

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privește:

**aprobarea listei lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria în anul 2024**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5992 din 31.01.2024 al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 5994 din 31.01.2024 al Serviciului Financiar, Contabilitate, Sisteme de Management și Documente Clasificate și Serviciului Investiții;
- Hotararea AGA nr. 03 din 22.01.2024 a SC Primalex Proiect Tel SRL privind aprobarea Listei lucrărilor de proiectare, precum și a Notei de fundamentare la Lista lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate în anul 2024;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete și Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societății Comerciale cu răspundere limitată Primalex Proiect Tel;
- Solicitarea nr. 16 din 31.01.2024 a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. privind aprobarea Listei lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. în anul 2024;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) și c) și alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisă de către Agenția Națională pentru Achiziții Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României;

În temeiul art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. e și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ al României,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Lista lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel S.R.L. în anul 2024, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Modificările și completările prezentei liste se vor aproba prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Art.3. Se aprobă Nota de fundamentare la Lista lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel SRL în anul 2024, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Investiții, Serviciului Financiar, Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management și Documente Clasificate și Societății Comerciale Primalex Proiect Tel S.R.L., pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Marian Dragoș PETCU**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretar general,
Alexandru-Răzvan CECIU**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind:

**aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza
a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2024**

In sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 26 noiembrie 2014, prin Hotararea de Consiliu nr. 341/26.11.2014, a fost infiintata Societatea Comerciala cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel avand ca obiect de activitate: activitati de arhitectura, inginerie si servicii de consultanta tehnica legate de acestea.

Prin adresa inregistrata sub nr. 5989 din 31.01.2024, S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L., a solicitat aprobarea Listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2024..

Cererea este necesara si oportuna deoarece Municipul Alexandria, este principalul beneficiar al serviciilor prestate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

Prin aprobarea listei de lucrari propuse se au in vedere asigurarea autonomiei financiare, asigurarea rentabilitatii si eficientei economice, ceea ce presupune recuperarea in totalitate de catre prestator a costurilor prestarii serviciilor.

Avand in vedere cele de mai sus, se constata indeplinirea cerintelor legale, astfel ca este necesara si oportuna aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2024.

Astfel, s-au avut in vedere prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. e si art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ al Romaniei, propun initierea unui proiect de hotarare privind:

- aprobarea Listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2024;
- aprobarea Notei de fundamentare la Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2024.

Serviciul Financiar, Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Managament si Documente Clasificate si Serviciul Investitii vor intocmi Raportul de specialitate pe care il vor sustine in fata comisiilor de specialitate spre avizare.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

**PRIMAR,
Victor DRAGUSIN**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind:

**aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza
a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2024**

Prin Referatul de aprobare nr. 5992 din 31.01.2024, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii si aprobarii Consiliului Local un proiect de hotarare cu privire la aprobarea Listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2024.

Propunerea privind initierea unui proiect de hotarare pentru aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2024 este oportuna si legala, drept pentru care se va initia proiectul de hotarare propus care, impreuna cu intreaga documentatie, va fi depus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Astfel, prin adresa nr. 16 din 31.01.2024, S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. a solicitat Consiliului Local aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2024.

Proiectul de hotarare supus dezbaterii are ca scop aprobarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2024.

Necesitatea aprobarii prezentului proiect rezida din obligatia respectarii normelor legale aprobate prin acte normative.

Oportunitatea proiectului este evidenta avand in vedere necesitatea respectarii principiilor:

- Promovarea rentabilitatii si eficientei economice;
- Utilizarea veniturilor realizate din prestarea serviciilor pentru dezvoltarea societatii comerciale;
- Intarirea autonomiei fiscale a unitatilor administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare in vederea functionarii serviciilor.

Motivarea este evidenta avand in vedere necesitatea indeplinirii urmatoarelor obiective:

- asigurarea autonomiei financiare a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L;
- asigurarea rentabilitatii si eficientei economice;
- recuperarea in totalitate de catre prestator a costurilor prestarii serviciilor.

