

R O M Â N I A
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privește: aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8701/20.02.2023 al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 8702/20.02.2023 al Serviciului Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1333/2021 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- Prevederile Ordinului nr. 1321/2021 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- Prevederile Ordinului Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2278/01.09.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de Urgență a Gurvenului nr. 95/2021 pentru județul Teleorman;

- Prevederile H.G.R. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică – documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții **”Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu”**, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții **”Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu”**, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții **”Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu”**, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Alexandria a sumei de 755.728,48 (inclusiv TVA) lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederile art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.5. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Augustin IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Alexandru Răzvan CECIU

Alexandria
Nr. 52 / 27 Februarie 2023

REFERAT DE APROBARE

Privește: aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Prin H.C.L. nr. 265/19.10.2021 s-a aprobat cererea de finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții **"Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu"**.

Prin proiect se propune executarea următoarelor lucrări:

- Pichetarea străzilor;
- Frezarea mecanică a îmbrăcăminții din mixturi asfaltice;
- Aducere la cotă cămine de rețele hidroedilitare și înlocuirea capacelor de vizitare / gurilor de scurgere;
- Reparații locale acolo unde sunt necesare;
- Spargere și desfacere betoane existente;
- Desfacerea bordurilor;
- Montarea bordurilor noi;
- Curățarea mecanică a straturilor de fundație rămase;
- Așternerea geocompozitului antifisură;
- Amorsarea suprafețelor;
- Așternerea stratului de mixturi asfaltice din BAD22,4 rul. 50/70 – 6 cm grosime;
- Curățarea mecanică a stratului de legătură;
- Amorsarea statului de legătură;
- Așternerea stratului de uzură din BA16 rul. 50/70 – 4 cm grosime;
- Executarea marcajelor transversale și longitudinale;

– Schimbarea indicatoarelor rutiere prevăzute în documentație.

Obiectivul de investiții **”Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu”** a fost aprobat spre finanțare și inclus în lista obiectivelor de investiții aferente Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2278/01.09.2022.

În vederea încheierii contractului de finanțare, conform art. 9 alin. (1) din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, este obligatorie transmiterea unor documente, printre care și hotărârea consiliului local pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați, a devizului general, conform modelelor prevăzute în anexele 2.1 și nr. 2.2 b din Normele metodologice, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECȚIA TEHNIC INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII FONDURI CU FINANȚARE INTERNĂ ȘI EXTERNĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
Nr. 8702 / 20.02.2023

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privește: aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Prin H.C.L. nr. 265/19.10.2021 s-a aprobat cererea de finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu".

Prin proiect se propune executarea următoarelor lucrări:

- Pichetarea străzilor;
- Frezarea mecanică a îmbrăcăminții din mixturi asfaltice;
- Aducere la cotă cămine de rețele hidroedilitare și înlocuirea capacelor de vizitare / gurilor de scurgere;
- Reparații locale acolo unde sunt necesare;
- Spargere și desfacere betoane existente;
- Desfacerea bordurilor;
- Montarea bordurilor noi;
- Curățarea mecanică a straturilor de fundație rămase;
- Așternerea geocompozitului antifisură;
- Amorsarea suprafețelor;
- Așternerea stratului de mixturi asfaltice din BAD22,4 rul. 50/70 – 6 cm grosime;
- Curățarea mecanică a stratului de legătură;

- Amorsarea statului de legătură;
- Așternerea stratului de uzură din BA16 rul. 50/70 – 4 cm grosime;
- Executarea marcajelor transversale și longitudinale;
- Schimbarea indicatoarelor rutiere prevăzute în documentație.

Obiectivul de investiții **”Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu”** a fost aprobat spre finanțare și inclus în lista obiectivelor de investiții aferente Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2278/01.09.2022.

În vederea încheierii contractului de finanțare, conform art. 9 alin. (1) din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, este obligatorie transmiterea unor documente, printre care și hotărârea consiliului local pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați, a devizului general, conform modelelor prevăzute în anexele 2.1 și nr. 2.2 b din Normele metodologice, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ”Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu”:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:**

Valoarea totală a investiției (INV)	Valori fără T.V.A. (lei)	T.V.A. (lei)	Valori cu T.V.A. (lei)
Valoarea totală	36.143.084,23	6.793.836,16	42.936.920,39
din care C+M	33.202.989,94	6.308.568,09	39.511.558,03

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice / capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

Categoria de străzi	I, II, III și IV	
Categorie de importanță	C - NORMALĂ	
Viteza de proiectare	25-50	km/h
Lungime totală străzi	15305	m
Suprafața parte carosabilă	157617	mp
Suprafața trotuare	-	mp
Lungime bordură mare 20x25 cm	24569	m

Capace de cămine de rețele ce se înlocuiesc	935	buc.
Indicatoare rutiere ce se înlocuiesc	343	buc.
Marcaje rutiere (trecuri de pietoni / parări)	1584	mp
Marcaje rutiere	22,30	kmech.

c) durată estimată de realizare a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata estimată de implementare a proiectului este de **36 luni**, din care **30 luni** pentru lucrările de C+M.

d) alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția

— nu este cazul.

