

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unui teren și tuat în strada Dunării, cu nr. cadastral 31934

Consiliul Local al municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședință extraordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.84330/04.10.2022, al primarului municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr.84335/04.10.2022, al Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial;
- adresa nr.81388/22.09.2022, a Ministerului Finanțelor, Agenția Națională de Administrare Fiscală, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiesti;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- prevederile art. 296, alin. (2), din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, actualizat cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ actualizat cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1), alin.(3), lit.„g” și ale art.196, alin.(1), lit.„a” din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, actualizat cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unui teren situate în strada Dunării cu nr.cadastral 31934, conform anexei nr.1- lista cu elementele de identificare a terenului propus a fi trecut din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria, anexa nr.2- plan de amplasament și delimitare imobil, și anexei nr.3, plan de încadrare în teritoriu, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin grija Secretarului General al municipiului Alexandria, prezentă hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului județului Teleorman pentru verificarea egalității, primarului municipiului Alexandria, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Gina Georgeta CUREA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Alexandru Răzvan CECIU**

ALEXANDRIA
Nr. 305 din 06.10.2022

LISTA

Cu elementele terenului propus a fi trecute din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria

Nr.crt	Adresa	Suprafatateren mp	Categoria de folosință
1	Municipiul Alexandria Județul Teleorman Str.Dunării cu nr.cadastral 31934	Suprafațăteren- 2441mp	C.C.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Gina Georgeta CUREA**

REFERAT DE APROBARE

Privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes loc al al municipiului Alexandria Aunui teren situate în strada Dunării cu nr.cadastral 31934

În urma verificărilor în teren și conform articolului art. 296- alin.(2) „Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz,, privind O.U.G.nr.57/03.07.2019, Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.

Necesitatea trecerii acestui teren din domeniul privat de interes local al Municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al Municipiului Alexandria intervine ca urmare a adresei nr.81388/22.09.2022, a Ministerului Finanțelor Agenția Națională de Administrarea Fiscală, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești.

Conform prevederilor art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ actualizat cu modificările și completările ulterioare și pentru faptul că utilitatea publică este dovedită că Agenția Națională de Administrare Fiscală care are în procedură de aprobare investiția „Reabilitare termică a sediului A.J.F.P.Teleorman, consider utilă promovarea proiectului de Hotărâre privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unui teren situat în strada Dunării cu nr. cadastral 31934.

Urmare celor menționate mai sus și în conformitate cu prevederile art.136, alin. (1) din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, actualizat cu modificările și completările ulterioare propun elaborarea de către Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridic Comercial, a unui proiect privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unui teren situat în strada Dunării cu nr. cadastral 31934.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Alexandria.

PRIMAR,

Victor DRĂGUȘIN

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
Direcția Patrimoniu
Direcția Economică
Direcția Juridic Comercial
Nr.84335/04.10.2022

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**Privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de
interes local al municipiului Alexandria**

Aunui teren situate în strada Dunării cu nr.cadastral 31934

Prin referatul de aprobare nr.84330/04.10.2022, primarul municipiului Alexandria, domnul Victor Drăgușin, propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre, privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unor teren situate în strada Dunării cu nr.cadastral 31934.

Terenul care urmează a fi trecut din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a intrat în patrimoniu Municipiului Alexandria prin H.C.L.nr.20/07.07.2000 și a fost intabulat și înscris în cartea funciară nr.149476/17.12.2021 cu nr. cadastral 31933.

Conform articolului art. 296- (2) „Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz,, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.

Necesitatea trecerii acestui teren din domeniul privat de interes local al Municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al Municipiului Alexandria intervine ca urmare a adresei nr. 81388/22.09.2022, a Ministerului Finanțelor Agenția Națională de Administrarea Fiscală, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești.

Conform prevederilor art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare și pentru faptul că utilitatea publică este dovedită că Agenția Națională de Administrare Fiscală are în procedură de aprobare investiția „Reabilitare termică a sediului A.J.F.P.Teleorman, consider utilă promovarea proiectului de Hotărâre privind trecerea din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local al municipiului Alexandria a unui teren situat în strada Dunării cu nr. cadastral 31934.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative :

- prevederile art. 296, alin. (2), din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „c”, din O.U.G.nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.24, alin. (3), din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare actualizată, dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra unui imobil se vor înscrie în cartea funciară pe baza înscrisului autentic notarial sau a certificatului de moștenitor, încheierile de la un notar public în funcție în România, a hotărârii judecătorești rămase definitive și irevocabilă sau pe baza unui act emis de autoritățile administrative.

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art.129 alin.1 art.136 din oug nr.57/2019 Cod Administrativ, cu modificările, și completările ulterioare, considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și proiectul de Hotărâre privind trecerea unui teren din domeniul privat de interes local al municipiului Alexandria în domeniul public de interes local din municipiul Alexandria situate în strada Dunării cu nr.cadastral 31934.

