

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste:

**modificarea si completarea HCL nr. 25/09.02. 2022 privind aprobarea listei
lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L.
Alexandria in anul 2022**

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, judetul Teleorman intrunit in sedinta ordinara, avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 72399 din 22.08.2022a Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. 72407 din 22.08.2022 al Directiei Economice si Directiei Tehnic Investitii;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al municipiului Alexandria;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete si Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societatii Comerciale cu raspundere limitata Primalex Proiect Tel;
- Solicitarea nr. 151 din 22.08.2022 a S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. privind suplimentarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) si c) si alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisa de catre Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

In temeiul art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. e si art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ al Romaniei,

HOTARASTE:

Art.1. Se modifica si se completeaza anexa nr. 1 la HCL nr. 25/09 februarie 2022 privind lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022 si va avea cuprinsul prevazut in anexa la prezenta hotarare.

Art.2. Orice dispozitii contrare se abroga.

Art.3. Prin grija Secretarului general al Municipiului Alexandria prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului Judetului Teleorman pentru verificarea legalitatii, Primarului Municipiului Alexandria, Directiei Tehnic Investitii, Directiei Economice si Societatii Comerciale Primalex Proiect Tel S.R.L., pentru cunoastere si punere in aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier,
Silvia COBARLIE

CONTRASEMNEAZA
Secretar general,
Alexandru-Razvan CECIU

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind:

modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022

In sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 09 februarie 2022, prin Hotararea de Consiliu nr. 25 a fost aprobata lista lucrarilor de proiectare pe care le va elabora SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria in anul 2022.

Prin adresa inregistrata sub nr. 72392/22.08.2022, S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L., a solicitat modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022, prin introducerea urmatoarelor lucrari:

- Studii de teren (studii geotehnice, ridicari topografice) pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”
- Expertize tehnice pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”
- Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”
- Elaborare documentatie tehnice in vederea obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor, conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”
- Verificare tehnica de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnicsi a detaliilor de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”
- Elaborare proiect tehnicsi detalii de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”

- Elaborare expertiză tehnică pentru bloc B9, suprafața construită desfășurată = 775 m.p.
- Elaborare „P.U.Z. – Lotizare, sistematizare verticală, asigurarea acceselor auto și pietonale, utilități, iluminat public în C.T. Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman, în vederea construirii unor locuințe ZEB pentru tineri”, suprafața studiată = 24 427 m.p.
- Elaborare documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism și a avizelor, acordurilor și autorizațiilor conform certificat de urbanism pentru obiectivul de investiții: „Desființarea unor construcții existente în zona I.A.I.C.A., str. Dunării, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”
- Elaborare documentație tehnico – economică, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții: „Desființarea unor construcții existente în zona I.A.I.C.A., str. Dunării, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”
- Elaborare documentație tehnico – economice, fazele P.T. și D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții: „Desființarea unor construcții existente în zona I.A.I.C.A., str. Dunării, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”

Având în vedere următoarele aspecte:

- Elaborarea studiilor de teren, expertizelor tehnice și a documentațiilor tehnico – economice, fazele D.A.L.I., P.T., D.T.A.C., pentru o parte din străzile de pe raza municipiului Alexandria, sunt necesare în vederea încheierii contractului de finanțare pentru reabilitarea rețelei stradale prin programul Anghel Saligny.

- Elaborarea expertizei tehnice pentru blocul B9 este necesară ținând cont de faptul că această clădire a fost construită în aceeași perioadă și în imediată vecinătate cu blocurile B10 și B11 care au fost demolate deoarece au fost încadrate în clasa de risc seismic RS1.

- Elaborarea P.U.Z. – lui și a documentațiilor tehnico – economice pentru desființarea unor construcții, fazele D.A.L.I., P.T., D.T.A.C., în zona C.T. Zona, sunt necesare în vederea demarării procedurilor pentru construirea unor locuințe nZEB pentru tineri.

Având în vedere cele de mai sus, se constată îndeplinirea cerințelor legale, astfel că este necesară și oportună aprobarea modificării și completării listei lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. în anul 2022.

