

**JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

Privește: constituirea unui drept real de superficie, cu titlu gratuit, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Alexandria, situat pe DJ 504 ALEXANDRIA – LĂCENI , cu număr cadastral 32408, către Serviciul de Telecomunicații Speciale

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 35659/27.04.2026 al Primarului Municipiului Alexandria;
- raportul de specialitate nr. 35660/27.04.2026 al Serviciului Patrimoniu, al Serviciului Financiar Contabilitate, Sisteme de Management, Documente Clasificate și Serviciului Juridic Comercial;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- adresa Serviciului de Telecomunicații Speciale nr. 284981 din 01.04.2026 înregistrată la Municipiul Alexandria sub nr. 34195/20.04.2026;
- extrasul de carte funciară nr. 73214/20.04.2026, eliberată de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 99/31.10.2003 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile din municipiul Alexandria;
- prevederile art. 693÷702 din Noul Cod Civil actualizat;
- prevederile art.129 alin(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art. 297, alin (1), lit. a), art. 298÷301 din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind tehnica legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art.139, alin. (1), alin (3) lit. g) si alin(5) si ale art.196, alin (1), lit.a) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba constituirea unui drept real de superficie, cu titlu gratuit, pe toată durata existenței construcției, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Alexandria, situat pe DJ 504 ALEXANDRIA – LĂCENI identificat cu numărul cadastral 32408, în favoarea Serviciului de Telecomunicații Speciale, cu elementele de identificare prevăzute în anexa nr. 1- lista, anexa nr.2- plan de situație, anexa nr. 3- plan de încadrare în teritoriu, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea HCL nr .386/19.12.2022 și Contractul de administrare nr. 102199/28.12.2022 / nr. 740182/12.01.2023.

Art.3. Se aprobă Contractul de superficie , prevăzut în anexa nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Alexandria să semneze contractul de suprafață, procesul-verbal de predare-primire, actele adiționale ulterioare care vor fi încheiate cu Serviciul de Telecomunicații Speciale .

Art.5. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Patrimoniu, Serviciului Financiar Contabilitate, Sisteme de Management, Documente Clasificate, Serviciului Juridic Comercial și Serviciului de Telecomunicații Speciale pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Silvia COBĂRLIE

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,**

Alexandru Răzvan CECIU

**ALEXANDRIA,
Nr. 146 din 29 aprilie 2026**

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi "pentru", - voturi "împotriva", ____
abțineri din totalul de 19 consilieri în funcție, din care 16 prezenți.**

**JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
SERVICIUL PATRIMONIU
SERVICIUL BUGET, RESURSE UMANE, ACTIVITĂȚI CULTURALE
SERVICIUL FINANCIAR CONTABILITATE, SALARIZARE, SISTEME
DE MANAGEMENT, DOCUMENTE CLASIFICATE
SERVICIUL JURIDIC COMERCIAL
Nr. 35660/2704.2026**

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre ce privește constituirea unui drept real de suprafață, cu titlu gratuit, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Alexandria, situat pe DJ 504 ALEXANDRIA – LĂCENI , cu număr cadastral 32408, către Serviciul de Telecomunicații Speciale

Prin referatul de aprobare nr. 35659/27.04.2026 Primarul municipiului Alexandria d-l Victor Drăgușin, propune un proiect de hotărâre cu privire constituirea unui drept real de suprafață, cu titlu gratuit, pe toată durata existenței construcției, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Alexandria, situat pe DJ 504 ALEXANDRIA – LĂCENI , cu număr cadastral 32408, către Serviciul de Telecomunicații Speciale.

Serviciul de Telecomunicații Speciale dorește modernizarea infrastructurii de telecomunicații speciale, prin realizarea unui nou amplasament de radiocomunicații STS, respectiv construirea unui turn (pilon) de radiocomunicații.

În acest scop , municipiul Alexandria pune la dispoziție terenul intravilan din loc. Alexandria, jud. Teleorman, DJ 504 ALEXANDRIA-LĂCENI, cu nr. cadastral 32408, suprafața de 357 mp.

