

R O M Â N I A
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privind: **aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica", în Municipiul Alexandria.**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 29204/30.05.2023 la Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 29206/30.05.2023 al Serviciului Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aproba devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții **"Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica"**, în Municipiul Alexandria, conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții **"Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica"**, conform **Anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județul Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

Florin Valentin CHIRAN

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar General,

Alexandru Răzvan CECIU

Alexandria

Nr. 210 / 31 Mai 2023

REFERAT DE APROBARE

Privind: aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica", în Municipiul Alexandria.

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educationale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educational, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

Autoritățile administrației publice locale din Municipiul Alexandria încurajează și sprijină derularea programelor de educație la toate formele de învățământ (prescolar, primar, gimnazial, preuniversitar și universitar). De asemenea starea, locația și tipul infrastructurii educationale au impact atât asupra accesului la educație cât și asupra calității acesteia.

Perspectivile școlii se înscriu într-un amplu proces al reformei în învățământ prin transformarea și modernizarea spațiului de învățare și asigurare a celor mai bune condiții de siguranță fizică.

În acest sens, asigurarea bazei materiale minime pentru desfășurarea actului educational este condiție esențială pentru co-interesarea elevului, pentru descurajarea absenteismului și reducerea fenomenului de abandon/parasire timpurie a școlii, pentru creșterea ratei de absolvire și tranziție spre niveluri superioare de educație.

În prezent, curtea Liceului Teoretic Al.D.Ghica este într-o stare de degradare avansată, structura rutieră prezentând multiple tipuri de defecte. Traficul pietonal se desfășoară în condiții mediocre de confort, existând pe alocuri pericol de accidente, din cauza neconformității structurii rutiere.

Scurgerea apelor se face anevoios pe suprafața curții liceului, cu posibilități minime de evacuare în spațiile verzi.

Investiția ce face obiectul prezentului referat urmărește aducerea în standard a incintei și crearea unui mediu sigur pentru exploatare, cât și un acces facil al vehiculelor de intervenție.

Aleile pietonale existente în incintă prezintă defecte de structură, cât și un aspect neuniform, fapt ce conduce la un trafic pietonal în condiții neconforme, în special în anotimpurile ploioase.

În vederea asigurării condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ în condiții de siguranță, Municipiul Alexandria a elaborat documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții , "Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica ", în Municipiul Alexandria , creând premisele pentru asigurarea siguranței în sistemul educational cât și managementul eficient al situațiilor de urgență.

Investitia , "Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica " in Municipiul Alexandria, ce face obiectul prezentei documentatii urmareste aducerea in standarde a incintei si crearea unui mediu sigur pentru exploatare atat al curtii liceului cat si un acces facil al vehiculelor de interventie.

Terenul pe care urmeaza sa se realizeze obiectivul de investitii se afla in intravilanul Municipiului Alexandria , in str.Viitorului ,nr.78.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art.129, alin.1 și art.136, alin.1 din OUG nr.57, Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare considerăm că proiectul de actualizare a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, conform prevederilor OUG nr. 64/2022 pentru obiectivul de investiții "Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica ", in Municipiul Alexandria, poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

**JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECȚIA TEHNIC INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII FONDURI CU FINANȚARE INTERNĂ ȘI EXTERNĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
Nr. 29206/30.05.2023**

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privind: aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica", în Municipiul Alexandria.

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educationale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educational, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

Autoritățile administrației publice locale din Municipiul Alexandria încurajează și sprijină derularea programelor de educație la toate formele de învățământ (prescolar, primar, gimnazial, preuniversitar și universitar). De asemenea starea, locația și tipul infrastructurii educationale au impact atât asupra accesului la educație cât și asupra calității acestuia.

Perspectivile școlii se înscriu într-un amplu proces al reformei în învățământ prin transformarea și modernizarea spațiului de învățare și asigurare a celor mai bune condiții de siguranță fizică.

În acest sens, asigurarea bazei materiale minime pentru desfășurarea actului educational este condiție esențială pentru co-interesarea elevului, pentru descurajarea absenteismului și reducerea fenomenului de abandon/parasire timpurie a școlii, pentru creșterea ratei de absolvire și tranziție spre niveluri superioare de educație.

În prezent, curtea Liceului Teoretic Al.D.Ghica este într-o stare de degradare avansată, structura rutieră prezentând multiple tipuri de defecte. Traficul pietonal se desfășoară în condiții mediocre de confort, existând pe alocuri pericol de accidente, din cauza neconformității structurii rutiere.

Scurgerea apelor se face anevoios pe suprafața curții liceului, cu posibilități minime de evacuare în spațiile verzi.

Investiția ce face obiectul prezentului referat urmărește aducerea în standard a incintei și crearea unui mediu sigur pentru exploatare, cât și un acces facil al vehiculelor de intervenție.

Aleile pietonale existente în incinta prezintă defecte de structură, cât și un aspect neuniform,

fapt ce conduce la un trafic pietonal in conditii neconforme, in special in anotimpurile ploioase.

In vederea asigurarii conditiilor necesare desfasurarii procesului de invatamant in conditii de siguranta, Municipiul Alexandria a elaborat documentatia tehnico-economica, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investitii , "Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica ", in Municipiul Alexandria , creand premisele pentru asigurarea sigurantei in sistemul educational cat si managementul eficient al situatiilor de urgenta.

