

Acord – cadru de servicii
nr. din data de
având ca obiect: Servicii de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din municipiul Alba Iulia

1. Părțile acordului-cadru

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 29 alin. (8) lit. b) și alin. (9) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. _____, s-a încheiat prezentul Acord – cadru de **Servicii de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din Municipiul Alba Iulia**,

Între:

MUNICIPIUL ALBA IULIA, adresa sediu: strada **Calea Moșilor, nr.5A**, cod poștal **510134**, telefon/fax : **+40 0258-811993**, cod fiscal **4562923**, www.apulum.ro, office@apulum.ro, cont trezorerie **RO95TREZ24A705000200130X**, deschis la **Trezoreria Alba Iulia**, reprezentat prin domnul **Gabriel Codru PLEȘA**, având funcția de **primar**, în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte,

și

_____, cu sediul în municipiul _____ județul _____, telefon/fax _____, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului _____, cod fiscal RO _____, cont RO _____, deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin, având funcția de administrator, în calitate de **promitent prestator**, pe de altă parte.

2. Obiectul acordului cadru

2.1 – Obiectul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/ condițiilor esențiale care vor guverna contractele subsecvente ce urmează a fi încheiate în vederea achiziției de **Servicii de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din Municipiul Alba Iulia**, pe durata derulării acordului – cadru, astfel cum au fost solicitate de către promitentul-achizitor prin documentația de atribuire și oferite de către promitenul-prestator prin oferta depusă.

2.2 – Contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite au ca obiect prestarea categoriilor de servicii din **anexa nr.1** la prezentul acord-cadru, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

3. Durata acordului- cadru

3.1 - Durata prezentului acord-cadru este **de 4 ani** și intră în vigoare începând de la data semnării de către ambele părți.

3.2. - Durata contractelor subsecvente de servicii, încheiate în baza prezentului acord-cadru în perioada de valabilitate a acestuia, poate depăși durata de valabilitate a acordului-cadru.

3.3. – Prezentul acord- cadru încetează să producă efecte la data expirării acestuia.

4. Prețul unitar al serviciilor

4.1 – Prețul unitar al serviciilor ce fac obiectul prezentului acord cadru este cel inclus de promitentul - prestator în propunerea financiară și este prevăzut în **anexa nr. 1**, la prezentul acord-cadru.

4.2. În baza tarifelor unitare/categorie de servicii s-a calculat valoarea maximă a acordului cadru de _____ lei, la care se adauga cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data facturării.

5. Ajustarea prețului

5.1. - Pentru serviciile prestate plățile datorate de către promitentul –achizitor, promitentului - prestator sunt cele declarate în propunerea financiară, care va fi anexă la prezentul acord-cadru.

5.2. – Prețul contractelor subsecvente încheiate în baza prezentului acord - cadru se ajustează, astfel:

- Pentru primul an, prețul unitar va rămâne ferm

- Începând cu al doilea contract subsecvent, prețul se ajustează (o singură dată), numai dacă, Indicele Prețurilor de Consum (IPC) se modifică cu cel puțin 5% față de IPC din perioada de referință, la solicitarea scrisă și justificată a părții interesate. Perioada de analiză a IPC este cuprinsă între perioada curentă (anul și luna semnării contractelor subsecvente) și perioada de referință (anul și luna semnării acordului cadru).

Formula de ajustare:

$PuA = PuI \times IPC/100$, unde:

PuA = prețul unitar ajustat – cu care se va încheia contractual subsecvent;

PuI = prețul unitar inițial al lucrării, respectiv cel din acordul cadru la data semnării (exprimat în lei fără TVA)

IPC = indicele prețurilor de consum total, comunicat de Institutul Național de Statistică, pe site-ul acestei instituții. Acest indice se calculează automat pe site-ul menționat anterior, selectând perioada de analiză cuprinsă între perioada curentă (anul și luna semnării contractului subsecvent) și perioada de referință (anul și luna semnării acordului cadru). Adresa este <https://statistici.innsse.ro/ipc/>.