Astfel, s-au avut în vedere prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) și c) și alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisă de Agenția Națională pentru Achiziții Publice;
- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria cu S.C. Piete și Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societății Comerciale cu răspundere limitată Primalex Proiect Tel;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României;

Propunerea de mai sus fiind legală, necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. e și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ al României, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind:

- modificarea și completarea listei lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. în anul 2022;

Directia Economica și Directia Tehnic Investiții vor întocmi Raportul de specialitate pe care îl vor susține în fața comisiilor de specialitate spre avizare.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

PRIMAR,
Victor DRAGUSIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind:

**modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza
a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022**

In sedinta Consiliului local al municipiului Alexandria din 09 februarie 2022, prin Hotararea de Consiliu nr. 25 a fost aprobata lista lucrarilor de proiectare pe care le va elabora SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria in anul 2022.

Prin adresa inregistrata sub nr. 72392/22.08.2022, S.C. Primalex Proiect Tel S.R L, a solicitat modificarea si completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. in anul 2022, prin introducerea urmatoarelor lucrari:

- Studii de teren (studiigeotehnice, ridicaritopografice) pentruobiectivul de investitii „Reabilitareasimodernizareareteleistradale din municipiul Alexandria: str. NegruVoda, str. CuzaVoda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. AlexandruColfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”
- Expertizaretehnicapentruobiectivul de investitii „Reabilitareasimodernizareareteleistradale din municipiul Alexandria: str. NegruVoda, str. CuzaVoda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. AlexandruColfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”
- Elaboraredocumentatietehnico - economica, faza D.A.L.I., pentruobiectivul de investitii „Reabilitareasimodernizareareteleistradale din municipiul Alexandria: str. NegruVoda, str. CuzaVoda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. AlexandruColfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”
- Elaboraredocumentatiitehnice in vedereaobtineriiavizelor, acordurilor, autorizatiilor, conform certificat de urbanism, pentruobiectivul de investitii „Reabilitareasimodernizareareteleistradale din municipiul Alexandria: str. NegruVoda, str. CuzaVoda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. AlexandruColfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”
- Verificareatehnica de calitate a D.T.A.C., proiectuluitehnic si a detaliilor de executiepentruobiectivul de investitii „Reabilitareasimodernizareareteleistradale din municipiul Alexandria: str. NegruVoda, str. CuzaVoda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. AlexandruColfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”
- Elaborareproiecttehnicsidetalii de executiepentruobiectivul de investitii „Reabilitareasimodernizareareteleistradale din municipiul Alexandria: str. NegruVoda, str. CuzaVoda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. AlexandruColfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”

- Elaborare expertiză tehnică pentru bloc B9, suprafața construită de asfalt = 775 m.p.
- Elaborare „P.U.Z. – Lotizare, sistematizare verticală, asigurarea acceselor auto și pietonale, utilități, iluminat public în C.T. Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman, în vederea construirii unor locuințe ZEB pentru tineri”, suprafața studiată = 24 427 m.p.
- Elaborare documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism și a avizelor, acordurilor și autorizațiilor conform certificat de urbanism pentru obiectivul de investiții: „Desființarea unor construcții existente în zona I.A.I.C.A., str. Dunării, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”
- Elaborare documentație tehnico – economică, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții: „Desființarea unor construcții existente în zona I.A.I.C.A., str. Dunării, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”
- Elaborare documentații tehnico – economice, fazele P.T. și D.T.A.C., pentru obiectivul de investiții: „Desființarea unor construcții existente în zona I.A.I.C.A., str. Dunării, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”

Se au în vedere următoarele aspecte:

- Elaborarea studiilor de teren, expertizelor tehnice și a documentațiilor tehnico – economice, fazele D.A.L.I., P.T., D.T.A.C., pentru o parte din străzile de pe raza municipiului Alexandria, sunt necesare în vederea încheierii contractului de finanțare pentru reabilitarea rețelei stradale prin programul Anghel Saligny.

- Elaborarea expertizei tehnice pentru blocul B9 este necesară ținând cont de faptul că această clădire a fost construită în aceeași perioadă și în imediată vecinătate cu blocurile B10 și B11 care au fost demolate deoarece au fost încadrate în clasa de risc seismic RS1.

- Elaborarea P.U.Z. – lui și a documentațiilor tehnico – economice pentru desființarea unor construcții, fazele D.A.L.I., P.T., D.T.A.C., în zona C.T. Zona, sunt necesare în vederea demarării procedurilor pentru construirea unor locuințe nZEB pentru tineri.

