

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea HCL nr.126 din 28 aprilie 2022 privind aprobarea depunerii la finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 a cererii de finanțare pentru proiectul cu titlul: "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8", în Municipiul Alexandria

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, județul Teleorman, întrunit în ședința ordinară, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.76780/ 29.08.2022, al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr.76781/29.08.2022, al Direcției Tehnic Investiții – Serviciul Investiții Fonduri cu Finanțare Internă și Externă, al Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial;
- Raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Solicitarea de clarificari nr.73088/24.08.2022 pentru bloc BM6;
- Solicitarea de clarificari nr.73090/24.08.2022 pentru bloc BM7;
- Solicitarea de clarificari nr.73092/24.08.2022 pentru bloc BM8;
- Solicitarea de clarificari nr.73098/24.08.2022 pentru bloc M2;
- Solicitarea de clarificari nr.73102/24.08.2022 pentru bloc M5;
- Solicitarea de clarificari nr.73104/24.08.2022 pentru bloc M8;
- Solicitarea de clarificari nr.73105/24.08.2022 pentru bloc L5;
- Solicitarea de clarificari nr.73108/24.08.2022 pentru bloc J135.
- Ghidul specific –condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Componenta 5-Valul Renovării - Axa 1-Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri rezidențiale-Operațiunea A.3-Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 35 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea HCL nr.126 din 28 aprilie 2022, privind aprobarea depunerii la finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, a cererii de finanțare pentru investiția

"Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8", în Municipiul Alexandria după cum urmează:

Art.4 se modifică și va avea următorul cuprins: „Se aprobă descrierea sumară a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic, actualizat, pentru proiectul "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8" cuprinsă în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelate prevederi ale HCL nr.126 din 28 aprilie 2022 rămân neschimbate.

Art. III. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Tehnic Investiții, Direcției Economice și Direcției Juridic Comercial, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Silvia COBÂRLIE

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Alexandru Răzvan CECIU

REFERAT DE APROBARE

Privește: modificarea HCL nr.126 din 28 aprilie 2022 privind aprobarea depunerii la finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 a cererii de finanțare pentru proiectul cu titlul: "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8", în Municipiul Alexandria

Scopul investiției îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Obiectivul specific îl reprezintă renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Categoriile de intervenții aferente obiectivului de investiții "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8", în Municipiul Alexandria, vor cuprinde lucrări, așa cum reies din Raportul de audit energetic, actualizat, conform Ghidului specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 - Componenta 5-Valul Renovării - Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliența în clădiri rezidențiale multifamiliale – Operațiunea A.3-Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Urmare depunerii la finanțare au fost primite solicitări de clarificări pentru completarea privind descrierii sumare a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, așa cum reies din Raportul de audit energetic actualizat pentru proiectul "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8".

P R I M A R,
Victor DRĂGUȘIN

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA
DIRECȚIA TEHNIC INVESTIȚII – SERVICIUL INVESTIȚII FONDURI CU FINANȚARE INTERNĂ SI
EXTERNĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDIC COMERCIAL
Nr.76781/29.08.2022

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privește: modificarea HCL nr.126 din 28 aprilie 2022 privind aprobarea depunerii la finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 a cererii de finanțare pentru proiectul cu titlul: "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8", în Municipiul Alexandria

Scopul investiției îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Obiectivul specific îl reprezintă renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Categoriile de intervenții aferente obiectivului de investiții "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8", în Municipiul Alexandria, vor cuprinde lucrări, așa cum reies din Raportul de audit energetic, actualizat, conform Ghidului specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 - Componenta 5-Valul Renovării - Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliența în clădiri rezidențiale multifamiliale – Operațiunea A.3-Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Urmare depunerii la finanțare au fost primite solicitări de clarificări pentru completarea privind descrierii sumare a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, așa cum reies din Raportul de audit energetic actualizat pentru proiectul "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8".

ACTIVITĂȚILE ELIGIBILE ALE PROIECTULUI

Lucrări de creștere a eficienței energetice:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;

- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetic a clădirilor, republicată;
- Alte tipuri de lucrări.

