

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-
ECONOMICI AI OBIECTIVULUI: CREȘTEREA EFICIENȚEI
ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL
ALBA IULIA – BLOC C1,C2,C3**

Datele de identificare a persoanei juridice

Codul de identificare: 4562923

Autoritate contractanta: **MUNICIPIUL ALBA IULIA**

Domiciliul fiscal: jud.Alba, loc. Alba Iulia, Calea Moșilor nr. 5A, tel. 0258/819462, fax. 0258/ 812545, e-mail: office@apulum.ro

Datele de identificare a proiectului

**Titlul proiectului: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A
CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA – BLOC
C1,C2,C3**

Amplasament: ALBA IULIA, STR. GHEORGHE ȘINCAI ,NR.17-21

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției

Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

- cu TVA 19% este: **5.148.988,83 lei din care construcții-montaj (C+M)
4.256.254,15 lei**

– fără TVA este : **4.333.162,87 lei din care construcții-montaj (C+M)
3.576.684,16 lei**

– număr stații de încărcare rapidă = 2 buc

– preț stație încărcare rapidă = 246.135,00 lei fără TVA

Valoarea eligibilă a proiectului : **4.318.186,13 lei fără TVA**

Valoarea neeligibilă a proiectului: **14.976,73 lei fără TVA**

Principalele caracteristici tehnice ale investiției

- anul construirii: **1982**

- regim de înălțime: **S+P+4E**

– suprafața construită desfășurată :**4.810 mp**

Indicatori de proiect

– reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/mp an) cu **81,30(kWh/mp an)**, respectiv 51,427%

- reducerea consumului de energie primară totală (kWh/mp an) cu **19,55** (kWh/mp an), respectiv **41,06%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/mp an) = **1,59**
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (mp) = **4.810**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/mp an) cu **17,74** (echiv. kgCO₂/mp an), respectiv **35,88%**
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice = **2 buc**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice **134** locatari.

Durata estimată de execuție a lucrărilor , exprimată în luni
6 luni

Finanțare

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA , iar cheltuielile neeligibile vor fi suportate din bugetul local.

Alba Iulia, 28 martie 2023

Președintele ședinței,
Consilier
Stanciu Alin Gheorghe

Contrasemnează,
Secretar general
Jeler Marcel