Legalitatea prezentului proiect de hotărâre este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Prevederile HCL nr. 341/26.11.2014 privind asocierea Municipiului Alexandria, prin Consiliul local al municipiului Alexandria cu S.C. Piete și Targuri Alexandria S.R.L. pentru constituirea Societății Comerciale cu răspundere limitată Primalex Proiect Tel;
- Prevederile HCL nr. 25/09.02.2022 privind aprobarea listei lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria în anul 2022;
- Prevederile art. 31, alin. (1), lit. a), b) și c) și alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Adresa nr. 5052/20.04.2017 transmisă de Agenția Națională pentru Achiziții Publice;
- Prevederile art. 59 - 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României;

Anexa la hotărâre va cuprinde lista lucrărilor de proiectare care urmează a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. în anul 2022, după cum urmează:

**Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de
S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L. Alexandria in anul 2022**

Nr. crt.	Denumire proiect	Faza de proiectare	Valoare - lei – (fara TVA)	Valoare - lei – (cu TVA)
1	„P.U.Z. – Lotizare, sistematizare verticala, asigurarea acceselor auto si pietonale, utilitati, iluminat public, in zona strada Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria”, suprafata studiata – 4 371 mp	P.U.Z.	30 500	36 295
2	Intocmiredocumentatietehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	S.F.	8 400	9 996
3	Intocmiredocumentatietehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	P.T.	24 700	29 393
4	Intocmiredocumentatietehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	D.T.A.C.	4 200	4 998
5	Elaborare documentatietehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	S.F.	9 996	11 895
6	Elaborare documentatietehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	P.T.	34 986	41 633
7	Elaborare documentatietehnico-economica, faza D.T.A.C., inclusiv documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	D.T.A.C.	4 998	5 948
8	Elaborare documentatietehnico-economica pt. „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	S.F.	11 100	13 209
9	Elaborare documentatietehnico-economica pt. „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	P.T.	35 700	42 483
10	Elaborare documentatietehnico-economica pt. „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	D.T.A.C.	5 500	6 545
11	Elaborare P.U.Z. – Reglementare zona fostei U.M., soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria,	P.U.Z.	40 500	48 195

	judetul Teleorman”			
12	Elaborare documentatietehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul de investitii: „Amenajare platforma pentru colectarea si depozitarea temporara a deseurilor vegetale (biodegradabile)”	S.F.	9 996	11 895
13	Elaborare documentatietehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul de investitii: „Amenajare platforma pentru colectarea si depozitarea temporara a deseurilor vegetale (biodegradabile)”	P.T	34 986	41 633
14	Elaborare documentatietehnico-economica, faza D.T.A.C., inclusiv documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii: „Amenajare platforma pentru colectarea si depozitarea temporara a deseurilor vegetale (biodegradabile)”	D.T.A.C.	4 998	5 948
15	Expertiza tehnica „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”		6 500	7 735
16	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”		9 650	11 483
17	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”		9 440	11 233
18	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladireScoala Stefan cel Mare”		10 670	12 697
19	Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”		6 500	7 735
20	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladireGradinita nr. 8”		6 500	7 735
21	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 101”		10 100	12 019
22	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 100G”		23 240	27 656
23	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 112”		6 740	8 021
24	Expertiza tehnica „Reabilitare termica Bloc social”		11 400	13 566
25	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 7”		10 140	12 066
26	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 8”		9 910	11 793
27	Audit energetic „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”		8 500	10 115
28	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”		27 740	33 011

29	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”		27 130	32 285
30	Audit energetic „Reabilitare termica cladireScoala Stefan cel Mare”		24 000	28 560
31	Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”		8 500	10 115
32	Audit energetic „Reabilitare termica cladireGradinita nr. 8”		8 500	10 115
33	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 7”		29 165	34 706
34	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 8”		28 500	33 915
35	Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		90 000	107 100
36	Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		134 700	160 293
37	Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria		45 000	53 550
38	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc M8”		12 840	15 280
39	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc M5”		11 880	14 138
40	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc M2”		18 180	21 634
41	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc L5”		15 920	18 945
42	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM6”		11 160	13 280
43	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc J135”		25 050	29 810
44	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc A3”		31 220	37 152
45	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc A1”		14 400	17 136
46	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V1”		8 830	10 508
47	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V2”		9 080	10 805
48	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V3”		9 160	10 900
49	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V4”		14 480	17 231
50	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V5”		9 080	10 805
51	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V6”		9 240	10 996
52	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V7”		9 530	11 341

