

CONTRACT DE CESIUNE PRIVIND PRELUARE GRATUITĂ, CU TITLU DEFINITIV, DE CĂTRE CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL UNIREA ALBA IULIA, A ACTIVITĂȚII SPORTIVE ȘI A LOCULUI DE PARTICIPARE ÎN COMPETIȚII, RESPECTIV ÎN CAMPIONATUL NAȚIONAL LIGA 3, ÎNCEPÂND CU SEZONUL 2022-2023, A ECHIPEI DE FOTBAL AFC UNIREA 1924, PRECUM ȘI A TUTUROR DREPTURILOR FEDERATIVE SPORTIVE ALE ASOCIAȚIEI FOTBAL CLUB UNIREA 1924

PĂRȚILE

CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL UNIREA ALBA IULIA, cu sediul în mun. Alba Iulia, Str. Septimius Severus nr. 38 A, jud. Alba, CIF: 35378115, structură sportivă de drept public, înființat de Municipiul Alba Iulia prin HCL nr.369/2015 , nr. de identificare în Registrul sportiv AB/A1/00001/2001, email: radu.urcan@apulm.ro, prin Urcan Radu Mircea, director, în calitate de **Cesionar**, pe de o parte,

si

ASOCIAȚIA FOTBAL CLUB UNIREA 1924, cu sediul în mun. Alba Iulia, Str. Septimius Severus nr. 38 A, jud. Alba, CIF: 18029875, structură sportivă de drept privat, nr. de identificare în Registrul sportiv AB/A2/00210/2014 , email: club@unireaafc.ro, prin Dăscălescu Valentin Mihai, președinte Consiliu Director, în calitate de **Cedent**, pe de altă parte,

am convenit încheierea prezentului contract de cesiune a activității sportive având clauzele de mai jos.

DEFINIȚII

- 1. Activitate sportivă** – activitatea sportivă a echipei de fotbal.
- 2. Locul de participare în competiții** – locul ocupat de echipa de fotbal AFC UNIREA 1924 în campionatul național liga 3.
- 3. Drepturile federative** – totalitatea drepturilor pe care le are o structură sportivă potrivit legislației și Statutului, regulamentelor Federației Române de Fotbal, regulamentelor forurilor internaționale, inclusiv contribuțiile de formare și solidaritate.

4. **Contribuție de solidaritate** - sumă compensatorie reprezentând 5% din indemnizația de transfer, repartizată cluburilor care au contribuit la instruirea unui jucător profesionist în perioada cât acesta a avut vârsta de 12 – 23 de ani.
5. **Echipa de fotbal** – AFC UNIREA 1924 în calitate de succesor în drepturi a echipei de fotbal înființată în anul 1924 sub denumirea Unirea Mihai Viteazul.
6. **Palmares** – rezultatele, premiile, distincțiile, titlurile obținute de echipa de fotbal.
7. **Părțile** – Cesionarul și Cedentul.
8. **Obligații sportive** – obligații pecuniare pe care le are Cedentul față de sportivii echipei de fotbal, față de antrenorii și personalul sportiv al echipei de fotbal, față de Federația Română de Fotbal.

PREAMBUL

1. Cesionarul dorește preluarea echipei de fotbal cu intenția de a păstra continuitatea echipei de fotbal înființată în anul 1924, apreciind că este o obligația morală asigurarea condițiilor necesare pentru continuarea activității unei echipe aproape centenare.
2. Cesionarul și Cedentul sunt de acord cu revitalizarea fotbalului în municipiul Alba Iulia se poate face doar prin susținerea și implicarea autorităților locale, menținerea echipei de fotbal centenare fiind nu doar de interes local, ci chiar național, .

OBIECTUL CONTRACTULUI

1. Obiectul prezentului contract îl constituie preluare gratuită, cu titlu definitiv, de către Cesionar, a activității sportive și a locului de participare în competiții, respectiv în Campionatul Național liga 3, începând cu sezonul 2022-2023, a echipei de fotbal AFC UNIREA 1924, precum și a tuturor drepturilor federative sportive ale Cedentului.
2. Preluarea activității sportive, a locului de participare în competiții și a drepturilor federative include transferul întregului palmares a echipei de fotbal.
3. Preluarea activității sportive, a locului de participare și a drepturilor federative conferă Cesionarului dreptul i) de a participa cu echipa de fotbal în Campionatul Național liga 3, sezonul 2022-2023, ii). de a încasa toate drepturile derivând din transferul jucătorilor, inclusiv contribuția de solidaritate, iii) de a se folosi de palmaresul echipei de fotbal.