Terenul studiat este proprietatea privată a municipiului Alexandria și este situat în zona periferică de nord-est a municipiului , este liber de sarcini .

Prin adresa nr. 284981 din 01.04.2026 înregistrată la Municipiul Alexandria sub nr. 34195/20.04.2026 Serviciului de Telecomunicații Speciale solicită constituirea unui drept real de suprafață, cu titlu gratuit, pe toată durata existenței construcției, a unui teren în suprafața de 357 mp, situat pe DJ 504 ALEXANDRIA – LĂCENI, aparținând domeniului privat al municipiului Alexandria, în vederea construirii unui turn (pilon) de radiocomunicații.

Susținerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative :

- extrasul de carte funciară nr. 73214/20.04.2026, eliberată de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Teleorman, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 99/31.10.2003 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile din municipiul Alexandria;
- prevederile art. 693÷702 din Noul Cod Civil actualizat;
- prevederile art.129 alin(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art. 297, alin (1), lit. a), art. 298÷301 din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind tehnica legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 136, alin (1), art.139, alin. (1), alin (3) lit. g) si alin(5) si ale art.196, alin (1), lit.a) din OUG nr.57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre întocmit pentru constituirea unui drept real de suprafață, cu titlu gratuit, pe toată durata existenței construcției, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Alexandria, situat pe DJ 504 ALEXANDRIA – LĂCENI , cu număr cadastral 32408, către Serviciul de Telecomunicații Speciale.

Serviciul Patrimoniu,

Șef Serviciu,

Ștefan NECEA

Serviciul Buget, Resurse Umane,

Activități Culturale,

Șef Serviciu,

Haritina GAFENCU

**Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare
Sisteme de Management, Documente Clasificate,
Șef Serviciu,**

Mona RĂBOJ

**Serviciul Juridic Comercial,
Șef Serviciu,**

Postumia CHESNOIU

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre ce privește constituirea unui drept real de suprafață, cu titlu gratuit, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Alexandria, situat pe DJ 504 ALEXANDRIA – LĂCENI , cu număr cadastral 32408, către Serviciul de Telecomunicații Speciale

Serviciul de Telecomunicații Speciale dorește modernizarea infrastructurii de telecomunicații speciale, prin realizarea unui nou amplasament de radiocomunicații STS, respectiv construirea unui turn (pilon) de radiocomunicații.

În acest scop , municipiul Alexandria pune la dispoziție terenul intravilan din loc. Alexandria, jud. Teleorman, DJ ALEXANDRIA-LĂCENI, cu nr. cadastral 32408, suprafața de 357 mp.

Terenul studiat este proprietatea privată a municipiului Alexandria și este situat în zona periferică de nord-est a municipiului , este liber de sarcini .

Analizând propunerea menționată am constatat că aceasta este necesară și oportună fiind făcută în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative:

- prevederile H.C.L. nr. 99/31.10.2003 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor imobile din municipiul Alexandria;
- prevederile art. 693-702 din Noul Cod Civil actualizat;
- prevederile art.129 alin(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art. 297, alin (1), lit. a), art. 298-301 din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind tehnica legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136, alin (1), art.139, alin. (1), alin (3) lit. g) și alin(5) și ale art.196, alin (1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre ce privește constituirea unui drept real de suprafață, cu titlu gratuit, pe toată durata existenței construcției, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Alexandria, situat pe DJ 504 ALEXANDRIA – LĂCENI , cu număr cadastral 32408, către Serviciul de Telecomunicații Speciale.

Serviciul Patrimoniu, Serviciul Buget, Resurse Umane, Activități Culturale, Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și Serviciul Juridic Comercial, vor întocmi Raportul de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, va fi prezentată Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru dezbateră și aprobare.

