

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL TELEORMAN**  
**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**Privește: aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare" în Municipiul Alexandria.**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman întrunit în ședință extraordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. **27479/23.05.2023** al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. **27483/23.05.2023** al Serviciului Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Prevederile O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 prin care se aprobă Normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- În baza Hotărârii Guvernului nr. 477/2022 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu modificările și completările ulterioare, în 24 martie 2022, se emite Ordinul Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației privind aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, component 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

- Prevederile H.G.R. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

### **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică – documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare"**.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico–economici aferenți obiectivului de investiții **"Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare"** conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții **"Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare"** conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Serviciului Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă din cadrul Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Florin Valentin CHIRAN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar General,**  
**Alexandru Răzvan CECIU**

## REFERAT DE APROBARE

**Privește: aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare" în Municipiul Alexandria.**

În data de 16.02.2023 a fost semnat contractul de finanțare pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare" în Municipiul Alexandria.**

Prin realizarea investiției propuse, se preconizează atingerea următoarelor obiective:

- creșterea eficienței energetice a clădirii publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie;
- asigurarea unui climat corespunzător pentru desfășurarea activităților;
- dotarea clădirii conform normativelor în vigoare;
- reducerea costurilor cu utilitățile;

**Obiectivele specifice** sunt următoarele:

- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidarea seismică).
- Îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Categoriile de intervenții aferente obiectivului de investiții **"Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare"** în Municipiul Alexandria vor cuprinde lucrări, așa cum reies din Raportul de audit energetic, actualizat, conform Ghidului specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente P.N.R.R. în cadrul Apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 – Componenta 5 – Valul Renovării – Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliența în clădiri publice – Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

**PRIMAR,**  
**Victor DRĂGUȘIN**

JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA  
DIRECȚIA TEHNIC INVESTIȚII  
SERVICIUL INVESTIȚII FONDURI CU FINANȚARE INTERNĂ ȘI EXTERNĂ  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL  
Nr. 27483/ 23.05.2023

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**Privește: aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare" în Municipiul Alexandria.**

În data de 16.02.2023 a fost semnat contractul de finanțare pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare" în Municipiul Alexandria.**

Prin realizarea investiției propuse, se preconizează atingerea următoarelor obiective:

- creșterea eficienței energetice a clădirii publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie;
- asigurarea unui climat corespunzător pentru desfășurarea activităților;
- dotarea clădirii conform normativelor în vigoare;
- reducerea costurilor cu utilitățile;

**Obiectivele specifice** sunt următoarele:

- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidarea seismică).
- Îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Categoriile de intervenții aferente obiectivului de investiții **"Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare"** în Municipiul Alexandria vor cuprinde lucrări, așa cum reiese din Raportul de audit energetic, actualizat, conform Ghidului specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente P.N.R.R. în cadrul Apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 – Componenta 5 – Valul Renovării – Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliența în clădiri publice – Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare"**

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

| Valoarea totală a investiției (INV) | Valori fără T.V.A. (lei) | Valori cu T.V.A. (lei) |
|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Valoarea totală                     | 3.851.126,66             | 4.573.993,56           |
| din care C+M                        | 2.923.987,25             | 3.479.544,82           |

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice / capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Cladirea care face obiectul proiectului, are urmatoarele caracteristici si indicatori :

**Corpul C1 – cladire scoala:**

Caracteristici tehnice si spatiale:

- regim de inaltime: P + 1E;
- suprafața construită la sol = 889,00 mp ;
- suprafața construita desfășurată = 1.778,00 mp ;
- fundații continue si elevatii subsol din beton armat;
- grinzi, stalpi si plansee din beton armat;
- zidarie portanta din caramida pentru inchiderile perimetrare si de compartimentare;
- acoperis tip sarpanta din lemn acoperita cu tabla zincata;
  - Categoria de importanta - C, conform HG 766 / 1997;
  - Clasa de importanta – III, conform Normativului P100 – 1 / 2013.

- c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

***Esalonarea investitiei (INV / C+M):***

**Anul I = 240,845 mii lei cu TVA, din care:**

- Constructii + montaj = 0 lei

**Anul II = 4 333,149 mii lei cu TVA, din care:**

- Constructii + montaj = 3 479,545 mii lei cu TVA

***Valoarea totală ( INV ) , inclusiv TVA = 4 573,994 mii lei, din care:***

- Constructii montaj = 3 479,545 mii lei

- d) durata estimată de realizare a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata de implementare a investitiei este de 13 luni , din care 6 luni pentru lucrarile de C + M.

**e) alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția**

— nu este cazul.

**SURSE DE FINANȚARE ALE PROIECTULUI**

În cazul nostru sursa de finanțare a investiției o reprezintă fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

**LEGALITATEA INVESTIȚIEI**

Susținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 prin care se aprobă Normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,
- În baza Hotărârii Guvernului nr. 477/2022 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu modificările și completările ulterioare, în 24 martie 2022, se emite Ordinul Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației privind aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
- Prevederile H.G.R. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 136 alin (1), art. 139 alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin. 1 și art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57 / 2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și Proiectul de Hotărâre întocmit pentru aprobarea documentatiei tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții **”Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare”** în Municipiul Alexandria aprobat pentru finanțare prin PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

D.T.I.,  
Șef S.I.F.F.I.E.,  
Claudia PÎRJOLEA

DIRECTOR EX. D.E.,  
Haritina GAFENCU

DIRECTOR EX. D.J.C.,  
Postumia CHESNOIU

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "Reabilitare termică clădire Școala Gimnazială Ștefan cel Mare"**

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

| Valoarea totală a investiției (INV) | Valori fără T.V.A. (lei) | Valori cu T.V.A. (lei) |
|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Valoarea totală                     | 3.851.126,66             | 4.573.993,56           |
| din care C+M                        | 2.923.987,25             | 3.479.544,82           |

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice / capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Cladirea care face obiectul proiectului, are urmatoarele caracteristici si indicatori :

**Corpul C1 – clădire școala:**

Caracteristici tehnice si spatiale:

- regim de inaltime: P + 1E;
- suprafața construită la sol = 889,00 mp ;
- suprafața construita desfășurată = 1.778,00 mp ;
- fundații continue si elevatii subsol din beton armat;
- grinzi, stalpi si plansee din beton armat;
- zidarie portanta din caramida pentru inchiderile perimetrare si de compartimentare;
- acoperis tip sarpanta din lemn acoperita cu tabla zincata;
  - Categoria de importanta - C, conform HG 766 / 1997;
  - Clasa de importanta – III, conform Normativului P100 – 1 / 2013.

- c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

***Esalonarea investitiei (INV / C+M):***

**Anul I = 240,845 mii lei cu TVA, din care:**

- Constructii + montaj = 0 lei

**Anul II = 4 333,149 mii lei cu TVA, din care:**

- Constructii + montaj = 3 479,545 mii lei cu TVA

**Valoarea totală ( INV ) , inclusiv TVA = 4 573,994 mii lei, din care:**

- Constructii montaj = 3 479,545 mii lei

- d) durata estimată de realizare a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata de implementare a investitiei este de 13 luni , din care 6 luni pentru lucrarile de C + M.

- e) alți indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizată investiția

— nu este cazul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier,**

**Florin Valentin CHIRAN**

**MUNICIPIUL ALEXANDRIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Anexa nr. 2 la**  
**HCL nr.168 / 26 Mai 2023**

**S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.**  
**Alexandria**

**DEVIZ GENERAL**  
 al obiectivului de investitii  
**REABILITARE TERMICA CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA STEFAN CEL MARE**

