



ORAȘUL ALEȘD

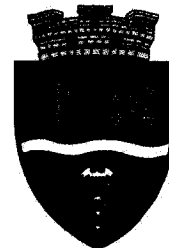
415100 ALEȘD, STR. BOBÂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR

TEL: 0259-342547, 342539, FAX: 0259-342589

C.I.F. 4348920

www.alesd-bihor.ro

primaria.alesd@cjbihor.ro



HOTĂRÂRE

de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul
„REVITALIZARE URBANA A CARTIERULUI SOIMUL DIN ORASUL ALESD”

Consiliul local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 11.528 din 22.08.2023; raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 11.501 din 22.08.2023 și de avizul comisiei buget a Consiliului local Aleșd;

Văzând dispozițiile art. 7 alin(2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

Luând în considerare dispozițiile art. 44 alin(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. b) și lit. d), alin(4) lit. d) și art. 196 alin(1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART 1. Se aprobă proiectul **„REVITALIZARE URBANA A CARTIERULUI SOIMUL DIN ORASUL ALESD”** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Obiectiv de politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv Specific 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, APEL DE PROIECTE: PRNV/2023/714.B/1

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului **„REVITALIZARE URBANA A CARTIERULUI SOIMUL DIN ORASUL ALESD”**, în cuantum de **10.830.480,64 lei** (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a **UAT ORAȘUL ALEȘD**, reprezentând **achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile** ale proiectului, cât și contribuția de **2,00 %** din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **216.609,62 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului **„REVITALIZARE URBANA A CARTIERULUI SOIMUL DIN ORASUL ALESD”**.



ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**REVITALIZARE URBANA A CARTIERULUI SOIMUL DIN ORASUL ALESD**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al **UAT Orașul Aleșd**.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

ART 6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „**REVITALIZARE URBANA A CARTIERULUI SOIMUL DIN ORASUL ALESD**” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către **UAT Orașul Aleșd**.

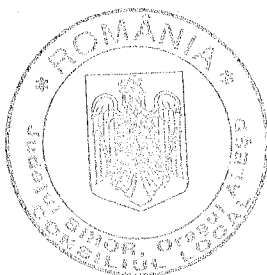
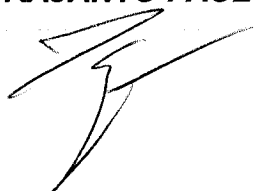
ART 7. Se aprobă valoarea Devizului general actualizat în urma realizării Documentației tehnice – faza SF, în corelare cu prevederile și plafoanele incluse în ghidul solicitantului aferent sursei de finanțare.

ART 8. Se împuternicește dl. **TODOCA IOAN COLOMAN – primarul Orașului Aleșd** să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele **UAT Orașul Aleșd**.

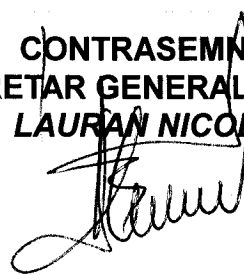
ART 9. Prezenta hotărâre se comunică, în vederea ducerii sale la îndeplinire, cu:

- Instituția Prefectului județul Bihor;
- Primarul orașului Aleșd;
- Compartimentul implementare proiecte
- Compartimentul achiziții publice
- Serviciul contabilitate
- Afișare pe site-ul Primăriei în MOL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KAJANTO PAUL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA



Aleșd, 29 august 2023

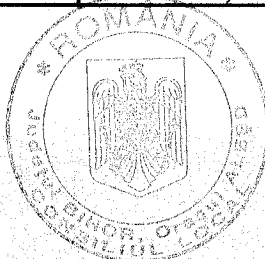
Nr. 151

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi pentru , 2 împotriva , 3 abțineri din 17 consilieri prezenți și 17 în funcție

DEVIZ GENERAL - Actualizat
(conform HG907/2016)

REVITALIZARE URBANA A CARTIERULUI SOIMUL DIN ORASUL ALESD

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	-	-	-
1,2	Amenajarea terenului	-	-	-
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2,1	Utilitati	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3,3	Expertizare tehnică	-	-	-
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3,5	Proiectare	160.000,00	30.400,00	190.400,00
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3,7	Consultanta	265.000,00	50.350,00	315.350,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	265.000,00	50.350,00	315.350,00
	3.7.1.1 Consultanta la depunere proiect	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.1.2 Consultanta in implementare	215.000,00	40.850,00	255.850,00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3,8	Asistenta tehnica	123.445,29	23.454,61	146.899,90
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7.000,00	1.330,00	8.330,00



3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.2. Dirigentie de șantier	116.445,29	22.124,61	138.569,90
TOTAL CAPITOL 3	548.445,29	104.204,61	652.649,90
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4,1 Construcții și instalații	7.294.443,87	1.385.944,34	8.680.388,21
4,2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4,3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4,4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4,5 Dotari	475.505,00	90.345,95	565.850,95
4,6 Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4	7.769.948,87	1.476.290,29	9.246.239,16
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5,1 Organizare de șantier	36.591,47	6.952,38	43.543,85
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.591,47	6.952,38	43.543,85
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5,2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43.986,21	-	43.986,21
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	36.655,17	-	36.655,17
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	7.331,04	-	7.331,04
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	-	-	-
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5,3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	699.295,40	132.866,13	832.161,53
5,4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 5	789.873,08	141.718,51	931.591,59
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6,1 Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6,2 Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
TOTAL GENERAL	9.108.267,24	1.722.213,40	10.830.480,64
din care:			
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	7.331.035,34	1.392.896,71	8.723.932,05

Data: 18.08.2023

Proiectant,
S.C. PROEXCO S.R.L.