SITUAȚIA EXISTENTĂ

În urma analizării performanței termotehnice a construcțiilor se concluzionează că aceasta nu este conformă și este necesară luarea de măsuri de reabilitare termică în vederea îmbunătățirii consumurilor specifice cu reducerea corespunzătoare a emisiilor de CO₂.

Construcțiile au consumuri energetice specifice mari care determina încadrarea lor în clase de consumuri energetice inferioare.

LUCRĂRI PROPUSE CONFORM AUDITULUI ENERGETIC

Pentru anvelopa exterioara:

Măsurile recomandate constă în izolarea termică la exterior a pereților exteriori cu vată bazaltică 10 cm, termoizolarea corespunzătoare a planșeului superior cu vată bazaltică de 20 cm, izolarea planșeului inferior cu polistiren extrudat de 10 cm sau a soclului clădirii cu polistiren extrudat de 10 cm grosime și înlocuirea tamplăriei exterioare existente aferentă clădirilor, cu tâmplărie eficientă energetic – același tip pentru întreaga clădire. Pentru evitarea creșterii umidității interioare și asigurarea calității aerului interior tâmplăria va fi prevăzută cu fante higroreglabile.

Pentru instalațiile interioare:

Înlocuirea instalațiilor electrice de iluminat din spațiile comune și echiparea acestora cu echipamente moderne eficient energetic, corpuri de iluminat tip LED, automate de scară sau senzori de prezență;

-Reabilitarea tubulaturilor de ventilare natural-organizată din apartamente și prelungirea acestora prin acoperiș pentru asigurarea tirajului;

-Reabilitarea instalației de alimentare cu apă rece, a instalației de distribuție din subsolul clădirii, prevederea de robineti de sectorizare și pe fiecare coloană precum și înlocuirea coloanelor de alimentare cu apă rece;

-Montarea unei surse fotovoltaice cu stocător de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune și a funcționării liftului de cel puțin 3,5kwh.

-Realizarea unui coș comun pentru evacuarea gazelor de ardere ale centralelor termice murale din apartamente, pe fiecare fațadă și analizarea posibilității realizării unui sistem de încălzire centrală la nivel de bloc.

-Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune pentru fiecare tronson/scara.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

-cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 200 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA;

Valoarea eligibilă a proiectului este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Infoeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, componenta 5-Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1

euro=4, 9227 lei.

Conform Ghidului Specific este **obligatoriu** ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută **instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect.**

După epuizarea fondurilor alocate cu această destinație, se stinge obligativitatea solicitantului, anterior prezentată, urmând ca în cazul în care acesta dorește prevederea în cadrul proiectului a unor astfel de stații, să asigure cheltuielile respective din fonduri proprii (cheltuieli neeligibile).

Astfel, în cazul epuizării fondurilor alocate pentru instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehicule electrice per proiect, solicitantul nu dorește cuprinderea acestor cheltuieli în cadrul proiectului, caz în care Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată).

Denumire Clădire	Arie/Suprafață desfășurată (m ²)	Cost/m ² (euro)	Cost stație încărcare rapidă (lei cu TVA)	Nr. de stații de încărcare pentru vehicule electrice (buc.)	Valoarea maximă a eligibilă (lei cu TVA)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Bl. BM6	2.790,00	200,00	0,00	0,00	3.268.771,254
Bl. BM7	2.536,00	200,00	0,00	0,00	2.971.184,194
Bl. BM8	2.478,00	200,00	0,00	0,00	2.903.231,243
Bl.J135	7.830,00	200,00	0,00	0,00	9.173.648,358
Bl. L5	3.980,00	200,00	0,00	0,00	4.662.978,348
Bl. M2	4.545,00	200,00	0,00	0,00	5.324.933,817
Bl. M5	2.970,00	200,00	0,00	0,00	3.479.659,722
Bl. M8	3.210,00	200,00	0,00	0,00	3.760.844,346
TOTAL	30.339,00		0,00	0,00	35.545.251,282

REZULTATE BM6			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	118,99	42,22	64,5
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	276,22	186,4	32,5
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	276,22	177,23	35,8
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	9,17	-

Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	46,78	31,04	33,6
---	-------	-------	------

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 76,77 kWh/m2 an , respectiv 64,5%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 89,82 kWh/m2 an , respectiv 32,5%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 9,17 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 2790m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 15,74 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 33,6%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 140 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune si a functionarii liftului de cel puțin 3, 5 kwh.

