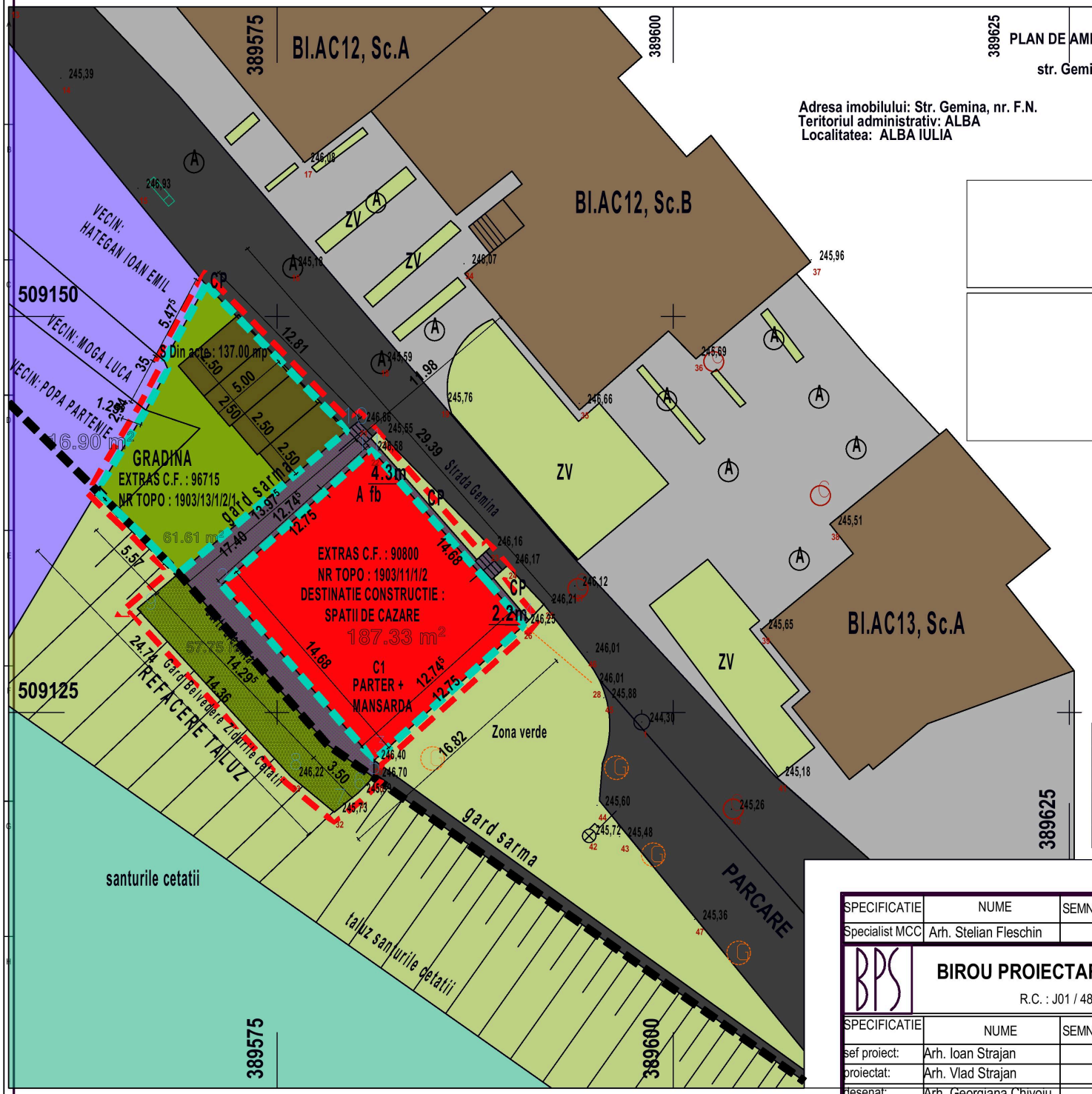
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
Scara 1: 250
str. Gemina, nr. FN, Alba Iulia

Adresa imobilului: Str. Gemina, nr. F.N.
Teritoriul administrativ: ALBA
Localitatea: ALBA IULIA

Numele si prenumele beneficiarului:
BURIAN MARIANA-SIMONA
Domiciliul: str. Bld. Revolutiei 1989, nr. 14, bl. B2, et. 1, ap. 8, Alba Iulia, jud. ALBA



LEGENDA :

- Limita Zona Studiata — CENTRALA TERMICA NR 31 . Str Gemina
- Proprietate Privata HERMES BM S.R.L.
- Constructie Existenta — Centrala Termica Str. Gemina ; S: 187.00 mp
- Carosabil Existent
- Circulatii Pietonale - Suprafata Beton - Domeniul Public
- Cladiri Existente D + P + 3 E
- Circulatii Pietoanale Propuse : Acces APARTAMENTE
- Zona Verde (existent)
- Curte Aferenta Centralei Termice: Propunere : CURTE RELAXARE APARTAMENTE cu PARCARI INGROPATE
- PARCARI SUB GRADINA
- Curte Aferenta Centralei Termice : Se propune refacerea profilului de la taluzul adiacent :
- Santurile Cetatii

IMOBIL

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	509141.597	389580.971
4	509130.514	389590.594
3	509121.979	389581.127
5	509120.950	389581.126
6	509119.931	389580.131
7	509118.705	389578.607
8	509120.966	389575.869
9	509131.556	389566.178
10	509142.819	389579.445
11	509141.434	389580.790

S = 297.433 mp

CONSTRUCTIE - C1

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	509141.597	389580.971
2	509133.062	389571.504
3	509121.979	389581.127
4	509130.514	389590.594

S = 187.066 mp

SISTEM DE PROIECTIE STEREO "70
SISTEM DE REFERINTA MAREA NEAGRA "75

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Observatii :	ID
Specialist MCC	Arh. Stelian Fleschin			

BPS — BIROU PROIECTARE STRAJAN
R.C. : J01 / 483 / 1991 NR. AUT. 7206

Beneficiar: S.C. HERMES BM S.R.L. prin BURIAN MARIANA

Proiect nr: 1334/2017

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:250
sef proiect:	Arh. Ioan Strajan		
proiectat:	Arh. Vlad Strajan		Data : 02.2017
desenat:	Arh. Georgiana Chivoiu		

Titlu proiect: ELABORARE PUD PENTRU SCHIMB DE DESTINATIE DIN CENTRALA TERMICA IN SPATII CAZARE, AMENAJARE ACCES SI PARCARI

Faza : P.U.D. + D.T.A.C. + P.Th.

Titlu plansa: Reglementari Urbanistice

Plansa nr: A.03