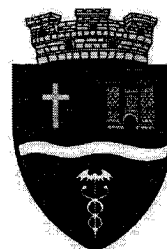


ORAȘUL ALEȘD CONSILIUL LOCAL

ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, COD 415100 JUD. BIHOR
C.I.F. 4348920
TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589
primaria.alesd@cjbihor.ro
www.alesd.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
"Complex Sportiv Pădurea Neagră"

Consiliul local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 956 din 18.01.2022, la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Complex Sportiv Pădurea Neagră"; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 955 din 18.01.2022 și de avizul comisiei buget a Consiliului local Aleșd;

Ținând cont de prevederile:

- art. 35 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. d) și e), alin. (7) lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Adunării Generale a Asociațiilor Agenției de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor nr. 522 din 26.11.2021, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Complex Sportiv Pădurea Neagră";

În temeiul art. 129 alin(1), alin(2) lit. "b" și "d", alin(4) lit. "d" și art. 196 alin(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici inițiali pentru obiectivul de investiții "Complex Sportiv Pădurea Neagră", conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "Complex Sportiv Pădurea Neagră", conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Aleșd, Serviciul contabilitate și Serviciul tehnic

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Primarul orașului Aleșd
- Consiliul Județean Bihor, Monitorul Oficial Local

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
EGRI ILINCA FLORINA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA**

**Aleșd, 10 februarie 2022
Nr. 16**

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 17 voturi din 17 consilieri prezenți și 17 în funcție

OBIECTIV: COMPLEX SPORTIV PADUREA NEAGRA, Loc. Padurea Neagra, str. DJ18H, nr. 71
 Beneficiar: AGENTIA DE DEZVOLTARE DURABILA A JUDETULUI BIHOR
 Proiectant: _____
 Executant: SC DAVINCI CONSTRUCT SRL

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
3.5	Proiectare	151,900.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,000.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	141,900.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000.00	0.00
4	Investitia de baza	4,885,130.99	4,476,054.99
4.1	Constructii si instalatii	4,476,054.99	4,476,054.99
4.1.1	01 -PENSIUNE	2,467,099.93	2,467,099.93
4.1.2	03 - TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL 20X40 m	244,164.70	244,164.70
4.1.3	04 - TEREN DE FOTBAL 90x60 m, GAZON SINTETIC	1,108,098.69	1,108,098.69
4.1.4	06 - PARCAJE / CIRCULATII, AMENAJARI EXTERIOARE	446,649.40	446,649.40
4.1.5	07 - IMPREJMUIRI SI PORTI DE ACCES	210,042.27	210,042.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	409,076.00	0.00
4.3.1	01 -PENSIUNE	233,432.00	0.00
4.3.2	06 - PARCAJE / CIRCULATII, AMENAJARI EXTERIOARE	32,844.00	0.00
4.3.3	ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA - POST DE TRANSFORMARE	142,800.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	58,295.00	58,295.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	58,295.00	58,295.00
5.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER	58,295.00	58,295.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		5,100,325.99	4,534,349.99
TVA 19 %		969,061.93	861,526.49
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		6,069,387.92	5,395,876.48



CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: COMPLEX SPORTIV PADUREA NEAGRA, Loc. Padurea Neagra, str. DJ18H, nr. 71

1

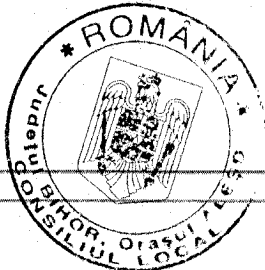
2

3

4

Executant,

Director General,



Handwritten signature

Handwritten signature

OBIECTIV: COMPLEX SPORTIV PADUREA NEAGRA, Loc. Padurea Neagra, str. DJ18H, nr. 71-conform PT

Beneficiar: AGENTIA DE DEZVOLTARE DURABILA A JUDETULUI BIHOR

Proiectant: SC TERM SRL

Executant: SC DA VINCI CONSTRUCT & PROIECT SRL

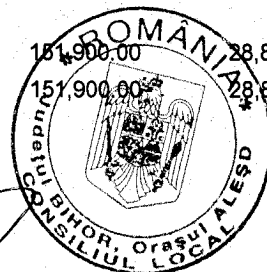
DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

COMPLEX SPORTIV PADUREA NEAGRA, Loc. Padurea Neagra, str. DJ18H, nr. 71-conform PT