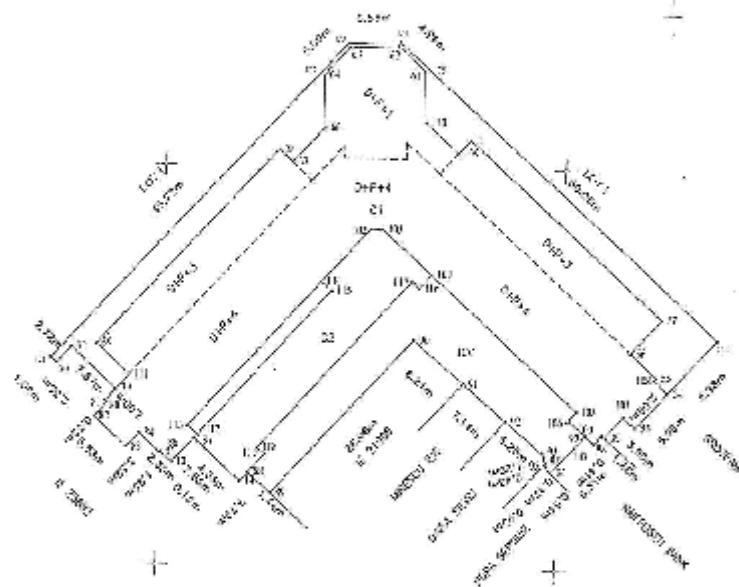
Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al municipiului Alexandria.

Direcția Patrimoniu
Director Executiv
Dumitru OPREA

Direcția Economică
Director Executiv
Haritina GAFENCU

Direcția Juridic Comercial
Director Executiv
Postumia CHESNOIU

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



Președinte de ședință
Consilier,
Gina Georgeta CUREA

Teren situat în Municipiul Alexandria
Str. Dunării, nr. 180-190

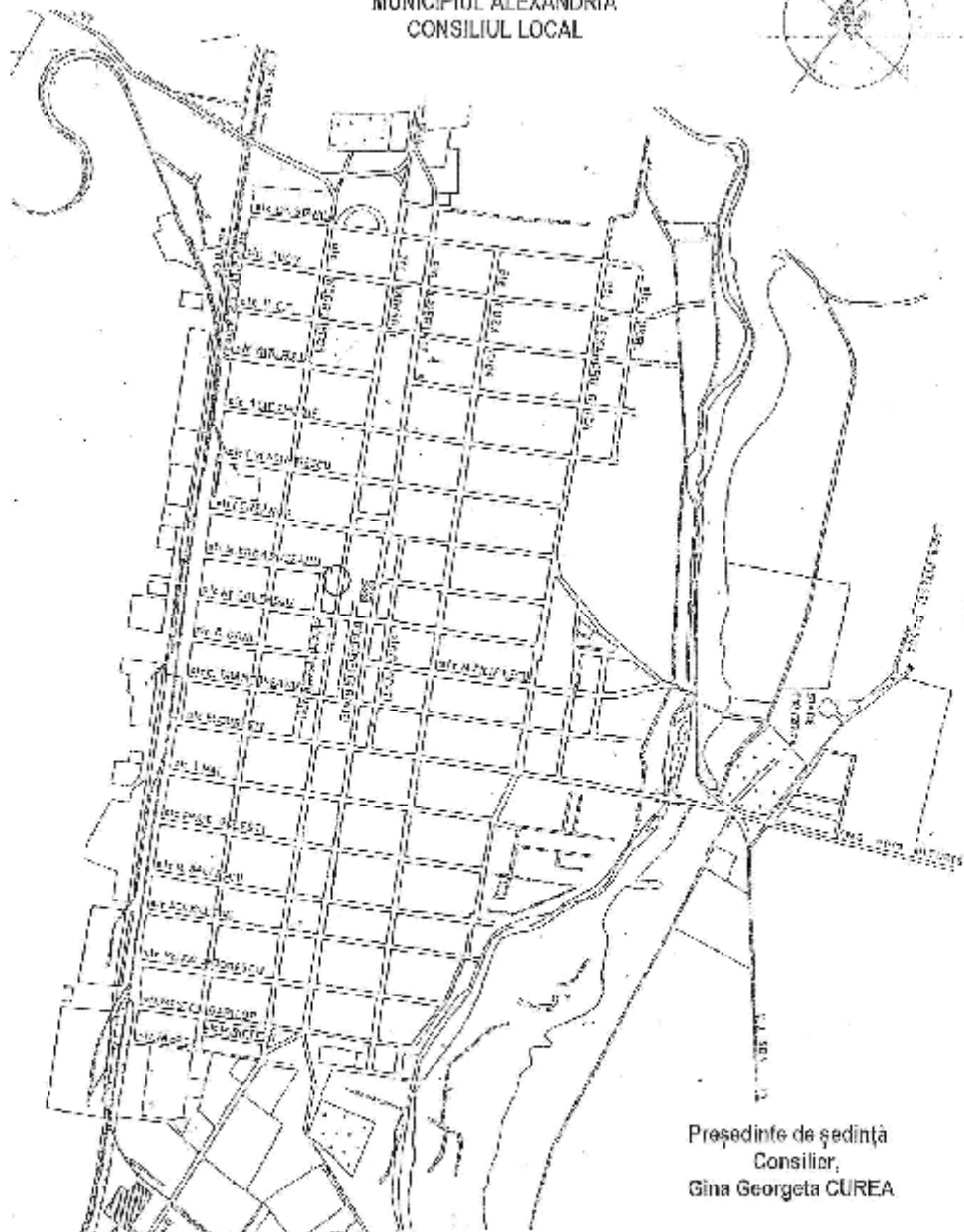
Suprafață teren: 2441.00mp

ANEXA Nr. 2 la
H.C.L.

Nr. _____ din _____ 2022

Plan de amplasament și delimitare imobil

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL



Președinte de ședință
Consilier,
Gina Georgeta CUREA

Teren situat în Municipiul Alexandria
Str. Dunării, nr. 80-190

Suorafetă teren- 2441,00mp

ANEXA Nr. 3 la
H.C.L.

Nr. _____ din _____ 2022

Plan de încadrare în teritoriu