REZULTATE BM7			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	120,9	44,34	73,4
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	273,77	184,2	32,8
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	273,77	175,03	36,07
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	46,47	30,77	33,8

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 76,56 kWh/m2 an , respectiv 73,4%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 89,57 kWh/m2 an , respectiv 32,8%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 9,17 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 2536m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 15,7 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 33,8%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 105

(ex. valuri de căldură) (număr*)

- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune și a funcționării liftului de cel puțin 3, 5 kWh.

REZULTATE BM8			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	206,96	60,34	70,8
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	399,48	224,53	43,8
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	399,48	215,36	46,08
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	67,88	37,23	45,15

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an) - 146,62 kWh/m² an , respectiv 70,8%
 - reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an) – 174,95 kWh/m² an , respectiv 43,8%
 - consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an) - 9,17 kWh/m² an
 - arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m²) - 2478m²
 - reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) – 30,65 echivalent kgCO₂/m² an , respectiv 45,15%
 - puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
 - persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 90
- (ex. valuri de căldură) (număr*)

- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune și a funcționării liftului de cel puțin 3, 5 kWh.

REZULTATE J135			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	180,24	49,9	72,3
Consumul de energie primară	339,14	186,64	44,9

totală (kWh/m2 an)			
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	339,14	173,54	48,82
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	13,1	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	57,73	31,01	46

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 130,34 kWh/m2 an , respectiv 72,3%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 152,5 kWh/m2 an , respectiv 44,9%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 13,1 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 7830m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 26,72 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 46%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 340 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune de cel puțin 5 kwh (cate 1 kwh pentru fiecare scara de bloc).

REZULTATE L5			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	182,82	50,42	72
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	352,38	197,48	44
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	352,38	185,69	47,3
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	11,79	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	60,06	32,91	45

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 132,04 kWh/m2 an , respectiv 72%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 154,9 kWh/m2 an , respectiv 44%

- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an) - 11,79 kWh/m² an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m²) - 3980m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) – 27,15 echivalent kgCO₂/m² an , respectiv 45%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 200 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune de cel puțin 4,5 kwh (cate 1,5 kwh pentru fiecare scara de bloc).

REZULTATE M2			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	183,56	53,83	70,6
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	345,43	193,65	43,9
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	345,43	184,48	46,59
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	58,42	31,82	45,5

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an) - 124,73 kWh/m² an , respectiv 70,6%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an) – 160,95 kWh/m² an , respectiv 43,9%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an) - 9,17 kWh/m² an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m²) - 4545m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) – 26,6 echivalent kgCO₂/m² an , respectiv 45,5%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 175 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune de cel puțin 3, 5 kwh.

REZULTATE M5			
Indicator	Valoare la începutul implementării	Valoare la finalul implementării	Nivelul de reducere al

	proiectului	proiectului	consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	116,4	38,2	67,2
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	251,9	160,4	36,4
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	251,9	151,23	39,96
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	42,3	26,27	37,9

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 78,2 kWh/m2 an , respectiv 67,2%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 91,5 kWh/m2 an , respectiv 36,4%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 9,17 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 2970m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 16,03 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 37,9%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 120 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune de cel puțin 1,5 kwh pentru fiecare tronson/scara.

REZULTATE M8			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	202,36	39,32	80,5
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	253,41	161,82	36,2
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	253,41	152,65	39,76
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent	42,56	26,52	37,7

kgCO2/m2 an)			
--------------	--	--	--

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 163,04 kWh/m2 an , respectiv 80,5%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 91,59 kWh/m2 an , respectiv 36,2%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 9,17 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 3210m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 16,04 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 37,7%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 120 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune de cel puțin 1,5 kwh pentru fiecare tronson/scara de bloc.

