

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**Privește: modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul**

Teleorman

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în sesiune ordinară, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 20212/22.03.2024, al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 20214/22.03.2024, al Serviciului Administrare și Valorificare Domeniul Public, al Serviciului Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și al Serviciului Juridic Comercial;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile Dispoziției Primarului municipiului Alexandria nr. 328/16.02.2021, modificată prin Dispoziția nr. 1529/08.08.2022, a Primarului Municipiului Alexandria, privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 81/31.07.2007, privind declararea ca bunuri (teren și construcții) aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria –Ferma Grupului Școlar Agricol, str. Dunării, nr. 2, modificată de H.C.L. nr.77/17.04.2008;
- prevederile H.C.L. nr. 314/18.11.2013, privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman;
- prevederile H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman;
- anexa nr. 2 - "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Alexandria" la Hotărârea Guvernului nr. 1.358/2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/27.03.2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin.(1), art. 136, alin.(1), art. 139, alin.(2), art. 197, alin.(5), și art. 289, alin. (16), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), art. 139, alin.(1) și (3), lit."g", art. 196, alin. (1), lit."a", art. 289, alin.(5) și art. 607, alin.(4), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se modifică și se completează Anexa „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Alexandria”, secțiunea I „Bunuri imobile”, la H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea

inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) se modifică poziția nr. 229¹, coloana 3 care va avea următorul cuprins:

„Adresă imobil: municipiul Alexandria, str. Dunării, nr. 2

Teren și construcții în suprafață totală 145.923,00 mp din care: Suprafață construită 2.879,00 mp”;

b) se elimină imobilul intabulat în CF nr. 23165 Alexandria, nr. cad. 23165- C13, situat în str. Dunării, nr. 2, mun. Alexandria, jud. Teleorman, format din teren în suprafață măsurată 247 mp, construcție C13- Magazie, S. construită la sol: 247 mp, deoarece acesta imobil aparține domeniului public al statului, având nr. de inventar la M.F. 107485 și se află în administrarea **Direcției** pentru Agricultură **Județeană Teleorman**.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al municipiului Alexandria, județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 3. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, Serviciului Administrare și Valorificare Domeniul Public, al Serviciului Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și al Serviciului Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Marian Dragoș PETCU

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,**

Alexandru Răzvan CECIU

ALEXANDRIA

Nr. 109 din 29 martie 2024

Județul Teleorman
Comisia specială
pentru întocmirea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public/privat al municipiului
Alexandria

Anexa la
H.C.L. nr. 109 din 29 martie 2024

COMPLETĂRI

la inventarul domeniului public al municipiului Alexandria, județul Teleorman

Secțiunea I – Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
229 ¹	1.6.2.	Ferma Liceului Tehnologic „Nicolae Bălcescu”	Adresă imobil: municipiul Alexandria, str. Dunării, nr. 2 Teren și construcții în construcții în suprafață totală 145.923,00 mp din care: Suprafață construită 2.879,00 mp	2007	-	H.C.L. nr. 81/31.07.2007 modificată de H.C.L. nr.77/17.04.2008 privind declararea ca bunuri (teren și construcții) aparținând domeniului public de interes local a municipiului Alexandria – Ferma Grupului Școlar Agricol, CF nr. 23165 Alexandria

**Președinte,
Ioan AUGUSTIN**

.....
(nume, prenume, semnătură și sigiliu)

Membri (calitate, nume, prenume și semnătură):

Secretar General al municipiului Alexandria-Alexandru Răzvan CECIU.....

Șef Serviciu-Serviciul Buget, Resurse Umane, Activități Culturale-Haritina GAFENCU.....

Arhitect Șef-Anne Marie GACICHEVICI.....

Șef Serviciu-Serviciul Administrare și Valorificare Domeniul Privat -Dumitru OPREA.....

Șef Serviciu -Serviciul Juridic Comercial -Postumia CHESNOIU.....

Consilier-Compartiment Registrul Agricol-Tudora ROȘU.....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Marian Dragoș PETCU**

REFERAT DE APROBARE,

**la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999,
privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
municipiului Alexandria, județul Teleorman**

Conform prevederilor art. 289, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.", iar conform prevederilor art. 289, alin. (3) și alin. (4) din aceeași Ordonanță de Urgență, comisia prevăzută la alin. (2) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 289, alin. (5), din O.U.G./2019, "Inventarul prevăzut la alin. (2) se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

Exercitarea dreptului de proprietate publică, conform art. 287, lit. "b", se realizează de către "autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale".

