

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL ALEXANDRIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală ETAPA a II-a și actualizarea valorii eligibile pentru finanțare de la bugetul de stat, a devizului general actualizat și a devizului general rest de executat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.

Consiliul Local al Municipiului Alexandria, Județul Teleorman întrunit în ședință **de îndată**, având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. **62394 din 13.07.2022** al Primarului Municipiului Alexandria;
- Raportul comun de specialitate nr. **62395 din 13.07.2022** al Direcției Tehnic Investiții și al Direcției Economice;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Legea nr. 176/09.06.2022 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- O.G. nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- O.U.G. nr. 47/14.04.2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/ contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/ acordurilor cadru;
- O.U.G. nr. 93/25.08.2021, aprobată prin Legea nr. 176/09.06.2022 publicată în Monitorul Oficial al României nr. 567/10.06.2022 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 281/02.12.2021 pentru aprobarea O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Prevederile art. 8, alin. (3) din Ordinul nr. 1851 din 9 mai 2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- H.G nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5"**, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului **"Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5"** din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman, în cuantum de **2,363,110.82** lei (inclusiv TVA).

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Alexandria reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile actualizate ale proiectului, în cuantum de **114,816.28** (inclusiv TVA), pentru realizarea obiectivului de investiții **"Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5"**, în Municipiul Alexandria.

Art.4. Se aprobă devizul general – rest de executat pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5"**, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului **"Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5"** – **rest de executat** din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman, în cuantum de **2,363,110.82** lei (inclusiv TVA).

Art.6. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Alexandria reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile actualizate ale proiectului – rest de executat, în cuantum de **114,816.28 lei** (inclusiv TVA), pentru realizarea obiectivului de investiții **"Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5"**, în Municipiul Alexandria.

Art .7. Prin grija Secretarului General al Municipiului Alexandria, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, Primarului Municipiului Alexandria, Direcției Tehnic Investiții și Direcției Economice, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Silvia Cobârlie

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Alexandru Răzvan Ceciu

ALEXANDRIA
Nr. 203/ 13 Iulie 2022

REFERAT DE APROBARE

Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală ETAPA a II-a și actualizarea valorii eligibile pentru finanțare de la bugetul de stat, a devizului general actualizat și a devizului general rest de executat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.

În Municipiul Alexandria s-au derulat în anii anteriori o serie de proiecte de reabilitare la nivelul infrastructurii educaționale, urmărind ca principal scop creșterea nivelului procesului educațional, gradul de siguranță și îmbunătățirea condițiilor de studiu.

În anul 2017, Municipiul Alexandria a solicitat finanțare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de dezvoltare locală, pentru realizarea de investiții în unitățile de învățământ, în vederea reabilitării clădirilor în care se desfășoară procesul educațional, dotarea acestora cu mobilier didactic, utilaje și echipamente tehnologice și instalații privind securitatea la incendiu.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări pot fi ajustate prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 47/2022, contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări pot fi ajustate prin aplicarea indicelui de cost în construcții total.

Având în vedere Legea nr. 176/09.06.2022 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, pentru reglementarea unor măsuri referitoare la Programul Național de Dezvoltare Locală, precum și pentru modificarea unor acte normative, se poate solicita suplimentarea sumelor alocate, în limita creditelor de angajament aprobate Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin transferul cheltuielilor eligibile din bugetul local în bugetul de stat.

Ca urmare a emiterii Legii nr. 176/09.06.2022, pentru aprobarea O.U.G nr. 93/2021 Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a transmis adresa nr. 69539/14.06.2022 prin care se acordă posibilitatea suplimentării sumelor alocate de la bugetul de stat, în vederea finalizării obiectivelor de investiții finanțate prin Programul Național de Dezvoltare Locală etapa I și II.

Astfel, în urma întocmirii documentației tehnice în temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin (1) lit. A) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României, propun inițierea unui proiect de hotărâre de către Direcția Tehnic Investiții și Direcția Economică în vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici actualizați, de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală ETAPA a II-a și actualizarea valorii eligibile pentru finanțare de la bugetul de stat, a devizului general actualizat și a devizului general rest de executat pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.**

PRIMAR,
Victor DRĂGUȘIN

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală ETAPA a II-a și actualizarea valorii eligibile pentru finanțare de la bugetul de stat, a devizului general actualizat și a devizului general rest de executat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5", din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.

NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA

Prin Referatul de aprobare nr. **62394 din 13.07.2022**, Primarul Municipiului Alexandria supune dezbaterii și aprobării consiliului un proiect de hotărâre cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a cofinanțării de la bugetul local și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5"**, din Municipiul Alexandria, Județul Teleorman.

În anul 2017, Municipiul Alexandria a solicitat finanțare, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de dezvoltare locală, pentru realizarea de investiții în unitățile de învățământ, în vederea reabilitării clădirilor în care se desfășoară procesul educațional, dotarea acestora cu mobilier didactic, utilaje și echipamente tehnologice și instalații privind securitatea la incendiu.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări pot fi ajustate prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 47/2022, contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări pot fi ajustate prin aplicarea indicelui de cost în construcții total.

Având în vedere Legea nr. 176/09.06.2022 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, pentru reglementarea unor măsuri referitoare la Programul Național de Dezvoltare Locală, precum și pentru modificarea unor acte normative, se poate solicita suplimentarea sumelor

alocate, în limita creditelor de angajament aprobate Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin transferul cheltuielilor eligibile din bugetul local în bugetul de stat.

Ca urmare a emiterii Legii nr. 176/09.06.2022, pentru aprobarea O.U.G nr. 93/2021 Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a transmis adresa nr. 69539/14.06.2022 prin care se acordă posibilitatea suplimentării sumelor alocate de la bugetul de stat, în vederea finalizării obiectivelor de investiții finanțate prin Programul Național de Dezvoltare Locală etapa I și II.

În conformitate cu prevederile art. 8, alin. (3) din Ordinul nr. 1851 din 9 mai 2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de dezvoltare locală se impune, defalcarea valorii investiției pe surse de finanțare (buget de stat și buget local) și aprobarea sumelor ce reprezintă cofinanțarea asigurată de la bugetul local.

SURSE DE FINANȚARE ALE PROIECTULUI

Finanțarea proiectului se va face de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL) și contribuție din bugetul local al Municipiului Alexandria.

Nr. Crt.	SURSE DE FINANTARE	VALOARE (Lei, inclusiv TVA)
1	Valoare totală a investiției conform <u>Deviz General actualizat</u>, din care:	2,363,110.82
1.1	valoare C+M	1,926,492.34
1.2	Contributie de la bugetul local al UAT Municipiul Alexandria	114,816.28
1.3	Valoare eligibilă - contribuție de la bugetul de stat prin PNDL II, din care:	2,248,294.54
	Valoare finanțată prin PNDL II în baza contractului de finanțare nr. 33300/14.12.2017	860,556.50
1.4	Diferența rămasă de finanțat în baza aplicării OUG 93/2021	1,387,738.04
2	Valoarea investiției <u>rest de executat</u> conform <u>Deviz General actualizat</u>, din care:	2,363,110.82
2.1	valoare C+M	1,926,492.34
2.2	Contributie de la bugetul local al UAT Municipiul Alexandria	114,816.28
2.3	Valoare eligibilă - contribuție de la bugetul de stat prin PNDL II, din care:	2,248,294.54
	Valoare finanțată prin PNDL II în baza contractului de finanțare nr. 33300/14.12.2017	860,556.50
2.4	Diferența rămasă de finanțat în baza aplicării OUG 93/2021	1,387,738.04

LEGALITATEA INVESTIȚIEI

Suținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Alexandria;
- Legea nr. 176/09.06.2022 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- O.G. nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- O.U.G. nr. 47/14.04.2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/ contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/ acordurilor cadru;
- O.U.G. nr. 93/25.08.2021, aprobată prin Legea nr. 176/09.06.2022 publicată în Monitorul Oficial al României nr. 567/10.06.2022 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 281/02.12.2021 pentru aprobarea O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Prevederile art. 8, alin. (3) din Ordinul nr. 1851 din 9 mai 2013, republicat cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28 din 10 aprilie 2013, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- H.G nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României.

Față de cele prezentate, propunerea privind elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală ETAPA a II-a, a devizului general actualizat și a devizului general rest de executat pentru obiectivul de investiții **”Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5”**, din Municipiul Alexandria, **Județul Teleorman**, considerăm că este oportună și legală, drept pentru care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre propus care va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Alexandria.