SURSELE DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la stat/buget local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

Susținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Solicitare de clarificare nr.73088/24.08.2022 pentru bloc BM6;
- Solicitare de clarificare nr.73090/24.08.2022 pentru bloc BM7;
- Solicitare de clarificare nr.73092/24.08.2022 pentru bloc BM8;
- Solicitare de clarificare nr.73098/24.08.2022 pentru bloc M2;
- Solicitare de clarificare nr.73102/24.08.2022 pentru bloc M5;
- Solicitare de clarificare nr.73104/24.08.2022 pentru bloc M8;
- Solicitare de clarificare nr.73105/24.08.2022 pentru bloc L5;
- Solicitarea de clarificari nr.73108/24.08.2022 pentru bloc J135.
- Ghidul specific –condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1-Componenta 5-Valul Renovării - Axa 1-Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri rezidențiale-Operațiunea A.3-Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 35 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin.1 și art. 136 alin.1 din OUG nr 57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al municipiului Alexandria, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și Proiectul de Hotărâre întocmit pentru modificarea HCL nr.126 din 28.04.2022 privind aprobarea depunerii la finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 a cererii de finanțare pentru proiectul cu titlul: "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8", în Municipiul Alexandria.

**D.T.I.,
Șef S.I.F.F.I.E.,
Claudia PÎRJOLEA**

**DIRECTOR Ex. D.E.,
Haritina GAFENCU**

**DIRECTOR Ex. D.J.C.,
Postumia CHESNOIU**

Descrierea sumară a investiției - "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8", în Municipiul Alexandria

1. Denumirea obiectivului de investiție: "Reabilitare termică clădiri rezidențiale multifamiliale, blocuri: BM6, BM7, BM8, J135, L5, M2, M5, M8", în Municipiul Alexandria
2. Ordonator principal de credite/Investitor: UAT Municipiul Alexandria
3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul
4. Beneficiarul investiției: UAT Municipiul Alexandria
5. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

SITUAȚIA EXISTENTĂ

În urma analizării performanței termotehnice a construcțiilor se concluzionează că aceasta nu este conformă și este necesară luarea de măsuri de reabilitare termică în vederea îmbunătățirii consumurilor specifice cu reducerea corespunzătoare a emisiilor de CO₂.

Construcțiile analizate au consumuri energetice specifice mari care determină încadrarea lor în clase de consumuri energetice inferioare.

LUCRĂRI PROPUSE CONFORM AUDITULUI ENERGETIC

Pentru anvelopa exterioară:

Măsurile recomandate constă în izolarea termică la exterior a pereților exteriori cu vată bazaltică 10 cm, termoizolarea corespunzătoare a planșeului superior cu vată bazaltică de 20 cm, izolarea planșeului inferior cu polistiren extrudat de 10 cm sau a soclului clădirii cu polistiren extrudat de 10 cm grosime și înlocuirea tâmplăriei exterioare existente aferentă clădirii, cu tâmplărie eficient energetică – același tip pentru întreaga clădire. Pentru evitarea creșterii umidității interioare și asigurarea calității aerului interior tâmplăria va fi prevăzută cu fante higroreglabile.

Pentru instalațiile interioare:

Înlocuirea instalațiilor electrice de iluminat din spațiile comune și echiparea acestora cu echipamente moderne eficient energetic, corpuri de iluminat tip LED, automate de scară sau senzori de prezență;

-Reabilitarea tubulaturilor de ventilare natural-organizată din apartamente și prelungirea acestora prin acoperiș pentru asigurarea tirajului;

-Reabilitarea instalației de alimentare cu apă rece , a instalației de distribuție din subsolul clădirii, prevederea de robineti de sectorizare și pe fiecare coloană precum și înlocuirea coloanelor de alimentare cu apă rece;

-Montarea unei surse fotovoltaice cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune pentru fiecare tronson/scara.

-Realizarea unui coș comun pentru evacuarea gazelor de ardere ale centralelor termice murale din apartamente, pe fiecare fațadă și analizarea posibilității realizării unui sistem de încălzire centrală la nivel de bloc.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

-cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 200 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA;

Valoarea eligibilă a proiectului este exprimată în lei fără TVA, luând în considerare cursul Infoeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, componenta 5-Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4, 9227 lei.

Conform Ghidului Specific este **obligatoriu** ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută **instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect.**

După epuizarea fondurilor alocate cu această destinație, se stinge obligativitatea solicitantului, anterior prezentata, urmând ca în cazul în care acesta dorește prevederea în cadrul proiectului a unor astfel de stații, să asigure cheltuielile respective din fonduri proprii (cheltuieli neeligibile).

