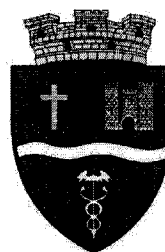




**CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI ALEȘD**

415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR
TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589
C.I.F. 4348920
www.alesd.ro
primaria.alesd@cjbihor.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpărării unui imobil - teren situat
în orașul Aleșd, str. Vișinului, nr. 21/A

Consiliul Local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 8562 din 17.06.2025; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 8619 din 18.06.2025 și de avizul comisiei de urbanism a Consiliului local Aleșd;

Văzând Raportul de evaluare nr. 29/16.05.2025, a drepturilor de proprietate aferente terenului intravilan în suprafață de 2.640 mp, înscris în CF nr. 107254, nr. cadastral 107254, întocmit de evaluator autorizat - membru titular A.N.E.V.A.R. ROMÂNIA Simionas Nicolae-Călin;

Ținând seama de Declarația de acceptare a ofertei de a contracta a dlui Popa Ciprian Dumitru, în calitate de administrator al SC Doracim SRL, proprietar al imobilului;

Luând în considerare prevederile art. 863 lit. a) din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. "b" și "d", alin(7) lit. "n", art. 139 alin(1), alin(2) și art. 196 alin(1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se însușește Raportul de evaluare al drepturilor de proprietate aferente terenului identificat cu nr. cadastral 107254, înscris în CF nr. 107254 cu o suprafață de 2.640 mp, întocmit de evaluator autorizat – membru titular A.N.E.V.A.R. ROMÂNIA, Simionas Nicolae-Călin.

Art.2 Se aprobă cumpărarea de către orașul Aleșd a terenului identificat cu nr. cadastral 107254, înscris în CF nr. 107254 în suprafață de 2.640 mp, proprietatea S.C. Doracim S.R.L., la prețul total de 262.500,00 lei.

Art.3 Se împuternicește primarul orașului Aleșd, d-ul Todoca Ioan să semneze pentru și în numele orașului Aleșd contractul de vânzare – cumpărare în formă autentică.

Art.4 Prin grija comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Aleșd se va realiza procedura de atestare a inventarului domeniului public al orașului Aleșd.

Art.5 Prezenta se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor, Primarul orașului Aleșd, Compartimentul urbanism, SC Doracim SRL

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HOSCO GHEORGHE**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA**

Aleșd, 26 iunie 2025

Nr. 59

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi "pentru" și 5 "abțineri" din 17 consilieri prezenți și 17 în funcție