6. Cantitatea previzionată

6.1 - Cantitatea previzionata de servicii ce urmează a fi prestate în baza contractelor subsecvente se încadrează între cantitățile minime și maxime prevăzute în caietul de sarcini. Cantitatea pentru fiecare contract subsecvent se va determina la momentul încheierii contractului, în funcție de necesitățile promitentului- achizitor.

7. Obligațiile promitentului- prestator

7.1 - Promitentul-prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

7.2 - Promitentul-prestator se obligă să presteze serviciile astfel cum au fost prevăzute în acordul – cadru, ori de câte ori autoritatea solicită acest lucru.

7.3 – Promitentul-prestator se obligă să despăgubească promitentul -achizitor împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.4 - Promitentul-prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

7.5 – Dacă pe parcursul derulării prezentului acord cadru se vor înregistra reduceri ale prețurilor în legătură cu serviciile ce fac obiectul acordului cadru, promitentul prestator se obligă să notifice achizitorul, părțile urmând a conveni ajustarea prețului inițial.

8. Obligațiile promitentului–achizitor

8.1 - Promitentul-achizitor se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termenul convenit, respectiv în 30 zile de la primirea facturii, însoțită de anexa serviciilor prestate și confirmate de reprezentantul promitentului achizitor.

Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

8.2 - Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul prestator declară că nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor.

8.3 - Promitentul-achizitor este îndreptățit să inițieze o nouă procedură de atribuire, atunci când valoarea estimată a contractului subsecvent pe care intenționează să îl atribuie, cumulată cu suma contractelor subsecvente atribuite anterior, depășește o valoare pentru care prevederile legale impun obligații în raport cu anumite praguri valorice.

9. Amendamente

9.1 Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului - cadru, de a conveni modificarea clauzelor acestuia sau, după caz, ale unui contract subsecvent, prin act adițional.

10. Garanția de buna execuție

10.1. Promitentul-prestator are obligația de a constitui garanția de bună execuție pentru contractele subsecvente de prestări servicii în conformitate cu prevederile stabilite în acestea.

10.2. Promitentul-achizitor are obligația de a elibera garanția de participare și de a emite ordinul de începere al prestării serviciilor, numai după intrarea în vigoare a acordului-cadru.

11. Modificări ale acordului-cadru

11.1. Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a acordului-cadru, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul părților, **prin act adițional**, fără a afecta caracterul general al acordului-cadru, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221 și art. 222 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare (art. 164 și art. 165).

11.2. Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt stabilite în prezenta secțiune, sunt singurele modificări ale acordului-cadru care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

11.3. Modificările contractuale, din prezentul acord-cadru, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia promitentul-prestator a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

11.4. Partea care propune modificarea acordului-cadru are obligația de a transmite celeilalte părți propunerea de modificare a acordului-cadru cu respectarea termenului astfel cum este stabilit în prezenta secțiune.

12. Forța majoră

12.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

12.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

12.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

12.6. Neîndeplinirea obligației de comunicare a forței majore antrenează obligația părții care o invocă de a repara pagubele pricinuite celeilalte părți ca urmare a neexecutării contractului.

13. Modalitatea de încetare a acordului-cadru

13.1. Prezentul acord-cadru încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în următoarele situații:

- prin ajungerea la termen;
- prin acordul de voință al părților;

- prin rezilierea de către o parte, ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător de către cealaltă parte a obligațiilor asumate prin acordul-cadru/contractul subsecvent, cu notificarea prealabilă a părții în culpă cu minimum 7 zile înainte de rezilierea acordului-cadru/contractului.

13.2. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a acordului-cadru/contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral acordul-cadru/contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii acordului-cadru/contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

b) acordul-cadru/contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

14. Comunicări

14.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris cu confirmare de primire la adresele din contract.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

14.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

15. Documentele acordului cadru:

- a) propunerea tehnică
- b) propunerea financiară
- c) caietul de sarcini
- d) anexa nr. 1 a acordului cadru

16. Soluționarea litigiilor

16.1. Promitentul-achizitor și promitentul-furnizor vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea acordului-cadru/ contractului subsecvent.

