

**ORAȘUL ALEȘD
CONSILIUL LOCAL**

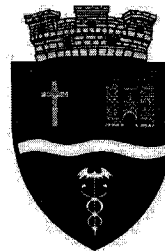
415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR

TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589

C.I.F. 4348920

www.alesd.ro

primaria.alesd@cjbihor.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 106871 în suprafață de 38 mp
înscris în CF nr. 106871 Aleșd către dl Geczi Gavril

Consiliul local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4139 din 22.03.2023; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 4164 din 23.03.2023 și de avizul comisiei de urbanism a Consiliului local Aleșd;

Văzând solicitarea dlui Geczi Gavril, cu privire la intenția de cumpărare a terenului aferent construcției acestuia;

În baza dispozițiilor art. 364 alin(1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. "c", alin(6) lit. "b", art. 139 alin(2) și art. 196 alin(2) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă vânzarea directă a terenului din domeniul privat al orașului Aleșd, identificat cu număr cadastral 106871 în suprafață de 38 mp, înscris în CF nr. 106871 Aleșd, în favoarea dlui Geczi Gavril, în calitate de proprietar al construcției edificate pe aceste teren.

Art. 2 Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat – membru ANEVAR, d-ul Simionaș Nicolae-Călin, pentru terenul identificat la art. 1.

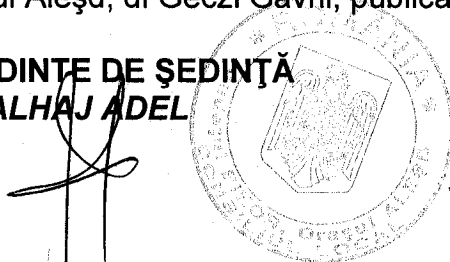
Art. 3 Se aprobă prețul de vânzare al terenului la valoarea de 228 euro, la care se adaugă și contravaloarea raportului de evaluare, respectiv 400 lei.

Art. 4 Cumpărătorul are obligația de a achita contravaloarea terenului în termen de cel mult 30 de zile de la data comunicării hotărârii, dată după care se vor percepe penalități conform prevederilor legale.

Art. 5 Se împuternicește primarul orașului Aleșd, d-ul Todoca Ioan, să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la notarul public.

Art. 6 Prezenta sub formă de hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor, Primarul orașului Aleșd, dl Geczi Gavril, publicare în Monitorul Oficial Local

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALHAJ ADEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA**

**Aleșd, 30 martie 2023
Nr. 68**

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi "pentru" și 2 "abțineri" din 16 consilieri prezenți și 17 în funcție