TVA: 19%

| Nr. crt.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                       | Valoare (fără TVA) | TVA              | Valoare (cu TVA)  |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-------------------|
|           |                                                                                                                                                             | LEI                | LEI              | LEI               |
| 1         | 2                                                                                                                                                           | 7                  | 8                | 9                 |
| <b>1</b>  | <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>                                                                                               |                    |                  |                   |
| 1.1.      | Obtinerea terenului                                                                                                                                         | -                  | -                | -                 |
| 1.2.      | Amenajarea terenului                                                                                                                                        | -                  | -                | -                 |
| 1.3.      | Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                                                                               | -                  | -                | -                 |
| 1.4.      | Cheltuieli pentru relocarea/protetia utilitatilor                                                                                                           | -                  | -                | -                 |
|           | <b>Total capitol 1</b>                                                                                                                                      | -                  | -                | -                 |
| <b>2.</b> | <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>                                                                        |                    |                  |                   |
|           | <b>Total capitol 2</b>                                                                                                                                      | -                  | -                | -                 |
| <b>3.</b> | <b>Cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica</b>                                                                                                        |                    |                  |                   |
| 3.1       | Studii                                                                                                                                                      | 4,400.00           | 836.00           | 5,236.00          |
| 3.1.1.    | Studii de teren                                                                                                                                             | 4,400.00           | 836.00           | 5,236.00          |
| 3.1.2     | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                     | -                  | -                | -                 |
| 3.1.3.    | Alte studii specifice                                                                                                                                       | -                  | -                | -                 |
| 3.2.      | Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii                                                                       | 14,400.00          | -                | 14,400.00         |
| 3.3.      | Expertiza tehnica                                                                                                                                           | 10,670.00          | 2,027.30         | 12,697.30         |
| 3.4.      | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                                                                                     | 29,000.00          | 5,510.00         | 34,510.00         |
| 3.5       | Proiectare                                                                                                                                                  | 63,500.00          | 12,065.00        | 75,565.00         |
| 3.5.1     | Tema de proiectare                                                                                                                                          | -                  | -                | -                 |
| 3.5.2.    | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                      | -                  | -                | -                 |
| 3.5.3.    | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general                                                                 | 26,800.00          | 5,092.00         | 31,892.00         |
| 3.5.4     | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor                                                                    | 4,200.00           | 798.00           | 4,998.00          |
| 3.5.5.    | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                                                                            | 4,000.00           | 760.00           | 4,760.00          |
| 3.5.6     | Proiect tehnic si detalii de executie                                                                                                                       | 28,500.00          | 5,415.00         | 33,915.00         |
| 3.6.      | Cheltuieli procedurilor de achizitie                                                                                                                        | -                  | -                | -                 |
| 3.7.      | Consultanta                                                                                                                                                 | -                  | -                | -                 |
| 3.7.1     | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii                                                                                                     | -                  | -                | -                 |
| 3.7.2.    | Auditul financiar                                                                                                                                           | -                  | -                | -                 |
| 3.8.      | Asistenta tehnica                                                                                                                                           | 87,719.62          | 16,666.73        | 104,386.35        |
| 3.8.1     | Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                                                                                 | 14,619.94          | 2,777.79         | 17,397.72         |
| 3.8.1.1   | pe perioada de executie a lucrarilor                                                                                                                        | 14,619.94          | 2,777.79         | 17,397.72         |
| 3.8.1.2.  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | -                  | -                | -                 |
| 3.8.2     | Diriginte de santier                                                                                                                                        | 73,099.68          | 13,888.94        | 86,988.62         |
|           | <b>Total capitolul 3</b>                                                                                                                                    | <b>209,689.62</b>  | <b>37,105.03</b> | <b>246,794.65</b> |
| <b>4.</b> | <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>                                                                                                                 |                    |                  |                   |
| 4.1       | <b>Constructii si instalatii</b>                                                                                                                            | 2,874,420.49       | 546,139.89       | 3,420,560.38      |
| 4.2       | Montaj utilaje                                                                                                                                              | 20,776.42          | 3,947.52         | 24,723.94         |
| 4.3       | Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj                                                                                                    | 75,962.00          | 14,432.78        | 90,394.78         |
| 4.4       | Utilaje fara montaj si echipamente de transport                                                                                                             | -                  | -                | -                 |
| 4.5       | Dotari                                                                                                                                                      | -                  | -                | -                 |

|           |                                                                                                                                       |                     |                   |                     |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 4.6       | Active necorporale                                                                                                                    | -                   | -                 | -                   |
|           | <b>Total capitolul 4</b>                                                                                                              | <b>2,971,158.91</b> | <b>564,520.19</b> | <b>3,535,679.10</b> |
| <b>5.</b> | <b>Alte cheltuieli</b>                                                                                                                |                     |                   |                     |
| 5.1.      | Organizare de santier                                                                                                                 | 28,790.34           | 5,470.16          | 34,260.50           |
| 5.1.1.    | Lucrari de constructii                                                                                                                | 28,790.34           | 5,470.16          | 34,260.50           |
| 5.1.2.    | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                             | -                   | -                 | -                   |
| 5.2.      | Comision, taxe,cote,costul creditului                                                                                                 | 32,164.00           | -                 | 32,164.00           |
| 5.2.1.    | Comisionul bancii finantatoare                                                                                                        | -                   | -                 | -                   |
| 5.2.2.    | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii Legea 10/1995 (0,5%)                                           | 14,620.00           | -                 | 14,620.00           |
| 5.2.3.    | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru aautorizarea lucrarilor de constructii 0,1% | 2,924.00            | -                 | 2,924.00            |
| 5.2.4.    | Cota aferenta casei sociale a constructiilor                                                                                          | 14,620.00           | -                 | 14,620.00           |
| 5.2.5.    | Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                          | -                   | -                 | -                   |
| 5.3.      | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                     | 573,323.80          | 108,931.52        | 682,255.32          |
| 5.4       | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                            | 36,000.00           | 6,840.00          | 42,840.00           |
|           | <b>Total capitolul 5</b>                                                                                                              | <b>670,278.14</b>   | <b>121,241.68</b> | <b>791,519.82</b>   |
| <b>6.</b> | <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>                                                                                   |                     |                   |                     |
| 6.1.      | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                 | -                   | -                 | -                   |
| 6.2.      | Probe tehnologice si teste                                                                                                            | -                   | -                 | -                   |
|           | <b>Total capitolul 6</b>                                                                                                              | <b>-</b>            | <b>-</b>          | <b>-</b>            |
|           | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                                  | <b>3,851,126.66</b> | <b>722,866.90</b> | <b>4,573,993.56</b> |
|           | din care C+M                                                                                                                          | 2,923,987.25        | 555,557.57        | 3,479,544.82        |

Data:

Mai 2023

Beneficiar / Investitor:

MUNICIPIUL ALEXANDRIA

Intocmit,

SC Primalex Proiect Tel SRL

Curs Infoeuro aferent lunii mai 2021, 1 euro = 4,9227 lei.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier,**

**Florin Valentin CHIRAN**