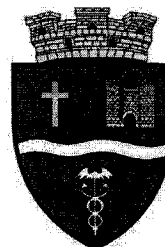




**ORAȘUL ALEȘD
CONSILIUL LOCAL**

415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR
TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589
C.I.F. 4348920
www.alesd.ro
primaria.alesd@cjbihor.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 106592 în suprafață de 159 mp
înscris în CF nr. 106592 Aleșd către dul Cseri Ianos

Consiliul local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 8567 din 22.06.2023; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 8585 din 22.06.2023 și de avizul comisiei de urbanism a Consiliului local Aleșd;

Văzând solicitarea dlui Cseri Ianos, cu privire la intenția de cumpărare a terenului aferent construcției acestuia;

În baza dispozițiilor art. 364 alin(1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. "c", alin(6) lit. "b", art. 139 alin(2) și art. 196 alin(2) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă vânzarea directă a terenului din domeniul privat al orașului Aleșd, identificat cu număr cadastral 106592 în suprafață de 159 mp, înscris în CF nr. 106592 Aleșd, în favoarea dlui Cseri Ianos, în calitate de proprietar al construcției edificate pe aceste teren.

Art. 2 Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat – membru ANEVAR, dul Mircea Țigan, pentru terenul identificat la art.1.

Art. 3 Se aprobă prețul de vânzare al terenului la valoarea de 4.700 lei, la care se adaugă și contravaloarea raportului de evaluare, respectiv 700 lei.

Art. 4 Cumpărătorul are obligația de a achita contravaloarea terenului în termen de cel mult 30 de zile de la data comunicării hotărârii, dată după care se vor percepe penalități conform prevederilor legale.

Art. 5 Se împuternicește primarul orașului Aleșd, d-ul Todoca Ioan, să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la notarul public.

Art. 6 Prezenta sub formă de hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor, Primarul orașului Aleșd, dul Cseri Ianos, publicare în Monitorul Oficial Local

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUBĂU FLORIN CĂLIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA**

**Aleșd, 29 iunie 2023
Nr. 118**

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi "pentru" și 3 "abțineri" din 17 consilieri prezenți și 17 în funcție