

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL
H O T Ă R Ă R E

Privește : declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în sesiune ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8254/17.02.2023, al Primarului municipiului Alexandria;
- raportul comun de specialitate nr. 8257/17.02.2023, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridic Comercial;
- adresa nr. 7378/15.02.2023, a Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;
- Proces verbal nr. 7377/16.02.2023, a Comisiei speciale privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Alexandria;
- adresa nr. 7379/20.02.2023, a Direcției Juridic Comercial.
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- Anexa nr.4 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ – din care rezultă că bunul/bunurile nu se încadrează în categoria bunurilor de interes public;
- Decizia nr. 22/2016, privind delegarea unor chestiuni de drept a I.C.C.J;
- prevederile art. 36 din Legea nr.18/1991;
- prevederile art. 1138 Cod Civil ;
- prevederile art. 80 din Legea 24/27.03.2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin (1), alin.(2), lit.,c”, art. 354 alin (1), art 240, art. 355 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.136, alin.(1), privind Codul administrativ;
- prevederile art. 557 din Codul civil;

În temeiul prevederilor art.139, alin. (1) și (3), lit.,g” și ale art.196. alin.(1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1. Se aprobă declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local, a unor terenuri din Municipiul Alexandria ale căror amplasamente sunt menționate în anexa nr. 1 (lista cu elementele terenurilor propuse a fi declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria), anexa nr. 2 (Plan de amplasament și delimitare imobil), anexa nr. 3 (Plan de încadrare în teritoriu), anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Bunurile menționate în anexa 1 (lista cu elementele terenurilor propuse a fi declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria), vor fi evaluate prin grija Direcției Patrimoniu, și vor fi transmise pentru înregistrare în contabilitate prin grija Direcției Economice.

Art.3. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ioan AUGUSTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan CECIU

ALEXANDRIA
Nr. 66 din 27.02.2023

LISTA
cu elementele terenurilor propuse a fi declarate
ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local
al Municipiului Alexandria

Nr. Crt.	ADRESA	SUPRAFAȚĂ TEREN -mp-	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ OBS
1	Teren situat în Municipiul Alexandria, Str.Viilor, nr.1 A	1240.00	C.C.
2	Teren situat în Municipiul Alexandria, Str.Viilor, nr.1 B	307.00	C.C.
3	Teren situat în Municipiul Alexandria, Str.Cuza Voda, zona bl.A,B,C,D,	30.00	C.C.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan AUGUSTIN

REFERAT DE APROBARE

**Privind declararea ca bunuri aparținând
domeniului privat de interes local a unor terenuri din Municipiul Alexandria**

În urma verificărilor în teren și conform art. 362, alin.(1) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, vândute, concesionate ori închiriate și alin. (2) Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice, și art. 363, alin (1), din OUG/03.07.2019, privind Codul Administrativ, au fost identificate terenurile din anexa nr.1 (lista cu elementele terenurilor propuse a fi declarate ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Prin adresa nr. 7378/15.02.2023, a Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată a terenurilor s-a solicitat punct de vedere cu privire la existența unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată în temeiul Legii nr. 18/1991, republicată, a fondului funciar.

Din răspunsul primit menționăm că bunul imobil (teren și/sau construcție) nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată în temeiul Legii nr. 18/1991, republicată, a fondului funciar.

De asemenea bunurile respective nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii.

Din cuprinsul proceselor verbale nr.7377/16.02.2023, ale comisiei de inventariere al domeniului public și privat al municipiului Alexandria stabilită prin dispoziția primarului nr. 328 din data de 16.02.2021 reiese că bunurile imobile (teren și/sau construcție) nu fac parte din domeniul public și nici nu îndeplinește condițiile de uz și interes public pentru a fi declarate ca aparținând domeniului public al municipiului Alexandria.

De asemenea în urma verificării efectuate în cuprinsul HGR nr. 1358 din 2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman și conform prevederilor HCL nr.69/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, actualizată, bunurile respective nu fac parte din domeniul public al municipiului Alexandria.

