

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind: Actualizarea indicatorilor tehnico-economici, de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală Etapa a II-a și actualizarea valorii eligibile pentru finanțare de la bugetul de stat a devizului general actualizat, la finalizarea execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare, extindere și dotare Grădinița cu Program Prelungit nr. 10", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Județul Teleorman întrunit în ședință extraordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. **42539 din 10.07.2024** al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. **42543 din 10.07.2024** al Serviciului Investiții, Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale și Serviciului Juridic Comercial;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- O.U.G. nr.47/14.04.2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor cadru;
- O.U.G. nr. 93/25.08.2021, aprobată prin legea nr. 176/09.06.2022, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 567/10.06.2022 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;
- O.G. nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Legea nr. 281/02.12.2021 pentru aprobarea O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Prevederile art. 8, alin. (3) din Ordinul nr. 1851 din 9 mai 2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- H.G nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare, extindere și dotare Grădinița cu Program Prelungit nr. 10",** din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman, conform

anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului **"Reabilitare, extindere și dotare Grădinita cu Program Prelungit nr. 10"**, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman, în cuantum de **8.048.438,76 lei** (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Alexandria reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile actualizate ale proiectului, în cuantum de **278.185,70 lei** (inclusiv TVA), pentru realizarea obiectivului de investiții **„Reabilitare, extindere și dotare Grădinita cu Program Prelungit nr. 10"**, în Municipiul Alexandria.

Art.4. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului - Județul Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Investiții, Serviciului Buget, Resurse Umane, Activități Culturale și Serviciului Juridic Comercial pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Marian Dragoș Petcu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Alexandru Răzvan Ceciu

REFERAT DE APROBARE

Privind: Actualizarea indicatorilor tehnico-economici, de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală Etapa a II-a și actualizarea valorii eligibile pentru finanțare de la bugetul de stat a devizului general actualizat, la finalizarea execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare, extindere și dotare Grădinița cu Program Prelungit nr. 10", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.**

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educaționale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educațional, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

În anul 2017, Municipiul Alexandria a solicitat finanțare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, pentru realizarea de investiții în unitățile de învățământ, în vederea reabilitării clădirilor în care se desfășoară procesul educațional, dotarea acestora cu mobilier didactic, utilaje și echipamente tehnologice și instalații privind securitatea la incendiu.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări pot fi ajustate prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

În vederea aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului nr.47/2022, beneficiarii programelor naționale depun, în perioada de valabilitate a contractelor de finanțare, solicitări cuprinzând necesarul de sume pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări, prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractelor, până la finalizarea obiectivelor/proiectelor de investiții, respectiv până la furnizarea produselor, întocmite în conformitate cu reglementările legale specifice fiecărui program național, însoțite de documente justificative.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. 1 și art. 136 alin. 1 din Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul de aprobare privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici, de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală Etapa a II-a și actualizarea valorii eligibile pentru finanțare de la bugetul de stat a devizului general actualizat, la finalizarea execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare, extindere și dotare Grădinița cu Program Prelungit nr. 10", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman**, poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privind: Actualizarea indicatorilor tehnico-economici, de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală Etapa a II-a și actualizarea valorii eligibile pentru finanțare de la bugetul de stat a devizului general actualizat, la finalizarea execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare, extindere și dotare Grădinița cu Program Prelungit nr. 10", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.**

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educaționale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educațional, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

În anul 2017, Municipiul Alexandria a solicitat finanțare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de dezvoltare locală, pentru realizarea de investiții în unitățile de învățământ, în vederea reabilitării clădirilor în care se desfășoară procesul educațional, dotarea acestora cu mobilier didactic, utilaje și echipamente tehnologice și instalații privind securitatea la incendiu.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări pot fi ajustate prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

În vederea aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului nr.47/2022, beneficiarii programelor naționale depun, în perioada de valabilitate a contractelor de finanțare, solicitări cuprinzând necesarul de sume pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări, prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractelor, până la finalizarea obiectivelor/proiectelor de investiții, respectiv până la furnizarea produselor, întocmite în conformitate cu reglementările legale specifice fiecărui program național, însoțite de documente justificative.

În conformitate cu prevederile art. 8, alin. (3) din Ordinul nr. 1851 din 9 mai 2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de dezvoltare locală se impune, defalcarea valorii investiției pe surse de finanțare (buget de stat și

buget local) și aprobarea sumelor ce reprezintă cofinanțarea asigurată de la bugetul local.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "Reabilitare, extindere și dotare Grădinița cu Program Prolungit nr. 10"

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a investiției (INV)	Valori fără T.V.A. (lei)	Valori cu T.V.A. (lei)
Valoarea totală	6.781.703,88	8.048.438,76
din care C+M	5.978.785,45	7.114.754,69

SURSE DE FINANȚARE ALE PROIECTULUI

Finanțarea proiectului se va face de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL) și contribuție din bugetul local al Municipiului Alexandria.

