



**CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI ALEȘD**

415100 ALEȘD, STR. BOBÂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR
TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589
C.I.F. 4348920
www.alesd.ro
primaria.alesd@cjbihor.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpărării terenului identificat cu numărul cadastral 104659
în suprafață de 10784 mp, situat în Pădurea Neagră

Consiliul Local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 8485 din 23.06.2026; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 8489 din 23.06.2026 și de avizul comisiei de urbanism a Consiliului local Aleșd;

Văzând Raportul de evaluare a drepturilor de proprietate aferente terenului din Pădurea Neagră în suprafață de 10784 mp, înscris în CF nr. 104659, nr. cadastral 104659, întocmit de evaluator autorizat - membru titular A.N.E.V.A.R. EC Țigan Mircea;

Ținând seama de Declarația de acceptare a ofertei de a contracta a dlui Cazan Dănuț în calitate de proprietar al imobilului;

Luând în considerare prevederile art. 863 lit. a) din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. "b" și "d", alin(7) lit. "n", art. 139 alin(1), alin(2) și art. 196 alin(1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se însușește Raportul de evaluare al drepturilor de proprietate aferente terenului identificat cu nr. cadastral 104659, înscris în CF nr. 104659 cu o suprafață de 10784 mp, întocmit de evaluator autorizat – membru titular A.N.E.V.A.R. ROMÂNIA, Țigan Mircea.

Art.2 Se aprobă cumpărarea de către orașul Aleșd a terenului identificat cu nr. cadastral 104659, înscris în CF nr. 104659 în suprafață de 10784 mp, proprietatea dlui Cazan Dănuț și al dnei Cazan Maria Roxana, la prețul total de 280.800 lei.

Art.3 Se împuternicește primarul orașului Aleșd, d-ul Todoca Ioan să semneze pentru și în numele orașului Aleșd contractul de vânzare – cumpărare în formă autentică.

Art.4 Prin grija comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Aleșd se va realiza procedura de atestare a inventarului domeniului public al orașului Aleșd.

Art.5 Prezenta se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor, Primarul orașului Aleșd, Compartimentul urbanism, dl Cazan Dănuț, publicare în MOL

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRÎNDAȘ FLORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA**

Aleșd, 30 iunie 2026

Nr. 80

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi "pentru" și 5 "abțineri" din 17 consilieri prezenți și 17 în funcție