Pentru bunurile care fac obiectul prezentei hotărâri nu a fost declarată vacanța succesorală conform art. 26 din Legea nr.18/1991, republicată, a fondului funciar, înainte de intrarea în vigoare a noului Cod Civil (art.1138) prin urmare nu face parte din domeniul public al U.A.T.

Ținând cont de prevederile art. 36, alin (1) din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, unde se prevede că: „Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26.”

În urma verificării H.C.L.nr. 433/19.12.2019, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, județul Teleorman, reiese că bunurile nu fac parte din domeniul privat al municipiului Alexandria.

De asemenea la art. 557, alin. (2) din codul civil se prevăd următoarele:

„Dobândirea dreptului de proprietate-

(2) În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.”

De asemenea din analiza efectuată în evidențele municipiului Alexandria reiese că pentru bunurile imobilele (teren și/sau construcție) nu sunt aplicabile prevederile art. 1139 din Codul Civil privind moștenirea vacanță.

Bunurile imobilele care sunt propuse pentru declarare nu s-a constatat existența litigiilor pe rolul instanțelor de judecată la această dată și ținând cont de prevederile legale enunțate mai sus propunem ca respectivul bun să facă parte din domeniul privat al municipiului Alexandria.

Bunurile imobile propuse pentru declarare în domeniul privat de interes local al Municipiului Alexandria nu sunt cuprinse în Registrul spațiilor verzi.

Necesitatea declarării acestor terenuri ca aparținând domeniului privat de interes local și revocarea unor Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria se regăsește atunci când se procedează la intabularea bunurilor, astfel Hotărârea Consiliului Local devine document juridic justificativ pentru întocmirea documentațiilor necesare intabulării.

Conform art.139, alin. (1) și (3), lit.,g” și ale art.196. alin.(1), art 240 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ și pentru valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului privat de interes local în scopul diversificării serviciilor către populație, consider utilă promovarea prezentului proiect de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a acestor terenuri din Municipiul Alexandria.

Urmare celor menționate mai sus și conform prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G.nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect de hotărâre cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri în municipiul Alexandria.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria

Prin referatul de aprobare nr. 8254/17.02.2023, Primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune un proiect de hotărâre cu privire la declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri situate în Municipiul Alexandria.

În programul de activitate al Direcției Patrimoniu, este inclusă și identificarea de terenuri libere de orice sarcini sau ocupate parțial de sarcini, terenuri care se propun a fi declarate în domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria.

Necesitatea declarării acestor terenuri ca aparținând domeniului privat de interes local și revocarea unor Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria se regăsește atunci când se procedează la intabularea terenurilor, astfel Hotărârea Consiliului Local devine document juridic justificativ pentru întocmirea documentațiilor necesare intabulării.

Prin adresele nr.7378/15.02.2023, a Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată a terenurilor s-a solicitat punct de vedere cu privire la existența unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată în temeiul Legii nr. 18/1991, republicată, a fondului funciar.

Din răspunsul primit menționăm că bunul imobil (teren și/sau construcție) nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată în temeiul Legii nr. 18/1991, republicată, a fondului funciar.

De asemenea bunurile respective nu sunt grevate de sarcini și nu face obiectul unor litigii.

Din cuprinsul proceselor verbale nr.7377/16.02.2023, ale comisiei de inventariere al domeniului public și privat al municipiului Alexandria stabilită prin dispoziția primarului nr. 328 din data de 16.02.2021 reiese că bunurile imobile (teren și/sau construcție) nu fac parte din domeniul public și nici nu îndeplinește condițiile de uz și interes public pentru a fi declarate ca aparținând domeniului public al municipiului Alexandria.

De asemenea în urma verificării efectuate în cuprinsul HGR nr. 1358 din 2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman și conform prevederilor HCL nr.69/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, actualizată, bunurile respective nu fac parte din domeniul public al municipiului Alexandria.

Pentru bunurile care fac obiectul prezentei hotărâri nu a fost declarată vacanța succesorală conform art. 26 din Legea nr.18/1991, înainte de intrarea în vigoare a noului Cod Civil (art.1138) republicată, a fondului funciar prin urmare nu face parte din domeniul public al U.A.T.