53	Audit energetic „Reabilitare termica bloc M 8”		25 680	30 559
54	Audit energetic „Reabilitare termica bloc M 5”		34 150	40 639
55	Audit energetic „Reabilitare termica bloc M 2”		36 360	43 268
56	Audit energetic „Reabilitare termica bloc L 5”		31 840	37 890
57	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 6”		32 080	38 175
58	Audit energetic „Reabilitare termica bloc J 135”		37 580	44 720
59	Audit energetic „Reabilitare termica bloc A 3”		46 830	55 728
60	Audit energetic „Reabilitare termica bloc A 1”		28 800	34 272
61	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 1”		25 390	30 214
62	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 2”		26 120	31 083
63	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 3”		26 350	31 356
64	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 4”		28 960	34 462
65	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 5”		26 120	31 083
66	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 6”		26 580	31 630
67	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 7”		27 410	32 618
68	Studii de teren (studii geotehnice, ridicari topografice) pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”		43 200	51 408
69	Expertizare tehnica pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	Expertiza tehnica	42 000	49 980
70	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor	D.A.L.I.	257 180	306 044

	Antonescu”			
71	Elaborare documentatii tehnice in vederea obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor, conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”		23 500	27 965
72	Verificarea tehnica de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic si a detaliilor de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	D.T.A.C.	15 000	17 850
73	Elaborare proiect tehnic si detalii de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	P.T.	444 120	528 503
74	Elaborare expertiza tehnica pentru bloc B9, suprafata construita desfasurata = 775 m.p.	Expertiza tehnica	6 500	7 735
75	Elaborare „P.U.Z. – Lotizare, sistematizare verticala, asigurarea acceselor auto si pietonale, utilitati, iluminat public in C.T. Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman, in vederea construirii unor locuinte ZEB pentru tineri”, suprafata studiata = 24 427 m.p.	P.U.Z.	40 500	48 195
76	Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism si a avizelor, acordurilor si autorizatiilor conform certificat de urbanism pentru obiectivul de investitii: „Desfiintarea unor constructii existente in zona I.A.I.C.A., str. Dunarii, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”		4 200	4 998
77	Elaborare documentatie tehnico – economica, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investitii: „Desfiintarea unor constructii existente in zona I.A.I.C.A., str. Dunarii, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”	D.A.L.I.	8 400	9 996
78	Elaborare documentatie tehnico – economice, fazele	P.T. +	24 700	29 393

	P.T. si D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii: „Desfiintarea unor constructii existente in zona I.A.I.C.A., str. Dunarii, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”	D.T.A.C.		
	TOTAL		2 392 685	2 847 295

Urmare celor expuse, in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al Romaniei, s-a intocmit Raportul de specialitate la propunerea de aprobarea modificarii si completarii listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de S.C. Primalex Proiect Tel S.R.L in anul 2022.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

DIRECTIA TEHNIC INVESTITII

Sef serviciu Sef serviciu

Claudia PIRJOLEA Mona RABOJ

DIRECTIA ECONOMICA

Lista lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de
Tel S.R.L. Alexandria in anul 2022

S.C. Primalex Proiect

Nr. crt.	Denumire proiect	Faza de proiectare	Valoare - lei – (fara TVA)	Valoare - lei – (cu TVA)
1	„P.U.Z. – Lotizare, sistematizare verticala, asigurarea acceselor auto si pietonale, utilitati, iluminat public, in zona strada Soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria”, suprafata studiata – 4 371 mp	P.U.Z.	30 500	36 295
2	Intocmiredocumentatietehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	S.F.	8 400	9 996
3	Intocmiredocumentatietehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	P.T.	24 700	29 393
4	Intocmiredocumentatietehnico-economica pentru obiectivul: „Amenajare platforma pentru colectarea selectiva a deseurilor menajere – zona bloc 805”	D.T.A.C.	4 200	4 998
5	Elaborare documentatietehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	S.F.	9 996	11 895
6	Elaborare documentatietehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	P.T.	34 986	41 633
7	Elaborare documentatietehnico-economica, faza D.T.A.C., inclusiv documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii: „Racorduri la utilitati Parc Industrial Alexandria”	D.T.A.C.	4 998	5 948
8	Elaborare documentatietehnico-economica pt. „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	S.F.	11 100	13 209

