

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Priveste: schimbarea destinației unității locative nr. 17, situată în blocul F, str. Ion Creangă, Municipiul Alexandria, din locuință de serviciu în locuință din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria în vederea vânzării prin licitație publică

Consiliul local al municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședința ordinară, având în vedere :

- referatul de aprobare nr.37172/17.07.2023 al Primarului municipiului Alexandria ;
 - raportul de specialitate nr. 37174/17.07.2023 al Direcției Patrimoniu si Direcției Juridic, Comercial;
 - avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local a municipiului Alexandria;
 - cererea nr.35685/06.07.2023 a doamnei Daniela Alina Cioacă;
 - prevederile art.7, alin.(7) din Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;
 - prevederile HCL nr.95/2009 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unor unități locative în vederea vânzării;
 - prevederile art.129, alin.(2), lit.”c”, alin.(6), lit.”b” si ale art.363, alin.(1), din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit.”a” și ale art. 139 alin. (3), lit.”g” din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1.- Se aprobă schimbarea destinației unității locative nr. 17, situată în blocul F, str. Ion Creangă, Municipiul Alexandria, din locuință de serviciu în locuință din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria în vederea vânzării prin licitație publică.

Art. 2 - Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Alexandria si compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Alexandria, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Cobârlie Silvia

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan Ceciu

JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
Nr. 37172 din 17.07.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unității locative nr. 17, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din locuință de serviciu în locuință din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria în vederea vânzării prin licitație publică

Unitatea locativă nr. 17 situată în blocul F, str. Ion Creangă, din municipiul Alexandria, potrivit HCL nr.42/24.02.2021 privind schimbarea destinației unității locative nr.17 din blocul F, str. Ion Creangă din Municipiul Alexandria, din locuință din fondul locativ în locuință de serviciu, figurează în evidențele noastre ca locuință de serviciu.

Conform HCL nr. 95/30.04.2009 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unor unități locative în vederea vânzării, unitatea locativă sus menționată figurează în anexa acestui act normativ la poziția nr.42; are o suprafață utilă de 84,73 mp, respectiv trei camere și dependințe.

Cu cererea nr.35685/06.07.2023 doamna [REDACTED] a solicitat cumpărarea acestei unități locative.

Potrivit prevederilor art.7, alin.(7) din Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, ”modul de administrare și eventuala înstrăinare a locuințelor de serviciu se vor stabili de consiliile de administrație, respectiv de conducerile unităților”.

În acest scop, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu a unui proiect de hotărâre cu privire la schimbarea destinației unității locative nr. 17, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din locuință de serviciu în locuință din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria în vederea vânzării prin licitație publică, proiect de hotărâre care, împreună cu întreaga documentație, să fie supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor Drăgușin

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECTIA PATRIMONIU
DIRECTIA JURIDIC, COMERCIAL
Nr. 37174 din 17.07.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unității locative nr. 17, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din locuință de serviciu în locuință din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria în vederea vânzării prin licitație publică

Prin referatul de aprobare nr.37172/17.07.2023 Primarul Municipiului Alexandria propune întocmirea unui proiect de hotărâre privind schimbarea destinației unității locative nr. 17, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din locuință de serviciu în locuință din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria în vederea vânzării prin licitație publică.

Unitatea locativă nr. 17 situată în blocul F, str. Ion Creangă, din municipiul Alexandria figurează în evidențele noastre ca locuință de serviciu și a fost repartizată doamnei [REDACTED].

Conform HCL nr. 95/30.04.2009 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unor unități locative în vederea vânzării, unitatea locativă sus menționată figurează în anexa acestui act normativ la poziția nr.42; are o suprafață utilă de 84,73 mp, respectiv trei camere și dependințe.

Cu cererea nr.35685/06.07.2023 doamna [REDACTED] a solicitat cumpărarea acestei unități locative.

Potrivit prevederilor art.7, alin.(7) din Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, ”modul de administrare și eventuala înstrăinare a locuințelor de serviciu se vor stabili de consiliile de administrație, respectiv de conducerile unităților”.

Ținând cont de cele menționate mai sus, propunem spre analiza și aprobare Consiliului Local schimbarea destinației unității locative nr. 17, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din locuință de serviciu în locuință din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria în vederea vânzării prin licitație publică.

Susținerea proiectului propus, din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative și administrative:

- O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.95/2009 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Alexandria a unor unități locative în vederea vânzării;
- art.7, alin.(7) din Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unității locative nr. 17, situată în blocul F, str. Ion Creangă, municipiul Alexandria, din locuință de serviciu în locuință din fondul locativ de stat al Municipiului Alexandria în vederea vânzării prin licitație publică, care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Directia Patrimoniu
Dumitru Oprea

Directia Juridic, Comercial
Postumia Chesnoiu

Intocmit,
V. Ovedenie