ȘEF BIROU INVESTIȚII
FONDURI CU FINANȚARE INTERNĂ,
Andreea UNTEȘU

DIRECTOR
DIRECȚIA ECONOMICĂ,
Haritina GAFENCU

Deviz General Actualizat

„Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5” în Municipiul Alexandria

Str. Libertății nr. 148, Municipiul Alexandria, Județul Teleorman

OBIECTIV:	[0008] - REABILITARE CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA NR. 5 ALEXANDRIA - ACTUALIZAT dupa OUG. 15/2021	Proiect: 2020	nr: 3034	
Beneficiar:	MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUD. TELEORMAN			
Proiectant:	S.C. FRISAROM ENGINEERING S.A			
DG - DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investitii				Anexa Nr. 7
REABILITARE CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA NR.5 ALEXANDRIA				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.900,00		1.900,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	54.029,00	10.265,51	64.294,51
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	41.529,00	7.890,51	49.419,51
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	19.350,00	3.676,50	23.026,50
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.525,00	479,75	3.004,75
3.8.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2.525,00	479,75	3.004,75
3.8.1.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
2				
3.8.2	Dirigentie de santier	16.825,00	3.196,75	20.021,75

TOTAL CAPITOL 3		95.279,00	17.742,01	113.021,01
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.1	Constructii si instalatii	1.616.654,72	307.164,40	1.923.819,12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.246,41	426,82	2.673,23
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
		52.250,00	9.927,50	62.177,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.671.151,13	317.518,71	1.988.669,84
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	28.073,00	5.333,87	33.406,87
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	28.073,00	5.333,87	33.406,87
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.807,91	0,00	17.807,91
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.094,51	0,00	8.094,51
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.618,90	0,00	1.618,90
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.094,51	0,00	8.094,51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	176.643,01	33.562,17	210.205,19
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		222.523,93	38.896,04	261.419,97
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.988.954,06	374.156,77	2.363.110,82
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.618.901,13	307.591,21	1.926.492,34
Intocmit: S.C. IDIS CONSTRUCT SERVICE S.R.L. - S.C. FRISAROM ENGINEERING S.A.				



Președinte de ședință
Silvia Cobârlie

Deviz General – Rest de executat

„Reabilitare clădire Școala Gimnazială nr. 5” în Municipiul Alexandria

Str. Libertății nr. 148, Municipiul Alexandria, Județul Teleorman

OBIECTIV:	[0008] - REABILITARE CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA NR. 5 ALEXANDRIA - ACTUALIZAT dupa OUG. 15/2021	Proiect: 2020	nr: 3034
Beneficiar:	MUNICIPIUL ALEXANDRIA, JUD. TELEORMAN		
Proiectant:	S.C. FRISAROM ENGINEERING S.A		
DG - DEVIZ GENERAL - REST DE EXECUTAT			
al obiectivului de investitii			
Anexa Nr. 7			
REABILITARE CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA NR.5 ALEXANDRIA			

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,900.00		1,900.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	54,029.00	10,265.51	64,294.51
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	41,529.00	7,890.51	49,419.51
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	19,350.00	3,676.50	23,026.50
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,525.00	479.75	3,004.75
3.8.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2,525.00	479.75	3,004.75
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat In Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	16,825.00	3,196.75	20,021.75

TOTAL CAPITOL 3		95.279,00	17.742,01	113.021,01
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.1	Constructii si instalatii	1.616.654,72	307.164,40	1.923.819,12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.246,41	426,82	2.673,23
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
		52.250,00	9.927,50	62.177,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.671.151,13	317.518,71	1.988.669,84
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	28.073,00	5.333,87	33.406,87
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	28.073,00	5.333,87	33.406,87
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.807,91	0,00	17.807,91
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.094,51	0,00	8.094,51
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.618,90	0,00	1.618,90
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.094,51	0,00	8.094,51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	176.643,01	33.562,17	210.205,19
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		222.523,93	38.896,04	261.419,97
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.988.954,06	374.156,77	2.363.110,82
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.618.901,13	307.591,21	1.926.492,34
Intocmit: S.C. IDIS CONSTRUCT SERVICE S.R.L. - S.C. FRISAROM ENGINEERING S.A.				



Președinte de ședință
Silvia Cobârle