpunerea acestuia în format GIS va permite dezvoltări ulterioare privind gestiunea datelor și informațiilor statistice, analize spațiale ș.a.m.d. Pentru creșterea eficienței activității administrației publice locale, este necesară utilizarea tehnologiei informației pe scară largă, atât în raport cu cetățenii, cât și cu alte instituții. Proiectul propus are un grad de maturitate care permite implementarea într-un interval de timp relativ scurt, având în vedere etapa în care se află elaborarea P.U.G.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Comuna Alunu are implementate următoarele Proiecte, respectiv: • Modernizare, reabilitare si dotare centru pentru servicii sociale sat Igoiu, comuna Alunu, judetul Valcea, sursa de finantare PROGRAM PNDR (AFIR). • Modernizare drumuri de interes local în comuna Alunu, judetul Valcea (PNDL II) • Dotare Statie epurare cu panouri fotovoltaice; • Amenajare si dotare dispensar Ilaciu . • Reabilitare si punere in siguranta a drumului de interes local Dealul Rosu, comuna Alunu, judetul Valcea . Având în vedere proiectele mai sus menționate, este evident interesul Comunei Alunu, judetul Valcea pentru dezvoltarea infrastructurii locale în vederea îmbuătățirii calității serviciilor oferite și satisfacției cetățenilor privind calitatea vieții în mediul rural. Prezenta investiție „este complementara cu investițiile realizate până în prezent de către Comuna Alunu, judetul Valcea.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Comuna Alunu judetul Valcea are în curs de implementare la nivel local proiectele: • Modernizare reabilitare si dotare Gradinita cu Program Normal, sat Coltesti, comuna Alunu, judetul Valcea(PROGRAM OPERATIONAL REGIONAL (POR).) • Modernizare, reabilitare si dotare Scoala cu clasele I-VIII, sat Coltesti, comuna Alunu, judetul Valcea (PROGRAM OPERATIONAL REGIONAL (POR).) • Reabilitarea, modernizarea si asfaltarea drumului satesc Dealul Rosu;

		• Reabilitarea, modernizarea si asfaltarea strazii Bisericii din Cornet; • Reabilitarea, modernizarea si asfaltarea strazii Bisericii din Igoiu; • Reabilitarea, modernizarea si asfaltarea strazii Scolii Igoiu. Având în vedere proiectele aflate în curs de implementare, confirmă interesul Comunei Alunu, judetul Valcea pentru dezvoltarea infrastructurii locale în vederea îmbunătățirii calității serviciilor oferite și satisfacției cetățenilor privind calitatea vieții în mediul rural. În ceea ce privește impactul pozitiv asupra mediului înconjurător, atât investițiile în infrastructura de bază locală în curs de implementare cât și obiectivul de investiție „Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, judetul Valcea” sunt complementare cu investițiile realizate până în prezent de către Comuna Alunu.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	În cadrul prezentului apel - Componenta C 10 – Fond Local, Comuna Alunu, intenționează a obține finanțare pentru: „Cresterea eficienței energetice a Scolii Gimnaziale, sat Igoiu, comuna Alunu, judetul Valcea” (componenta 10, I.3: Reabilitarea moderată a clădirilor publice, pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale; - Elaborare în format digital a Planului Urbanistic General al comunei Alunu, judetul Valcea” (PUG) (componenta 10, I.4: Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană). Toate investițiile propuse a se realiza de către Comuna Alunu pe componenta 10 conduc la reducerea disparităților teritoriale la nivel regional prin îmbunătățirea serviciilor pentru locuitorii Comunei Alunu. Totodată aceste investiții contribuie la scăderea emisiilor de CO2 și la îmbunătățirea condițiilor climatice.
6.	Efectul previzionat realizarea obiectivului investiții pozitiv prin de	Elaborarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei Alunu în format GIS va contribui în mod esențial la în sprijinirea procesului de planificare urbană și teritorială la nivel de comuna. Transpunerea în format GIS a documentației P.U.G. va oferi administrației locale instrumentele necesare administrării eficiente a localității, prin. - crearea unei baze de date specifică amenajării teritoriului; - realizarea unor analize, rapoarte comparative pe diferite perioade de timp pentru evaluarea programelor de dezvoltare propuse;

	- stabilirea priorităților de alocare a fondurilor pe baza analizelor efectuate și pe baza unor metode matematice statistice; - localizarea cu precizie a investițiilor prioritare pe baza unor criterii corect stabilite și pe baza analizelor la nivelul sistemului de indicatori. Elaborarea în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Alunu va permite dezvoltări ulterioare privind gestiunea datelor și informațiilor statistice, analize spațiale ș.a.m.d. Proiectul vine în susținerea viziunii de localitate inteligentă și durabilă prin intermediul tehnologiei, respectiv, digitalizării proceselor administrative locale.
7. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	UAT Comuna Alunu nu are documentația P.U.G. elaborată în format GIS. Planul Urbanistic General al Comunei Alunu este în curs de elaborare, în format compatibil pentru transpunerea în format GIS, acest demers fiind inițiat după data aprobării Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare. Conform contractului în vigoare, documentația este elaborată în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului nr. 233 din 26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare. Prin caietul de sarcini pentru atribuirea contractului de servicii de transpunere a Planului Urbanistic General al Municipiului Arad în format GIS se va solicita realizarea documentațiilor în conformitate cu dispozițiile jalonului 288 (Intrarea în vigoare a legislației în domeniul mobilității urbane durabile) și ale jalonului 315 (codul ATUC). Astfel, documentația va cuprinde simultan cele 2 categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv: i) date de tip vectorial, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea; ii) date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate. Documentația va fi încărcată pe platforma Observatorului teritorial. Implementarea investiției va fi finalizată mai devreme decât termenul limită de 30 iunie 2026.

	Proiectul se încadrează în suma maximă eligibilă pentru comune, care este de 90.000 euro +17.100 euro TVA (adică 443.043 lei +84.178 lei TVA, la cursul de 4,9227 lei/euro, la cursul 1 Inforeuro aferent lunii mai 2021), Total valoare eligibila 107.100 euro cu TVA inclus, adica 527.221 lei cu TVA inclus. Valoarea totală a proiectului este de 94.200 euro la care se adaugă 17.898 euro TVA, total cu TVA 112.098 euro cu TVA inclus, respectiv 551.825 lei cu TVA inclus. Proiectul are un caracter normativ și procedural, fără un impact direct negativ asupra mediului, îndeplinind toate cerințele PNRR privind respectarea principiilor DNSH.
8. Descrierea procesului de implementare	Procesul de implementare al proiectului este următorul: În cadrul procesului de implementare, echipa de proiect formată din angajați ai primăriei Alunu, numită printr-o dispoziție a Primarului, va asigura activitatea de management a proiectului, urmărirea contractelor de servicii, derularea activităților de informare și publicitate privind proiectul și programul de finanțare. În cadrul proiectului, vor fi realizate următoarele activități principale: - Activitatea 1. Elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Alunu în format compatibil GIS; - Activitatea 2. Transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General al comunei Alunu Activitatea 1 a fost demarată în anul 2019, prin semnarea unui contract de servicii de urbanism pentru actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Alunu - Contractul nr. 855 din 28.01.2019 cu Biroul Individual de arhitectura BOGDAN GEORGE TUDOR cu o durată de maxim 48 de luni și valoarea totală de lei (126.182 lei, la care se adaugă TVA 0 lei). Elaborarea documentației parcurge, conform contractului de servicii, etapele de elaborare a P.U.G. prevăzute de art. 21 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 233/2016, care detaliază procesul elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cât și de art. 22 - 33 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2701/2010, care detaliază modalitatea de implicare a publicului în elaborarea P.U.G. Până în prezent, au fost parcurse următoarele etape: Etapa I - Inițierea elaborării documentației de urbanism - Aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Alunu a intenției de elaborare a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.); - Implicarea publicului conform Ordinului M.D.R.A.P. 2701/2010.

Etapa II - Contractarea lucrării

- Derularea procedurii de achiziție publică și semnarea contractului;
- Emiterea comenzii de începere a lucrării;
- Stabilirea temei-program complexe de proiectare împreună cu elaboratorul.

Etapa III – Documentarea/Elaborarea studiilor de fundamentare

- Actualizarea suportului topo-cadastral;
- Condiții geotehnice și hidrogeologice;
- Relații periurbane;
- Organizarea circulației și transporturilor;
- Protecția mediului. Riscuri naturale și antropice;
- Studiu istoric (urbanistic-arhitectural și arheologic);
- Studiu peisagistic;
- Tipuri de proprietate;
- Potențialul turistic;
- Infrastructura tehnico-edilitară;
- Analiza factorilor interesați. Anchete sociale;
- Evoluția activităților economice;
- Evoluția socio-demografică;
- Mobilitate și transport;
- Impactul schimbărilor climatice;
- Alte studii și analize proprii.

Până la această dată, în cadrul contractului, a fost recepționată documentația aferentă Etapei a I-a a elaborării P.U.G. respectiv: **STUDIU DE FUNDAMENTARE – SUPORT TOPOGRAFIC SI STABILIREA DISFUNCTIILOR MAJORE DIN LOCALITATE**

Următoarele etape vizează prezentarea documentației în diferite faze (preliminară, finală), obținerea de avize și acorduri, aprobarea de către Consiliul Local, implementarea și monitorizarea, cu asigurarea caracterului public al documentației.

Activitatea 2

După semnarea contractului de finanțare, se va organiza procedura de achiziție pentru atribuirea contractului de servicii de transpunere în format GIS a Planului Urbanistic General al Comunei Alunu, prin respectarea îndrumărilor legislative.

În cadrul acestei activități, este vizată transpunerea documentației P.U.G. a comunei Alunu, aflată în curs de elaborare, în sistem GIS, utilizând simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:

a) date de tip vectorial, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință,

		limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea; b) date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate. c) Finalizarea implementării proiectului.
9.	Alte informații	-

Alunat la:
26.05.2022

Președinte de ședință,
Ciobanu David



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general comună,
Boeangiu Luminița