

DESCRIEREA INVESTITIEI

Obiectiv:

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA – COLEGIUL TEHNIC ALEXANDRU DOMȘA"

Clădirile din cadrul Colegiul Tehnic Alexandru Domșa care beneficiază de creșterea eficienței energetice în cadrul proiectului:

CORP A – LICEU

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

1. **Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii**
 - Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
 - Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel.
2. **Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum**
 - Înlocuirea cu corpuri de încălzire cu radiatoare;
 - Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
 - Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare.
3. **Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu**
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei electrice;
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice.
4. **Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat a sistemului de iluminat în clădire**
 - Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
 - Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
5. **Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului**
 - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - Repararea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
 - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum
 - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii
 - Descrierea, după caz, a lucrărilor de modernizare efectuate în spațiile; consolidate/reabiliate/reparate.

CORP B – SCOALA GENERALA

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

1. **Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii**
 - Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
 - Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel încălzit.
2. **Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum**
 - Înlocuirea cazanelor din centrala termică proprie, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO₂.
 - Înlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare;
 - Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
 - Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare.
3. **Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu**
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei electrice;
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice.
4. **Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat în clădire**
 - Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
 - Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
5. **Măsuri conexe care contribuie la implementarea proiectului**
 - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - Repararea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
 - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii
 - Descrierea, după caz, a lucrărilor de modernizare efectuate în spațiile consolidate/reabilite/reparate.

CORP C – INTERNAT

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

1. **Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii**
 - Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
 - Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel încălzit.
2. **Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum**
 - Înlocuirea cazanelor din centrala termică proprie, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO₂;
 - Înlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare;
 - Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
 - Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare.
3. **Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei**

electrice și termice pentru consum propriu

- Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei electrice;
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice.
4. **Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat în clădire**
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
 - Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
5. **Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului**
- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - Repararea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
 - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii
 - Descrierea, după caz, a lucrărilor de modernizare efectuate în spațiile consolidate/reabilitate/reparate.

CORP D – ATELIERE

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

1. **Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii**
- Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
 - Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel.
2. **Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum**
- Înlocuirea cu corpuri de încălzire cu radiatoare;
 - Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
 - Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare.
3. **Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu**
- Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei electrice;
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice.
4. **Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat a sistemului de iluminat în clădire**
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
 - Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
5. **Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului**
- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - Repararea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice;
 - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura

- clădirii;
- Descrierea, după caz, a lucrărilor de modernizare efectuate în spațiile consolidate/reabilitate/reparate.

CORP E - CENTRALA

Lucrările stabilite pentru atingerea indicatorilor prevăzuți în proiect sunt:

1. **Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii**
 - Izolarea termică a fațadei – parte vitrată;
 - Izolarea termică a fațadei – parte opacă;
 - Izolarea termică a plăcii peste ultimul nivel.
2. **Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire / a sistemului de furnizare a apei calde de consum**
 - Înlocuirea cazanelor din centrala termică proprie, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO₂;
 - Înlocuirea cu corpuri de încălzire cu radiatoare;
 - Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
 - Modernizarea instalației de distribuție a agentului și montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare.
3. **Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu**
 - Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei termice
4. **Lucrări de reabilitare a instalației de iluminat a sistemului de iluminat în clădire**
 - Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
 - Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie.
5. **Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului**
 - Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
 - Repararea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
 - Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;
 - Lucrări de modernizare, după caz, efectuate în spațiile consolidate/reabilitate/reparate.

Proiectant general,
SC SMARTBAU CONSTRUCT SRL
Popa Andrei Cristian

Alba Iulia, 24 iulie 2017

Președintele ședinței,
Consilier
Tudorașcu Raul Sebastian

Contrasemnează,
Secretar
Jeler Marcel