16.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, promitentul-achizitor și promitentul-furnizor nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca neînțelegerea să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

Părțile au convenit să încheie azi _____ prezentul acord-cadru, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Promitent-achizitor,

Promitent-prestator,

MUNICIPIUL ALBA IULIA

Contract subsecvent de servicii
nr. din data de

având ca obiect: **Servicii de dezinsecție, dezinsecție și deratizare din municipiul Alba Iulia**

1. Părțile contractului subsecvent

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 29 alin. (8) lit. b) și alin. (9) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, și a Acordului – cadru nr. _____, a intervenit prezentul contract subsecvent, încheiat

Între:

MUNICIPIUL ALBA IULIA, adresa sediu: strada **Calea Moților, nr.5A**, cod poștal **510134**, telefon/fax: **0258-819462, 0258-811993**, cod fiscal **4562923**, www.apulum.ro, office@apulum.ro, cont trezorerie **RO.....**, deschis la **Trezoreria Alba Iulia**, reprezentat prin domnul, având funcția de **primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C., cu sediul în municipiul, județul, telefon/fax, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului, cod fiscal RO, cont RO....., deschis la Trezoreria, reprezentată prin **dl.**, având funcția de administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **recepția la terminarea a serviciilor** - recepția efectuată la terminarea completă a serviciilor sau a unei părți din contractul subsecvent.
- f) **recepție finală** - recepție efectuată la finalizarea contractului subsecvent
- g) **proces verbal de recepție la terminarea serviciilor prestate** – document întocmit și semnat de către comisia de recepție numită de achizitor la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, pentru serviciile prestate parțial (doar pentru o lună calendaristică sau pentru o parte din contractul subsecvent);
- f) **proces verbal de recepție finală** – documentul întocmit și semnat, privind recepția tuturor serviciilor prestate de prestator, de către comisia de recepție numită de achizitor;
- h) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe

naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze **Serviciile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din municipiul Alba Iulia**, în perioada/perioadele convenite și pe suprafețele convenite, conform anexei nr. 1 la prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de **Servicii de Dezinsecție, deratizare și dezinfecție din municipiul Alba Iulia**.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit de prestatorului de către achizitor, este de lei, la care se adaugă cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data facturării, conform anexei nr.1 la prezentul contract.

4.4.- Decontarea serviciilor se va face în baza situațiilor de plată întocmite de prestator și a facturilor emise către beneficiar, după recepția serviciilor. Situațiile de plată se întocmesc în baza proceselor verbale de recepție. Plata se face în termen de 30 de zile de la primirea facturii, însoțită de anexa serviciilor prestate și confirmate de reprezentantul achizitorului.

5. Durata contractului

5.1. - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părțile contractante.

5.2. - Termenul de prestare al serviciilor ce fac obiectul prezentului contract este de 12 luni de la data înscrisă în ordinul de începere emis de către achizitor.

5.3. - Contractul subsecvent încetează să producă efecte la data îndeplinirii obligațiilor de către părțile contractante.

6. Executarea contractului

6.1 - Executarea contractului începe la data înscrisă în ordinul de începere, dat de reprezentanții achizitorului, după constituirea garanției de bună execuție.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

7.1.1. Propunerea financiară,

7.1.2. Caietul de sarcini, împreună cu anexele sale,

7.1.3. Propunerea tehnică,

7.1.4. Garanția de bună execuție,

7.1.5. Acordul de asociere, dacă este cazul,

7.1.6. Acordurile de subcontractar, dacă este cazul,

7.1.7. Angajamentul ferm privind susținerea de către un terț, după caz

7.1.8. Alte documente, dacă este cazul.

7.2. - Orice contradicție ivită între documentele contractului subsecvent se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la art. 7.1.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract subsecvent în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la performanțele solicitate în caietul de sarcini și prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

8.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea tehnică.

