



ORAȘUL ALEȘD

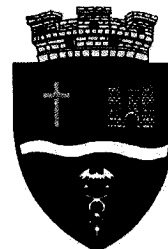
415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR

TEL: 0259-342547, 342539, FAX: 0259-342589

C.I.F. 4348920

www.alesd-bihor.ro

primaria.alesd@cjbihor.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea implementării proiectului

„ Consolidarea și reabilitarea ruinelor Cetății Sinteu- Piatra Soimului,,

Consiliul local al Orasului Alesd,

Luând act de aprobare primarului orasului Aleșd , in calitatea sa de initiator , înregistrată sub nr. 3834 /17.03.2023 ,raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd , înregistrat sub nr. 3822/17.03.2023

Luând în considerare dispozițiile art.44 , alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare;

Vazand dispozițiile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice

În baza dispozițiilor art. 129 alin. 2 ,**lit. b** alin. 4, lit.d, alin. 7, lit.d si art. 139, alin.1 ,, lit. a din O.U. G nr. 57/2019 , privind Codul administrativ,cu modificările și completaările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă implementarea proiectului „**CONSOLIDAREA ȘI REABILITAREA RUINELOR CETĂȚII ȘINTEU - PIATRA ȘOIMULUI**”, denumit în continuare Proiectul.

Art. 2. Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ - P.N.R.R., potrivit legii.

Art. 3. - Autoritatea administrației publice locale, Orașul Aleșd, se obligă să asigure veniturile

necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță, sustenabilitate, menținere, întreținere, funcționare și exploatare a investiției după încheierea proiectului, a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a Proiectului, în cuantum de 10.500.000,00 lei (fără TVA), respectiv 12.477.304,23 lei (cu TVA inclus), din care:

- valoarea fără TVA: 10.500.000,00 lei;
- valoare TVA: 1.977.304,23 lei.

Art. 5. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Orașul Aleșd, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări (cofinanțarea proiectului).

Art. 6. Numărul locuitorilor deserviți de Proiect, după finalizarea implementării proiectului: **10.066 persoane.**

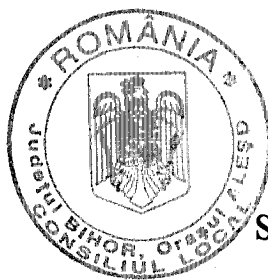
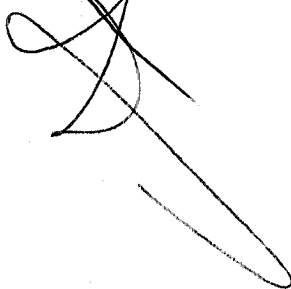
Art. 7. Se aprobă indicatorii și caracteristicile tehnice principale ale Proiectului, cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se împuternicește dl. Todoca Ioan Coloman – primarul orașului Aleșd, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Orașul Aleșd.

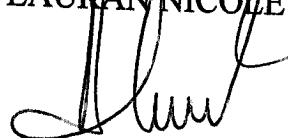
Art.9. Prezenta hotărâre se comunică cu

- Institutiei Prefectului Judetul Bihor,
- Primarul orașului Aleșd
- Compartiment Implementării proiecte
- Cotabilitate
- Publicare MOL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
ALHAJ ADEL



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA



Aleșd, 17 martie 2023

Nr. 51

Hotărârea fost adoptata cu 15 voturi pentru si o abținere din 16 consilieri prezenti si 17 consilieri in funcție

**INDICATORII ȘI CARACTERISTICILE TEHNICE PRINCIPALE ALE PROIECTULUI
„CONSOLIDAREA ȘI REABILITAREA RUINELOR CETĂȚII ȘINTEU - PIATRA
ȘOIMULUI”**

DATE GENERALE:

1. DENUMIREA OBIECTIVULI DE INVESTITIE: „CONSOLIDAREA ȘI REABILITAREA RUINELOR CETĂȚII ȘINTEU - PIATRA ȘOIMULUI”
2. AMPLASAMENTUL : 415102 SAT PEȘTIȘ STR. VALEA DE ȘINTEU, CF 101735, NR. CAD 101735, ALEȘD, BIHOR
3. TITULARUL INVESTITIEI: ORAȘUL ALEȘD , JUD. BIHOR
4. ELABORATORUL STUDIULUI: S.C. RESTITUTOR PROIECT S.R.L.

BILANȚ DE SUPRAFETE

nr. crt .	<u>BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ</u>	suprafaț ă mp	procente din total (%)
1	Suprafața terenului	707501	100,00%
2	Suprafața construită actuală cetate	1476	0,208%
3	Suprafața desfășurată actuală cetate	1489	0,210%
4	Suprafața construită propusă	1476	0,208%
5	Suprafața desfășurată propusă	1576	0,222%

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

Propuneri generale de conservare-restaurare

Proiectul vizează consolidarea zidărilor, refacerea continuității structurale pe verticală, completarea în volum a zidărilor, supraînălțarea coronamentelor zidărilor, înlăturarea umpluturilor.

Propuneri privind intervențiile conexe restaurării

Propuneri privind realizarea unei structuri de protecție a spațiului interior al donjonului, descoperit de cercetările arheologice

Propuneri privind amenajarea potecii de acces la cetate

Propuneri privind amenajarea unor alei în incinta cetății

Propuneri privind sistematizarea verticală a zonelor din interiorul cetății

Propuneri privind tăierea copacilor, care periclitizează integritatea zidurilor

Propuneri privind amenajarea unui segment de parc arheologic didactic în incinta cetății

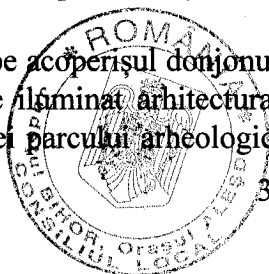
Propuneri privind colectarea deșeurilor

Propuneri privind amplasarea unor toalete ecologice

Prevederi de protecția mediului, legate de punerea în practică a proiectului de conservare-restaurare

Dotări interioare (instalații, echipamente și dotări pentru asigurarea condițiilor de climatizare, siguranță la foc, antiefracție);

Propuneri privind montarea pe acoperișul donjonului a unei învelitori din țigle fotovoltaice, care va alimenta o rețea electrică de iluminat arhitectural precum și un circuit de curenți slabi aferent subsolului donjonului și zonei parcului arheologic. Iluminatul arhitectural va fi asigurat de corpuri



de iluminat incastate în paviment sau în solul natural. Structura de protecție a donjonului va fi prevăzută cu un sistem de protecție împotriva loviturilor de trăsnet.

Dotări pentru expunerea și protecția patrimoniului cultural mobil și imobil;

Propuneri privind amenajarea în interiorul donjonului restaurat a unor spații destinate turiștilor, cu acces controlabil și orar determinat în funcție de sezon, în care să se poată expune după caz panouri informative cu privire la istoria cetății și a domeniului ei, la materialul arheologic rezultat din cercetările arheologice sau la alte aspecte privind tematica cașterologiei, a fortificațiilor medievale sau a protecției monumentelor.

INDICATORI DE PROIECT

da	Valoarea indicatorului raportat la 2019 – fără proiect	Valoarea indicatorului raportat la 2026-cu proiect
Nr. obiective restaurate/modernizate	0	1
Nr. locuri de muncă	0	2
Nr. vizitatori/an	500	1.500

DATE FINANCIARE:

	Lei fără TVA	Lei cu TVA
TOTAL GENERAL *)	10.500.000,00	12.477.304,23
din care C + M	9.002.876,69	10.713.423,06