9	Elaborare documentatietehnico-economica pt. „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	P.T.	35 700	42 483
10	Elaborare documentatietehnico-economica pt. „Sistematizare pe verticala, acces auto si pietonal, utilitati zona H.C.C.”	D.T.A.C.	5 500	6 545
11	Elaborare P.U.Z. – Reglementare zona fostei U.M., soseaua Turnu Magurele, nr. 4, municipiul Alexandria, judetul Teleorman”	P.U.Z.	40 500	48 195
12	Elaborare documentatietehnico-economica, faza S.F. pentru obiectivul de investitii: „Amenajare platforma pentru colectarea si depozitarea temporara a deseurilor vegetale (biodegradabile)”	S.F.	9 996	11 895
13	Elaborare documentatietehnico-economica, faza P.T. pentru obiectivul de investitii: „Amenajare platforma pentru colectarea si depozitarea temporara a deseurilor vegetale (biodegradabile)”	P.T	34 986	41 633
14	Elaborare documentatietehnico-economica, faza D.T.A.C., inclusiv documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii: „Amenajare platforma pentru colectarea si depozitarea temporara a deseurilor vegetale (biodegradabile)”	D.T.A.C.	4 998	5 948
15	Expertiza tehnica „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”		6 500	7 735
16	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”		9 650	11 483
17	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”		9 440	11 233
18	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladireScoala Stefan cel Mare”		10 670	12 697
19	Expertiza tehnica „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”		6 500	7 735
20	Expertiza tehnica „Reabilitare termica cladireGradinita nr. 8”		6 500	7 735

21	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 101”		10 100	12 019
22	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 100G”		23 240	27 656
23	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc 112”		6 740	8 021
24	Expertiza tehnica „Reabilitare termica Bloc social”		11 400	13 566
25	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 7”		10 140	12 066
26	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM 8”		9 910	11 793
27	Audit energetic „Reabilitare termica fosta cantina a Colegiului National Al. I. Cuza”		8 500	10 115
28	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Colegiul National Al. I. Cuza”		27 740	33 011
29	Audit energetic „Reabilitare termica cladire Liceul Teoretic Constantin Noica”		27 130	32 285
30	Audit energetic „Reabilitare termica cladireScoala Stefan cel Mare”		24 000	28 560
31	Audit energetic „Reabilitare termica sala de sport de la Scoala Stefan cel Mare”		8 500	10 115
32	Audit energetic „Reabilitare termica cladireGradinita nr. 8”		8 500	10 115
33	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 7”		29 165	34 706
34	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 8”		28 500	33 915
35	Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor si acordurilor necesare Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		90 000	107 100
36	Elaborarea formei finale a Planului Urbanistic General al Municipiului Alexandria		134 700	160 293
37	Elaborarea formei finale a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Alexandria		45 000	53 550
38	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc M8”		12 840	15 280
39	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc M5”		11 880	14 138
40	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc M2”		18 180	21 634

41	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc L5”		15 920	18 945
42	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc BM6”		11 160	13 280
43	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc J135”		25 050	29 810
44	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc A3”		31 220	37 152
45	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc A1”		14 400	17 136
46	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V1”		8 830	10 508
47	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V2”		9 080	10 805
48	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V3”		9 160	10 900
49	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V4”		14 480	17 231
50	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V5”		9 080	10 805
51	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V6”		9 240	10 996
52	Expertiza tehnica „Reabilitare termica bloc V7”		9 530	11 341
53	Audit energetic „Reabilitare termica bloc M 8”		25 680	30 559
54	Audit energetic „Reabilitare termica bloc M 5”		34 150	40 639
55	Audit energetic „Reabilitare termica bloc M 2”		36 360	43 268
56	Audit energetic „Reabilitare termica bloc L 5”		31 840	37 890
57	Audit energetic „Reabilitare termica bloc BM 6”		32 080	38 175
58	Audit energetic „Reabilitare termica bloc J 135”		37 580	44 720
59	Audit energetic „Reabilitare termica bloc A 3”		46 830	55 728
60	Audit energetic „Reabilitare termica bloc A 1”		28 800	34 272
61	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 1”		25 390	30 214
62	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 2”		26 120	31 083
63	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 3”		26 350	31 357
64	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 4”		28 960	34 462
65	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 5”		26 120	31 083
66	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 6”		26 580	31 630