Sustinerea din punct de vedere legal al proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

Anexa la hotarare va cuprinde lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2024,dupa cum urmeaza:

**Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2024**

Nr. crt.	Denumire proiect	Faza de proiectare	Valoare - lei – (fara TVA)	Valoare - lei – (cu TVA)
1	Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, ridicare topografica) pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman		4 400	5 236
2	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman		4 800	5 712
3	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman	S.F.	16 800	19 992
4	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	P.T.	19 500	23 205
5	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.A.C.	4 200	4 998

6	Elaborare „P.U.Z. – Dezmembrare in 10 loturi a terenului aferent Parcului Industrial, E70”, suprafata studiata = 88 096 m.p.	P.U.Z.	40 500	48 195
7	Elaborare „P.U.Z. – Zona centrala, municipiul Alexandria, judetul Teleorman”, suprafata studiata = 816 000 m.p.	P.U.Z.	40 500	48 195
8	Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		134 700	160 293
9	Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria		45 000	53 550
10	Actualizare documentatii tehnico-economice, fazele D.A.L.I; P.T. + C.S. + D.E.; D,T.A.C.; D.T.O.E. pentru obiectivul de investitii: „Amenajare curte (imprejmuire, alei acces, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga”		29 500	35 105
11	Actualizare documentatii tehnico-economice, fazele D.A.L.I; P.T. + C.S. + D.E.; D,T.A.C.; D.T.O.E. pentru obiectivul de investitii: „Construire sala de mese la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7”		23 500	27 965
12	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor la obiectivul „Reabilitare termica cladire Colegiul National Alexandru Ioan Cuza”		5 000	5 950
13	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor la obiectivul „Reabilitare termica cladiri rezidentiale multifamiliale, blocuri: V1, V2, V3, V4, V5, V6, V7”		35 000	41 650
14	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor la obiectivul „Reabilitare termica cladire Scoala Gimnaziala Stefan cel Mare”		14 619	17 396,61
15	Servicii de supervizare prin diriginti de santier in vederea verificarii executiei corecte a lucrarilor obiectivului de investitii „Reducerea emisiilor de carbon in Municipiul Alexandria prin adoptarea unui transport public ecologic”		200 000	238 000
16	Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, ridicare topografica) pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman		32 800	39 032
17	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman		34 700	41 293
18	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman	S.F.	93 000	110 670

19	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	P.T.	108 100	128 639
20	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.A.C.	25 500	30 345
21	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman		13 450	16 005,50
22	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare vertical, racorduri la utilitati pentru Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman	S.F.	46 800	55 692
23	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare vertical, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	P.T.	55 300	65 807
24	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare vertical, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.A.C.	10 500	12 495
25	Elaborare expertize tehnice si documentatie tehnico-economica rest de executat pentru obiectivul „Extindere cladire si amenajare laboratoare Scoala Gimnaziala Stefan cel Mare”		84 000	99 960
26	Elaborare expertize tehnice si documentatie tehnico-economica rest de executat pentru obiectivul „Modernizare, extindere, dotare si amenajare curte interioara la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga”		84 000	99 960
27	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu – Palatul Copiilor		88 200	104 958
28	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu – Gradinita cu Program Prelungit nr. 7		88 200	104 958
29	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu – Clubul		88 200	104 958

	Pensionarilor			
	TOTAL		1 470 769	1 750 215

Urmare celor expuse, in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, s-a intocmit Raportul de specialitate la propunerea de aprobare a Listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2024.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

SERVICIUL FINANCIAR, CONTABILITATE,
SISTEME DE MANAGEMENT
SI DOCUMENTE CLASIFICATE,

Sef serviciu
Mona RABOJ

SERVICIUL INVESTITII,
Sef serviciu
Claudia PIRJOLEA

Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2024

Nr. crt.	Denumire proiect	Faza de proiectare	Valoare - lei – (fara TVA)	Valoare - lei – (cu TVA)
1	Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, ridicare topografica) pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman		4 400	5 236
2	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman		4 800	5 712
3	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman	S.F.	16 800	19 992
4	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	P.T.	19 500	23 205
5	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.A.C.	4 200	4 998
6	Elaborare „P.U.Z. – Dezmembrare in 10 loturi a terenului afferent Parcului Industrial, E70”, suprafata studiata = 88 096 m.p.	P.U.Z.	40 500	48 195
7	Elaborare „P.U.Z. – Zona centrala, municipiul Alexandria, judetul Teleorman”, suprafata studiata = 816 000 m.p.	P.U.Z.	40 500	48 195