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului Municipiului Alexandria, nr. 328/16.02.2021, modificată prin Dispoziția nr. 1529/08.08.2022 a Primarului Municipiului Alexandria. Comisia specială astfel constituită, în vederea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, a analizat documentele prezentate de compartimentul de specialitate, în vederea actualizării unei poziții cuprinse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Alexandria și a propus modificarea și completarea acestuia, după cum urmează:

a) se modifică poziția nr. 229', coloana 3 care va avea următorul cuprins:

„Adresa imobil: municipiul Alexandria, str. Dunării, nr. 2

Teren și construcții în suprafață totală 145.923,00 mp din care: Suprafață construită 2.879,00 mp”;

b) se elimină imobilul intabulat în CF nr. 23165 Alexandria, nr. cad. 23165- C13, situat în str. Dunării, nr. 2, mun. Alexandria, jud. Teleorman, format din teren în suprafață măsurată 247 mp, construcție C13- Magazie, S. construită la sol: 247 mp, deoarece acesta imobil aparține domeniului public al statului, având nr. de inventar la M.F. 107485 și se află în administrarea **Direcției pentru Agricultură Județeană Teleorman**.

Modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman, se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 289 - Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consider necesară și oportună promovarea prezentului proiect de hotărâre, cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman.

Propunerea de mai sus fiind necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) și art. 240, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman.

Serviciul Administrare și Valorificare Domeniul Public, Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare, Sisteme de Management, Documente Clasificate și Serviciul Juridic Comercial din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria vor întocmi Raportul comun de specialitate care, împreună cu întreaga documentație, vor fi prezentate Consiliului Local al Municipiului Alexandria pentru dezbateră și aprobare.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

Red. I.P

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE,

**la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999,
privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
municipiului Alexandria, județul Teleorman**

Prin referatul de aprobare nr. 20212/22.03.2024, Primarul Municipiului Alexandria propune un proiect de hotărâre, cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman.

Conform prevederilor art. 289, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.", iar conform prevederilor art. 289, alin. (3) și alin. (4) din aceeași Ordonanță de Urgență, comisia prevăzută la alin. (2) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 289, alin. (5), din O.U.G./2019, "Inventarul prevăzut la alin. (2) se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale."

Comisia specială privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, s-a constituit conform prevederilor Dispoziției Primarului Municipiului Alexandria, nr. 328/16.02.2021, modificată prin Dispoziția nr. 1529/08.08.2022 a Primarului Municipiului Alexandria. Comisia specială astfel constituită, în vederea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, a analizat documentele prezentate de compartimentul de specialitate, în vederea actualizării unei poziții cuprinse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Alexandria și a propus modificarea și completarea acestuia, după cum urmează:

a) se modifică poziția nr. 229¹, coloana 3 care va avea următorul cuprins:

„Adresa imobil: municipiul Alexandria, str. Dunării, nr. 2

Teren și construcții în suprafață totală 145.923,00 mp din care: Suprafață construită 2.879,00 mp”;

b) se elimină imobilul intabulat în CF nr. 23165 Alexandria, nr. cad. 23165- C13, situat în str. Dunării, nr. 2, mun. Alexandria, jud. Teleorman, format din teren în suprafață măsurată 247 mp, construcție C13- Magazie, S. construită la sol: 247 mp, deoarece acesta imobil aparține domeniului public al statului, având nr. de inventar la M.F. 107485 și se află în administrarea **Direcției pentru Agricultură Județeană Teleorman**.

Modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman, se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/27.03.2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, generează următoarele beneficii:

- realizarea unui inventar actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria;
- intabularea bunurilor aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria;
- evidența bunurilor aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de următoarele acte normative:

- prevederile Dispoziției Primarului municipiului Alexandria nr. 328/16.02.2021, modificată prin Dispoziția nr. 1529/08.08.2022, a Primarului Municipiului Alexandria, privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Alexandria;
- prevederile H.C.L. nr. 81/31.07.2007, privind declararea ca bunuri (teren și construcții) aparținând domeniului public de interes local al municipiului Alexandria –Ferma Grupului Școlar Agricol, str. Dunării, nr. 2, modificată de H.C.L. nr.77/17.04.2008;
- prevederile H.C.L. nr. 314/18.11.2013, privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman;
- prevederile H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman;
- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. “c”, art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. “a”, art. 287, lit. “b” și ale art. 289, alin. (5), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 136, alin. (3), lit. “a”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport comun de specialitate, cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr. 69/10.08.1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, județul Teleorman.

**Serviciul Administrare și
Valorificare Domeniul Public,
Șef Serviciu,**

Ștefan NECEA

**Serviciul Financiar Contabilitate, Salarizare,
Sisteme de Management, Documente Clasificate
Șef Serviciu,**

Mona RĂBOJ

**Serviciul Juridic Comercial,
Șef Serviciu,**

Postumia CHESNOIU