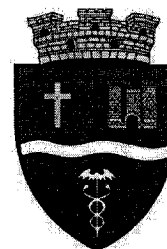


ORAȘUL ALEȘD CONSILIUL LOCAL

ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, COD 415100 JUD. BIHOR
C.I.F. 4348920
TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589
primaria.alesd@cjbihor.ro
www.alesd.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației cadastrale, cu propunerea de apartamentare a blocului ANL, situat în Aleșd, str. Arena Sportivă, nr. 4, imobil înscris în CF nr. 106719 Aleșd, nr. cadastral 106719 – C1

Consiliul local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 16.737 din 15.11.2022; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 16.744 din 15.11.2022 și de avizul comisiei urbanism a Consiliului local Aleșd;

Ținând cont de elaborarea Referatului de admitere (apartamentare) nr. 24513 din 08.11.2022 și a documentației cadastrale vizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;

În conformitate cu dispozițiile art. 26 alin(8) și art. 27 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările ulterioare, ale art. 140 și art. 141 din Ordinul nr. 700/2014 al ANCPI, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificări și completări;

În baza dispozițiilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. "c", alin(7) lit. "q", art. 139 alin(1) și alin(3) lit. "g", și art. 196 alin(1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă apartamentarea blocului ANL din orașul Aleșd, str. Arena Sportivă, nr. 4, conform Referatului de admitere (apartamentare) emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

Art.2 Se aprobă deschiderea a 16 noi coli de carte funciară, în vederea înscrierii imobilelor menționate la art.1, astfel cum figurează în Anexa la prezenta, parte integrantă a acesteia.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează arhitectul-șef.

Art.4 Prezenta se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor, Primarul orașului Aleșd, Compartimentul urbanism, publicare în Monitorul Oficial Local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VARADI ZSOLT



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA

Aleșd, 25 noiembrie 2022
Nr. 157

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 17 voturi din 17 consilieri prezenți și 17 în funcție



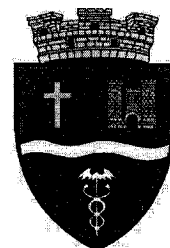
ORAȘUL ALEȘD

415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR

TEL: 0259-342547, 342539, FAX: 0259-342589

C.I.F. 4348920

www.alesd-bihor.ro



Anexa la HCL nr. 157 din 25.11.2022, privind aprobarea documentației cadastrale, cu propunerea de apartamentare a blocului ANL, situat în Aleșd, str. Arena Sportivă, nr. 4, imobil înscris în CF nr. 106719 Aleșd, nr. cadastral 106719 – C1

Documentație cadastrală de apartamentare aferentă Blocului ANL, str. Arena Sportivă, nr. 4

Înainte de apartamentare	După apartamentare					
	Nivel	Apartamente	S utilă (mp)	S construită (mp)	Cota teren (mp)	Cota parte spații comune (mp)
CF nr. 106719 Aleșd, Nr. cad. 106719, bloc ANL, P+3E compus din 16 unități individuale Suprafața construită desfășurată =1149 mp, Teren=439 mp	Parter	106719-C1-U1 Apartament compus din: hol, camera, bucătărie și baie	40,04	52	23,51	6,48
		106719-C1-U2 Apartament compus din: hol, 2 camere, bucătărie și baie	53,4	68	31,36	8,65
		106719-C1-U3 Apartament compus din: hol, 2 camere, bucătărie și baie	53,4	68	31,36	8,65
		106719-C1-U4 Apartament compus din: hol, camera, bucătărie și baie	40,04	52	23,51	6,48
	Etaj 1	106719-C1-U5 Apartament compus din: hol, camera, bucătărie și baie	40,04	56	23,51	6,48
		106719-C1-U6 Apartament compus din: hol, 2 camere, bucătărie și baie	53,4	75	31,36	8,65
		106719-C1-U7 Apartament compus din: hol, 2 camere, bucătărie și baie	53,4	75	31,36	8,65

ROMANIA
Județul Bihor
ORAȘUL ALEȘD
Primăria

		106719-C1-U8 Apartament compus din: hol, camera, bucătărie și baie	40,04	56	23,51	6,48
	Etaj 2	106719-C1-U9 Apartament compus din: hol, camera, bucătărie și baie	40,04	56	23,51	6,48
		106719-C1-U10 Apartament compus din: hol, 2 camere, bucătărie și baie	53,4	75	31,36	8,65
		106719-C1-U11 Apartament compus din: hol, 2 camere, bucătărie și baie	53,4	75	31,36	8,65
		106719-C1-U12 Apartament compus din: hol, camera, bucătărie și baie	40,04	56	23,51	6,48
	Etaj 3	106719-C1-U13 Apartament compus din: hol, camera, bucătărie și baie	40,04	56	23,51	6,48
		106719-C1-U14 Apartament compus din: hol, 2 camere, bucătărie și baie	53,4	75	31,36	8,65
		106719-C1-U15 Apartament compus din: hol, 2 camere, bucătărie și baie	53,4	75	31,36	8,65
		106719-C1-U16 Apartament compus din: hol, camera, bucătărie și baie	40,04	56	23,51	6,48

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VARADI ZSOLT




CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA

