

PRINCIPALII INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI:

***”Extindere Grădiniță Cartier Micești, municipiul Alba Iulia,
str. Scărișoara, nr. 25”***

Imobilul din Str. Scărișoara, nr. 25 este amplasat pe un teren cu o suprafață de 1294 m², înscris în CF Nr. 104664, Nr. Cadastral 104664 situat în intravilanul municipiului Alba Iulia.

Indicii urbanistici ai incintei (situația existentă) sunt: POT (procent de ocupare a terenului) = 11,90%; CUT (coeficient de utilizare a terenului) = 0,12 m² ADC/mp teren.

Conform Extrasului de carte funciară Nr. 104664 imobilul este proprietatea Municipiului Alba Iulia – domeniul privat.

**ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: MUNICIPIUL ALBA IULIA
BENEFICIARUL: MUNICIPIUL ALBA IULIA**

1. Valoarea totală estimată a investiției: 4.436.725,01 lei inclusiv TVA lei,

TOTAL Din care C+M: 3.588.019,39 lei inclusiv TVA.

2. Indicatori tehnico-economici

indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

S teren = 1.294 m²

S construită existentă = 154,00 m²

S construită propusă = 517,20 m²

S construită desfășurată existentă = 158,00 m²

S construită desfășurată existentă = 652,90 m²

Regim de înălțime existent: Sp + P

Regim de înălțime propus : Sp + P + Mp

S dale beton (circulații pietonale) = 75,00 m²

S zone verzi = 701,80 m² (54,25 %)

POTpropus = 39,96%

3. Durata de executie a lucrărilor: 24 luni de la semnarea Contractului de proiectare și execuție

Sursa de finanțare:

- buget local și alte surse de finanțare conform legii

Alba Iulia, 30 august 2023

Președintele ședinței,
Consilier
Filimon Marius

Contrasemnează,
Secretar general
Jeler Marcel