

R O M Â N I A
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privește: aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC MIRCEA SCARLAT"

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. **64619/04.12.2023** al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. **64621/04.12.2023** al Serviciului Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile H.G.R. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică – documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC MIRCEA SCARLAT".

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico–economici aferenți obiectivului de investiții **”AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC MIRCEA SCARLAT”**, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții **”AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC MIRCEA SCARLAT”**, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului - Județul Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

Ionela Cornelia ENE

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar General,

Alexandru Răzvan CECIU

Alexandria

Nr. 386 / 14 Decembrie 2023

REFERAT DE APROBARE

Privește: aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC MIRCEA SCARLAT"

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educaționale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educațional, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

Autoritățile administrației publice locale din Municipiul Alexandria încurajează și sprijină derularea programelor de educație la toate formele de învățământ (preșcolar, primar, gimnazial, preuniversitar și universitar). De asemenea starea, locația și tipul infrastructurii educaționale au impact atât asupra accesului la educație cât și asupra calității acestuia.

Conform datelor care pot fi accesate pe site-ul web al Colegiului Național Pedagogic "Mircea Scarlat" (CNPMS), programele de studii preuniversitare organizate de această instituție de învățământ pentru profilurile uman și pedagogic sunt frecventate de aproximativ 750 de elevi, cu vârste cuprinse între 14 și 19 ani, provenind preponderant din rândul populației feminine.

Colegiul este amplasat pe strada Negru Voda, nr. 99 din municipiul Alexandria, județul Teleorman.

Obiectivul general al proiectului vizează dezvoltarea serviciilor educaționale și creșterea gradului de atractivitate a serviciilor educaționale în Municipiul Alexandria.

Prin realizarea proiectului - Amenajare împrejmuire și amenajare curte (alei, asfaltare teren de sport) la Colegiul Național Pedagogic „Mircea Scarlat” în municipiul Alexandria, județul Teleorman se va asigura o infrastructură educațională adecvată funcționării în condiții de siguranță și atractivitate.

Obiectivul de investiții îl constituie amenajarea curții colegiului, care în prezent se află într-un stadiu de degradare apreciabil.

Soluțiile tehnice prezentate în actualul proiect au ținut cont de solicitările beneficiarului prezentate în tema de proiectare, de categoriile de vârstă și de necesitățile elevilor asigurând realizarea următoarelor obiective:

- desfășurarea activităților sportive în condiții de siguranță fizică a elevilor, inclusiv pe timpul absenței luminii naturale;
- creșterea gradului de confort și a condițiilor de petrecere a timpului liber al elevilor pe timpul pauzelor sau în afara orelor de curs prin: amenajarea terenului natural - curățare, nivelare, marcarea spațiilor verzi și a aleilor; montarea de cișmele de apă potabilă;
- realizarea terasamentelor - aleilor de circulație/trotuarelor pietonale și spațiilor de relaxare: foisoare/pavilion cu masă și bănci, pergolă, mobilier urban: bănci clasice, mese de tenis de masă, destinate recreerii și odihnei, dar și pentru utilizarea eficientă a acestora, atât în activitățile educative sau artistice;
- formarea și dezvoltarea conștiinței ecologice și a comportamentului ecologic al elevilor prin amenajarea anexelor și spațiilor de depozitare a deșeurilor menajere, montarea de coșuri pentru gunoi menajer;
- desfășurarea în condiții normale a circulației pietonale și auto;

- amenajare peisageră - amenajarea spațiului verde din curtea colegiului prin toaletarea arborilor existenți, regenerarea acolo unde este cazul prin înlocuirea de copaci - mesteceni, tei, alte soiuri rezistente, gard viu și completarea gardului viu existent;

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art.129, alin.1 și art.136, alin. 1 din OUG nr. 57, Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare considerăm că proiectul de aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investitii **"AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC MIRCEA SCARLAT"**, poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privește: aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC MIRCEA SCARLAT"

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educaționale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educațional, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

Autoritățile administrației publice locale din Municipiul Alexandria încurajează și sprijină derularea programelor de educație la toate formele de învățământ (preșcolar, primar, gimnazial, preuniversitar și universitar). De asemenea starea, locația și tipul infrastructurii educaționale au impact atât asupra accesului la educație cât și asupra calității acestuia.

Conform datelor care pot fi accesate pe site-ul web al Colegiului Național Pedagogic "Mircea Scarlat" (CNPMS), programele de studii preuniversitare organizate de această instituție de învățământ pentru profilurile uman și pedagogic sunt frecventate de aproximativ 750 de elevi, cu vârste cuprinse între 14 și 19 ani, provenind preponderant din rândul populației feminine.

Colegiul este amplasat pe strada Negru Voda, nr. 99 din municipiul Alexandria, județul Teleorman.

Obiectivul general al proiectului vizează dezvoltarea serviciilor educaționale și creșterea gradului de atractivitate a serviciilor educaționale în Municipiul Alexandria.

