

CRITERII

privind punctarea cererilor de locuințe de necesitate din municipiul Alba Iulia pentru persoanele cu domiciliul/reședința în municipiul Alba Iulia, pentru lista de priorități din anul 2023

I. Atribuire puncte

1. Priorități conferite de lege:

1.1. persoanele și familiile ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente sau ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, precum și lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari.....

.....10 puncte

1.2. victimele violenței domestice, ca măsură complementară celor prevăzute de lege în domeniul asistenței sociale și protecției victimelor violenței domestice..

.....5 puncte

1.3. invalizii și persoanele cu handicap:

a) invalizii de gradul I (orice membru din familie).....9 puncte

b) invalizii de gradul II, (orice membru din familie)..... 8 puncte

c) persoanele cu handicap grav (orice membru din familie).....9 puncte

d) persoanele cu handicap accentuat (orice membru din familie).....8 puncte

e) persoanele cu handicap mediu/ușor (orice membru din familie).....5 puncte

Notă:

1. În cazul persoanelor fără discernământ sau cu discernământ diminuat, cererea va fi acceptată pe lista de repartiiții cu condiția desemnării unui reprezentant legal, până la data aprobării listei de repartiiții.

2. În cazul în care o persoană se încadrează la mai multe subpuncte de la acest criteriu, se acordă punctajul cel mai mare.

3. Punctele atribuite la subpunctele 1.1,1.2 se referă la solicitant.

4. Au dreptul la locuință de necesitate persoanele care se încadrează în situațiile prezentate la punctul 1, subpunctele 1.1,1.2.

5. Punctele atribuite la subpunctele 1.3 se cumulează cu punctele de la 1.1.sau 1.2.

2. Număr copii în întreținere

2.1. 1 copil 10 puncte

2.2. la fiecare copil peste unul se atribuie +1 punct /copil

3.Venitul mediu net lunar pe membru de familie

3.1.Venit net între 149 lei- salariul de bază minim net pe țară garantat în plată

.....
10 puncte

3.2. Între salariul de bază minim net pe țară garantat în plată - câștigul salarial
mediu net lunar pe total
economie.....9
puncte

4. Vechimea cererii

Se acordă 1 punct pentru fiecare an calendaristic pentru vechimea cererii.

II.Respingere

1. Nu pot beneficia de locuințe de necesitate , persoanele sau familiile¹ care
dețin în proprietate o locuință în municipiul Alba Iulia alta decât locuința care face
obiectul exproprierii.

Notă:

¹

Această prevedere se referă la titularul cererii și a celorlați membrii din familie;

²

*Fac excepție coproprietarii locuințelor obținute prin moștenire, în indiviziune, în
situația în care cota obținută nu satisface exigențele minimale de suprafață prevăzute
de anexa nr.1 din Legea 114/1996, republicată, sau coproprietarii terenurilor obținute
prin moștenire.*

Alba Iulia, 30 ianuarie 2023

Președintele ședinței,
Consilier
Stanciu Alin Gheorghe

Contrasemnează,
Secretar general
Jeler Marcel