PRIMAR,

Victor DRĂGUȘIN

LISTA

cu elementele de identificare ale terenului, apartinand domeniului privat al municipiului Alexandria, propus a fi constituit în drept real de superficie, cu titlu gratuit, pe toată durata existenței construcției, în favoarea Serviciului de Telecomunicații Speciale

Nr. crt.	ADRESA teren	Suprafata mp	Durata dreptului real de superficie -ani-	Destinatia stabilita	Regimul juridic
1	Municipiul Alexandria, jud. Teleorman, DJ 504 ALEXANDRIA- LĂCENI, număr cadastral 32408	357	Pe durata existenței construcției, turn (pilon) de radiocomunicații	Telecomunicații speciale	Domeniul privat

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

Silvia COBÂRLIE

CONTRACT DE SUPERFICIE

În baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alexandria. nr. _____ din __ aprilie 2026, s-a încheiat prezentul contract de superficie.

I. Părțile contractante

1. **Municipiul Alexandria prin Consiliul Local al Municipiului Alexandria**, cu sediul în municipiul Alexandria, strada Dunării, nr. 139, cod. 140030, județul Teleorman, cod fiscal nr. 4652660, telefon: 0247/317732, fax 0247/317728, cont bancar nr. RO66TREZ61621A300530XXXX, deschis la Trezoreria Alexandria, reprezentat de domnul Primar Victor DRĂGUȘIN, în calitate de **PROPRIETAR**, pe de o parte,

și

2. **Serviciul de Telecomunicații Speciale**, cu sediul în Splaiul Independenței nr.323 A, sector 6 București, având CIF 4267230, reprezentat la întocmirea prezentului înscris de domnul colonel ing. _____.- șef al Direcției Județene de Telecomunicații Speciale _____, în calitate de SUPERFICIAR

II. Obiectul contractului

Art. 1 – Proprietarul consimte ca Superficiarul să aibă dreptul de a construi și de a deține o construcție în vederea modernizării infrastructurii de telecomunicații speciale, prin realizarea unui nou amplasament de radiocomunicații STS, respectiv construirea unui turn (pilon) de radiocomunicații pe terenul situat în în mun. Alexandria, jud Teleorman, DJ 504 ALEXANDRIA- LĂCENI, având nr. cadastral 32408, înscris în CF 32408 a municipiului Alexandria.

Art. 2 – Terenul ce face obiectul prezentului contract cu elementele de identificare prevăzute în anexa nr. 4 ce face parte integrantă din prezentul contract, are o suprafață de 357 mp și rămâne în proprietatea exclusivă a Proprietarului.

III. Durata contractului

Art. 3 – Dreptul real de superficie, cu titlu gratuit, pe toată durata existenței construcției se acordă , începând cu data semnării prezentului contract.

IV. Obligațiile părților

Obligațiile Proprietarului:

Art. 4 – Să nu împiedice exercitarea dreptului de suprafață pe durata contractului.

Art. 5 – Să permită accesul Superficiarului la terenul ce face obiectul contractului.

Obligațiile Superficiarului:

Art. 6 – Să construiască în conformitate cu reglementările urbanistice în vigoare și să obțină toate autorizațiile necesare.

Art. 7 – Să întrețină construcția în bune condiții pe durata existenței dreptului de suprafață.

Art. 8 – Să nu schimbe destinația construcției fără acordul scris al Proprietarului.

V. Încheierea contractului

Art. 9 – Prezentul contract încetează:

- prin acordul părților;
- în cazul imposibilității exercitării dreptului de suprafață;
- prin reziliere în caz de nerespectare a obligațiilor asumate.

VI. Dispoziții finale

Art. 10 – Orice modificare a prezentului contract se va face prin act adițional semnat de ambele părți.

Art. 11 – Părțile declară că au citit, înțeles și acceptat toate clauzele contractului.

Art. 12 – Contractul se încheie în [2] exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

Silvia COBÂRLIE



SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE

Splaiul Independenței nr. 323A, Sector 6, 060044, București, România
Tel. 021.202.21.88, Fax 021.315.21.27, E-mail cabinet.director@sts.ro

Nr. 284981 din 01.04.2026



Neclassificat
Ex. nr. 1

**Domnului Primar DRĂGUȘIN VICTOR
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
JUDEȚUL TELEORMAN**

Stimate Domnule Primar,

Prin Hotărârea nr. 386 din 19.12.2022, adoptată în scopul modernizării infrastructurii de telecomunicații speciale, prin realizarea unui amplasament de radiocomunicații, respectiv construirea unui turn (pilon) de radiocomunicații, Consiliul Local al municipiului Alexandria a aprobat darea în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale a unui teren în suprafață de 357 mp. Terenul aparține domeniului privat al municipiului Alexandria, județul Teleorman, este situat pe DJ Alexandria-Lăceni, în intravilanul municipiului Alexandria și este identificat cu numărul cadastral 32408, fiind înscris în Cartea funciară nr. 32408 Alexandria.