8.4. – Pe parcursul prestării serviciilor, prestatorul are obligația de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor.

8.5. – (1) Pe parcursul prestării serviciilor, prestatorul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor,

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

8.6. – Prestatorul răspunde de respectarea tuturor prevederilor legale, inclusiv de respectarea prevederilor oricărui regulament sau a hotărârilor altor organe locale legal constituite, care au caracter obligatoriu la prestarea acestui serviciu. Dacă nerespectarea acestor prevederi provoacă pagube pentru achizitor, acesta va fi despăgubit integral de prestator cu suma cuvenită.

8.7. – Prestatorul este obligat să respecte normele de protecția muncii și PSI specifice sectorului în care se prestează serviciile.

8.8. – Pagubele rezultate în urma accidentelor sau incendiilor sunt în sarcina prestatorului, fiind suportate de către acesta.

8.9. – Prestatorul este obligat să respecte toate instrucțiunile, normele tehnice și metodologice care reglementează depozitarea, manipularea și utilizarea în siguranță a produselor pentru eliminarea riscurilor de intoxicare a oamenilor, a animalelor și de poluare a mediului înconjurător și răspunde de calitatea și eficiența tratamentelor efectuate.

8.10. - Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract subsecvent drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga nici un element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului.

8.11. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.12. – Contractul subsecvent nu va fi considerat terminat până când procesul verbal de recepție finală nu va fi semnat de către comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului subsecvent. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul de 30 zile de la primirea și înregistrarea facturii de către achizitor, factură însoțită de anexa serviciilor prestate și confirmate de reprezentantul achizitorului.

9.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea serviciilor neefectuate pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

(2) Pentru compensarea prejudiciului suferit de către achizitor ca urmare a îndeplinirii cu întârziere sau a neîndeplinirii obligațiilor asumate de către prestator, achizitorul poate aplica prestatorului în afară de penalități, de executarea garanției de buna executie, de rezilierea contractului din vina prestatorului și plata de daune.

(3) În cazul în care prestatorul nu și-a realizat obligația contractuală în termenul, calitatea, și cantitatea stabilite, va fi obligat față de achizitor cu daunele prevăzute, respectiv cominatorii și compensatorii, până la acoperirea prejudiciului suferit de achizitor.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 de zile de la expirarea perioadei convenite la art.9.3., atunci acesta poate fi obligat de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată. Cota procentuala pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor este 0,1% din restul obligatiilor de plata neefectuate.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului subsecvent fără TVA, respectiv suma de lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea contractului subsecvent.

(2) Forma de constituire: Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive în procent de 5% din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(3) Contractantul va deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului subsecvent, în care se va depune de către prestator o suma inițială care nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA, respectiv lei.

Pe parcursul îndeplinirii contractului achizitorul urmează sa alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție..

11.2 - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

11.3 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul subsecvent, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le cere și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

14.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.3 - Operațiunile recepției implică:

- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de propunerea tehnică;
- Constatarea eventualelor deficiențe.

14.4 – Dacă se constată de achizitor, cu ocazia recepției, efectuarea superficială a unor servicii de către prestator, ele se vor reface pe cheltuiala prestatorului în cel mai scurt timp posibil.

14.5 – Recepția se consideră încheiată prin încheierea procesului verbal, semnat fără obiecțiuni, care confirmă îndeplinirea cerințelor impuse serviciilor corespunzătoare contractului.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data înscrisă în ordinul de începere emis de către achizitor.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional, dacă e cazul.

15.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional, dacă e cazul.