67	Audit energetic „Reabilitare termica bloc V 7”		27 410	32 618
68	Studii de teren (studii geotehnice, ridicari topografice) pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”		43 200	51 408
69	Expertizare tehnica pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	Expertiza tehnica	42 000	49 980
70	Elaborare documentatietehnico - economica, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	D.A.L.I.	257 180	306 044
71	Elaborare documentatii tehnice in vederea obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor, conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”		23 500	27 965
72	Verificarea tehnica de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic si a detaliilor de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori,	D.T.A.C.	15 000	17 850

	str. Victor Antonescu”			
73	Elaborare proiect tehnic si detalii de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	P.T.	444 120	528 503
74	Elaborare expertiza tehnica pentru bloc B9, suprafata construita desfasurata = 775 m.p.	Expertiza tehnica	6 500	7 735
75	Elaborare „P.U.Z. – Lotizare, sistematizare verticala, asigurarea acceselor auto si pietonale, utilitati, iluminat public in C.T. Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman, in vederea construirii unor locuintenZEB pentru tineri”, suprafata studiata = 24 427 m.p.	P.U.Z.	40 500	48 195
76	Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism si a avizelor, acordurilor si autorizatiilor conform certificat de urbanism pentru obiectivul de investitii: „Desfiintarea unor constructii existente in zona I.A.I.C.A., str. Dunarii, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”		4 200	4 998
77	Elaborare documentatiitehnic – economica, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investitii: „Desfiintarea unor constructii existente in zona I.A.I.C.A., str. Dunarii, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”	D.A.L.I.	8 400	9 996
78	Elaborare documentatiitehnic – economice, fazele P.T. si D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii: „Desfiintarea unor constructii existente in zona I.A.I.C.A., str. Dunarii, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”	P.T. + D.T.A.C.	24 700	29 393
	TOTAL		2 392 685	2 847 295

**Presedinte de sedinta
Consilier**

Silvia COBARLIE



Nr. 151/ 22.08.2022

Catre,
Municipiul Alexandria

Prin prezenta solicitam completarea listei lucrarilor de proiectare care urmeaza a fi elaborate de catre SC Primalex Proiect Tel SRL Alexandria in anul 2022, conform tabelului de mai jos:

Nr. crt.	Denumire proiect	Valoare - lei – (fara TVA)	Valoare - lei – (cu TVA)
1	Studii de teren (studii geotehnice, ridicari topografice) pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	43 200	51 408
2	Expertizare tehnica pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	42 000	49 980
3	Elaborare documentatie tehnico - economica, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	257 180	306 044
4	Elaborare documentatii tehnice in vederea obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor, conform certificat de urbanism, pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii,	23 500	27 965

	str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”		
5	Verificarea tehnica de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic si a detaliilor de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	15 000	17 850
6	Elaborare proiect tehnic si detalii de executie pentru obiectivul de investitii „Reabilitarea si modernizarea retelei stradale din municipiul Alexandria: str. Negru Voda, str. Cuza Voda, str. Libertatii – tronson I, str. Libertatii – tronson II, str. Bucuresti, str. Dunarii, str. Alexandru Colfescu, str. Constantin Brancoveanu, str. Agricultori, str. Victor Antonescu”	444 120	528 503
	Elaborare expertiza tehnica pentru bloc B9, suprafata construita desfasurata = 775 m.p.	6 500	7 735
	Elaborare „P.U.Z. – Lotizare, sistematizare verticala, asigurarea acceselor auto si pietonale, utilitati, iluminat public in C.T. Zona, municipiul Alexandria, jud. Teleorman, in vederea construirii unor locuinte nZEB pentru tineri”, suprafata studiata = 24 427 m.p.	40 500	48 195
	Elaborare documentatii tehnice pentru obtinerea certificatului de urbanism si a avizelor, acordurilor si autorizatiilor conform certificat de urbanism pentru obiectivul de investitii: „Desfiintarea unor constructii existente in zona I.A.I.C.A., str. Dunarii, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”	4 200	4 998
	Elaborare documentatie tehnico – economica, faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investitii: „Desfiintarea unor constructii existente in zona I.A.I.C.A., str. Dunarii, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”	8 400	9 996
	Elaborare documentatii tehnico – economice, fazele P.T. si D.T.A.C., pentru obiectivul de investitii: „Desfiintarea unor constructii existente in zona I.A.I.C.A., str. Dunarii, municipiul Alexandria, jud. Teleorman”	24 700	29 393
	TOTAL	909 300	1 082 067

Director,

Gafencu

Constantin