Astfel, în cazul epuizării fondurilor alocate pentru instalarea a cate o stație de încărcare pentru vehicule electrice per proiect, solicitantul nu dorește cuprinderea acestor cheltuieli în cadrul proiectului, caz în care Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată).

Denumire Clădire	Arie/Suprafață desfășurată (m ²)	Cost/m ² (euro)	Cost stație încărcare rapidă (lei cu TVA)	Nr. de stații de încărcare pentru vehicule electrice (buc.)	Valoarea maximă a eligibilă (lei cu TVA)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Bl. BM6	2.790,00	200,00	0,00	0,00	3.268.771,254
Bl. BM7	2.536,00	200,00	0,00	0,00	2.971.184,194
Bl. BM8	2.478,00	200,00	0,00	0,00	2.903.231,243
Bl.J135	7.830,00	200,00	0,00	0,00	9.173.648,358
Bl. L5	3.980,00	200,00	0,00	0,00	4.662.978,348
Bl. M2	4.545,00	200,00	0,00	0,00	5.324.933,817
Bl. M5	2.970,00	200,00	0,00	0,00	3.479.659,722
Bl. M8	3.210,00	200,00	0,00	0,00	3.760.844,346
TOTAL	30.339,00		0,00	0,00	35.545.251,282

REZULTATE BM6			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	118,99	42,22	64,5
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	276,22	186,4	32,5
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	276,22	177,23	35,8
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	46,78	31,04	33,6

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 76,77 kWh/m2 an , respectiv 64,5%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 89,82 kWh/m2 an , respectiv 32,5%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 9,17 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 2790m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 15,74 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 33,6%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 140 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune si a functionarii liftului de cel puțin 3, 5 kwh.

REZULTATE BM7			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	120,9	44,34	73,4

Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	273,77	184,2	32,8
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	273,77	175,03	36,07
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	46,47	30,77	33,8

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 76,56 kWh/m2 an , respectiv 73,4%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 89,57 kWh/m2 an , respectiv 32,8%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 9,17 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 2536m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 15,7 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 33,8%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 105 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune si a functionarii liftului de cel puțin 3, 5 kwh.

REZULTATE BM8			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	206,96	60,34	70,8
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	399,48	224,53	43,8
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	399,48	215,36	46,08
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	67,88	37,23	45,15

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an) - 146,62 kWh/m² an , respectiv 70,8%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an) – 174,95 kWh/m² an , respectiv 43,8%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an) - 9,17 kWh/m² an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m²) - 2478m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) – 30,65 echivalent kgCO₂/m² an , respectiv 45,15%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 90 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune si a functionarii liftului de cel puțin 3, 5 kwh.

REZULTATE J135			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	180,24	49,9	72,3
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	339,14	186,64	44,9
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	339,14	173,54	48,82
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	13,1	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	57,73	31,01	46

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an) - 130,34 kWh/m² an , respectiv 72,3%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an) – 152,5 kWh/m² an , respectiv 44,9%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an) - 13,1 kWh/m² an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m²) - 7830m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) – 26,72 echivalent kgCO₂/m² an , respectiv 46%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0

- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 340 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune de cel puțin 5 kwh (cate 1 kwh pentru fiecare scara de bloc).

REZULTATE L5			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	182,82	50,42	72
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	352,38	197,48	44
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	352,38	185,69	47,3
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	11,79	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	60,06	32,91	45

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 132,04 kWh/m2 an , respectiv 72%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 154,9 kWh/m2 an , respectiv 44%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 11,79 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 3980m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 27,15 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 45%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 200 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune de cel puțin 4,5 kwh (cate 1,5 kwh pentru fiecare scara de bloc).

REZULTATE M2			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %

Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	183,56	53,83	70,6
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	345,43	193,65	43,9
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	345,43	184,48	46,59
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	58,42	31,82	45,5

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 124,73 kWh/m2 an , respectiv 70,6%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 160,95 kWh/m2 an , respectiv 43,9%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 9,17 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 4545m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 26,6 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 45,5%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 175 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune de cel puțin 3, 5 kwh.