PREȚUL CESIUNII

1. Părțile convin ca cesiunea activității sportive, a locului de participare în competiții, respectiv în Campionatul Național liga 3, începând cu sezonul 2022-2023, a echipei de fotbal AFC UNIREA 1924, precum și a tuturor drepturilor federative sportive ale Cedentului se face cu titlu gratuit, Cesionarul neavând nicio obligație față de Cedent.

OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE PĂRȚILOR

1. Drepturile Cesionarului

- 1.1** Cesionarul are dreptul de a solicita Cedentului semnarea tuturor documentelor necesare în vederea înregistrării prezentei cesiuni la Federația Română de Fotbal.
- 1.2** Cesionarul are dreptul de a participa cu echipa de fotbal în Campionatul Național liga 3, sezonul 2022-2023
- 1.3** Cesionarul are dreptul de a exercita toate drepturile federative sportive începând cu data semnării prezentului contract.

2. Obligațiile Cesionarului

- 2.1** Cesionarul se obligă să semneze toate documentele necesare în vederea înregistrării prezentei cesiuni la Federația Română de Fotbal.

3. Drepturile Cedentului

- 3.1** Cedentul are dreptul de a solicita Cesionarului semnarea tuturor documentelor necesare în vederea înregistrării prezentei cesiuni la Federația Română de Fotbal.

4. Obligațiile Cedentului

- 4.1** Cedentul se obligă să semneze toate documentele necesare în vederea înregistrării prezentei cesiuni la Federația Română de Fotbal.

TRANSMITEREA DREPTURILOR

- 1.** Cesiunea activității sportive, a locului de participare în competiții, respectiv în Campionatul Național liga 3, sezonul 2022-2023, a echipei de fotbal, precum și a tuturor drepturilor federative sportive are loc la data semnării prezentului contract.

RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ - GARANȚII

- 1.** În caz de neexecutare a obligației, partea în culpă datorează de daune – interese celeilalte.

Cedentul garantează Cesionarul că obligațiile sportive declarate în Anexa 1 sunt toate obligațiile sportive pe care le are și pe care se obliga sa le achite și nicio altă obligație sportivă nu este înregistrată la Cedent la data semnării prezentului contract.

FORȚA MAJORĂ

- 1.** Forța majoră exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract.
- 2.** Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința Părților, imprevizibil și insurmontabil care împiedică Părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

3. Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizare asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.
4. Data de referință este data ștampilei poștei / data de predare către Comitentul serviciului de curierat rapid a expediției.
5. Dovada va fi certificată de Camera de Comerț și Industrie sau alt organism abilitat de lege sau uzanțele comerciale.
6. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.
7. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În nici un caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-i onora toate obligațiile până la această dată.

ÎNCETAREA CONTRACTULUI

1. Prin comun acord Părțile pot conveni încetarea contractului.
2. Contractul poate înceta și prin reziliere în cazul neexecutării culpabile de către una din Părți.
3. Prezentul contract încetează și în cazul dizolvării, insolabilității sau falimentului uneia dintre Părți.

NOTIFICĂRI SI COMUNICĂRI

1. Orice comunicare sau notificare adresată de una din Părți celeilalte, va fi socotită ca valabil îndeplinită dacă este transmisă prin email, prin scrisoare la adresele prevăzute la punctul 1 al prezentului contract.
2. Părțile convin ca principalele modalități de schimb de informații va fi prin email și vor folosi cu precădere acest mijloc de comunicare.
3. În cazul în care notificarea/comunicarea se face pe cale poștală sau servicii specializate de curierat, se va transmite cu scrisoare recomandată, cu conținut declarat și confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal sau serviciul special de curierat pe confirmare.
4. Dacă notificarea/comunicarea se trimite prin email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
5. Notificările verbale nu se iau în considerare dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute în prezentul articol.

PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

1. Părțile se obligă să respecte dispozițiile legale privind protecția datelor cu caracter personal și să pună în aplicare măsuri tehnice și organizatorice de protejare a tuturor operațiunilor privitoare în mod direct sau indirect la datele cu caracter personal, care previn prelucrările neautorizate sau ilegale, precum și pierderea sau distrugerile accidentale sau ilegale.
2. Prelucrarea datelor se face cu scopul executării prezentului contract, comunicarea între Părți.
3. Datele cu caracter personal colectate și prelucrate sunt: nume, prenume, CNP, domiciliul, adresă email, nr. telefon, seria și numărul de carte de identitate, imaginea sportivilor și persoanelor care au obligații sportive față de Cedent.
4. Durata de păstrare a datelor se face pe durata existenței obligațiilor sportive + 5 ani.
5. Părțile declară ca sunt de acord cu colectarea prelucrarea și să păstrarea datelor personale și cu respectarea confidențialității acestor date, conform legii.

CLAUZĂ DE CONFIDENȚIALITATE

1. Părțile au convenit, de comun acord, următoarele obligații:
2. Să nu folosească niciun fel de date sau informații confidențiale în alt scop, decât în legătură cu prezentul contract;
3. Să păstreze secrete toate informațiile confidențiale, date și documente de care au luat cunoștința, sub orice formă, verbal ori pe orice suport, să nu le divulge nimănui și să asigure securitatea acestora prin mijloace de securitate pe care le aplica propriilor informații confidențiale, privind următoarele: obligațiile sportive evidențiate în Anexa 1;
4. Să nu facă copii ale informației confidențiale sau să o reproducă în orice altă formă, în afară de cazul în care reproducerea are ca scop distribuirea informației către persoane care au accesul permis la aceasta;
5. Să nu permită accesul terțelor persoane la informațiile puse la dispoziție de către Părți sau să permită copierea lor de către o alta persoană fără autorizarea expresă a celeilalte Părți implicate;
6. Să ia toate măsurile de siguranță pentru ca orice persoană (angajat al uneia din Părți sau consultant independent) care ia cunoștință de informațiile confidențiale, să fie informată despre obligațiile pe care Părțile și le asumă prin acest articol și să le respecte.
7. Părțile sunt de acord cu divulgarea informațiilor confidențiale către:
8. angajați ai Parților sau consultanți independenți, doar în legătura cu îndeplinirea prezentului contract
9. instanța de judecată sau alt organ competent conform legii, în limitele stabilite de lege, cu obligația de a notifica Partea imediat ce ia cunoștința de o astfel de solicitare și să asigure asistență în legătură cu orice demers legal în vederea efectuării unei opoziții/contestatii la o astfel de solicitare.

LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

1. Legea aplicabilă prezentului contract este legea română.
2. Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.
3. Părțile se vor putea adresa instanței de judecată numai dacă soluționarea litigiului pe cale amiabilă a eșuat.
4. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest antecontract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, se va soluționa de instanța judecătorească competentă.

DISPOZIȚII FINALE

1. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere anterioară, verbală sau scrisă.
2. Prezentul contract s-a redactat în limba română în trei exemplare originale câte un exemplar pentru fiecare parte și un exemplar pentru a fi transmis Federației Române de Fotbal și are o anexă care face parte integrantă din contract (Anexa 1 – Obligațiile sportive), azi,, la sediul Cesionarului, fiecare pagină a actului, inclusiv anexa, fiind semnate de Părți.
3. Pentru a fi valabilă, orice modificare/completare adusă contractului, trebuie să îndeplinească aceleași condiții de formă ca și prezentul contract, respectiv forma scrisă.

CESIONAR

CEDENT

CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL UNIREA ALBA

IULIA

prin Urcan Radu Mircea
director

ASOCIAȚIA FOTBAL CLUB UNIREA 1924

prin Dăscălescu Valentin Mihai, președinte
Consiliu Director

Alba Iulia, 9 august 2022

Președintele ședinței,

Consilier

Gavrilă – Paven Ionela

Contrasemnează,

p.Secretar general

Șef serviciu adm.publică locală, juridic, contencios

Fiț Ileana Simona