Investitia , "Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica " in Municipiul Alexandria, ce face obiectul prezentei documentatii urmareste aducerea in standarde a incintei si crearea unui mediu sigur pentru exploatare atat al curtii liceului cat si un acces facil al vehiculelor de interventie.

Terenul pe care urmeaza sa se realizeze obiectivul de investitii se afla in intravilanul Municipiului Alexandria , in str.Viitorului ,nr.78.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica", în Municipiul Alexandria

- a) **indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

	Lei (fara TVA)	Lei (cu TVA)
Valoarea totală (INV)	1.936.820,71	2.302.035,54
Construcții-montaj (C+M):	1.239.755,68	1.475.309,24

- b) **indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

Categoria de strazi	III	
Categoria de importanta	D - redusa	
Viteza de proiectare	-	km/h
Suprafata parte carosabila	1800	mp
Suprafata trotuare	491	mp
Lungime bordura mica 10x15	350	m
Lungime bordura mare 20x25	300	m
Guri de scurgere	13	buc.

- c) **indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;**

– Nu este cazul

- d) Durata de realizare (luni)

Durata estimata de executie a obiectivului de investitii va fi de 6 luni.

- e) Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei:

➤ in faza de realizare : 14 angajati

➤ in faza de de operare : nu este cazul.

SURSELE DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI

Finantarea se va face din bugetul local al Municipiului Alexandria sau alte surse de finantare.

LEGALITATEA INVESTIȚIEI

Sușinerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) si alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art.129 alin.1 și art.136 alin.1 din O.U.G. nr. 57 /2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și Proiectul de Hotărâre, întocmite pentru aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica**", în Municipiul Alexandria.

**D.T.I.,
Șef S.I.F.F.I.E.,
Claudia PÎRJOLEA**

**DIRECTOR EX. D.
Haritina GAFENCU**

**DIRECTOR EX. D.J.C.,
Postumia CHESNOIU**

				Pag 1
OBIECTIV:	Amenajare curte interioara (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al. Ghica			
Beneficiar:	Municipiul Alexandria			
Proiectant:	SC Primalex Proiect Tel SRL			
DG - DEVIZ GENERAL - actualizat al obiectivului de investitii				
Amenajare curte interioara (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al. Ghica				
Anexa Nr. 7				
Conform H.G. nr. 907 din 2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	41,709.06	7,924.72	49,633.78
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	41,709.06	7,924.72	49,633.78
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	0.00	1,000.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	75,880.00	14,417.20	90,297.20
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11,110.00	2,110.90	13,220.90
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,520.00	1,048.80	6,568.80
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	59,250.00	11,257.50	70,507.50
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	49,590.23	9,422.15	59,012.38
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18,596.34	3,533.31	22,129.65
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6,198.78	1,177.77	7,376.55
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	12,397.56	2,355.54	14,753.10
3.8.2	Dirigentie de santier	30,993.89	5,888.84	36,882.73

				Pag 2
DEVIZUL GENERAL: Amenajare curte interioara (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al. Ghica				
1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	126,470.23	23,839.35	150,309.58
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,133,349.05	215,336.31	1,348,685.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	39,639.08	7,531.42	47,170.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	240,770.00	45,746.30	286,516.30
4.5.1.1	[0030.1] Lista dotari amenajare curte ce contine montaj	119,900.00	22,781.00	142,681.00
4.5.1.2	[0030.1] Lista dotari amenajare curte ce necesita montaj	42,370.00	8,050.30	50,420.30
4.5.2.1	[0030.2] Lista dotari amenajari sportive ce contine montaj	78,500.00	14,915.00	93,415.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,413,758.13	268,614.03	1,682,372.16
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	25,058.49	4,761.11	29,819.60
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25,058.49	4,761.11	29,819.60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,637.32	0.00	13,637.32
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,198.78	0.00	6,198.78
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,239.76	0.00	1,239.76
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,198.78	0.00	6,198.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	316,187.48	60,075.62	376,263.10
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	354,883.29	64,836.73	419,720.02
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,936,820.71	365,214.83	2,302,035.54
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,239,755.68	235,553.56	1,475,309.24
Beneficiar Municipiul Alexandria				
Intocmit, SC Primalex Proiect Tel SRL				
				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007				

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Florin Valentin CHIRAN

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "Amenajare curte (covor asfaltic) la Liceul Teoretic Al.D.Ghica", în Municipiul Alexandria

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

	Lei (fara TVA)	Lei (cu TVA)
Valoarea totală (INV)	1.936.820,71	2.302.035,54
Constructii-montaj (C+M):	1.239.755,68	1.475.309,24

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Categoria de strazi	III	
Categoria de importanta	D - redusa	
Viteza de proiectare	-	km/h
Suprafata parte carosabila	1800	mp
Suprafata trotuare	491	mp
Lungime bordura mica 10x15	350	m
Lungime bordura mare 20x25	300	m
Guri de scurgere	13	buc.

- c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

– Nu este cazul

- d) Durata de realizare (luni)

Durata estimata de executie a obiectivului de investitii va fi de 6 luni.

- e) Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei:

- in faza de realizare : 14 angajati
- in faza de de operare : nu este cazul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

Florin Valentin CHIRAN