Respectivul amplasament de radiocomunicații a fost recepționat și pus în funcțiune, urmând ca instituția noastră să inițieze demersurile necesare în vederea înscrierii acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și dării în administrare către Serviciul de Telecomunicații Speciale.

Într-o speță similară, în urma întocmirii proiectului de Hotărâre a Guvernului și a Notei de fundamentare la respectiva hotărâre, instituția noastră a transmis documentele menționate, spre avizare, către Ministerul Justiției, care ne-a comunicat faptul că, în ceea ce privește constituirea unui drept de administrare asupra unui teren aflat în proprietatea unei unități administrativ-teritoriale, sunt aplicabile prevederile art. 362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Aceste prevederi se aplică în funcție de natura juridică a proprietății, publică sau privată, iar Serviciul de Telecomunicații Speciale nu se încadrează în categoria entităților care pot beneficia de un drept de administrare asupra bunurilor aflate în proprietatea privată a unei unități administrativ-teritoriale.

Față de cele anterior menționate, vă adresăm rugămintea de a dispune revocarea HCL nr. 386 din 19.12.2022 și constituirea, în favoarea instituției noastre, a unui drept real de suprafață, cu titlu gratuit, pe toată durata existenței construcției, asupra suprafeței de teren de 357 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Alexandria, județul Teleorman, situat pe DJ Alexandria-Lăceni, în intravilanul



Neclasificat

municipiului Alexandria, identificat cu numărul cadastral 32408 și înscris în Cartea funciară nr. 32408 Alexandria, teren pe care este edificat, de către Serviciul de Telecomunicații Speciale, un turn (pilon) de radiocomunicații.

Totodată, solicităm rezilierea Contractului de administrare nr. 102199/28.12.2022/ nr. 740182/12.01.2023, prin încheierea unui act adițional între municipiul Alexandria și Serviciul de Telecomunicații Speciale.

De asemenea, vă adresăm rugămintea de a dispune inițierea demersurilor necesare către OCPI Alexandria pentru radierea dreptului de administrare al Serviciului de Telecomunicații Speciale, înscris la poziția B5 din Cartea funciară nr. 32408 Alexandria.

Cu speranța că solicitarea va fi soluționată în mod favorabil, vă asigurăm de întreaga disponibilitate pentru îndeplinirea obiectivelor comune, prezente și viitoare.

Persoana de contact din partea instituției noastre este doamna Voicu Iuliana, tel. 0745151236, e-mail: iuliana.voicu@stsnet.ro.

Cu deosebită atenție,

**DIRECTORUL
SERVICIULUI DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE
General**

ing. IONEL-SORIN BĂLAN



Neclasificat

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 32408 Alexandria

Nr. cerere	73214
Ziua	20
Luna	04
Anul	2026

Cod verificare
100206631024



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Teleorman, UAT Alexandria, Loc. Alexandria, DJ ALEXANDRIA - LĂCENI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32408	357	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71627 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR.2142, din 01/11/2022 emis de NP Iote Elena;		
B1	Se înființează cartea funciară 32408 a imobilului cu numărul cadastral 32408 / UAT Alexandria, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 21681 înscris în cartea funciară 21681;	A1
Hotărare nr. nr 99, din 31/10/2003 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN ALEXANDRIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL ALEXANDRIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21681/Alexandria, inscrisa prin incheierea nr. 2451 din 31/10/2003; (provenita din conversia CF 5840)</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 07/11/2013 emis de MARTIN CRISTIAN;		
B3	Se îndreaptă eroarea materială strecurată în Partea a II a a prezentei cărți funciare în sensul că anul emiterii hotărârii nr 99 este anul 2002 și nu 2003. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21681/Alexandria, inscrisa prin incheierea nr. 34841 din 07/11/2013;</i>	A1
6659 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE ADMINISTRARE NR. 740182, din 12/01/2023 emis de MUNICIPIUL ALEXANDRIA; Act Administrativ nr. hotărare nr. 386, din 19/12/2022 emis de PRIMARIA ALEXANDRIA;		
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) SERVICIUL DE TELECOMUNICATII SPECIALE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