REZULTATE M5			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	116,4	38,2	67,2
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	251,9	160,4	36,4
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	251,9	151,23	39,96
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu	42,3	26,27	37,9

efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)			
---	--	--	--

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 78,2 kWh/m2 an , respectiv 67,2%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 91,5 kWh/m2 an , respectiv 36,4%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 9,17 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 2970m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 16,03 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 37,9%
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 120 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune de cel puțin 1,5 kwh pentru fiecare tronson/scara.

REZULTATE M8			
Indicator	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Nivelul de reducere al consumurilor %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	202,36	39,32	80,5
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	253,41	161,82	36,2
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	253,41	152,65	39,76
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	9,17	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	42,56	26,52	37,7

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) - 163,04 kWh/m2 an , respectiv 80,5%
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) – 91,59 kWh/m2 an , respectiv 36,2%
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) - 9,17 kWh/m2 an
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m2) - 3210m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) – 16,04 echivalent kgCO2/m2 an , respectiv 37,7%

- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr) - 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice - 120 (ex. valuri de căldură) (număr*)
- Montarea unei surse fotovoltaice hibride cu stocator de energie, pentru producerea energiei electrice necesare iluminatului spațiilor comune de cel puțin 1,5 kwh pentru fiecare tronson/scara de bloc.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier,

Silvia COBĂRLIE

JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
24. AUG. 2022
- 73108

ONE

PNRR AS

PNRR Clarificare CS-A3 1-444 Boc 1135

EDITARE
CLARIFICARE

SOLICITARI v

ACTIONI

DETALI

Adresa Seiveza pentru a actualiza i sta

Trimite raspuns

SOLICITARI

Cerinta din gila de evaluare

Solicitate clarificare

DETINATOR

DOCUMENTE RASPUNS

Este atasat Declaratia de eligibilitate a solicitantului si/sau declaratia de eligibilitate a intreprinderii solicitante de ajutor de minimis?

Societatea START SRL a depus declaratia B2 dar nu a completat toate rubricile motiv pentru care solicitam completarea cu informatiile lipsa

User

assign to me

INCHIDE

23 aug 2022 16:56:06

Este atasat Raportul de audit energetic inclusiv fisă de analiză termică și energetică a căderii respectiv cerințelor de performanță energetică?

Solicităm completarea Raportului de audit energetic cu soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabile

Business Unit

ALEXANDRIA

23 aug 2022 16:56:09

Seiveza copie

Daca este atasat Hoțărârea de aprobare a depunerii proiectului inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției este această corăla cu informațiile sau soluțiile din studiul?

Solicităm completarea anexei privind descrierea sumară a investiției cu soluția conformă operațiunilor precum și cu indicații apelului de proiecte prevăzute în raportul de audit energetic (obligatoriu conform secțiunii 1.4 din ghidul specific)

Organization

TELEORMAN

Sterge

ONE

BM6

PNRR AS

PNRR Clasificare C5-A3 1-444-Bloc BM6

EDITARE
CLASIFICARE

SOLICITARI v

ACTIONI

DETALI

Adresa Seiveza pentru a actualiza lista

Trimite raspuns

SOLICITARI

Cerinta din gnia de evaluare

Solicitate clasificare

DETINATOR

DOCUMENTE RASPUNS

Este atasat Declaratia de eligibilitate a solicitantului si/sau declaratia de eligibilitate a intreprinderi solicitante de ajutor de minimis?

Societatea START SRL a depus declaratia B2 dar nu a completat toate rubricile motiv pentru care solicitam completarea cu informatiile lipsa

User

assign to me

INCHIDE

23 aug 2022 16:56:05

Este atasat Raportul de audit energetic inclusiv fisă de analiză termică și energetică a clădirii respectiv certificatul de performanță energetică?

Solicităm completarea Raportului de audit energetic cu soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabile

Business Unit

ALEXANDRIA

23 aug 2022 16:56:06

Seiveza copie

Daca este atasat Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției este aceasta corelată cu informațiile sau soluțiile din studiul?