Prin realizarea proiectului - Amenajare împrejmuire și amenajare curte (alei, asfaltare teren de sport) la Colegiul Național Pedagogic „Mircea Scarlat” în municipiul Alexandria, județul Teleorman se va asigura o infrastructură educațională adecvată funcționării în condiții de siguranță și atractivitate.

Obiectivul de investiții îl constituie amenajarea curții colegiului, care în prezent se află într-un stadiu de degradare apreciabil.

Soluțiile tehnice prezentate în actualul proiect au ținut cont de solicitările beneficiarului prezentate în tema de proiectare, de categoriile de vârstă și de necesitățile elevilor asigurând realizarea următoarelor obiective:

- desfășurarea activităților sportive în condiții de siguranță fizică a elevilor, inclusiv pe timpul absenței luminii naturale;
- creșterea gradului de confort și a condițiilor de petrecere a timpului liber al elevilor pe timpul pauzelor sau în afara orelor de curs prin: amenajarea terenului natural - curățare, nivelare, marcarea spațiilor verzi și a aleilor; montarea de cișmele de apă potabilă;
- realizarea terasamentelor - aleilor de circulație/trotuarelor pietonale și spațiilor de relaxare: foșoare/pavilion cu masă și bănci, pergolă, mobilier urban: bănci clasice, mese de tenis de masă, destinate recreerii și odihnei, dar și pentru utilizarea eficientă a acestora, atât în activitățile educative sau artistice;

- formarea și dezvoltarea conștiinței ecologice și a comportamentului ecologic al elevilor prin amenajarea anexelor și spațiilor de depozitare a deșeurilor menajere, montarea de coșuri pentru gunoi menajer;
- desfășurarea în condiții normale a circulației pietonale și auto;
- amenajare peisageră - amenajarea spațiului verde din curtea colegiului prin toaletarea arborilor existenți, regenerarea acolo unde este cazul prin înlocuirea de copaci - mesteceni, tei, alte soiuri rezistente, gard viu și completarea gardului viu existent;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC MIRCEA SCARLAT".

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a investiției (INV)	Valori fără T.V.A. (lei)	Valori cu T.V.A. (lei)
Valoarea totală	4.282.031,97	5.088.539,32
din care C+M	3.386.946,66	4.030.466,53

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice / capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Suprafata construita pergola = 220,00 m2;
- Suprafata spatii verzi = 2.057,08 m2;
- Suprafata dale inierbate = 390,85 m2 (30% sp. verzi);
- Suprafata alei, trotuare, carosabil = 2.627,48 m2;
- Suprafata terenuri sport = 1.616,90 m2;
- Suprafata platforma de depozitare deseuri = 74,85 m2;
- Rastel de biciclete = 4 buc.;
- Cos de gunoi = 21 buc.;
- Pubele de gunoi = 10 buc.;
- Avizier digital = 2 buc.;
- Totem existent = 1 buc.;
- Poarta fotbal 3,00x2,00m = 2 buc.;
- Consola baschet exterior = 2 buc.;
- Masa tenis de masa = 3 buc.;
- Banca tip = 31 buc.;
- Gradene = 1 buc.;
- Pergole = 3 buc.;
- Stalpi de iluminat = 30 buc.;
- Cisma = 2 buc.;
- Pista de alergare = 1 buc.;
- Teren fotbal = 1 buc.;
- Teren multisport = 1 buc.;
- Corp iluminat tip proiector LED = 18 buc.;
- Inregistrator video = 1 buc.;
- Camera video = 20 buc.;
- Arbori si arbusti = 93 buc.;

- c) **indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;**
- **Total general al investiției:** 4.282.031,97 lei (fără TVA)
 - **din care C+M:** 3.386.946,66 lei (fără TVA)
- d) **durata estimată de realizare a obiectivului de investiții, exprimată în luni**
- Durata de realizare este de 12 de luni calendaristice din care:**
- **4 luni** - perioada necesară pentru întocmirea studiilor, documentațiilor tehnice și realizarea procedurilor de achiziție a lucrărilor de execuție;
 - **8 luni** - perioada de execuție a lucrărilor de construcții.
- e) **alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția**
- nu este cazul.

SURSE DE FINANȚARE ALE PROIECTULUI

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

LEGALITATEA INVESTIȚIEI

Susținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile H.G.R. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. 1 și art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57 / 2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și Proiectul de Hotărâre întocmit pentru aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții **"AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC MIRCEA SCARLAT"**.