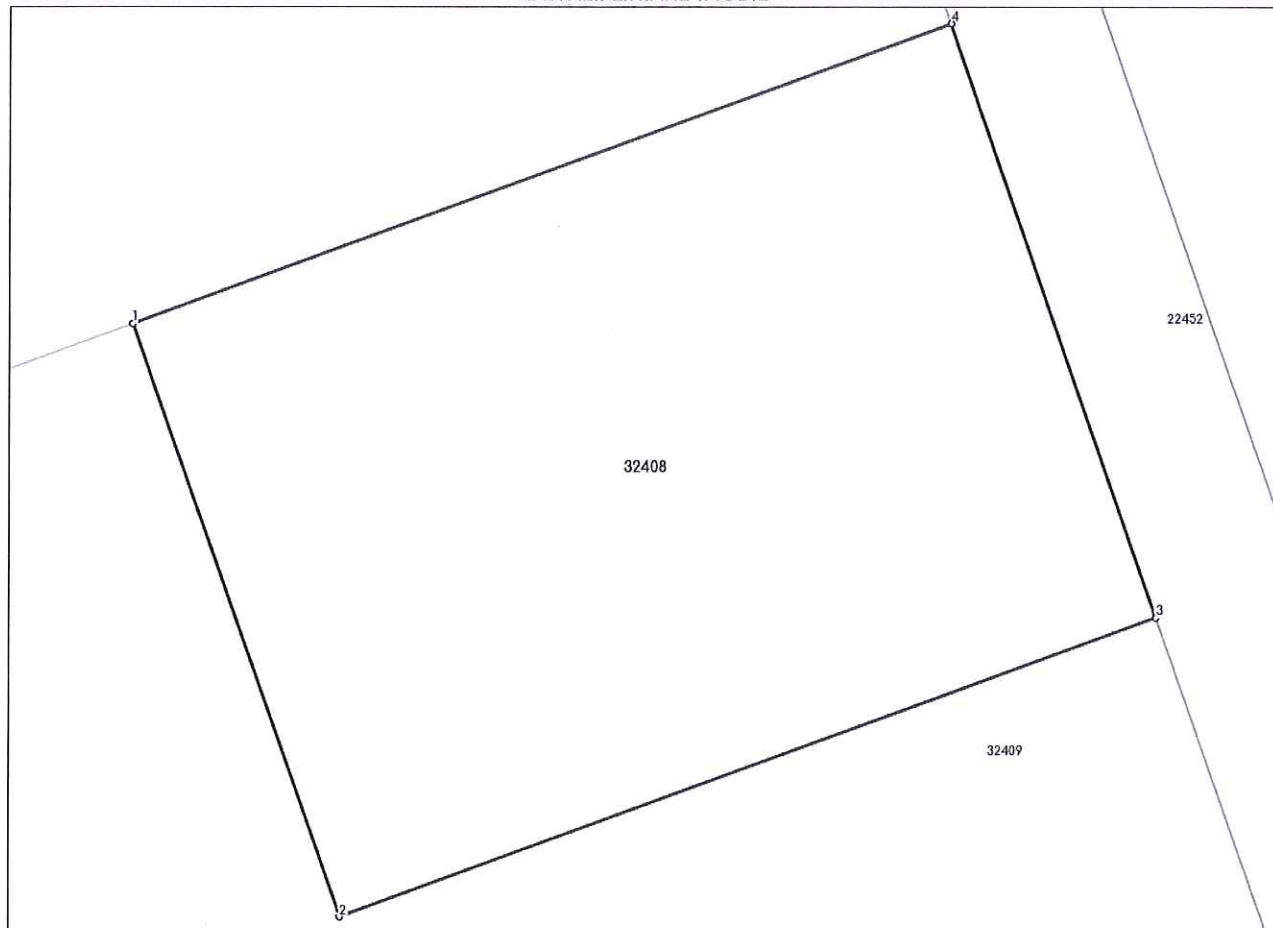
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32408	357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	357	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.0
2	3	22.288
3	4	16.0
4	1	22.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