Ținând cont de prevederile art. 36, alin (1) din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, unde se prevede că: „Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legii, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26.”

În urma verificării H.C.L.nr.433/19.12.2019, privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, județul Teleorman, reiese că bunurile nu fac parte din domeniul privat al municipiului Alexandria.

De asemenea la art.557 alin (2) din codul civil se prevăd următoarele:

„Dobândirea dreptului de proprietate

(2) În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.”

De asemenea din analiza efectuată în evidențele municipiului Alexandria reiese că pentru bunurile imobilele (teren și/sau construcție) nu sunt aplicabile prevederile art. 1139 din Codul Civil privind moștenirea vacantă.

Bunurile imobilele care sunt propuse pentru declarare nu s-a constatat existența litigiilor pe rolul instanțelor de judecată la această dată și ținând cont de prevederile legale enunțate mai sus propunem ca respectivul bun să facă parte din domeniul privat al municipiului Alexandria.

Bunurile imobile propuse pentru declarare în domeniul privat de interes local al Municipiului Alexandria nu sunt cuprinse în Registrul spațiilor verzi.

Terenurile identificate, sunt cuprinse în anexele care fac parte integrantă din proiectul de hotărâre și se încadrează în reglementările Planului Urbanistic General al municipiului Alexandria și a Regulamentului aferent acestuia fiind amplasat în Unitatea Teritorială de Referință astfel:

- poziția 1- U.T.R. nr. 8, teren ocupat parțial de o construcție,
- poziția 2- U.T.R. nr. 8, teren liber de sarcini,
- poziția 3- U.T.R. nr. 1, teren ocupat de o construcție.

Prin aprobarea proiectului de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a acestor terenuri din municipiul Alexandria se dorește soluționarea cererilor agenților economici/persoane fizice prin atragerea de fonduri la bugetul local al municipiului Alexandria, întregirea veniturilor care constituie baza de completare a bugetului local al localităților.

Proiectul de hotărâre propus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria, este justificat și susținut din punct de vedere legal de următoarele acte normative:

- prevederile art. 136 alin.1, Cod administrativ,
- prevederile art. 354 alin.(1) și art. 355 din Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 557 și art.1138/Cod Civil,
- prevederile art. 26 și 36 din Legea 18/1991, republicată,
- prevederile art.13, din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care menționează că terenurile aparținând domeniului privat al unităților administrativ- teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate sau închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.
- prevederile art.23, din Legea 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare actualizată, referitoare la înscrierile privind dreptul de proprietate și alte drepturi reale este necesar să cuprindă; numele proprietarului, actul și faptul juridic care constituie titlul de proprietate, precum și menționarea înscrisului pe care se întemeiază acest drept,
- prevederile art .24, alin (3), din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată, dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra unui imobil se vor înscrie în cartea funciară pe baza înscrisului autentic notarial sau a certificatului de moștenitor, încheierile de la un notar public în funcție în România, a hotărârii judecătorești rămase definitive și irevocabilă sau pe baza unui act emis de autoritățile administrative.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art.129 alin.1 art.136, art.240 din oug nr.57/2019 Cod Administrativ.

cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local a unor terenuri din municipiul Alexandria.

