

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:
” CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE SOCIALE, 2 TRONSOANE(1
tronson de tip B1și un tronson aferent zonei Z3),cartier Gheorghe Șincai,
Municipiul Alba Iulia “etapa I , II, III**

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: **PPRIMAR PLEȘA GABRIEL CODRU**
AUTORITATE CONTRACTANTĂ: **MUNICIPIUL ALBA IULIA**
AMPLASAMENT: **CARTIER GHEORGHE ȘINCAI, MUNICIPIUL ALBA IULIA**

1.Valoarea estimată a investiției (varianta 2 recomandată-etapa I și II):

	etapa I	8 028 450,29 lei (inclusivTVA), 6 757 320,69 lei (fără TVA) din care C+M = 6 100 313,64 lei (inclusiv TVA) 5 126 313,98 lei
	(fărăTVA)	
	etapa II	8 028 450,29 lei (inclusivTVA), 6 757 320,69 lei (fără TVA) din care C+M = 6 100 313,64lei (inclusiv TVA) 5 126 313,98 lei
	(fărăTVA)	

2.Indicatorii tehnico-economici

Etapa nr. I propune construirea blocului nr.1 , constructii, instalatii, echipamentele si dotarile aferente

Bloc 1	
Regim de înălțime	P+2
Suprafața utilă	1.143,58 mp
Arie construită	464,16 mp
Suprafata desfasurata	1.402,08 mp

Etapa nr. II propune construirea blocului nr.2 , constructii, instalatii, echipamentele si dotarile aferente

Bloc 2	
Regim de înălțime	P+2
Suprafața utilă	1.143,58 mp
Arie construită	464,16 mp
Suprafata desfasurata	1.402,08 mp

3.Durata de implementarea a investiției:

Etapa I-bloc 1 durata de realizare a investiei este de 20 luni, din care 14 luni pentru execuție.

Etapa II-bloc 2 durata de realizare a investiei este de 20 luni, din care 14 luni pentru execuție.

Finanțarea investiției: Finanțarea obiectivului se asigură conform prevederilor POR 2014-2020, buget local și alte surse constituite conform legislației în vigoare.

Alba Iulia, 22 decembrie 2021

Președintele ședinței,
Consilier local
Vârtei Sergiu Nicolae

Contrasemnează
Secretar general
Jeler Marcel