



**ORAȘUL ALEȘD
CONSILIUL LOCAL**

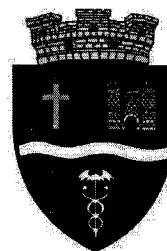
415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR

TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589

C.I.F. 4348920

www.alesd.ro

primaria.alesd@cjbihor.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 106603 în suprafață de 233 mp
înscris în CF nr. 106603 Aleșd către d-na Tirban Erzsebet-Katalin

Consiliul local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 14.830 din 21.10.2022; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 14.852 din 21.10.2022 și de avizul comisiei de urbanism a Consiliului local Aleșd;

Văzând solicitarea d-nei Tirban Erzsebet-Katalin, cu privire la intenția de cumpărare a terenului aferent construcțiilor acesteia;

În baza dispozițiilor art. 364 alin(1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. "c", alin(6) lit. "b", art. 139 alin(2) și art. 196 alin(2) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă vânzarea directă a terenului din domeniul privat al orașului Aleșd, identificat cu număr cadastral 106603 în suprafață de 233 mp, înscris în CF nr. 106603 Aleșd, în favoarea d-nei Tirban Erzsebet-Katalin, în calitate de proprietară a construcțiilor edificate pe aceste teren.

Art. 2 Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat – membru ANEVAR, d-ul Simionas Nicolae-Călin, pentru terenul identificat la art.1.

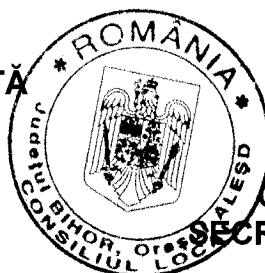
Art. 3 Se aprobă prețul de vânzare al terenului la valoarea de 1260 euro, la care se adaugă și contravaloarea raportului de evaluare, respectiv 400 lei.

Art. 4 Cumpărătorul are obligația de a achita contravaloarea terenului în termen de cel mult 30 de zile de la data comunicării hotărârii, dată după care se vor percepe penalități conform prevederilor legale.

Art. 5 Se împuternicește primarul orașului Aleșd, d-ul Todoca Ioan, să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la notarul public.

Art. 6 Prezenta sub formă de hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor, Primarul orașului Aleșd, d-na Tirban Erzsebet-Katalin, publicare în Monitorul Oficial Local

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȚIPTER ZENO DĂNUȚ**



CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA**

Aleșd, 31 octombrie 2022

Nr. 140

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" și 4 "abțineri" din 17 consilieri prezenți și 17 în funcție