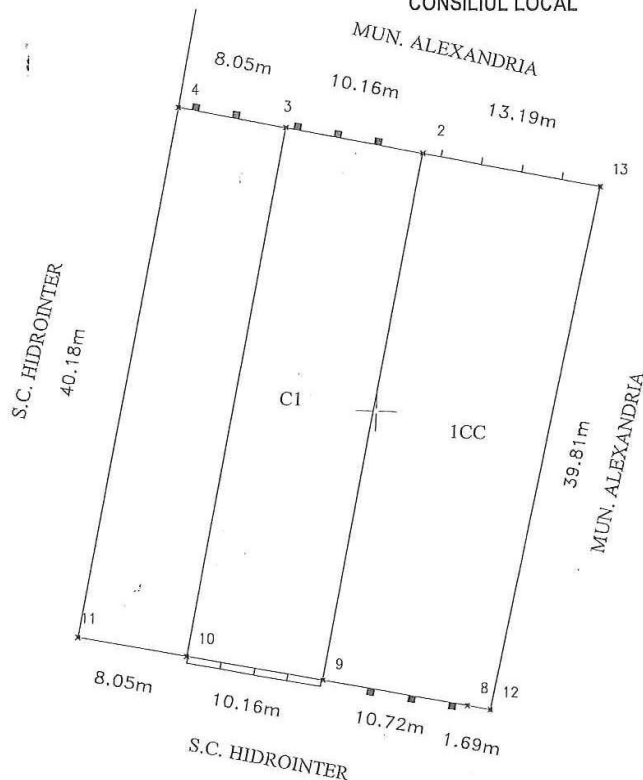
Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Direcția Patrimoniu
Director Executiv
Dumitru OPREA

Direcția Economică
Director Executiv
Haritina GAFENCU

Direcția Juridic Comercial
Director executiv
Postumia CHESNOIU

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



1	CC	1240	Teren intravilan împrejmuit pe latura de Nord cu gard metalic intre pct. 4-3-2 si gard de lemn intre pct. 2-13, pe latura de Est este neimprejmuit, pe latura de Sud este imprejmuit cu gard metalic intre pct. 12-8-9, imprejmuit cu beton intre pct. 9-10 si neimprejmuit intre pct. 10-11 iar pe latura de Vest este neimprejmuit.
-	-	-	
-	-	-	
-	-	-	
Total		1240	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
C1	CIE	407	Suprafata construit desfasurata = 407 mp Proprietar:
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1240 mp

Suprafata din act = 1240 mp

Amplasament, SC TROP CONSULTING SRL, confirm executarea masuratorilor la teren, autorizarea si verificarea inlocuirii documentatiei Seria 1845/2023 si corespundenta acesteia la Categoria C. realitate din teren 2012. SORBAV Adrian TROP CONSULTING S.R.L. Semnatura si stampila
Data: 13.02.2023

Inspector,
Confirm introducerea in
in baza de date integrata si
atribuirea numarului cada

Data:

Semnatura si parafa

Preşedinte de şedinţă
Consilier,
Ioan AUGUSTIN

Str.Viilor, nr.1 A

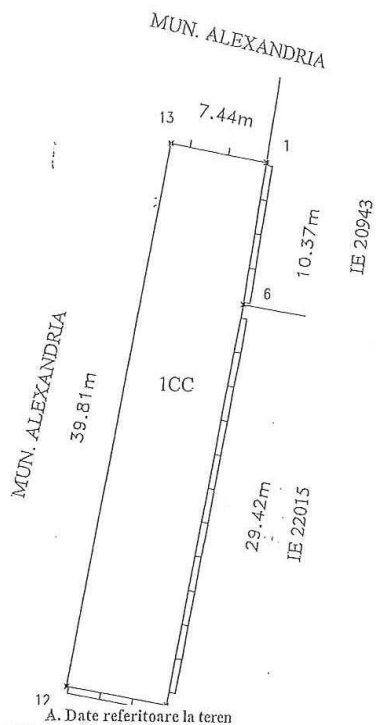
Suprafaţă teren- 1240mp

ANEXA Nr. 2 la
H.C.L.

Nr. _____ din _____ 2023

Plan de amplasament şi delimitare
Nr.1

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	307	Teren intravilan imprejmuit pe latura de Nord cu gard de lemn, pe latura de Est si Sud este imprejmuit cu gard de beton iar pe latura de Vest este neimprejmuit.
-	-	-	
-	-	-	
-	-	-	
Total		307	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 307 mp
Suprafata din act = 307 mp

Inspector,
Confirm introducerea imobilului
in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Data:

Semnatura si parafa

Preşedinte de şedinţă
Consilier,
Ioan AUGUSTIN

Str.Viilor, nr.1 B

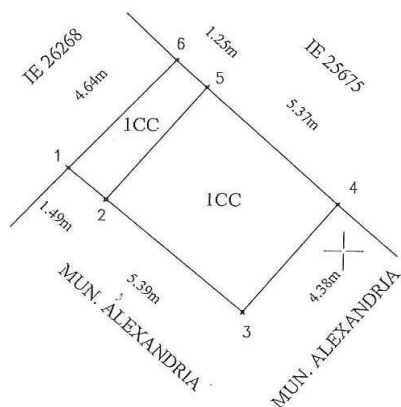
Suprafaţă teren- 307mp

ANEXA Nr. 2 la
H.C.L.

