

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții „REABILITARE INFRASTRUCTURA REȚEA MAJORA DE TRANSPORT PUBLIC URBAN-MUNICIPIUL ALBA IULIA” - LOTUL II lot 1+lot 2 + lot 3				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	227.378,26	43.201,87	270.580,13
TOTAL CAPITOL 2		227.378,26	43.201,87	270.580,13
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	34.224,37	6.502,64	40.727,01
3.1.1	Studii de teren - aditionat conf contract PT	34.224,37	6.502,64	40.727,01
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - aditionat conf contract PT	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.3	Expertizare tehnică	3.504,00	665,76	4.169,76
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	567.876,50	107.896,54	675.773,04
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	54.876,50	10.426,54	65.303,04
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - conf contract PT DTAC+DTOE	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - conf contract PT	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție - conf contract PT	359.000,00	68.210,00	427.210,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.7	Consultanță	97.248,74	18.477,28	115.726,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.7.2	Auditul financiar	7.248,74	1.377,28	8.626,00
3.8	Asistență tehnică	364.385,82	69.233,31	433.619,13
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor - conf contract PT	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții - conf contract	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	324.385,82	61.633,31	386.019,13
TOTAL CAPITOL 3		1.163.239,43	221.015,51	1.384.254,94

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	80.381.684,36	15.272.520,02	95.654.204,38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	835.229,80	158.693,66	993.923,46
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	7.072.567,25	1.343.787,77	8.416.355,02
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	3.407.000,00	647.330,00	4.054.330,00
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		91.696.481,41	17.422.331,45	109.118.812,86
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1.188.575,37	225.829,32	1.414.404,69
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.070.395,02	203.375,05	1.273.770,07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	118.180,35	22.454,27	140.634,62
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	907.661,56	-	907.661,56
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	412.573,44	-	412.573,44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	82.514,68	-	82.514,68
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	412.573,44	-	412.573,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	516.195,63	98.077,16	614.272,79
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		2.612.432,56	323.906,48	2.936.339,04
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		95.699.531,66	18.010.455,31	113.709.986,97
Din care C+M (1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		82.514.687,44	15.677.790,60	98.192.478,04
Data: 24.03.2022		Intocmit,		
Beneficiar/Investitor,		URBAN SCOPE SRL		
MUNICIPIUL ALBA IULIA				

Alba Iulia, 27 aprilie 2022

Președintele ședinței,
consilier
Nanu Dana Elisabeta

Contrasemnează
secretar general
Marcel Jeleș