15.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 - Prețul contractelor subsecvente încheiate în baza acordului - cadru se ajustează, astfel:

- Pentru primul an (primul contract subsecvent), prețul unitar va rămâne ferm,
- Începând cu al doilea contract subsecvent, prețul se ajustează (o singură dată), numai dacă, Indicele Prețurilor de Consum (IPC) se modifică cu cel puțin 5% față de IPC din perioada de referință, la solicitarea scrisă și justificată a părții interesate. Perioada de analiză a IPC este cuprinsă între perioada curentă (anul și luna semnării contractelor subsecvente) și perioada de referință (anul și luna semnării acordului cadru).

Formula de ajustare:

$PuA = PuI \times IPC/100$, unde:

PuA = prețul unitar ajustat – cu care se va încheia contractual subsecvent;

PuI = prețul unitar inițial al lucrării, respectiv cel din acordul cadru la data semnării (exprimat în lei fără TVA)

IPC = indicele prețurilor de consum total, comunicat de Institutul Național de Statistică, pe site-ul acestei instituții. Acest indice se calculează automat pe site-ul menționat anterior, selectând perioada de analiză cuprinsă între perioada curentă (anul și luna semnării contractului subsecvent) și perioada de referință (anul și luna semnării acordului cadru). Adresa este <https://statistici.innsse.ro/ipc/>.

17. Modalități de încetare a contractului

17.1 (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese. Exceptând situațiile prevăzute la art. 17.2, rezilierea va fi notificată în scris părții contractante cu cel puțin 7 zile lucrătoare anterior datei de reziliere.

(2) Prezentul contract se poate rezilia unilateral și în următoarele cazuri:

a) prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de achizitor;
b) apare orice altă incapacitate legală care împiedică executarea prezentului contract;
c) achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acestuia din urmă i se retrage autorizația de funcționare, intră în procedura de reorganizare judiciară sau este declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(3) Prevederile prezentului contract în materia executării obligațiilor și rezilierii contractului se vor completa de drept cu prevederile Noului Cod Civil și Noului Cod de Procedură Civilă în materia rezilierii.

17.2 Prezentul contract se va rezilia de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile, dacă:

a) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
b) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
c) prestatorul cesionează drepturile sale izvorâte din prezentul contract, fără acceptul achizitorului;
d) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contract.

17.3 Achizitorul va avea, până la data rezilierii, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor recepționate până în acel moment;

17.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, inclusiv în situațiile prevăzute de art. 222 și art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

17.5 Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, fără a renunţa la celelalte mijloace la care este îndreptăţit în baza contractului, orice daună sau prejudiciu suferit.

17.6 Prezentul contract încetează de plin drept:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voinţă al părţilor contractante;
- d) prin denunţare unilaterală;
- e) în caz de forţă majoră;
- f) din orice alte cauze prevăzute de lege.

Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

18. Subcontractanţi

18.1 - Prestatorul are obligaţia, în cazul în care subcontractează părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 - (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

18.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

18.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba preţul contractului şi va fi notificată achizitorului.

19. Cesiunea

19.1. Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parţial obligaţiile asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

19.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

20. Forţa majoră

20.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

20.5 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

20.6 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, cu confirmare de primire la adresele din contract.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Protecția datelor cu caracter personal

25.1. În executarea prezentului contract și cu referire la prelucrarea datelor cu caracter personal, părțile își asumă obligația de a respecta întru-totul prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

25.2. În ceea ce privește datele cu caracter personal ale reprezentanților legali ai părților semnatare, ale persoanelor de contact desemnate contractual și ale angajaților părților desemnați să asigure executarea contractului, ambele părți garantează că prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestor persoane vizate se va face cu respectarea cerințelor Regulamentului (UE) 2016/679, fiecare parte obligându-se să asigure informarea persoanelor vizate conform art. 13 din Regulamentul (UE) 2016/679.

Părțile au înțeles să încheie azi,, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,
MUNICIPIUL ALBA IULIA**

Prestator

Alba Iulia, 19 decembrie 2022

Președintele ședinței,
Consilier
Rotar Corina

Contrasemnează,
Secretar general
Jeler Marcel