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	151,900.00	28,861.00	180,761.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	151,900.00	28,861.00	180,761.00
3.5.6.1	[0003.1] PROIECTARE	151,900.00	28,861.00	180,761.00



3.5.6.1.1	[0003.1.1] PROIECT TEHNIC SI DETALII DE	151,900.00	28,861.00	180,761.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1.1	[0003.1] PROIECTARE	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1.1.1	[0003.1.2] Asistenta tehnica din partea	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		156,900.00	29,811.00	186,711.00

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	5,019,790.27	854,463.06	5,351,637.13
4.1.1	[0003.2] 01 -PENSIUNE	2,656,278.41	454,023.58	2,843,621.41
4.1.1.1	[0003.2.1] Rezistenta	570,760.80	96,888.87	606,830.30
4.1.1.2	[0003.2.2] ARHITECTURA	1,121,205.67	193,620.48	1,212,675.66
4.1.1.3	[0003.2.3] INSTALATII TERMICE	224,059.60	37,961.44	237,758.49
4.1.1.4	[0003.2.4] INSTALATII ELECTRICE	429,794.66	72,818.23	456,072.08
4.1.1.5	[0003.2.5] INSTALATII SANITARE INTERIOARE	109,605.43	18,705.04	117,152.63
4.1.1.6	[0003.2.6] CANALIZARE EXTERIOARA MENAJERA	175,622.59	29,754.97	186,360.06
4.1.1.7	[0003.2.7] RELETE EXTERIOARE APA RECE	25,229.66	4,274.55	26,772.19
4.1.2	[0003.3] 07 - IMPREJMUIRI SI PORTI DE ACCES	235,548.96	39,908.03	249,950.30
4.1.2.1	[0003.3.1] IMPREJMUIRE SI PORTI DE ACCES	235,548.96	39,908.03	249,950.30
4.1.3	[0003.4] 03 - TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL	273,815.08	46,391.29	290,555.99
4.1.3.1	[0003.4.1] TEREN MULTIFUNCTIONAL CU TARTAN , BASCHET, HANDBAL MINIFOTBAL SI TENI	273,815.08	46,391.29	290,555.99
4.1.4	[0003.5] 04 - TEREN DE FOTBAL 90x60 m, GAZON	1,099,518.35	186,286.59	1,166,742.32
4.1.4.1	[0003.5.1] TEREN FOTBAL CU GAZON SINTETIC	1,099,518.35	186,286.59	1,166,742.32
4.1.5	[0003.6] 06 - PARCAJE / CIRCULATII, AMENAJARI	754,629.47	127,853.57	800,767.11
4.1.5.1	[0003.6.1] AMENAJARI EXTERIOARE , ALEI PLATFORME, CIRCULATII PIETONALE SI AUTO	754,629.47	127,853.57	800,767.11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	435,064.96	73,711.16	461,664.61
4.3.1	[0003.2] 01 -PENSIUNE	256,507.68	43,458.98	272,190.43
4.3.1.1	[0003.2] Lista echipamente - POMPA DE CALDURA - PENSIUNE	228,135.97	38,652.08	242,084.08
4.3.1.2	[0003.2] Lista echipamente - Statie de pompare ape uzate	28,371.71	4,806.90	30,106.35
4.3.2	[0003.6] 06 - PARCAJE / CIRCULATII, AMENAJARI EXTERIOARE	18,416.22	3,120.18	19,542.18
4.3.2.1	[0003.6] Lista echipamente - SEPARATOR DE HIDROCARBURI	18,416.22	3,120.18	19,542.18
4.3.3	[0003.7] ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA - POST DE TRANSFORMARE	160,141.06	27,132.00	169,932.00
4.3.3.1	[0003.7] Lista echipamente - POST DE TRANSFORMARE 250 KVA	160,141.06	27,132.00	169,932.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu	0.00	0.00	0.00

[Signature]



	necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		5,454,855.23	928,174.22	5,813,301.74
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	61,263.40	11,076.05	69,371.05
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	61,263.40	11,076.05	69,371.05
5.1.1.1	[0003.8] ORGANIZARE DE SANTIER	61,263.40	11,076.05	69,371.05
5.1.1.1.1	[0003.8.1] Organizare de santier	61,263.40	11,076.05	69,371.05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		61,263.40	11,076.05	69,371.05
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		5,673,018.63	1,077,873.54	6,750,892.17
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5,081,053.67	965,400.20	6,046,453.87