8	Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		134 700	160 293
9	Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria		45 000	53 550
10	Actualizare documentatii tehnico-economice, fazele D.A.L.I.; P.T. + C.S. + D.E.; D,T.A.C.; D.T.O.E. pentru obiectivul de investitii: „Amenajare curte (imprejmuire, alei acces, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga”		29 500	35 105
11	Actualizare documentatii tehnico-economice, fazele D.A.L.I.; P.T. + C.S. + D.E.; D,T.A.C.; D.T.O.E. pentru obiectivul de investitii: „Construire sala de mese la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7”		23 500	27 965
12	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor la obiectivul „Reabilitare termica cladire Colegiul National Alexandru Ioan Cuza”		5 000	5 950
13	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor la obiectivul „Reabilitare termica cladiri rezidentiale multifamiliale, blocuri: V1, V2, V3, V4, V5, V6, V7”		35 000	41 650
14	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor la obiectivul „Reabilitare termica cladire Scoala Gimnaziala Stefan cel Mare”		14 619	17 396,61
15	Servicii de supervizare prin diriginti de santier in vederea verificarii executiei corecte a lucrarilor obiectivului de investitii „Reducerea emisiilor de carbon in Municipiul Alexandria prin adoptarea unui transport public ecologic”		200 000	238 000
16	Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, ridicare topografica) pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman		32 800	39 032
17	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman		34 700	41 293
18	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman	S.F.	93 000	110 670
19	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	P.T.	108 100	128 639
20	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud.	D.T.A.C.	25 500	30 345

	Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)			
21	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman		13 450	16 005,50
22	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare vertical, racorduri la utilitati pentru Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman	S.F.	46 800	55 692
23	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare vertical, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	P.T.	55 300	65 807
24	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare vertical, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate)	D.T.A.C.	10 500	12 495
25	Elaborare expertize tehnice si documentatie tehnico-economica rest de executat pentru obiectivul „Extindere Cladire si amenajare laboratoare Scoala Gimnaziala Sterfan cel Mare”		84 000	99 960
26	Elaborare expertize tehnice si documentatie tehnico-economica rest de executat pentru obiectivul „Modernizare, extindere, dotare si amenajare curte interioara la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga”		84 000	99 960
27	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu – Palatul Copiilor		88 200	104 958
28	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu – Gradinita cu Program Prelungit nr. 7		88 200	104 958
29	Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu – Clubul Pensionarilor		88 200	104 958
	TOTAL		1 470 769	1 750 215

Presedinte de sedinta
Consilier
Marian Dragoș PETCU

NOTA DE FUNDAMENTARE

la Lista lucrarilor de proiectare pe anul 2024 pe care le va elabora
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

1. Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, ridicare topografica) pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

- tarif pe lucrare = 4 400 lei, fara T.V.A.

2. Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

-tarif pe lucrare = 4 800 lei, fara T.V.A.

3. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

-tarif pe lucrare = 16 800 lei, fara T.V.A.

4. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate):

-tarif pe lucrare = 19 500 lei, fara T.V.A.

5. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala si racorduri la utilitati cresa mica”, str. soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

-tarif pe lucrare = 4 200 lei, fara T.V.A.

6, 7. Elaborare P.U.U – ri pentru suprafete peste 20 000 m.p.:

-tarif pe lucrare = 40 500 lei, fara T.V.A.

8. Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria:

-tarif pe lucrare = 134 700 lei, fara T.V.A.

9. Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria:

-tarif pe lucrare = 45 000 lei, fara T.V.A.

10. Actualizare documentatii tehnico-economice, fazele D.A.L.I; P.T. + C.S. + D.E.; D,T.A.C.; D.T.O.E. pentru obiectivul de investitii: „Amenajare curte (imprejmuire, alei acces, parcare, loc de joaca, foisor) la Gradinita cu Program Prelungit Ion Creanga”

-tarif pe lucrare = 29 500 lei, fara T.V.A.

11. Actualizare documentatii tehnico-economice, fazele D.A.L.I; P.T. + C.S. + D.E.; D,T.A.C.; D.T.O.E. pentru obiectivul de investitii: „Construire sala de mese la Gradinita cu Program Prelungit nr. 7”:

-tarif pe lucrare = 23 500 lei, fara T.V.A.

12. Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor la obiectivul „Reabilitare termica cladire Colegiul National Alexandru Ioan Cuza”:

-tarif pe lucrare = 5 000 lei, fara T.V.A.

13. Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor la obiectivul „Reabilitare termica cladiri rezidentiale multifamiliale, blocuri: V1, V2, V3, V4, V5, V6, V7”:

-tarif pe lucrare = 35 000 lei, fara T.V.A.

14. Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor la obiectivul „Reabilitare termica cladire Scoala Gimnaziala Stefan cel Mare”

-tarif pe lucrare = 14 619 lei, fara T.V.A.

15. Servicii de supervizare prin diriginti de santier in vederea verificarii executiei corecte a lucrarilor obiectivului de investitii „Reducerea emisiilor de carbon in Municipiul Alexandria prin adoptarea unui transport public ecologic”:

-tarif pe lucrare = 200 000 lei, fara T.V.A.

16. Intocmire studii de teren (studiu geotehnic, ridicare topografica) pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

-tarif pe lucrare = 32 800 lei, fara T.V.A.

17. Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman

-tarif pe lucrare = 34 700 lei, fara T.V.A.

18. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

-tarif pe lucrare = 93 000 lei, fara T.V.A.

19. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate):

-tarif pe lucrare = 108 100 lei, fara T.V.A.

20. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate):

-tarif pe lucrare = 25 500 lei, fara T.V.A.

21. Intocmire documentatie tehnica in vederea obtinerii certificatului de urbanism, precum si a documentatiilor tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

-tarif pe lucrare = 13 450 lei, fara T.V.A.

22. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza S.F., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru Construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman:

-tarif pe lucrare = 46 800 lei, fara T.V.A.

23. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza P.T., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate):

-tarif pe lucrare = 55 300 lei, fara T.V.A.

24. Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii „Sistematizare verticala, racorduri la utilitati pentru construirea unor locuinte nZEB pentru tineri”, CT Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman (include verificarea tehnica de calitate):

-tarif pe lucrare = 10 500 lei, fara T.V.A.

25; 26. Elaborare expertize tehnice si documentatii tehnico-economice rest de executat pentru obiective in curs de executie:

-tarif pe lucrare = 84 000 lei, fara T.V.A.

27; 28; 29. Intocmire documentatii tehnice in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu:

-tarif pe lucrare = 88 200 lei, fara T.V.A.

Presedinte de sedinta,
Consilier
Marian Dragoş PETCU



S.C. PRIMALEX PROIECT TEL S.R.L.
ALEXANDRIA, STR.DUNARII, NR.282, BLOC GA4, SC.A,PARTER
C.I.F.: RO33930760, REG.COM. J34/459/29.12.2014
E-mail : primalexproiect@yahoo.ro

Nr. 16 din 31.01.2024

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Str. Dunarii nr. 139, Alexandria

Avand in vedere prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, precum si adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de catre Agentia Nationala pentru Achizitii Publice, inaintam spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2024, precum si Nota de fundamentare a listei lucrarilor de proiectare pe anul 2024.

Director,
Constantin Gafencu

S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.

Str. Dunarii, nr. 282, bl. GA4, sc. A,
parter, ap. 1,3,4, Alexandria, Teleorman
J34/459/2014;
Cod Fiscal: RO33930760

HOTARARE**Priveste: Aprobarea Listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2024**

Adunarea Generala a Asociatilor intrunit in sedinta din 22 ianuarie 2024 conform convocatorului, in conformitate cu prevederile Actului Constitutiv si ale Legii nr. 31/1990 a societatilor comerciale, in urma analizarii ordinii de zi, avand in vedere :

- prevederile Capitolului III, art. 11, pct. 10 din Actul constitutiv al S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.;
- prevederile art. 31, alin. (1) lit. a), b) si c) si alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de catre Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- prevederile Legii nr. 421/2023 a bugetului de stat pe anul 2024.

In temeiul Capitolului III, art. 11, pct. 10, din Actul constitutiv al S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L., cu unanimitate de voturi,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel SRL in anul 2024, conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba Nota de fundamentare la Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel SRL in anul 2024, conform anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Se transmite spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2024, precum si Nota de fundamentare, aprobate la art. 1 si art. 2

Art. 4. D-l Gafencu Constantin va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

ADUNAREA GENERALA A ASOCIATILOR

COCOVEAN MARIA

COSTACHE MAGDALEN IONUT

Alexandria,

Nr. 03 / 22 ianuarie 2024