SURSE DE FINANȚARE ALE PROIECTULUI

Sursele de finanțare a investiției constau în fonduri de la bugetul de stat prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" și de la bugetul local.

Nr. Crt.	Sursă de finanțare	Valoare
1	Valoarea totală a investiției, din care:	42.936.920,39
2	Valoarea eligibilă – contribuție bugetul de stat (inclusiv T.V.A.)	42.181.191,92
3	Valoare neeligibilă – contribuție bugetul local (inclusiv T.V.A.)	755.728,47

LEGALITATEA INVESTIȚIEI

Suținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1333/2021 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- Prevederile Ordinului nr. 1321/2021 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- Prevederile Ordinului Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 2278/01.09.2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de Urgență a Gurvenului nr. 95/2021 pentru județul Teleorman;

- Prevederile H.G.R. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. 1 și art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57 / 2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și Proiectul de Hotărâre întocmit pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **”Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu”** aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții **”Anghel Saligny”**, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

D.T.I.,
Șef S.I.F.F.I.E.,
Claudia PÎRJOLEA

DIRECTOR EX. D.E.,
Haritina GAFENCU

DIRECTOR EX. D.J.C.,
Postumia CHESNOIU

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din Municipiul Alexandria: strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu"	
Faza (notă conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (U.A.T.)	Municipiul Alexandria
Amplasament	Strada Negru Voda, strada Cuza Vodă – tronson 2, strada Libertății – tronson 1, strada Libertății – tronson 5, strada București, str. Dunării, strada Alexandru Colfescu, strada Constantin Brâncoveanu, strada Agricultori, strada Victor Antonescu
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv T.V.A.)	42.936.920,39
din care C+M (lei, inclusiv T.V.A.)	39.511.558,03
Curs B.N.R. lei/euro din data 01.02.2023	4,9148 lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv T.V.A.)	42.181.191,92
Valoarea finanțată de U.A.T Alexandria (lei, inclusiv T.V.A.)	755.728,47

Drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"	U.M.	Cantitate	Valoarea (lei, inclusiv T.V.A)
Lungime drum – terasamente	m.	0	-
Lungime drum – strat fundație	m.	0	-
Lungime drum – strat de bază	m.	0	-
Suprafață drum - îmbrăcăminte rutieră	mp.	157.616,00	38.082.259,58
Lățime parte carosabilă	m.	5-14	-
Șanțuri/rigole	m.	0	-
Trotuare	m.	0	-
Lucrări de consolidare	m.	0	-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0	-
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0	-
Alte capacități ..intrări în curți Str. Negru Voda	buc.	300,00	1.243.124,79

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr 1321/2021 (euro/mp., fără T.V.A.)	55,00
Verificare încadrare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, inclusiv T.V.A raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum/suprafață drum (euro, fără T.V.A.)	45,31

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

Augustin IOAN

MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

„Reabilitarea și modernizarea rețelei stradale din municipiul Alexandria:

Str. Negru Voda, Str. Cuza Voda, Str. Libertatii - tronson I, Str. Libertatii - tronson V, Str. Bucuresti,
Str. Dunarii, Str. Alexandru Colfescu, Str. Constantin Brancoveanu, Str. Agricultori, Str. Victor Antonescu ”

Proiectant:

SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria

TVA: 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	43 200.00	8 208.00	51 408.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	42 000.00	7 980.00	49 980.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	739 800.00	140 562.00	880 362.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	257 180.00	48 864.20	306 044.20
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	23 500.00	4 465.00	27 965.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15 000.00	2 850.00	17 850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	444 120.00	84 382.80	528 502.80

5.1	Organizare de șantier	180 941.25	34 378.84	215 320.09
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	156 448.45	29 725.21	186 173.66
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	24 492.80	4 653.63	29 146.43
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	386 051.84	0.00	386 051.84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	166 015.00		166 015.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	33 203.00		33 203.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	166 015.00		166 015.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	20 818.84		20 818.84
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1 453 851.33	276 231.75	1 730 083.09
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10 000.00	1 900.00	11 900.00
	TOTAL CAPITOL 5	2 030 844.42	312 510.59	2 343 355.02
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	36 143 084.23	6 793 836.16	42 936 920.39
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	33 202 989.94	6 308 568.09	39 511 558.03

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	42 936 920.39
buget de stat:	42 181 191.92
buget local:	755 728.47

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP.4:	32 001 898.81	1 044 642.68
Valoarea investitiei:	35 098 441.55	1 044 642.68
Cost unitar aferent investitiei:	222.68	141.17
Cost unitar aferent investitiei (EURO):	45.31	28.72

Data:	01.02.2023
1€ =	4.9148 RON
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari/km) suprafata mp	157616

Data: februarie 2023
Beneficiar:
Municipiul Alexandria

Intocmit,
SC Primalex Proiect Tel SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

Augustin IOAN