

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

SCHIMB DE DESTINATIE DIN LOCUINTA
~IN CLINICA STOMATOLOGICA CU EXTINDERE PE ORIZONTALA SI
SI CONSTRUIRE LABORATOR TEHNICA DENTARA~



LEGENDA

LIMITE

- Limită zonă studiată
- Limită teren studiat prin PUZ

FUNCTIUNI

- Construcție existentă
- Extindere propusă
- Construcție propusă

CIRCULATII

- Strada Mihai Eminescu
- Trotuar
- Alee pietonală si carosabilă+parcare

- Acces in incinta
- Acces in cladire

CADRU NATURAL

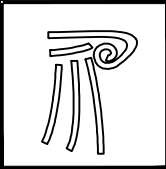
- Zonă verde

BILANT TERITORIAL propus (mp)	
Construcții existente	108
Construcții propuse	145.23
Alee pietonala/carosabila/parcare	354.77
Zonă verde	58.04
TOTAL	608

Indici tehnici - PUG	
P.O.T.max	40%
C.U.T.max	0.4
Regim înălțime	P
C.U.T.max	1.2
Regim înălțime	P+1+M

Indici tehnici -prpous	
P.O.T.- propus	23.88%
C.U.T.-propus	0.76
Regim înălțime	S+ P+E

barbieri



PROIECT
J01/567/2005

Den. Lucrării:	SCHIMB DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN CLINICA STOMATOLOGICA CU EXTINDERE PE ORIZONTALA SI CONSTUIRE LABORATOR TEHNICA DENTARA		Nr. proiect 47/ 2017	
Den. Plansei:	SITUATIA PROPUSA		Faza P.U.D.	
Beneficiar:	SC CREATIVE DENTAL VISION SRL			
Sef proiect:	arh. Marius BARBIERI			
Proiectat:	arh. Marius BARBIERI			
Operator CAD:	Arh.Alin GHERMAN			

Scara
1:200

Planşa
A2