Nr. _____ din _____ 2023

Plan de amplasament şi delimitare
Nr.2

ROMÂNIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	30	Teren intravilan neimprejmuit.
-	-	-	
-	-	-	
-	-	-	
Total		30	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
C1	CAS	24	Suprafata construit desfasurata=24 mp Proprietar: DINA STELICA
Total		24	

Suprafata totala masurata a imobilului = 30 mp
Suprafata din act = 30 mp

Executant,
SC TOPRO CONSULTING SRL
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
AUTORIZAREA ÎN DOMENIUL DE ACTIVITATE
Seria TB/13/2023
Categorie C
DUCU Adrian
Scriba
Data: 13.02.2023

Inspector,
Confirm introducerea imobilului
in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Data:

Semnatura si parafa

Preşedinte de şedinţă
Consilier,
Ioan AUGUSTIN

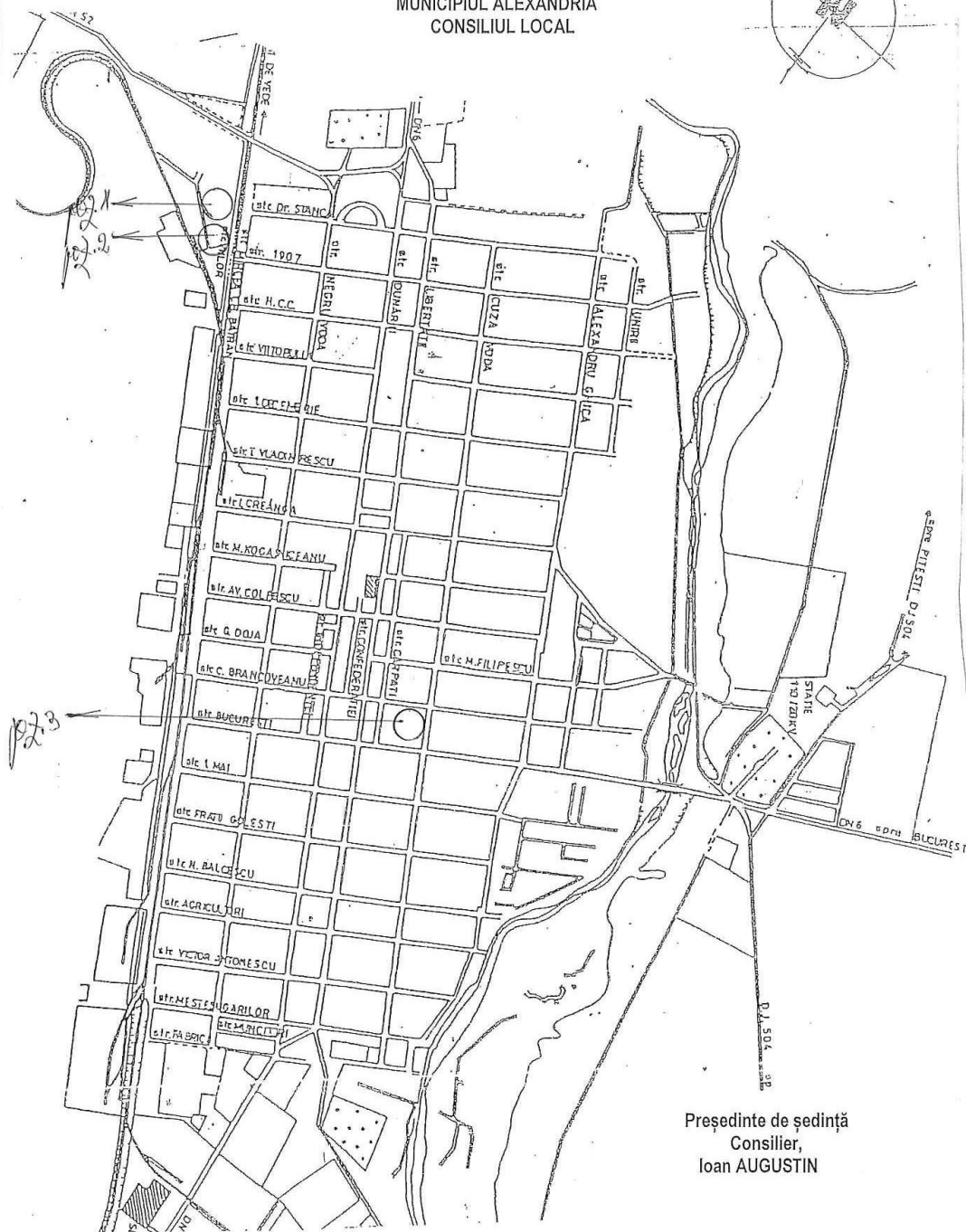
Str.Cuza Vodă, zona bl.ABCD

Suprafaţă teren- 30mp

ANEXA Nr. 2 la
H.C.L.

Nr. _____ din _____ 2023

Plan de amplasament şi delimitare
Nr.3



Președinte de ședință
Consilier,
Ioan AUGUSTIN

Nr. _____ din _____ 2023

Plan de încadrare în teritoriu

ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

PROCES VERBAL ÎNCHEIAT ASTĂZI 16.02.2023

Membrii comisiei speciale privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Alexandria, constituită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Alexandria nr. 1529/08.08.2022, am procedat la analiza solicitărilor din adresa nr. 7377/15.02.2023 a Direcției Patrimoniu – Compartiment Cadastru.

Comisia a stabilit următoarele:

Bunurile imobile (terenuri) specificate în adresa nr. 7377/15.02.2023 Direcției Patrimoniu – Compartiment Cadastru nu fac parte din domeniul public și nici **nu îndeplinesc condițiile de uz și interes public** pentru a fi declarate ca aparținând domeniului public al municipiului Alexandria.

