



**ORAȘUL ALEȘD
CONSILIUL LOCAL**

415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR
TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589
C.I.F. 4348920
www.alesd.ro
primaria.alesd@cjbihor.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 101543
în suprafață de 634 mp înscris în CF nr. 101543 Aleșd și a terenului cu număr cadastral
105108 în suprafață de 45.491 mp înscris în CF nr. 105108 Aleșd
către Holcim (România) SA

Consiliul local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 8536 din 14.06.2022; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 8546 din 14.06.2022 și de avizul comisiei de urbanism a Consiliului local Aleșd;

Văzând solicitarea Holcim (România) SA nr. 656 din 23.05.2022, cu privire la intenția de cumpărare a terenului aferent construcțiilor acestora, respectiv drenul de captare a apei de lângă podul peste râul criș și până în localitatea Chistag;

În baza dispozițiilor art. 364 alin(1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. "c", alin(6) lit. "b", art. 139 alin(2) și art. 196 alin(2) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă vânzarea directă a două terenuri din domeniul privat al orașului Aleșd, identificate astfel: teren cu număr cadastral 101543 în suprafață de 634 mp, înscris în CF nr. 101543 Aleșd și teren cu număr cadastral 105108 în suprafață de 45.492 mp, înscris în CF nr. 105108 Aleșd, în favoarea Holcim (România) SA în calitate de proprietar al construcțiilor edificate pe aceste terenuri.

Art. 2 Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat – membru ANEVAR, d-ul Bala Florin Cristian, pentru terenurile identificate la art.1.

Art. 3 Se aprobă prețul de vânzare al terenurilor la valoarea de 172.962 euro, la care se adaugă și contravaloarea raportului de evaluare, respectiv 1200 lei.

Art. 4 Cumpărătorul are obligația de a achita contravaloarea terenului în termen de cel mult 30 de zile de la data comunicării hotărârii, dată după care se vor percepe penalități conform prevederilor legale.

Art. 5 Se împuternicește primarul orașului Aleșd, d-ul Todoca Ioan, să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la notarul public.

Art. 6 Prezenta sub formă de hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor, Primarul orașului Aleșd, Holcim (România) SA, publicare în Monitorul Oficial Local

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KAJANTO PAUL**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA**

**Aleșd, 15 iunie 2022
Nr. 82**

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 16 voturi din 16 consilieri prezenți și 17 în funcție