LEGALITATEA INVESTIȚIEI

Suținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- O.U.G. nr.47/14.04.2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor cadru;
- O.U.G. nr. 93/25.08.2021, aprobată prin legea nr. 176/09.06.2022, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 567/10.06.2022 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;
- O.G. nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Legea nr. 281/02.12.2021 pentru aprobarea O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Prevederile art. 8, alin. (3) din Ordinul nr. 1851 din 9 mai 2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- H.G nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României;
- Prevederile art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. 1 și art. 136 alin. 1 din Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul de aprobare a actualizării indicatorilor tehnico-economici, de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală Etapa a II-a și actualizarea valorii eligibile pentru finanțare de la bugetul de stat a devizului general actualizat, la finalizarea execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții **”Reabilitare, extindere și dotare Grădinița cu Program Prelungit nr. 10”, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.** poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

Șef Serviciul Investiții,

Claudia PÎRJOLEA

Șef Serviciul Buget, Resurse Umane,

Activități culturale

Haritina GAFENCU

Șef Serviciul Juridic Comercial

Postumia CHESNOIU

Proiectant: S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.
Beneficiar: MUNICIPIUL ALEXANDRIADEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
REABILITARE, EXTINDERE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.10 - in Municipiul Alexandria

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Eligibile	Neeligibile	Valoare ² Lei	TVA 19% Lei	Valoare Lei
1	2			3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0	0	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	108,088.43	36,700.00	144,788.43	27,509.80	172,298.23
2.1.1	alimentare cu apă;	29,639.35	0.00	29,639.35	5,631.48	35,270.83
2.1.2	canalizare;	48,549.08		48,549.08	9,224.33	57,773.41
2.1.3	alimentare cu gaze naturale;	29,900.00	36,700.00	66,600.00	12,654.00	79,254.00
2.1.4	energie electrică;	0.00		0.00	0.00	0.00
2.1.5	telecomunicații;	0.00		0.00	0.00	0.00
2.1.6	drumuri de acces;	0.00		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		108,088.43	36,700.00	144,788.43	27,509.80	172,298.23
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0	25000	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.1.1	Studii de teren	0	0	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raportul privind impactul asupra mediului	0	0	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0	25000	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (include taxe conducă gaz și bransament DEO)	0	8816.94	8,816.94	1,275.15	10,092.09
3.3	Expertiza tehnică	0	0	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	7028.05	7,028.05	0.00	7,028.05
3.5	Proiectare	0	58789.92	58,789.92	11,170.08	69,960.00
3.5.1	Temăde proiectare			0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate			0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general			0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	3400	3,400.00	646.00	4,046.00
3.5.5	Verificarea tehnicăde calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	5900	5,900.00	1,121.00	7,021.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	49489.92	49,489.92	9,403.08	58,893.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0		0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0		0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0		0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0	56450	56,450.00	1,938.02	58,388.02
3.8.1	Asistență tehnicădin partea proiectantului	0	0	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0	56,450.00	56,450.00	1,938.02	58,388.02
TOTAL CAPITOL 3		0	156084.91	156,084.91	19,133.25	175,218.16
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	5,800,576.56	0.00	5,800,576.56	1,102,109.55	6,902,686.11
4.1.1	Corp C1 Monument istoric si corp C2 nou	5,800,576.56	0	5,800,576.56	1,102,109.55	6,902,686.11
4.2	Montaj utilaje tehnologice	4,262.23	0	4,262.23	809.82	5,072.05
4.2.1	Montaj utilaje CT	4,262.23	0	4,262.23	809.82	5,072.05
4.3	Utilaje, echip. tehnolog. și funcționale care necesita montaj	76,828.00	0	76,828.00	14,597.32	91,425.32
4.3.1	Utilaje, echip. tehnolog. și funcționale care necesita montaj	76,828.00	0	76,828.00	14,597.32	91,425.32
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Obiect 1	0.00	0	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	510,710.98	0	510,710.98	97,035.07	607,746.05
4.5.1	Dotări	510,710.98	0	510,710.98	97,035.07	607,746.05
4.6	Active necorporale	0.00	0	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,392,377.77	0.00	6,392,377.77	1,214,551.76	7,606,929.53
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	29,158.23	0.00	29,158.23	5,540.06	34,698.29
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29,158.23	0.00	29,158.23	5,540.06	34,698.29
5.1.2	Cheltuieli conexes organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		59,294.54	59,294.54	0.00	59,294.54
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			0.00		0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		29,733.61	29,733.61		29,733.61
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții			0.00		0.00
5.2.4	Cota aferentăCasei Sociale a Constructorilor - CSC		29,560.93	29,560.93		29,560.93
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare			0.00		0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute 10.00%			0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			0.00	0.00	0.00

TOTAL CAPITOL 5	29,158.23	59,294.54	88,452.77	5,540.06	93,992.83
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1 Pregătirea personalului de exploatare			0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste			0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6			0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	6,529,624.43	252,079.45	6,781,703.88	1,266,734.88	8,048,438.76
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)			5,978,785.45	1,135,969.24	7,114,754.69

Cheltuieli finantate de la buget local		252,079.45	26,106.25	278,185.70
Cheltuieli finantate de la buget de stat		6,529,624.43	1,240,628.63	7,770,253.06
TOTAL GENERAL DEVIZ		6,781,703.88	1,266,734.88	8,048,438.76

data: 17.06.2024

Intocmit



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Marian Dragoș Petcu