De asemenea, în urma verificării efectuate în cuprinsul HGR nr. 1358 din 2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman și conform prevederilor HCL nr. 69/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Alexandria, actualizată, **aceste bunuri nu fac parte din domeniul public al municipiului Alexandria.**

Pentru aceste bunuri nu a fost declarată vacanța succesorală conform art. 26 din Legea nr.18/1991, republicată, a fondului funciar, prin urmare nu fac parte din domeniul public al UAT.

Conform prevederilor art. 36, alin (1) din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare: „Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26.”

Bunurile imobile au caracteristicile prevăzute în anexa la procesul verbal.

În urma verificării H.C.L. nr. 433/19.12.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Alexandria, județul Teleorman, reiese că bunurile nu fac parte din domeniul privat al municipiului Alexandria.

De asemenea, din analiza efectuată în evidențele municipiului Alexandria reiese că pentru bunurile imobile (terenuri) analizate nu sunt aplicabile prevederile art. 1139 din Codul Civil privind moștenirea vacantă.

Ținând cont de prevederile legale enunțate mai sus considerăm că respectivele bunuri/terenuri pot face parte din domeniul privat al municipiului Alexandria.

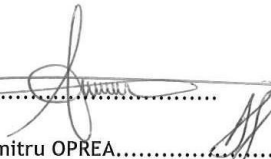
COMISIA

Președinte: Viceprimar Ioan AUGUSTIN

Membri:

Secretar general al municipiului Alexandria-Alexandru Răzvan CECIU.....

Director executiv-Direcția Economică-Haritina GAFENCU.....

Arhitect Șef-Anne Marie GACICHEVICI.....

Director executiv-Direcția Patrimoniu-Dumitru OPREA.....

