

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI:
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR
REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA – BLOC 24 SC. A+B**

Datele de identificare a persoanei juridice

Codul de identificare: 4562923

Autoritate contractanta: **MUNICIPIUL ALBA IULIA**

Domiciliul fiscal: jud.Alba, loc. Alba Iulia, Calea Moșilor nr. 5A, tel. 0258/819462, fax. 0258/ 812545, e-mail: office@apulum.ro

Datele de identificare a proiectului

Titlul proiectului: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA – BLOC 24 SC. A+B

Amplasament: ALBA IULIA, B-DUL TRANSILVANIEI ,NR.4

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției

Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

- cu TVA 19% este: **3.295.018,34 lei din care construcții-montaj (C+M) 2.413.346,98 lei**

– fără TVA este : **2.772.484,76 lei din care construcții-montaj (C+M) 2.028.022,67 lei**

– număr stații de încărcare rapidă = 1 buc

– preț stație încărcare rapidă = 123.067,50 lei fără TVA

Valoarea eligibilă a proiectului : **2.766.909,87 lei fără TVA**

Valoarea neeligibilă a proiectului: **5.574,89 lei fără TVA**

Principalele caracteristici tehnice ale investiției

- anul construirii: **1971**

- regim de înălțime: **P+4E**

– suprafața construită desfășurată : **2700 mp**

Indicatori de proiect

– reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/mp an) cu **142,90** (kWh/mp an), respectiv **64,89%**

- reducerea consumului de energie primară totală (kWh/mp an) cu **200,95** (kWh/mp an), respectiv **55,91%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/mp an) = **2,19**
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (mp) = **2700**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/mp an) cu **30,77** (echiv. kgCO₂/mp an), respectiv **50,62%**
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice = **1 buc**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice **43** locatari.

Durata estimată de execuție a lucrărilor , exprimată în luni
6 luni

Finanțare

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA , iar cheltuielile neeligibile vor fi suportate din bugetul local.

Alba Iulia, 28 martie 2023

Președintele ședinței,
 Consilier
 Stanciu Alin Gheorghe

Contrasemnează,
 Secretar general
 Jeler Marcel