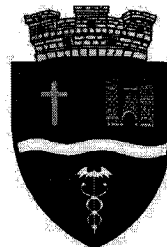




**ORAȘUL ALEȘD
CONSILIUL LOCAL**

415100 ALEȘD, STR. BOBĂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR
TEL: 0259-342539, FAX: 0259-342589
C.I.F. 4348920
www.alesd.ro
primaria.alesd@cjbihor.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 106642 în suprafață de 545 mp
înscriș în CF nr. 106642 Aleșd către d-ul Bezi Gheorghe

Consiliul local al orașului Aleșd,

Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Aleșd, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 11.998 din 23.08.2022; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Aleșd, înregistrat sub nr. 12.000 din 23.08.2022 și de avizul comisiei de urbanism a Consiliului local Aleșd;

Văzând solicitarea d-lui Bezi Gheorghe, cu privire la intenția de cumpărare a terenului aferent construcției acestuia,

În baza dispozițiilor art. 364 alin(1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin(1), alin(2) lit. "c", alin(6) lit. "b", art. 139 alin(2) și art. 196 alin(2) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă vânzarea directă a terenului din domeniul privat al orașului Aleșd, identificat cu număr cadastral 106642 în suprafață de 545 mp, înscriș în CF nr. 106642 Aleșd, în favoarea d-lui Bezi Gheorghe, în calitate de proprietar al construcției edificate pe aceste teren.

Art. 2 Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat – membru ANEVAR, d-ul Bala Florin Cristian, pentru terenul identificat la art.1.

Art. 3 Se aprobă prețul de vânzare al terenului la valoarea de 2.649 euro, la care se adaugă și contravaloarea raportului de evaluare, respectiv 600 lei.

Art. 4 Cumpărătorul are obligația de a achita contravaloarea terenului în termen de cel mult 30 de zile de la data comunicării hotărârii, dată după care se vor percepe penalități conform prevederilor legale.

Art. 5 Se împuternicește primarul orașului Aleșd, d-ul Todoca Ioan, să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la notarul public.

Art. 6 Prezenta sub formă de hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului Județului Bihor, Primarul orașului Aleșd, d-ul Bezi Gheorghe, publicare în Monitorul Oficial Local

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MANYURA MILAN MIROSLAV**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL al orașului
LAURAN NICOLETA**

Aleșd, 31 august 2022

Nr. 113

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi "pentru", 1 vot "împotrivă" și 2 "abțineri" din 17 consilieri prezenți și 17 în funcție