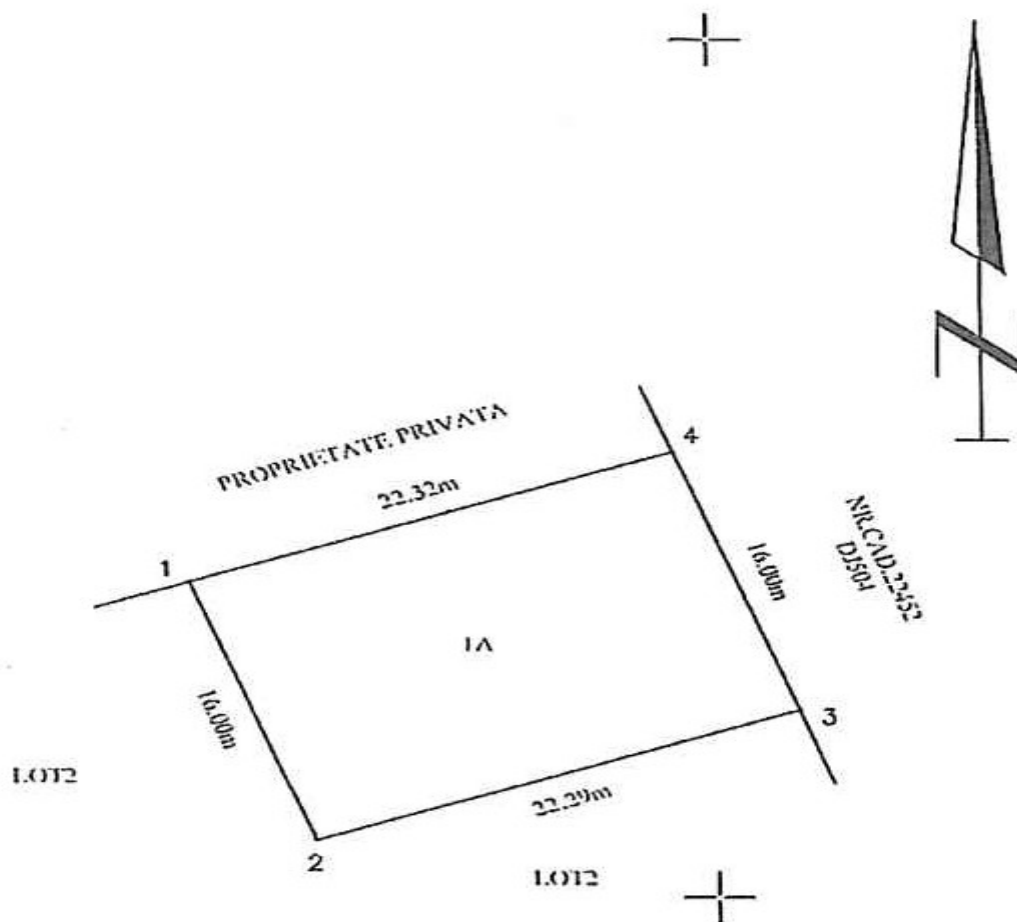
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/04/2026, 14:32

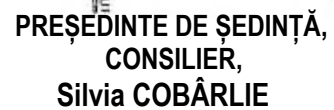
Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



PREȘEDINTE DE ȘEDINTĂ,
CONSILIER,
Silvia COBÂRLIE

	Adresa teren: Municipiul Alexandria, DJ 504 Alexandria-Lăceni, numar cadastral 32408	Anexa nr. 2 la H.C.L. Nr. 146 din 29 aprilie 2026 PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
	Suprafata teren= 357,00 m.p.	



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU