

R O M Â N I A
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privește: aprobarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici, faza PTh+DE/D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții “Reabilitare strada Mircea Scarlat, Municipiul Alexandria, Judetul Teleorman”

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință extraordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 42905/13.05.2026 al Primarului Municipiului Alexandria
- Raportul comun de specialitate nr.42906/13.05.2026 al Serviciului de Investiții, Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale și Serviciului Juridic Comercial;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile H.G.R. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii nr. 1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile Legii nr. 141/25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) si alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă Devizul general, faza PTh+DE/D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții **“Reabilitare strada Mircea Scarlat, Municipiul Alexandria, Judetul Teleorman”**, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico–economici, faza PTh+DE/D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții **“Reabilitare strada Mircea Scarlat, Municipiul Alexandria, Judetul Teleorman”**, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului - Județul Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Investiții, Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale și Serviciului Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

Președinte de ședință
Consilier,
Silvia COBÂRLIE

Contrasemnează
Secretar General,
Alexandru Răzvan CECIU

Alexandria
Nr. 176 / 15 Mai 2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi “pentru”, . voturi “împotriva”, .. abțineri, din totalul de 18 consilieri în funcție, din care 18 prezenți.

REFERAT DE APROBARE

Privește: aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, faza PTh+DE/D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții “Reabilitare strada Mircea Scarlat, Municipiul Alexandria, Judetul Teleorman”

În vederea desfășurării unui trafic rutier și pietonal în condiții normale de siguranță și confort este imperios necesară reabilitarea străzii Mircea Scarlat.

Această stradă nu este prevăzută cu trotuare și prezintă numeroase defecte ale structurii rutiere, fapt ce conduce la acumulări și stagnări ale apelor pluviale pe partea carosabilă și adiacent acestora. Totodată, partea carosabilă nu este corect definită, iar traficul rutier să desfășoare anevoios din această cauză.

De asemenea, se va ține cont de facilitarea accesului din strada Dunării, care este modernizată, și drumul de interes local din comuna Nanov, cu care strada se intersectează la km 0+150, dreapta.

Terenul, în suprafață de 1451,00 mp, conform C.F. nr. 34335, este amplasat în intravilanul Municipiului Alexandria la limita cu teritoriul cadastral al Comunei Nanov, categoria de folosință – drum, având o deschidere de 8,60 m spre strada Dunării și o lungime de 215,00 m.

Prin proiectul propus se vor realiza următoarele categorii de investiții:

- lucrări de drumuri - reabilitare stradă - cu 2 benzi de circulație, câte una pe ambele sensuri, iar pe partea dreaptă se va amenaja un trotuar;
- racord alimentare cu apă;
- racord canalizare ape menajere;
- racord canalizare ape pluviale;
- iluminat exterior;
- amenajare platformă betonată.

În profil longitudinal, strada se va amenaja pe cât posibil la nivelul terenului actual, pentru a evita lucrările de terasamente.

Amplasamentul nu se află în zona protejată sau în zona de protecție a unui monument istoric, nu sunt instituite restricții de către Ministerul Culturii în ceea ce privește construcții cu valoare arhitecturală și istorică deosebită, stabilită prin documentații de urbanism legal aprobate.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. 1 și art. 136 alin. 1 din Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul de aprobare a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, faza PTh+DE/D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții **“Reabilitare strada Mircea Scarlat, Municipiul Alexandria, Judetul Teleorman”**, poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privește: aprobarea Devizului general si a indicatorilor tehnico-economici, faza PTh+DE/D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții “Reabilitare strada Mircea Scarlat, Municipiul Alexandria, Judetul Teleorman”

În vederea desfășurării unui trafic rutier și pietonal în condiții normale de siguranță și confort este imperios necesară reabilitarea străzii Mircea Scarlat.

Acesta stradă nu este prevăzută cu trotuare și prezintă numeroase defecte ale structurii rutiere, fapt ce conduce la acumulări și stagnări ale apelor pluviale pe partea carosabilă și adiacent acestora. Totodată, partea carosabilă nu este corect definită, iar traficul rutier să desfășoare anevoios din această cauză.

De asemenea, se va ține cont de facilitarea accesului din strada Dunării, care este modernizată, și drumul de interes local din comuna Nanov, cu care stradă se intersectează la km 0+150, dreapta.

Terenul, în suprafață de 1451,00mp, conform C.F. nr.34335, este amplasat în intravilanul Municipiului Alexandria la limita cu teritoriul cadastral al Comunei Nanov, categoria de folosință – drum, având o deschidere de 8,60 m spre strada Dunării și o lungime de 215,00 m.

Prin proiectul propus se vor realiza următoarele categorii de investiții:

-lucrări de drumuri - reabilitare stradă - cu 2 benzi de circulație, câte una pe ambele sensuri, iar pe partea dreaptă se va amenaja un trotuar;

-racord alimentare cu apă;

-racord canalizare ape menajere;

-racord canalizare ape pluviale;

-iluminat exterior;

-amenajare platformă betonată.

În profil longitudinal, strada se va amenaja pe cât posibil la nivelul terenului actual, pentru a evita lucrările de terasamente.

Amplasamentul nu se află în zona protejată sau în zona de protecție a unui monument istoric, nu sunt instituite restricții de către Ministerul Culturii în ceea ce privește construcții cu valoare arhitecturală și istorică deosebită, stabilită prin documentații de urbanism legal aprobate.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

“Reabilitare strada Mircea Scarlat, Municipiul Alexandria, Județul Teleorman”

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totala a investitiei (INV)	Valori fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valori cu TVA (lei)
Valoarea totala	1.886.441,79	392.735,89	2.279.177,68
din care C+M	1.479.170,92	310.625,89	1.789.796,81

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Strada care face obiectul proiectului, , are urmatoarele caracteristici si indicatori :

- * Suprafata teren = 1 451,00 m.p.;
- * Lungime strada reabilitata = 215,00 m;
- * Latime strada reabilitata = 6,00 m;
- * Lungime trotuar = 215,00 m;
- * Latime trotuar = 1,50 m;
- * Clasa de importanta a obiectivului: C;
- * Suprafata construita propusa = 18,00 m.p.;
- * Suprafata construita desfasurata propusa = 18,00 m.p.;
- * P.O.T. propus = 1,24%
- * C.U.T. propus = 0,012

- c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

- nu este cazul.

- d) durata estimată de realizare a obiectivului de investiții, exprimată în luni

- Durata de executie a investiției: 14 luni din care: 8 luni pentru lucrari de C+M

- e) alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția

— nu este cazul.

SURSE DE FINANȚARE ALE PROIECTULUI

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat,

fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

LEGALITATEA INVESTIȚIEI

Susținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile H.G.R. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii nr. 1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 141/25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. 1 și art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57 / 2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și Proiectul de Hotărâre întocmit pentru aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, faza PTh+DE/D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții **“Reabilitare strada Mircea Scarlat, Municipiul Alexandria, Judetul Teleorman”**, poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Șef Serviciul Investiții,

Claudia PÎRJOLEA

Șef Serviciul Buget, Resurse Umane,
Activități culturale

Haritina GAFENCU

Șef Serviciul Juridic Comercial

Postumia CHESNOIU

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

“Reabilitare strada Mircea Scarlat, Municipiul Alexandria, Judetul Teleorman”

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totala a investitiei (INV)	Valori fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valori cu TVA (lei)
Valoarea totala	1.886.441,79	392.735,89	2.279.177,68
din care C+M	1.479.170,92	310.625,89	1.789.796,81

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Strada care face obiectul proiectului, are următoarele caracteristici și indicatori :

- * Suprafata teren = 1 451,00 m.p.;
- * Lungime strada reabilitata = 215,00 m;
- * Latime strada reabilitata = 6,00 m;
- * Lungime trotuar = 215,00 m;
- * Latime trotuar = 1,50 m;
- * Clasa de importanta a obiectivului: C;
- * Suprafata construita propusa = 18,00 m.p.;
- * Suprafata construita desfasurata propusa = 18,00 m.p.;
- * P.O.T. propus = 1,24%
- * C.U.T. propus = 0,012

- c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

- nu este cazul.

- d) durata estimată de realizare a obiectivului de investiții, exprimată în luni

- Durata de executie a investiției: 14 luni din care: 8 luni pentru lucrari de C+M

- e) alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția

— nu este cazul.

SURSE DE FINANȚARE ALE PROIECTULUI

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

**Președinte de ședință
Consilier,
SILVIA COBĂRLIE**

MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 1 la
H.C.L. nr. 176 / 15 Mai 2026

DEVIZ GENERAL - actualizat

al obiectivului de investiții

REABILITARE STRADA MIRCEA SCARLAT, MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDETUL TELEORMAN

Nr.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9,500.00	1,995.00	11,495.00
	3.1.1. Studii de teren	9,500.00	1,995.00	11,495.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,400.00	294.00	1,694.00
3.3	Expertiza tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	62,800.00	13,188.00	75,988.00
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,800.00	4,158.00	23,958.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	14,500.00	3,045.00	17,545.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	28,500.00	5,985.00	34,485.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	60,187.00	12,639.27	72,826.27
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	22,187.00	4,659.27	26,846.27
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	22,187.00	4,659.27	26,846.27
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	32,000.00	6,720.00	38,720.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	6,000.00	1,260.00	7,260.00
TOTAL CAPITOL 3		133,887.00	28,116.27	162,003.27
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,468,212.91	308,324.71	1,776,537.62
4.1.1	Lucrări de drumuri	893,479.50	187,630.70	1,081,110.20

4.1.2	Racord alimentare cu apa	41,174.91	8,646.73	49,821.64
4.1.3	Racord canalizare ape menajere	29,884.52	6,275.75	36,160.27
4.1.4	Iluminat exterior	358,663.86	75,319.41	433,983.27
4.1.5	Racord canalizare ape pluviale	121,450.49	25,504.60	146,955.09
4.1.6	Rezistenta - platforma	23,559.63	4,947.52	28,507.15
4.2	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-
	Montaj utilaj	-	-	-
4.3	Utilaje, echip. tehnolog. și funcționale care necesita montaj	89,085.00	18,707.85	107,792.85
	Lista echipamente	89,085.00	18,707.85	107,792.85
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		1,557,297.91	327,032.56	1,884,330.47
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10,958.01	2,301.18	13,259.19
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,958.01	2,301.18	13,259.19
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,270.87	-	16,270.87
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	7,395.85	-	7,395.85
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	1,479.17	-	1,479.17
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,395.85	-	7,395.85
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	168,028.00	35,285.88	203,313.88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		195,256.88	37,587.06	232,843.94
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		-	-	-
TOTAL GENERAL		1,886,441.79	392,735.89	2,279,177.68
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,479,170.92	310,625.89	1,789,796.81

Aprilie 2026

Beneficiar/Investitor;
MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Întocmit,
ing. Godeanu Elisabeta Denisa



Președinte de ședință
Consilier,
SILVIA COBĂRLIE

