

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 224/2023

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO- ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN ȘCOALA
GENERALĂ NR. 4 ÎN CREȘĂ, EXTINDERE PE VERTICALĂ ȘI
ORIZONTALĂ, REALIZARE ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJĂRI
EXTERIOARE”**

TITULARUL INVESTIȚIEI: MUNICIPIUL ALBA IULIA

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ALBA IULIA

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR GABRIEL CODRU PLEȘA

AUTORITATE CONTRACTANTĂ: MUNICIPIUL ALBA IULIA

**EXECUTANT: Asocierea TRANSILVANIA PREST SOLUTIONS S.R.L. și SB
CONCEPT S.R.L. prin lider de asociere TRANSILVANIA PREST SOLUTIONS
S.R.L.**

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI: Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)

3.515.661,77 lei, din care C+M: 2.788.167,92 lei

DURATA DE EXECUȚIE: 14 LUNI

**PRINCIPALELE CARACTERISTICI TEHNICE ALE INVESTIȚIEI
(CAPACITĂȚI);**

Denumire	Caracteristici
Schimb de destinație din Școala Generală nr. 4 în Creșă, extindere pe verticală și orizontală, realizare împrejmuire și amenajări exterioare	Regim de înălțime: Sp+P+E, înălțimea maximă: $H_{\max} = 8,10 \text{ m}$, $S_c = 441,00 \text{ mp}$, $S_d = 611,30 \text{ mp}$ $P.O.T. \text{ propus} = 34.18 \%$; $C.U.T. \text{ propus} = 0.47$

FINANȚAREA INVESTIȚIEI:

Buget local și alte surse constituite conform legii.

Alba Iulia, 30 mai 2023

Președintele ședinței,
Consilier
Medrea Petru Gabriel

Contrasemnează,
Secretar general
Jeler Marcel