Consilier juridic-Direcția Juridic Comercial-Maria COCOVEAN, membru supleant.....

Consilier-Compartiment Registrul Agricol-Tudora ROȘU.....

Întocmit,

Secretar comisie – Monica Cismaru

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

ANEXA LA PROCES VERBAL

Nr. crt.	Elemente de identificare	Suprafața imobil/teren mp	Categoria de folosință	Situația juridică actuală
1.	Teren situat în municipiul Alexandria, strada Viilor, nr. 1 A	1240,00	C.C.	acest teren nu face parte din domeniul public/privat al municipiului Alexandria
2.	Teren situat în municipiul Alexandria, strada Viilor, nr. 1 B	307,00	C.C.	acest teren nu face parte din domeniul public/privat al municipiului Alexandria
3.	Teren situat în municipiul Alexandria, strada Cuza Vodă, zona blocurilor A,B,C,D	30,00	C.C.	acest teren nu face parte din domeniul public/privat al municipiului Alexandria

COMISIA

Președinte: Viceprimar Ioan AUGUSTIN

Membri:

Secretar general al municipiului Alexandria-Alexandru Răzvan CECIU.....

Director executiv-Direcția Economică-Haritina GAFENCU.....

Arhitect Șef-Anne Marie GACICHEVICI.....

Director executiv-Direcția Patrimoniu-Dumitru OPREA.....

Consilier juridic-Direcția Juridic Comercial-Maria COCOVEAN, membru supleant.....

Consilier-Compartiment Registrul Agricol-Tudora ROȘU.....

Întocmit,

Secretar comisie – Monica Cismaru



ROMANIA

PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA

Str. Dunarii, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Judetul Teleorman

Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247 / 317728

www.alexandria.ro

e_mail: alexandria_tr@yahoo.com

**COMISIA LOCALĂ PENTRU STABILIREA
DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ
ASUPRA TERENURILOR**

Nr.7378 / 15.02.2023

Către,

DIRECȚIA PATRIMONIU

Urmare adresei nr. 7378/15.02.2023 prin care solicitați să analizăm și să vă transmitem dacă următoarele terenuri :

- teren situat în Municipiul Alexandria, str. Viilor, nr. 1A-suprafața 1240,00 mp, curți construcții;
- teren situat în Municipiul Alexandria, str. Viilor, nr. 1B - suprafața 307,00 mp, curți construcții;
- teren situat în Municipiul Alexandria, str. Cuza Vodă, zona blocurilor A, B, C,D - suprafața 30,00 mp, curți construcții, fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată conform Legii nr. 18 /1991, vă comunicăm că nu există notificări sau cereri de restituire formulate în baza legilor de restituire și nu a fost declarată vacanță succesorală.

**PREȘEDINTE,
Victor DRĂGUȘIN**



**SECRETAR GENERAL ,
Alexandru Răzvan Ceciu**

Întocmit,
Teodora ȘERBAN



MUNICIPIUL ALEXANDRIA

PRIMĂRIA

Str. Dunării, Nr. 139, Cod 140030, Alexandria, Județul Teleorman

Tel. 0247 / 317732, 317733, Fax: 0247 / 317728

E-mail: primalex@alexandria.ro, Web: www.alexandria.ro

Operator de date cu caracter personal nr. 2590

**DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
COMPARTIMENT JURIDIC**

Nr. 7379/15.02.2023

CATRE,
DIRECȚIA PATRIMONIULUI

Urmare adresei nr. 7379/15.02.2023, va comunicam, ca, in urma verificarii, pentru terenul situat in :

- Teren situat in Municipiul Alexandria, strada Viilor, nr. 1A;
- Teren situat in Municipiul Alexandria, strada Viilor, nr. 1B ;
- Teren situat in Municipiul Alexandria, strada Cuza Voda, zona blocurilor A,B,C,D, nu s-a constatat existenta litigiilor pe rolul instantelor de judecata, la aceasta data.

Director executiv,
Directia Juridic Comercial,
Postumia Chesnoiu

Intocmit,
CONSILIER JURIDIC,
Maria Cocoveanu/2 ex.