Solicităm completarea anexei privind descrierea sumară a investiției cu soluția conforma operațiunilor, precum și cu indicații apelului de proiecte prevăzută în raportul de audit energetic (obligatorie conform secțiunii 1.4 din Ghidul specific)

Organization

TELEORMAN

Sterge

JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
24. AUG. 2022
73090

ONE

PNRR AS

PNRR Clasificare C5-A3 1-444-Boc BM7

EDITARE
CLASIFICARE

DETALII

SOLICITARI

DOCUMENTE RASPUNS

SOLICITARI v

Adresa Seiveaza pentru a actualiza i sta

Cerinta din ginta de evaluare

Este atasat Declaratia de eligibilitate a solicitantului cirsau declarata de eligibilitate a intreprinderi solicitante de ajutor de minimis?

Este atasat Raportul de audit energetic inclusiv fisă de analiză termică și energetică a clădirii respectiv certificatul de performanță energetică?

Daca este atasat Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului inclusiv ane a privind descrierea sumară a investiției este aceasta corectă cu informațiile sau soluțiile din studiu?

ACTIONI

Trimite raspuns

DETINATOR

User

assign to me

Business Unit

ALEXANDRIA

Organization

TELEORMAN

INCHIDE

23 aug. 2022 15:56:06

23 aug. 2022 15:56:07

Seiveaza corect

Sterge

ONE *BMB*

PNRR AS

JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
24. AUG. 2022
-73092

PNRR Clarificare C5-A3-1444-Boc BMB

EDITARE
CLARIFICARE

SOLICITARI

ACTIUNI

DETALI

Adresa Saivea pentru a actualiza lista

ID

Trimite raspuns

SOLICITAM

Cerinta din grila de evaluare

Solicitare clasificare

DETINATOR

DOCUMENTE RASPUNS

Este atasat Raportul de audit energetic inclusiv fis de analiza termica si energetica a cladiri respectiv certificatul de performanta energetica

Solicitam completarea Raportului de audit energetic cu soluti referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabile

User

assign to me

INCHIDE

23 aug 2022 16:56:07

23 aug 2022 16:56:06

Saveaza copie

Sterge

Este atasata Declaratia de eligibilitate a solicitantului si/sau declarata de eligibilitate a intreprinderii solicitante de ajutor de minimis?

Societatea START SRL a depus declaratia B2 dar nu a completat toate rubricile motiv pentru care solicitam completarea cu informatiile lipsa

Deca este atasata holartea de aprobare a depunerii proiectului inclusiv aneja privind descrierea sumara a investitiei este aceasta corecta cu informatiile sau solutiile din studi?

Solicitam completarea aneje privind descrierea sumara a investitiei cu soluti conforma operatiunilor precum si cu indicatorii apelului de proiecte prevazuti in raportul de audit energetic (obligatori conform sectiunii 1.4 din grida specific)

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
24. AUG. 2022
-73098

ONE

PNRR AS

PNRR Clarificare C5-A3 1-444-Boc M2

EDITARE
CLARIFICARE

SOLICITARI v

ACTIONI

DETALII

Adresa Saivează pentru a actualiza lista

ID

Trimite răspuns

SOLICITAM

Cerinta din grila de evaluare

Solicitare clarificare

DETINATOR

DOCUMENTE RĂSPUNS

Este atașat Raportul de audit energetic inclusiv lista de analiză termică și energetică a clădirii respectiv certificatul de performanță energetică?

Solicitam completarea Raportului de audit energetic cu soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabile

User

assign to me

INCHIDE

23 aug. 2022 16:56:10

23 aug. 2022 16:56:10

Salvează copie

Deca este atașată hotărârea de aprobare a depunerii proiectului inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției, este această correlată cu informațiile sau soluțiile din studiu?

Solicitam completarea anexei privind descrierea sumară a investiției cu soluția conformă operațiunii, precum și cu indicatorii apăsului de proiecte prevăzută în raportul de audit energetic (obligatoriu conform secțiunii 1.4 din Ghidul specific)

Business Unit
ALEXANDRIA
Organization
TELEORMAN

Sterge

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
24. AUG. 2022
-78402

ONE

MS

PNRR AS

PNRR Clasificare C5-A3-1-444 Boc M5

EDITARE
CLASIFICARE

SOLICITARI

ACȚIUNI

DETALII

Adresa Salvarează pentru a actualiza lista

Solicitare clasificare

ID

Trimite răspuns

SOLICITARI

DETINĂTOR

DOCUMENTE RĂSPUNS

Este atăsată Declarația de eligibilitate a solicitantului și/sau declarata de eligibilitate a întreprinderii solicitante de ajutor de minimis?