D.T.I.,
Șef S.I.F.F.I.E.,
Claudia PÎRJOLEA

DIRECTOR EX. D.E.,
Haritina GAFENCU

DIRECTOR EX. D.J.C.,
Postumia CHESNOIU

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC MIRCEA SCARLAT"

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a investiției (INV)	Valori fără T.V.A. (lei)	Valori cu T.V.A. (lei)
Valoarea totală	4.282.031,97	5.088.539,32
din care C+M	3.386.946,66	4.030.466,53

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice / capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Suprafata construita pergola = 220,00 m2;
- Suprafata spatii verzi = 2.057,08 m2;
- Suprafata dale inierbate = 390,85 m2 (30% sp. verzi);
- Suprafata alei, trotuare, carosabil = 2.627,48 m2;
- Suprafata terenuri sport = 1.616,90 m2;
- Suprafata platforma de depozitare deseuri = 74,85 m2;
- Rastel de biciclete = 4 buc.;
- Cos de gunoi = 21 buc.;
- Pubele de gunoi = 10 buc.;
- Avizier digital = 2 buc.;
- Totem existent = 1 buc.;
- Poarta fotbal 3,00x2,00m = 2 buc.;
- Consola baschet exterior = 2 buc.;
- Masa tenis de masa = 3 buc.;
- Banca tip = 31 buc.;
- Gradene = 1 buc.;
- Pergole = 3 buc.;
- Stalpi de iluminat = 30 buc.;
- Cistea = 2 buc.;
- Pista de alergare = 1 buc.;
- Teren fotbal = 1 buc.;
- Teren multisport = 1 buc.;
- Corp iluminat tip proiector LED = 18 buc.;
- Inregistrator video = 1 buc.;
- Camera video = 20 buc.;
- Arbori si arbusti = 93 buc.;

- c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
- **Total general al investiției:** 4.282.031,97 lei (fără TVA)
 - **din care C+M:** 3.386.946,66 lei (fara TVA)

d) durata estimată de realizare a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata de realizare este de 12 de luni calendaristice din care:

- **4 luni** - perioada necesară pentru întocmirea studiilor, documentațiilor tehnice și realizarea procedurilor de achiziție a lucrărilor de execuție;
- **8 luni** - perioada de execuție a lucrărilor de construcții.

e) alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția

- nu este cazul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

Ionela Cornelia ENE



J29/2648/2018 CUI: 38561167
Telefon: 0731.167.731
E-mail: arh.andreicaciun@gmail.com

Titlu Proiect

AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC "MIRCEA SCARLAT"

Proiectant general

S.C. AMA ARCHITECTURE & DEVELOPMENT SRL

Proiectant arhitectura

S.C. AMA ARCHITECTURE & DEVELOPMENT SRL

Beneficiar

U.A.T. MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDETUL TELEORMAN

Numar proiect

85A / 2023

Deviz General al obiectivului de investitii
AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA
COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC "MIRCEA SCARLAT"

Scenariul 1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC "MIRCEA SCARLAT"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	144.342,39	27.425,05	171.767,45
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-



J29/2648/2018 CUI: 38561167
 Telefon: 0731.167.731
 E-mail: arh.andreiaciun@gmail.com

Titlu Proiect

AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI, ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC "MIRCEA SCARLAT"

Proiectant general
 Proiectant arhitectura
 Beneficiar
 Numar proiect

S.C. AMA ARCHITECTURE & DEVELOPMENT SRL
 S.C. AMA ARCHITECTURE & DEVELOPMENT SRL
 U.A.T. MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDETUL TELEORMAN
 85A / 2023

	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	2.032,99	386,27	2.419,26
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.776,64	1.287,56	8.064,20
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	135.532,76	25.751,22	161.283,99
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanta	101.649,57	19.313,42	120.962,99
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	101.649,57	19.313,42	120.962,99
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3,8	Asistenta tehnica	66.072,22	12.553,72	78.625,94
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.553,28	2.575,12	16.128,40
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6.776,64	1.287,56	8.064,20
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6.776,64	1.287,56	8.064,20
	3.8.2. Dirigentie de santier	52.518,95	9.978,60	62.497,55
Total capitol 3		312.064,19	59.292,20	371.356,38
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.330.730,41	632.838,78	3.963.569,19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	417.019,76	79.233,75	496.253,52
4,6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		3.747.750,17	712.072,53	4.459.822,70
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	56.216,25	10.681,09	66.897,34
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	56.216,25	10.681,09	66.897,34
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	37.256,41	-	37.256,41
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	16.934,73	-	16.934,73
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.386,95	-	3.386,95
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor- CSC	16.934,73	-	16.934,73
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	118.744,94	22.561,54	141.306,48



J29/2648/2018 CUI: 38561167
Telefon: 0731.167.731
E-mail: arh.andreicraciun@gmail.com

Titlu Proiect

AMENAJARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE CURTE (ALEI,
ASFALTARE TEREN DE SPORT) LA COLEGIUL NAȚIONAL
PEDAGOGIC "MIRCEA SCARLAT"

Proiectant general
Proiectant arhitectura
Beneficiar
Numar proiect

S.C. AMA ARHITECTURE & DEVELOPMENT SRL
S.C. AMA ARHITECTURE & DEVELOPMENT SRL
U.A.T. MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDETUL TELEORMAN
85A / 2023

5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 5		222.217,61	35.142,63	257.360,24
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
Total GENERAL		4.282.031,97	806.507,36	5.088.539,32
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4+2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)		3.386.946,66	643.519,87	4.030.466,53

Intocmit:

S.C. AMA ARCHITECTURE & DEVELOPMENT S.R.L.

Beneficiar/ Investitor,

U.A.T. MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUDETUL TELEORMAN

Data:

06.10.2023



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ionela Cornelia ENE