

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: dizolvarea, lichidarea și radierea societății SC PARC INDUSTRIAL ALEXANDRIA SRL

- Referatul de aprobare nr. 4369 din 23.01.2024 al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul de specialitate nr. 4372 din 23.01.2024 al Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale și Serviciului Juridic Comercial;
- Raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- Adresa nr. 66016 din 11.12.2023 a SC Parc Industrial Alexandria SRL;
- Legea nr. 31/1990 cu privire la societățile comerciale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice actualizată ;
- Prevederile art. 227 alin.1 lit.b) si d), art. 232 alin.1, art.233, art 234 si art 235 din Legea nr.31/1990 *republicată* privind societățile comerciale;
- În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a, alin. (3) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României.
- Prevederile art. 16 pct. 1 lit. b) si lit. d) din Actul Constitutiv al SC Parc Industrial Alexandria SRL

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă dizolvarea, lichidarea și radierea societății Parc Industrial Alexandria SRL, CUI 37852044, număr de înmatriculare J34/429/2017, cu sediul în localitatea Alexandria, str. Dunării, nr. 282, bl. GA4, sc. A, ap. 2 , ai cărei asociați sunt Municipiul Alexandria (UAT Alexandria) care deține 99,99916% și SC Administrația Străzilor, Construcții Edilitare care deține 0,00084% din capitalul social.

Art.2. Se împuternicește domnul Neacșu Ionuț, legitimat cu C.I. seria [REDACTED], nr. [REDACTED], CNP [REDACTED] eliberat la data de 04.05.2023 pentru a efectua toate demersurile necesare și pentru a semna toate documentele necesare pentru dizolvarea, lichidarea și radierea societății Parc Industrial Alexandria SRL.

Art.3. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Societății Comerciale Parc Industrial Alexandria SRL și Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale din cadrul Primăriei municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Consilier,
Petcu Marian Dragoș

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

JUDEȚUL TELEORMAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

NR. 4369 din 23 .01. 2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de Hotărâre cu privire la dizolvarea, lichidarea și radierea societății SC PARC INDUSTRIAL ALEXANDRIA SRL

Prin Adresa nr. 38 din data de 08.12.2023, înregistrată la sediul Primăriei municipiului Alexandria sub nr. 66016 din 11.12.2023, directorul desemnat al societății Parc Industrial Alexandria SRL., în calitate de reprezentant legal, înaintea propunerea de dizolvarea, lichidarea și radierea voluntara.

Prin HCL nr. 48 din data de 14.02.2020 s-a aprobat darea în administrare către societatea Parc Industrial Alexandria S.R.L a unui teren situat pe E 70 aparținând domeniului privat de interes local cu destinația „parc Industrial” .

În temeiul Legii 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale (actualizată), potrivit art. 5 „Condiții de fond” terenul aferent parcului industrial **este eligibil numai dacă îndeplinește, în mod cumulativ o serie de condiții, una dintre aceste condiții impunând ca terenul să dețină o suprafață compactă de minimum 5 hectare.**

Prin:

- HCL nr. 304/2022 a fost aprobată dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al mun. Alexandria în două loturi,
- HCL nr. 356/2022 a fost aprobată vânzarea prin licitație publică a unuia dintre cele două loturi,
- HCL 105/2023 a fost aprobată dezmembrarea celui de-al doilea lot în 10 loturi.

Ca urmare a dezmembrării terenului dat în administrare societății SC Parc Industrial Alexandria, aceasta nu mai are obiect de activitate, neîndeplinind prevederile art. 5 lit c) din Legea 186/2013 prin care se impune ca suprafața terenului să fie de minim 5 hectare, în atare condiții **Titlul de Parc Industrial nu mai poate fi valabil.**

Avand in vedere ca societatea SC Parc Industrial Alexandria SRL se afla in imposibilitatea realizarii obiectului de activitate, propunerea privind dizolvarea, lichidarea și radierea societății, fiind necesara si oportuna în conformitate cu prevederile art. 136 alin.(1) și art. 240 alin.(2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare propun inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Direcția Economică și Direcția Juridic Comercial din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria vor întocmi Raport comun de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, va fi prezentată Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru dezbateră și aprobare.

PRIMAR ,
Victor DRĂGUȘIN

JUDEȚUL TELEORMAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

NR. 4372 din 23 .01. 2024

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre cu privire la dizolvarea, lichidarea și radierea societății SC PARC INDUSTRIAL ALEXANDRIA SRL

Prin referatul de aprobare nr. 4369 din 23.01.2024, Primarul Municipiului Alexandria, domnul Victor Dragusin, supune dezbaterii și aprobării consiliului un proiect de hotărâre cu privire la dizolvarea, lichidarea și radierea societății SC PARC INDUSTRIAL ALEXANDRIA SRL

Prin HCL nr. 48 din data de 14.02.2020 s-a aprobat darea în administrare către societatea Parc Industrial Alexandria S.R.L a unui teren situat pe E 70 aparținând domeniului privat de interes local cu destinația „parc Industrial” .

În temeiul Legii 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale (actualizată), potrivit art. 5 „Condiții de fond” terenul aferent parcului industrial este eligibil numai dacă îndeplinește, în mod cumulativ o serie de condiții, una dintre aceste condiții impunând ca terenul să dețină o suprafață compactă de minimum 5 hectare.

Prin:

- HCL nr. 304/2022 a fost aprobată dezmembrarea unui teren aparținând domeniului privat de interes local al mun. Alexandria în două loturi,
- HCL nr. 356/2022 a fost aprobată vânzarea prin licitație publică a unuia dintre cele două loturi,
- HCL 105/2023 a fost aprobată dezmembrarea celui de-al doilea lot în 10 loturi.

Ca urmare a dezmembrării terenului dat în administrare societății SC Parc Industrial Alexandria, aceasta nu mai are obiect de activitate, neîndeplinind prevederile art. 5 lit c) din Legea 186/2013 prin care se impune ca suprafața terenului să fie de minim 5 hectare, în atare condiții Titlul de Parc Industrial nu mai poate fi valabil.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de normative:

- Prevederile Legii nr. 186/2013 privind constituirea si functionarea parcurilor industriale
- Prevederile Legii 31/1990 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), alin (3) lit. d) si e) din OUG nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. 1 art.136 din OUG nr.57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre privind lichidarea și radierea societății SC PARC INDUSTRIAL ALEXANDRIA SRL

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

**SERVICIUL BUGET, RESURSE UMANE,
ACTIVITĂȚI CULTURALE
ȘEF SERVICIU,**

GAFENCU HARITINA

**SERVICIUL JURIDIC COMERCIAL
ȘEF SERVICIU,**

CHESNOIU POSTUMIA ROXANDRA