Societatea START SRL a depus declarația B2, dar nu a completat toate rubricile motiv pentru care solicităm completarea cu informații lipsă

assign to me

INCHIDE

23 aug. 2022 16:56:11

Este atăsat Raportul de audit energetic inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii respectiv certificatul de performanță energetică?

Solicităm completarea Raportului de audit energetic cu soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabile

Business Unit
ALEXANDRIA

23 aug. 2022 16:56:11

Dacă este atăsată hotărârea de aprobare a depunerii proiectului inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției, este această corectă cu informațiile sau soluțiile din studiu?

Solicităm completarea anexei privind descrierea sumară a investiției cu soluția conformă operațiunilor, precum și cu indicatorii apăsului de proiecte prevăzută în raportul de audit energetic (obligatoriu conform secțiunii 1.4 din ghidul specific)

Organization
TELEORMAN

Salvează copie

Șterge

ONE M8 PNRR AS

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
24. AUG. 2022
-73104

PNRR Clarificare C5-A3 1-444 Bloc M8

EDITARE CLARIFICARE SOLICITARI

DETALI Apasă Salvare pentru a actualiza lista

SOLICITARE Cerința din grila de evaluare

DOCUMENTE RĂSPUNS Este atașată Declarația de eligibilitate a solicitantului și/sau declarația de eligibilitate a întreprinderii solicitante de ajutor de minimis?

ÎNCHIDE Este atașat Raportul de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificate de performanță energetică?

23 aug 2022 16:56:12 Solicitantul completează Raportul de audit energetic cu soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabile

23 aug 2022 16:56:12 Dacă este atașată Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției, este această corălată cu informațiile sau soluțiile din studiu?

Solicițăm completarea anexei privind descrierea sumară a investiției cu soluția conformă operațiunii, precum și cu indicațiile apelului de proiecte prevăzute în raportul de audit energetic (obligatoriu conform secțiunii 1.4 din ghidul specific)

Sterge

ACTIUNI Trimite răspuns
DETINATOR assign to me
User

Business Unit
ALEXANDRIA
Organization
TELEORMAN

ONE

L5

PNRR AS

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
24. AUG. 2022
-73105

PNRR Clarificare C5-A3.1-444-Boc L5

EDITARE
CLARIFICARE

SOLICITARI

ACȚIUNI

DETALII

Apasă Salvare pentru a actualiza lista

Solicitare clarificare

Trimite răspuns

SOLICITARE

Cerință din grila de evaluare

Societatea START SRL a depus declarația B2, dar nu a completat toate rubricile motiv pentru care solicităm completarea cu informațiile lipsă

DEȚINĂTOR

DOCUMENTE RĂSPUNS

Este atașată Declarația de eligibilitate a solicitantului și/sau declarația de eligibilitate a întreprinderii solicitante de ajutor de minimis?

Societatea START SRL a depus declarația B2, dar nu a completat toate rubricile motiv pentru care solicităm completarea cu informațiile lipsă

User

assign to me

ÎNCHIDE

23 aug 2022 16:56:09

23 aug 2022 16:56:10

Salvează copie

Este atașat Raportul de audit energetic inclusiv (fșa de analiză termică și energetică a clădirii respectiv certificatul de performanță energetică)?

Solicităm completarea Raportului de audit energetic cu soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabile

Organization

TELEORMAN

Sterge

Dacă este atașată Notă de aprobare a depunerii proiectului inclusiv anevoie privind descrierea sumară a investiției este această corălată cu informațiile sau soluțiile din studiu?

Solicităm completarea anevoie privind descrierea sumară a investiției cu soluția conformă operațiunii precum și cu indicațiile apelului de proiecte prevăzute în raportul de audit energetic obligatoriu conform secțiunii 1.4 din ghidul specific

Business Unit

ALEXANDRIA